


Zmluva na služby v oblasti technickej správy budov pre ostatné technické zariadenia

uzavretá v zmysle § 269 ods. 1 a 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších
predpisov
(ďalej aj

Číslo zmluvy Objednávateľa: Z/BTS/DTPR/64/2022


čl. I. Zmluvné strany

Objednávateľ:

Obchodné meno: **Letisko M. R. Štefánika – Airport Bratislava, a.s.(BTS)**
Sídlo: Letisko M.R. Štefánika, 823 11 Bratislava 21
Zapísaný: v Obchodnom registri Okresného ako „Zmluva“) súdu Bratislava I,
Oddiel: Sa, Vložka č. 3327/B
Zastúpený: predstavenstvo zastúpené:
Ing. Dušan Keketi – predseda predstavenstva
Ing. Otto Szőke – člen predstavenstva
IČO: 35 884 916
DIČ: 2021812683
IČ DPH: SK2021812683
Bankové spojenie: 
SWIFT:
IBAN:
(ďalej aj ako „Objednávateľ“)

a

Poskytovateľ:

Obchodné meno: **Global Facility, a.s.**
Sídlo: Bajkalská 19/B, 821 01 Bratislava
Zapísaný: Obch. register Okresného súdu Bratislava 1, vložka číslo 6081/B
IČO: 44 286 902
DIČ: 2022653853
IČ DPH: SK2022653853
Zastúpený: Mgr. Daniel Bezák
Bankové spojenie: 
SWIFT:
IBAN:
(ďalej aj ako „Poskytovateľ“)

(Objednávateľ a Poskytovateľ ďalej spoločne aj ako „Zmluvné strany“)

Čl. II. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok Poskytovateľa vykonávať pre Objednávateľa služby a záväzok Objednávateľa zaplatiť za poskytované služby odmenu vo výške stanovenej v súlade s čl. IX tejto Zmluvy.
2. V rámci predmetu Zmluvy sa Poskytovateľ zaväzuje vykonať

- Zabezpečenie a vykonanie odborných prehliadok, odborných skúšok (ďalej aj ako „OPaS“) a/alebo servisu vyhradených technických zariadení (ďalej ako „VTZ“) - ostatných, ktorými sa na účely tejto Zmluvy považujú najmä komíny, kotolne, ktoré sú bližšie špecifikované v Prílohe č. 1 tejto Zmluvy.
 - Príprava podkladov pre zabezpečenie a objednanie opakovaných úradných skúšok, súčinnosť pri výkone opakovaných úradných skúšok.
 - Sledovanie termínov jednotlivých kontrol, čistení a odborných prehliadok vykonávaných pre Objednávateľa a zodpovednosť za ich dodržiavanie.
 - Poradenstvo v oblasti technickej správy budov (Facility Management) v zmysle platnej legislatívy a STN noriem v oblasti ostatných technických zariadení.
3. Miestom plnenia predmetu tejto zmluvy sú jednotlivé objekty Objednávateľa uvedené v Prílohe č.2 tejto Zmluvy
4. Rozsah poskytovania služieb a termíny sú uvedené v Prílohe č.1 tejto Zmluvy.

Čl. III. Všeobecné podmienky plnenia zmluvy

1. Poskytovateľ sa zaväzuje vykonávať predmet tejto zmluvy podľa čl. II. vo vlastnom mene, na vlastný účet, na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo.
2. V prípade, ak Poskytovateľ poverí výkonom plnenia niektorej časti predmetu zmluvy subdodávateľa, je povinný zabezpečiť riadenie a kontrolu v priebehu výkonu plnenia, pričom za plnenie predmetu zmluvy zodpovedá tak, akoby ho plnil (vykonal) sám.
3. Poskytovateľ sa zaväzuje, že vykonávaním činností podľa tejto zmluvy poverí len osoby, ktoré majú požadovanú kvalifikáciu, sú odborne a zdravotne spôsobilé, na svoju činnosť sú zaškolené a sú poučené o zásadách BOZP v zmysle platných všeobecne záväzných právnych predpisov, najmä zákona č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a internej riadiacej dokumentácie Objednávateľa.
4. Poskytovateľ sa zaväzuje vykonávať svoju činnosť v súlade s príslušnými STN a všeobecne záväznými právnymi predpismi, vnútornými smernicami a inými riadiacimi aktmi Objednávateľa, pokynmi výrobcov tak, aby zabezpečil bezchybnú prevádzkyschopnosť a bezpečnosť zariadení a nenarušil prípadné záručné podmienky výrobcov.
5. Poskytovateľ sa zaväzuje začať s výkonom plnenia predmetu zmluvy dňom nadobudnutia účinnosti zmluvného vzťahu v zmysle čl. XI ods. 1 tejto Zmluvy. Technická dokumentácia k zariadeniam je uložená u zodpovedných zamestnancov Objednávateľa. Ak sa technická dokumentácia bude odovzdávať poskytovateľovi, vykoná sa tak na základe písomného preberacieho protokolu podpísaného oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Poskytovateľ je povinný vrátiť všetky jemu poskytnuté dokumenty na základe protokolu najneskôr do 7 pracovných dní po ukončení zmluvy z dôvodov uvedených v čl. XII tejto Zmluvy.
6. Poskytovateľ je povinný vykonávať plnenie predmetu tejto zmluvy tak, aby nenarušil riadne užívanie objektov Objednávateľa. Ak práce vzhľadom na ich charakter môžu spôsobiť obmedzenie riadneho užívania objektov, je Poskytovateľ povinný túto skutočnosť písomne oznámiť Objednávateľovi s dostatočným predstihom, najneskôr však 2 pracovné dni pred plánovaným zásahom.
7. Poskytovateľ je povinný vykonať kontroly, čistenia komínov a odborné prehliadky kotolní (ďalej len „revízie“) VTZ podľa bezpečnostno-technických požiadaviek a sprievodnej technickej

