

ktorý ako Príloha č. 1 tohto Dodatku tvorí jeho neoddeliteľnú súčasť. V prípade, že je v predchádzajúcej vete uvedená kolónka vyplnená symbolom "+++++" strany sa dohodli, že Podnik neposkytne Účastníkovi v rámci tejto osobitnej ponukovej akcie žiadne ďalšie výhody. Strany sa dohodli, že súčasťou Prílohy č. 1 môže byť aj úprava iných práv a povinností strán vrátane práv a povinností upravených v tele Dodatku.

- 1.5 dohoda strán o tom, že okamihom nadobudnutia platnosti Dodatku sa mení dohodnutá doba platnosti Zmluvy vo svojej časti týkajúcej sa Odbornej jednotky na dobu určitú zhodnú s dobou určitou dohodnutou pre platnosť Dodatku. Okamihom, v ktorý uplynie doba určitá, na ktorú je tento Dodatok uzavretý, sa mení doba platnosti Zmluvy v časti týkajúcej sa Odbornej jednotky na dobu neurčitú.

## Čl. 2 Práva a povinnosti Podniku a Účastníka

- 2.1 Účastník je povinný platiť raz do mesiaca (za zúčtovacie obdobie) Celkové mesačné nájomné vo výške podľa tohto Dodatku na základe vyúčtovania alebo faktúry vystavenej Podnikom (ďalej faktúra aj vyúčtovanie len ako "faktúra") a v lehote uvedenej vo faktúre, inak do 15 dní odo dňa vystavenia faktúry (súčasťou faktúry môže byť tiež vyúčtovanie ceny Služieb a ďalších plnení). V prípade, že Podnik o to Účastníka požiada, je tento povinný zaplatiť Celkové mesačné nájomné za prvé zúčtovacie obdobie alebo za prvé dve zúčtovacie obdobia nájomu v hotovosti na Obchodnom mieste, na ktorom s Podnikom Účastník uzatvorí tento Dodatok, a to vo forme preddavku. Ustanovenie uvedené v predchádzajúcej vete obdobne platí pre prípad, že Podnik požiada Účastníka o zaplatenie niektorej časti ceny Služieb v hotovosti na Obchodnom mieste vo forme preddavku.
- 2.2 Strany sa dohodli, že vzhľadom na to, že Predmet nájomu Podnik poskytol Účastníkovi do nájomu v súvislosti s dohodou strán o poskytovaní Služieb Účastníkovi v Odbornej jednotke počas platnosti Zmluvy, v rozsahu, v ktorom sa týka Odbornej jednotky, je Účastník oprávnený užívať Predmet nájomu výhradne za účelom sprístupňovania Služieb poskytovaných mu Podnikom na základe Zmluvy v Odbornej jednotke. Účastník sa zaväzuje umožniť Podniku na jeho žiadosť prístup k Predmetu nájomu za účelom kontroly, či sa Predmet nájomu užíva v súlade s ustanoveniami tohto Dodatku a / alebo platných právnych predpisov.
- 2.3 Strany sa dohodli, že Účastník nie je oprávnený dať Predmet nájomu do podnájomu bez predchádzajúceho písomného súhlasu Podniku. Účastník nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu Podniku ani inak právne nakladať s Predmetom nájomu, najmä nie je oprávnený dať ho do zálohu alebo dať ho odplatne alebo bezodplatne do užívania tretej osobe. Účastník nie je oprávnený bez predchádzajúceho súhlasu Podniku Predmet nájomu užívať mimo Odbornej jednotky ani ho (alebo jeho časť) odniesť z Odbornej jednotky okrem prípadov predchádzania vzniku škody na Predmete nájomu (napr. v prípade prírodných katastrof, hrozby zrušenia sa nehnuteľnosti, predchádzanie odcudzeniu a pod.), pričom ani v takomto prípade nie je bez predchádzajúceho súhlasu Podniku Účastník oprávnený vyviezť Predmet nájomu za hranice Slovenskej republiky. Účastník nie je oprávnený ani umožniť tretej osobe nakladať s Predmetom nájomu spôsobom, ktorý je zakázaný Účastníkovi v predchádzajúcej vete. Účastník je oprávnený umožniť bezodplatné užívanie Predmetu nájomu tretej osobe v Odbornej jednotke (nie však za jej hranicami, napr. nie je povolené umožniť užívanie Predmetu nájomu v inom byte, ako je byt tvoriaci Odbornú jednotku) v prípade, že táto osoba žije (býva) v Odbornej jednotke alebo ju inak trvalo užíva na základe zmluvy s Účastníkom alebo na základe toho, že je jeho blízka osoba v zmysle § 116 Občianskeho zákonníka v platnom znení. Účastník sa zaväzuje, že bude chrániť Predmet nájomu pred odcudzením, stratou, zničením alebo poškodením a zodpovedá za to, že Predmet nájomu bude po skončení nájomu podľa tohto Dodatku vrátený Podniku v stave, v akom bol Účastníkovi odovzdaný so zmenami zodpovedajúcimi bežnému opotrebeniu za čas užívania Účastníkom.