dokumentácie, podľa právnych predpisov a podľa podmienok uložených v rozhodnutí, povolení príslušných orgánov ochrany ŽP. O vykonaní revízií VTZ je Poskytovateľ povinný vyhotoviť dokumenty s náležitosťami určenými osobitným právnym predpisom, prípadne vyhotoviť záznam do určenej prevádzkovej dokumentácie.

8. V prípade ak Poskytovateľ zistí pri výkone revízie VTZ závalu ohrozujúcu bezpečnosť pracovníkov a návštevníkov areálov a objektov Objednávateľa, respektíve zistená závala by ohrozovala chod prevádzky Objednávateľa, je Poskytovateľ povinný bezodkladne o tejto skutočnosti informovať zástupcu Objednávateľa.
9. Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek na vlastné náklady vykonať kontrolu množstva a kvality plnenia a Poskytovateľ je povinný poskytnúť na účely kontroly potrebnú súčinnosť.

Čl. IV. Podmienky plnenia zmluvy

1. Poskytovateľ je povinný oboznámiť sa s údajmi o VTZ, ktoré sú evidované u Objednávateľa.
2. Objednávateľ je povinný určiť kontaktné osoby pre plánovaný výkon revízií VTZ. Poskytovateľ je povinný informovať o plánovanom výkone revízií VTZ kontaktné osoby.
3. Poskytovateľ je povinný dohodnúť konkrétny čas a miesto vykonania revízie VTZ s kontaktnými osobami Objednávateľa najmenej 5 dní pred vykonaním plánovanej kontroly.
4. Poskytovateľ je povinný najneskôr do 20 pracovných dní od ukončenia mesiaca, v ktorom sa kontrola vykonala, doručiť Objednávateľovi 2 písomné originály dokumentácie, ku každej vykonanej revízii VTZ – zápis z odbornej prehliadky kotolne podľa § 16 vyhlášky 25/1984, potvrdenie o vykonaní čistenia a kontroly komína alebo dymovodu podľa § 23 ods. 1 vyhlášky 401/2007, . Dokumentácia musí spĺňať legislatívne požiadavky a nasledovné požiadavky Objednávateľa:
 - a. Umiestnenie objektu
 - b. Názov objektu podľa evidencie majetku Objednávateľa
 - c. Typ a výrobné číslo zariadenia ak je to možné
5. Ak Poskytovateľ odovzdáva Objednávateľovi originály dokumentácie k viacerým vykonaným „revíziám VTZ“ súčasne, je povinný predložiť zoznam odovzdávanej dokumentácie. Prevzatie originálov dokumentácie potvrdí zástupca Objednávateľa podpisom na predložennom zozname.
6. Kontaktné osoby pre účely plnenia tejto zmluvy:

za objednávateľa:

Meno, Priezvisko

telefónne číslo

e-mailová adresa

Mgr. Miloslav Chriaštel

Ing. Marcel Fázik

Za poskytovateľa:

Meno, Priezvisko

telefónne číslo

e-mailová adresa zodpovedný za oblasť

Tibor Renczes
zariadenia

Čl. V. Povinnosti a spolupôsobenie Poskytovateľa

1. Poskytovateľ je povinný akceptovať požiadavku Objednávateľa na výmenu pracovníka, ktorý sa stal pre Objednávateľa najmä z dôvodu vadného plnenia tejto zmluvy, porušenia zmluvných ustanovení neakceptovateľným a je povinný zabezpečiť jeho odvolanie v lehote najneskôr do 48 hodín od uplatnenia požiadavky Objednávateľa na jeho výmenu, pričom je Poskytovateľ povinný bez zbytočného odkladu zabezpečiť bezplatnú náhradu.
2. Poskytovateľ zodpovedá za správnosť, úplnosť, aktuálnosť a platnosť dokumentácie technického charakteru, ktorá mu bola v súvislosti s plnením tejto zmluvy poskytnutá. V prípade, ak Poskytovateľ počas plnenia tejto zmluvy zistí, že sprievodná technická dokumentácia alebo ktorákoľvek písomnosť, ktorá je súčasťou tejto dokumentácie je neúplná alebo neplatná, alebo počas platnosti tejto zmluvy stratí platnosť, je povinný na túto skutočnosť písomne upozorniť Objednávateľa v lehote do 30 dní od poskytnutia dokumentácie alebo do 5 dní odo dňa, kedy túto skutočnosť v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy mal zistiť.
3. Na základe požiadavky Objednávateľa je Poskytovateľ povinný vypracovať dokumenty ako podklad pre konanie pre orgány ochrany životného prostredia a iné orgány štátnej správy, v lehote dohodnutej zmluvnými stranami, nie dlhšej ako 15 dní.
4. Zamestnanci Poskytovateľa sú oprávnení vstupovať do priestorov, ktoré priamo súvisia s výkonom činnosti podľa tejto zmluvy, a do ďalších dôležitých objektov za dodržania podmienok stanovených osobitnými predpismi ako aj v súlade s podmienkami uvedenými v čl. 6 bod 4 tejto Zmluvy. Uvedené oprávnenie prislúcha aj subdodávateľom Poskytovateľa a ich zamestnancom s povinnosťou Poskytovateľa vopred oboznámiť objednávateľa o konkrétnych osobách vykonávajúcich činnosti podľa tejto zmluvy.
5. Poskytovateľ sa zaväzuje, že všetky osoby na strane Poskytovateľa (najmä zamestnanec, subdodávateľ, alebo iná osoba, ktorej vstup na miesto poskytnutia služby zabezpečil Poskytovateľ, alebo ktorá tam vstupuje v jeho záujme), ktorým bude v súvislosti s poskytovaním služby umožnený vstup na miesto poskytovania služby, budú mať odev výrazne označený logom alebo iným označením poskytovateľa a to tak, aby nemohli byť zamenené s inými osobami.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že ak osoba na strane Poskytovateľa (najmä zamestnanec, subdodávateľ, alebo iná osoba, ktorej vstup na miesto poskytnutia služby zabezpečil poskytovateľ, alebo ktorá tam vstupuje v jeho záujme) poruší povinnosť na úseku bezpečnosti ochrany zdravia a práce, alebo sa úmyselne dopustí poškodenia majetku objednávateľa, alebo iného konania, ktoré je v rozpore s touto zmluvou, právnymi predpismi, dobrými mravmi a pravidlami slušného správania je poskytovateľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- € za každý jednotlivý prípad a uvedenú osobu je objednávateľ oprávnený z miesta poskytovania služby vykázať a odoprieť jej v budúcnosti vstup na miesto vykonania Diela, pričom sa uplatňuje aplikácia bodu 1 tohto článku o bezplatnej náhrade.

Čl. VI. Povinnosti a spolupôsobenie Objednávateľa

1. Objednávateľ sa zaväzuje prijať také opatrenia, aby zamestnanci Poskytovateľa alebo subdodávateľa Poskytovateľa mohli vykonávať činnosti v zmysle tejto zmluvy.

2. Objednávateľ je povinný informovať Poskytovateľa o podmienkach, ktoré na vstup do jednotlivých priestorov stanovujú osobitné predpisy, ako aj o zmenách, ktoré sa v týchto predpisoch vykonávajú počas doby platnosti povolení na vstup jeho pracovníkov.
3. Objednávateľ umožní Poskytovateľovi v rámci svojich možností po dobu výkonu predmetu zmluvy parkovanie servisného vozidla v priestoroch Objednávateľa.
4. Na základe údajov o pracovníkoch Poskytovateľa, ktoré Poskytovateľ doručí Objednávateľovi v ním požadovanej štruktúre minimálne 5 pracovných dní pred požadovaným vstupom, zabezpečí Objednávateľ, aby bolo pracovníkom Poskytovateľa vystavené jednorazové alebo trvalé povolenie k vstupu do zmluvných objektov Objednávateľa na náklady Poskytovateľa.
5. Objednávateľ na základe výzvy poskytne Poskytovateľovi potrebné informácie a dokumentáciu a iné podklady nevyhnutné pre riadne plnenie predmetu zmluvy.

Čl. VII. Zodpovednosť za vady a zodpovednosť za škodu

1. Poskytovateľ zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú na strane Objednávateľa tým, že Poskytovateľ zanedbal pri plnení tejto zmluvy platné všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a povinnosti, vyplývajúce z tejto zmluvy. Poskytovateľ zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú na strane Objednávateľa tým, že Poskytovateľ zanedbal pri plnení tejto zmluvy interné predpisy Objednávateľa, s ktorými bol oboznámený.
2. Ak Poskytovateľ poruší povinnosti alebo akýkoľvek záväzok vyplývajúci z tejto zmluvy v dôsledku čoho vznikne Objednávateľovi škoda, Poskytovateľ je povinný nahradiť Objednávateľovi škodu tým spôsobenú.
3. Poskytovateľ v plnom rozsahu zodpovedá za splnenie všetkých povinností, ktoré Objednávateľovi vyplývajú z príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov týkajúcich sa predmetu plnenia podľa tejto zmluvy.
4. Poskytovateľ vyhlasuje, že má a počas doby trvania tejto zmluvy bude mať všetku potrebnú právomoc, oprávnenia, povolenia, osvedčenia, certifikáty a pod. od všetkých relevantných orgánov tak, aby bolo plnenie podľa tejto zmluvy v súlade so všetkými platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi SR. Poskytovateľ zodpovedá za všetky škody vzniknuté Objednávateľovi ako aj tretím osobám.

Čl. VIII. Zmluvné sankcie

1. V prípade, ak Poskytovateľ poruší akúkoľvek z povinností, uvedených v tejto zmluve, Objednávateľ má právo fakturovať Poskytovateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR za každé jednotlivé porušenie povinnosti zvlášť, ak nie je v zmluve dohodnuté inak.
2. V prípade, ak Poskytovateľ po ukončení platnosti zmluvy neodovzdá v stanovenej lehote všetky písomnosti v zmysle tejto zmluvy, ktoré mu boli zo strany Objednávateľa poskytnuté alebo neodovzdá aktualizovanú súvisiacu dokumentáciu, resp. chýbajúcu technickú dokumentáciu, vyžadovanú platnými právnymi predpismi, ktorú Poskytovateľ vypracoval v súvislosti s plnením tejto zmluvy, Objednávateľ má právo fakturovať Poskytovateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR za každý aj začatý deň omeškania.

3. Ak Poskytovateľ plnil predmet zmluvy osobami, ktoré nemajú zodpovedajúcu odbornú spôsobilosť, príp. nemajú osobitné oprávnenie alebo osvedčenie a v zmysle platných právnych predpisov sa osobitná odborná spôsobilosť, oprávnenie alebo osvedčenie na výkon činnosti vyžaduje, Objednávateľ má právo fakturovať Poskytovateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR, za každé porušenie povinnosti zvlášť.
4. Uplatnením nároku na zaplatenie zmluvných pokút dohodnutých touto zmluvou nie je dotknutý nárok na náhradu škody (v celom rozsahu popri zmluvnej pokute), ktorá vznikne druhej zmluvnej strane z neplnenia zmluvných povinností, ktoré sú zmluvnou pokutou zabezpečené.
5. Zaplatením zmluvnej pokuty sa Poskytovateľ nezbavuje povinnosti príslušné plnenie uskutočniť.
6. V prípade omeškania so splnením peňažného záväzku má veriteľ právo fakturovať dlžníkovi úrok z omeškania vo výške 0,02% z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.

Čl. IX. Cena

1. Ceny jednotlivých OP a OS sú určené cenníkom, ktorí tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy. Ceny sú uvádzané v mene EUR bez DPH.

Čl. X. Platobné a fakturačné podmienky

1. Cenu za plnenie predmetu tejto zmluvy uhradí Objednávateľ Poskytovateľovi na základe faktúr vystavených Poskytovateľom.
2. Poskytovateľovi vzniká právo fakturovať cenu podľa čl. IX. bodu 1 tejto zmluvy po skončení kalendárneho mesiaca, v ktorom došlo k plneniu predmetu Zmluvy.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ uhradí Poskytovateľovi za poskytnuté služby cenu uvedenú v Prílohe č. 1 tejto Zmluvy, ktorá je cenou pevnou, konečnou a nemennou, a to na základe súhrnnej faktúry vystavenej za služby poskytnuté za predchádzajúci kalendárny mesiac, prílohou ktorej bude preberací protokol podpísaným oboma zmluvnými stranami. K fakturovaným cenám bude uplatnená DPH v zmysle platných právnych predpisov.
4. Pre vylúčenie pochybností sa Zmluvné strany zároveň dohodli, že cena za prehliadku alebo skúšku zariadení podľa Prílohy č. 1 tejto Zmluvy je konečná a nemenná bez ohľadu na počet hodín, počas ktorých bude príslušný technický pracovník poskytovateľa príslušnú prehliadku alebo skúšku vykonávať a Poskytovateľ nebude k cene prehliadok a skúšok účtovať cenu za výjazd.
5. Platba bude vykonaná bankovým prevodom na základe faktúry, ktorú Poskytovateľ vystaví najneskôr do 15 dní po skončení kalendárneho mesiaca. Poskytovateľ zašle vystavenú faktúru Objednávateľovi elektronicky vo formáte PDF na e-mailovú adresu, určenú Objednávateľom pre tieto účely a to: finance.accounting@bts.aero.
6. V zmysle § 71 ods. 1 písm. b) zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o DPH“) sa elektronickou faktúrou rozumie faktúra, ktorá obsahuje údaje podľa § 74 zákona o DPH a je vydaná a prijatá v akejkoľvek elektronickom formáte. Elektronická faktúra, ktorá spĺňa všetky náležitosti faktúry v zmysle

§74 zákona o DPH sa považuje za daňový doklad, teda je plnohodnotnou náhradou faktúry v papierovej forme.