- 2.4 Účastník nie je oprávnený bez výslovného súhlasu Podniku žiadnym spôsobom zasahovať do Predmetu nájomu, akýmkoľvek spôsobom ho upravovať ani meniť jeho funkcionality. Účastník nie je oprávnený akýmkoľvek spôsobom mechanicky, chemicky alebo inak zasahovať pod vonkajší kryt zariadení, ktoré sú Predmetom nájomu, ani inak narušovať alebo ohrozovať hardware Predmetu nájomu (vrátane zásahov ožarováním, vystavovaním extrémnym teplotám, vodou a iným tekutinám) ani žiadnym spôsobom zasahovať do softwarového vybavenia Predmetu Nájomu. Účastník je oprávnený spôsobom na to určeným a v príslušných rozhraniach pripájať k Predmetu nájomu výstupné zariadenia Účastníka, avšak len také výstupné zariadenia Účastníka, ktoré sú svojim účelovým určením a technickou charakteristikou určené na užívanie takých Služieb, na užívanie ktorých sa Účastníkovi Predmet nájomu prenája, pričom tieto výstupné zariadenia Účastníka musia zároveň spĺňať všetky požiadavky príslušných bezpečnostných, technických a iných právnych predpisov platných v Slovenskej republike. Účastník je oprávnený v prípade, že súčasťou Predmetu nájomu je aj Set-Top-Box a podmienkou poskytovania Čiastkovej služby TV na optike je využitie Prístupovej karty na príjem Čiastkovej služby TV na optike, zapojiť do príslušného konektoru Prístupovú kartu na príjem Čiastkovej služby TV na optike (Viaccess karta), ktorú mu poskytol Podnik. Pokiaľ niektoré zo zariadení, ktoré tvoria Predmet nájomu umožňuje pripojenie príslušenstva, je Účastník oprávnený toto príslušenstvo pripojiť len v prípade, že táto možnosť je vyslovene umožnená v návode k predmetnému zariadeniu a len spôsobom uvedeným v návode. Účastník nie je oprávnený meniť softwarové vybavenie, ktoré je súčasťou jednotlivých Zariadení, a jeho konfiguráciu, ani ho nahrádzať iným vybavením. Účastník je oprávnený v Zariadeniach, ktoré sú súčasťou Predmetu nájomu, nastavovať len tie parametre a meniť len tie nastavenia, ktorých zmena a prenasťavenie samotným Účastníkom bez predchádzajúceho súhlasu Podniku vyplýva vyslovene z ustanovení návodov alebo priamo z podstaty veci tvorí súčasť práva Zariadenie užívať.
- 2.5 Účastník je povinný Podnik informovať o krádeži, strate, zničení alebo poškodení Predmetu nájomu alebo jeho časti, a to bez zbytočného odkladu najneskôr však do troch pracovných dní odo dňa, v ktorý sa o takejto udalosti dozvedel. Pokiaľ je uvedená skutočnosť predmetom šetrenia orgánmi činnými v trestnom konaní, je Účastník povinný týmto orgánom oznámiť, že vlastníkom Predmetu nájomu je Podnik a doručiť Podniku písomné potvrdenie o oznámení vyššie uvedenej skutočnosti orgánom činným v trestnom konaní. Účastník v prípade podľa tohto bodu nemá právo na bezplatné nahradenie Predmetu nájomu alebo jeho časti (jedného zo Zariadení) novým Predmetom nájomu.
- 2.6 Strany sa dohodli, že v prípade, ak dôjde z akýchkoľvek dôvodov k nahradeniu Predmetu nájomu alebo jeho časti v Odbornej jednotke rovnakým druhom Zariadení alebo síce inými druhmi Zariadení, ktoré majú však rovnakú alebo obdobnú funkciu resp. účel (napr. z dôvodu poruchy niektorého Zariadenia, alebo z dôvodu, že Predmet nájomu alebo jeho časť nie je schopný ďalej sprístupňovať Služby v dôsledku technickej zmeny poskytovania Služieb) a strany pri tejto príležitosti neuzavrú novú zmluvu (napr. vo forme dodatku k Zmluve), predmetom ktorej by bol nájom nových Zariadení, ktoré v Odbornej jednotke nahradia Predmet nájomu resp. jeho časť, platnosť tohto Dodatku nebude dotknutá a strany akceptujú pokračovanie nájomu podľa tohto Dodatku, keď pôvodný Predmet nájomu bude nahradený novým Predmetom nájomu slúžiacim na obdobný účel, pričom ustanovenia tohto Dodatku a z nich vyplývajúce práva a povinnosti zostanú nedotknuté. K nahradeniu Predmetu nájomu dôjde okamihom podpisu preberacích dokumentov, ktorým sa potvrdí odovzdanie nového Zariadenia Účastníkovi.