7. Objednávateľ podpisom tejto zmluvy vyjadruje svoj výslovný súhlas s elektronickým doručovaním faktúr v zmysle § 71 ods. 1 písm. b) zákona o DPH, a to na adresu finance.accounting@bts.aero. V prípade zmeny e-mailovej adresy, uvedenej v tejto zmluve ako adresa pre doručovanie elektronických faktúr, je Objednávateľ povinný oznámiť Poskytovateľovi pre tieto účely novú e-mailovú adresu, a to najneskôr do 5 (slovom: piatich) dní odo dňa kedy ku zmene došlo. Zmluvné strany sa dohodli, že v tomto prípade nie je potrebné vyhotoviť dodatok k zmluve, ale postačí len jednostranné oznámenie novej e-mailovej adresy Objednávateľom elektronicky na e-mailovú adresu Poskytovateľa: [REDACTED] a následne aj písomne na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy.
8. Elektronická faktúra sa považuje za doručenie okamihom odoslania e-mailovej správy zo strany Poskytovateľa na elektronickú adresu Objednávateľa; v prípade pochybností sa elektronická faktúra považuje za doručenie uplynutím dvoch pracovných dní odo dňa preukázateľného odoslania elektronickej faktúry Objednávateľovi prostredníctvom elektronickej pošty na e-mailovú adresu Objednávateľa.
9. Objednávateľ je oprávnený vrátiť elektronickú faktúru pred uplynutím lehoty jej splatnosti bez zaplatenia, len ak neobsahuje niektorú z náležitostí, ustanovenú všeobecne záväzným právnym predpisom alebo označenie banky a čísla účtu Poskytovateľa, pričom musí uviesť dôvod vrátenia. V takom prípade plynie nová lehota splatnosti odo dňa doručenia opravenej faktúry Objednávateľovi.
10. Zaslanie tej istej elektronickej faktúry bude Poskytovateľ opakovať najviac 3 - krát. Ak ani po opakovaných pokusoch nebude možné z dôvodov na strane Objednávateľa zaslať niektorú elektronickú faktúru na poslednú známu e-mailovú adresu, zašle Poskytovateľ Objednávateľovi faktúru poštou, pričom ho zároveň upovedomí o nemožnosti zaslať faktúru elektronicky a vyzve ho na odstránenie vzniknutého nedostatku, prípadne na oznámenie novej e-mailovej adresy.
11. Bankové spojenie Poskytovateľa vo forme IBAN a SWIFT (BIC) uvedené na faktúre musí byť zhodné s bankovým spojením dohodnutým v zmluve. V opačnom prípade je Objednávateľ oprávnený uhradiť fakturovanú sumu na bankové spojenie uvedené na faktúre. V prípade uvedenia nesprávneho bankového spojenia vo forme IBAN a SWIFT (BIC) alebo rozdielneho bankového spojenia vo forme IBAN a SWIFT (BIC) v zmluve a vo faktúre zo strany Poskytovateľa, Objednávateľ nezodpovedá za prípadnú škodu, ktorá môže v dôsledku takto nesprávne adresovanej úhrady vzniknúť; v prípade, ak z takéhoto dôvodu škoda vznikla na ťarchu Objednávateľa, Objednávateľ má právo uplatniť si náhradu škody u Poskytovateľa, ktorý škodu spôsobil, a to v plnej výške formou vystavenej faktúry. V prípade, ak u Poskytovateľ príde k akejkoľvek zmene bankového spojenia, je povinný takúto zmenu bezodkladne ohlásiť písomnou formou na adresu Objednávateľa a zároveň elektronickou formou na e-mailovú adresu finance.accounting@bts.aero.
12. Lehota splatnosti faktúr je 30 dní odo dňa ich doručenia. Za deň splnenia peňažného záväzku sa považuje deň odpísania dlžnej sumy z účtu dlžníka v prospech účtu veriteľa. Ak deň splatnosti faktúry prípadne na sobotu, nedeľu alebo deň pracovného pokoja, faktúra bude splatná v najbližší nasledujúci pracovný deň.

13. Poskytovateľ nemá právo postúpiť/previesť pohľadávky a/alebo povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy na tretiu osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa udeľovaného pre každý jednotlivý prípad. Objednávateľ nie je povinný súhlas na postúpenie/prevod pohľadávok z nej vyplývajúcich dodávateľovi udeliť.
14. Faktúry budú vystavené v mene EUR. Úhrada záväzkov oboch zmluvných strán bude vykonaná v mene EUR.
15. Bankové poplatky dlžníka znáša dlžník, bankové poplatky veriteľa znáša veriteľ.
16. Zmluvné strany postupujú pri vysporiadaní svojich daňových povinností podľa právnych predpisov platných v Slovenskej republike
17. Úhrada faktúr sa vykonáva výhradne prevodným príkazom. Poskytovateľ použije ako variabilný symbol pre platbu číslo faktúry.

Čl. XI. Doba platnosti zmluvy, ukončenie zmluvy a mlčanlivosť

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť odo dňa nasledujúceho po dni zverejnenia zmluvy v Centrálnom registri zmlúv.
2. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú na obdobie 2 (dvoch) rokov.
3. Zmluvu je možné ukončiť dohodou zmluvných strán alebo písomnou výpoveďou ktorejkoľvek zmluvnej strany. Zmluvné strany sú oprávnené vypovedať túto zmluvu kedykoľvek aj bez uvedenia dôvodu. Výpovedná lehota je 6 (šesť) mesiacov a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci v ktorom došlo k doručeniu písomnej výpovede.
4. Ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená odstúpiť od tejto zmluvy v prípade podstatného porušenia zmluvných povinností druhou zmluvnou stranou. Odstúpenie od zmluvy musí byť vykonané v písomnej forme a musia v ňom byť uvedené dôvody odstúpenia. Odstúpenie od zmluvy nadobúda právne účinky doručením oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane. Za podstatné porušenie zmluvných povinností sa pre účely tejto zmluvy považuje porušenie akejkoľvek zmluvnej povinnosti, ak k jej náprave nedôjde ani po uplynutí dodatočnej primeranej lehoty nie dlhšej ako 15 dní, poskytnutej druhou zmluvnou stranou na odstránenie tohto porušenia.
5. Za doručenie písomnosť (ak doručenie nenastane preukázateľne skôr) sa podľa bodov 4 až 6 tohto článku považuje každá písomnosť v 5 (piaty) pracovný deň po jej odoslaní na poštovú prepravu alebo v 2 (druhý) pracovný deň po jej odoslaní na určené e-mailové adresy (osoby oprávnené jednáť vo veciach zmluvy) druhej zmluvnej strane, uvedené v článku IV. bode 6 tejto zmluvy.
6. Zmluvné strany sa zaväzujú, že budú zachovávať mlčanlivosť o informáciách a skutočnostiach, ktoré im boli poskytnuté alebo sa dozvedeli v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy a že ich budú ochraňovať ako dôverné informácie nepoužijú bez súhlasu druhej strany na iné účely, ako pre plnenie toho zmluvného záväzku. Táto povinnosť platí aj po zániku tejto zmluvy.
7. Zmluvné strany sa zaväzujú zaobchádzať s dôvernými informáciami ako s predmetom obchodného tajomstva, najmä uchovávať ich v tajnosti a zabezpečiť vykonanie všetkých právnych a technických opatrení, zabraňujúcich ich neoprávnenému sprístupneniu tretej osobe či ich zneužitiu, a to v rozsahu a spôsobom primeraným stupňu utajenia príslušnej dôvernej informácie a jej zrejmemu významu, alebo významu, ktorý tejto dôvernej informácii zreteľne

priradí tá zmluvná strana, ktorej príslušná dôverná informácia prislúcha. V prípade porušenia týchto povinností vzniká poškodenej zmluvnej strane nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 2.000 EUR, za každé porušenie povinností zvlášť.

Čl. XII. Osobitné a záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sú zbavené svojich povinností vyplývajúcich zo zmluvy v prípadoch a v rozsahu pôsobenia vyššej moci. Pôsobením vyššej moci sa rozumejú také mimoriadne okolnosti, ktoré nepredpokladane a neočakávane vznikli po uzatvorení zmluvy, ako sú vojna, požiar, povodne a iné prírodné katastrofy, štrajky tretích osôb alebo iné okolnosti, ktoré sú mimo možnosti kontroly zmluvných strán.
2. Zmluvné strany sú v každom prípade povinné bez omeškania vzájomne sa informovať o pôsobení vyššej moci, a to najneskôr do piatich kalendárnych dní písomnou formou, faxom alebo elektronicky. Okolnosti vyššej moci musia byť doložené nezávislým orgánom.
3. Poskytovateľ je povinný pri podpise tejto zmluvy predložiť zmluvu o poistení zodpovednosti za škody spôsobené svojou činnosťou do výšky najmenej 100 000 EUR (slovom stotisíc eur), ktorá bude platná počas celej doby platnosti tejto zmluvy. Kópia zmluvy o poistení zodpovednosti za škody tvorí prílohu č.3 tejto zmluvy.
4. Poskytovateľ pri zmene kontaktných osôb písomne oznámi Objednávateľovi najneskôr do 3 dní kontaktných zamestnancov poverených výkonom plnenia zmluvy a pre operatívny styk s Objednávateľom: e-mailové adresy, telefónne čísla pre nahlasovanie požiadaviek Objednávateľa v pracovnom čase
5. Právne vzťahy zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa riadia zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení. V prípade sporného alebo rozdielneho výkladu ustanovení zmluvy, má prednosť znenie zmluvy.
6. Zmluvné strany sa zaväzujú vyvinúť maximálne úsilie na odstránenie vzájomných prípadných sporov vzniknutých v súvislosti s touto Zmluvou v prvom rade najmä prostredníctvom dohody Zmluvných strán. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že na prípadné súdne riešenie sporov je príslušný slovenský súd a slovenské právne predpisy.
7. Túto zmluvu je možné zmeniť alebo dopĺňať len po vzájomnej dohode zmluvných strán v písomnej podobe vo forme dodatku, ak nie je v zmluve uvedené inak. Toto ustanovenie sa netýka prílohy č. 2 a 4, ktorú možno aktualizovať na základe oznámenia mailom druhej zmluvnej strane.
8. Zmluvné strany výslovne prehlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzavierajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
9. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve si ponechá Objednávateľ a dve Poskytovateľ.

10. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledujúce prílohy:

Príloha č. 1: Termíny OPaOS pre ostatné technické zariadenia v zmysle Zák. o BOZP č. 124/2006 Z.z.

Príloha č. 2: Zoznam objektov Letiska M. R. Štefánika - Airport Bratislava, a.s. (BTS)

Príloha č. 3: Kópia zmluvy o poistení zodpovednosti za škody spôsobené svojou činnosťou do výšky najmenej 100 000 EUR

V Bratislave, dňa 17.5.2022

V Bratislave, dňa 17.05.2022

OBJEDNÁVATEĽ:

bts-aero
BRATISLAVA AIRPORT
Letisko M. R. Štefánika – Airport Bratislava, a. s. (BTS)
P. O. Box 160, 823 11 Bratislava 216

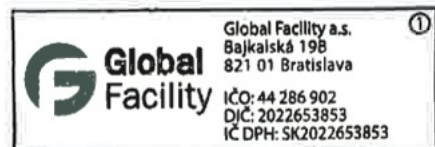
27

.....
Ing. Dušan Keketi
predseda predstavenstva

.....
Ing. Otto Szóke
člen predstavenstva

POSKYTOVATEĽ:

.....
Mgr. Daniel Bezák
predseda predstavenstva



Komíny, dymovody - výhľad č. 403/2007

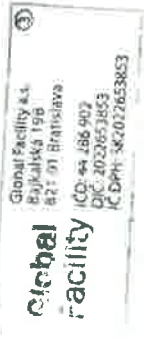
Pr.č.	Umiestnenie	Typ spotrebiča	Výrobca	Počet ks	Interval	Termín nasledujúcej prehliadky	Cena prehliadky (v EUR bez DPH)	Cena prehliadok spolu za 1 rok (v EUR bez DPH)
1.	Sklad LFH	LEV 30 KKZ	Protherm	1	1 x r	9/2022	50,00 €	50,00 €
2.	Sklad APH	V 11 E4	Viestmann	1	1 x r	9/2022	50,00 €	50,00 €
3.	Sklad LFH		Protherm	1	1 x r	9/2022	50,00 €	50,00 €
4.	Kotolňa AB	WTC-GB 120A, 170A	Weishaupt	1	2 x r	9/2022	50,00 €	100,00 €
5.	Centrálna kotolňa	Compact Gas 2800	Hoval	3	2 x r	9/2022	180,00 €	540,00 €
6.	Fytosanitárne centrum	ZBR 42	Junkers	2	2 x r	9/2022	210,00 €	420,00 €
7.	Veterinárne centrum	TGB 40	Wolf	2	2 x r	9/2022	210,00 €	420,00 €
8.	NZE			3	2 x r	9/2022	150,00 €	450,00 €
9.	SHZ			1	2 x r	9/2022	50,00 €	100,00 €
10.	Fytosanitárne centrum	Salvora Plus G4531		16	1 x r	9/2022	550,00 €	880,00 €
Celková cena							2 600,00 €	2 600,00 €

Kotolne

Kotel	Umiestnenie	Typ	Výrobca	Interval	Termín nasledujúcej kontroly	Cena za kontrolu (v EUR bez DPH)
Teplododny	Kotolňa AB	WTC-GB 120A	Weishaupt	1 x r	9/2022	40,00 €
Teplododny		WTC-GB 170A	Weishaupt	1 x r	8/2022	40,00 €
Teplododny		Compact Gas 2800	Hoval	1 x r	8/2022	60,00 €
Teplododny	Centrálna kotolňa	Compact Gas 2800	Hoval	1 x r	8/2022	60,00 €
Teplododny		ZBR 42	Junkers	1 x r	9/2022	60,00 €
Teplododny	Fytosanitárne centrum	TGB 40	Wolf	1 x r	9/2022	40,00 €
Teplododny		TGB 40	Wolf	1 x r	9/2022	40,00 €
Teplododny	Veterinárne centrum	TGB 40	Wolf	1 x r	9/2022	40,00 €
Celková cena						420,00 €

Celková cena všetkých prehliadok za 1 rok

1000,00 €



Zoznam budov

Č.č.	Kód lokality	Inventárne číslo	Názov	Podlažie	Podlažová plocha	Súpisné číslo	Kat. územie	Číslo LV stavba	Číslo LV parcela	Parcelné číslo	Výmera parc. m ²	Plocha
1	TERA00	2000000049	Terminal A	1PP/ANP	39 459,67	4356	Trnávka	1252	1252	16099/497	6394	Terminal A
2	TERA00	2000000048	Vratnica C 2 (Terminal A)	1NP	71,50					16066/479	99	
3	TERA00	2000000047	Vratnica C 2 (Terminal A)	1PP/ANP	6 264,20	633	Trnávka	1252	1252	16099/154	3007	Rozš. výbav. budovy
4	TERA00	2000000046	Terminal C	1NP	1 078,45	16284	Trnávka	1252	1252	16099/474	1154	Priľatová hala
5	HALA01	2000000045	Hala pre letiskové mechanizmy	1NP	309,80	17950	Trnávka	1252	1252	16099/661	314	Hala pre mechanizmy
6	PREPOR	2000000044	Propozici objekt medzi terminálmi	1PP/ANP	1 748,05	16913	Trnávka	1252	1252	16099/423	787	Prepoj. objekt medzi terminálmi 1A-2
7	TERA00	2000000043	Administratívno-prevádzkový objekt	4NP	2 859,70	632	Trnávka	1252	1252	16099/53	1162	Objekt Cargo
8	TERA00	2000000042	Terminal v sebovčelňo letectva	2NP	317,20	5871	Trnávka	1252	1252	16099/426	68	Objekt tovaru-prd.
9	ABO000	2000000041	Administratívna budova	1PP/ANP	2 572,20	1493	Trnávka	1252	1252	16099/9	2 129	Stavba
10	ABO000	2000000040	Objekt LETO	1NP	1 031,10	911	Trnávka	1252	1252	16099/238	539	Doc. prac. pri OIK
11	VRAT10	2000000039	Vratnica č. 10	1NP	63,90	1907	Trnávka	1252	1252	16099/123	74	Via a. - vrática
12	HALA00	2000000038	Hutárska a zručnárna služba	3NP	1 877,00	4537	Trnávka	1252	1252	16099/235	1791	tech. pnt. a rúchr. s.
13	KRYT03	2000000037	Kryt CO - jedlárň	1PP	153,20	905	Trnávka	1252	1252	16099/740	742	Kryt CO
14	KRYT02	2000000036	Kryt CO - garáže	1PP	15,85	908	Trnávka	1252	1252	16099/741	157	Objekt CO
15	KRYT03	2000000035	Kryt CO - jedlárň	1PP	54,09	909	Trnávka	1252	1252	16099/739	252	Objekt CO
16	JEDA00	2000000034	Jedlárň	1NP	273,50	1114	Trnávka	1252	1252	16099/653	319	Jedlárň 55L
17	DIEB01	2000000033	Budova dielenského biela	2NP	3 929,00	1908	Trnávka	1252	1252	16099/92	4034	Adm. budova diel. b.
18	GARA21	2000000032	Garáže - MOTE 1	1NP	481,00	1915	Trnávka	1252	1252	16099/172	1189	Garáže letapa
19	GARA22	2000000031	Garáže - MOTE 2	1NP	1 096,50	1916	Trnávka	1252	1252	16099/174	783	Garáže letapa
20	GARA23	2000000030	Garáže - MOTE 3	1NP	810,60	1917	Trnávka	1252	1252	16099/176	971	Garáže letapa
21	SKLAD1	2000000029	Skladový objekt 1 - plechové sklady	1NP	987,50	1909	Trnávka	1252	1252	16099/110	1021	Prvot. sklady
22	SKLAD2	2000000028	Skladový objekt 2	1NP	79,50	1910	Trnávka	1252	1252	16099/114	85	Hala sklad objektu
23	SKLAD3	2000000027	Skladový objekt 3	1NP	113,50	1911	Trnávka	1252	1252	16099/115	128	Sklad horlavin
24	KOT01	2000000026	Kotolňa - regulačná stanica	1NP	27,00	1912	Trnávka	1252	1252	16099/130	213	Rek.a rozš.kotolne
25	KOT02	2000000025	Kotolňa - sklad	1NP	47,30					16099/69	71	Rek.a rozš.kotolne
26	KOT03	2000000024	doregulačná stanica	1NP	7,00					16099/49	130	Rek.a rozš.kotolne
27	KOT04	2000000023	Kotolňa - stará	1PP/ANP	1 658,47					16099/131	1137	Rek.a rozš.kotolne
28	KOT05	2000000022	Kotolňa - nová	1PP/ANP	1 034,41	1919	Trnávka	1252	1252	16099/68	690	Rek.a rozš.kotolne
29	VODAR1	2000000021	Vodáren (ujaraviva vody)	1PP/ANP	13,00					1585/72	20	Budova vodárne
30	VODAR2	2000000020	Vodáren (hlavná čerpadla stanica)	1NP	101,00					1585/37	134	Budova vodárne
31	TRAF00	2000000019	Hlavná trafostanica	1PP/ANP	565,00	1918	Trnávka	1252	1252	16099/61	425	Hlavná trafostanica
32	TRAF01	2000000018	Dielňa - sklad	1NP	55,30	594	Trnávka	1252	1252	16099/338	54	Sklad HTS
33	TRAF02	2000000017	Trafostanica 1S-2 nová	1PP/ANP	803,45	1966	Trnávka	1252	2890	15855/4	356	Trafostanica 1S-2
34	TRAF03	2000000016	Trafostanica 1S-2 stará	1NP	137,87					15855/66	31	Trafostanica 1S-2
35	TRAF04	2000000015	Trafostanica 1S-5	1PP/ANP	210,02					889/75	353	
36	TRAF05	2000000014	Trafostanica 1S-6 nová	1NP	170,00	1913	Trnávka	1252	1252	16099/222	211	Rek. VDP 04-22 522
37	TRAF06	2000000013	Trafostanica 1S-6 stará	1NP	40,00					16099/223	51	Rek. VDP 04-22 522
38	TRAF07	2000000012	Trafostanica 1S-7	1PP/ANP	341,30	8839	Trnávka	1252	1252	16099/223	51	Rek. VDP 04-22 522
39	TRAF08	2000000011	Trafostanica 1S-26	1NP	94,95	5376	Trnávka	1252	1252	16099/246	136	1S-26 trafostanica
40	TRAF09	2000000010	PTO - kontrolné stredisko	3NP	1 698,07	15843	Trnávka	1252	1252	16099/343	744	Kontrol. stredisko
41	TRAF10	2000000009	PTO - inšpekčné centrum	1NP	483,09					16099/344	1314	Kontrol. stredisko
42	TRAF11	2000000008	Prevádzkový objekt LPH	1NP	209,44	5377	Trnávka	1252	1252	16099/253	256	Prevádzkový objekt
43	TRAF12	2000000007	Budova LPH - stará	1PP/ANP	106,20	1920	Trnávka	1252	1252	15855/76	90	Sklad ALPH
44	TRAF13	2000000006	Objekt pínokov LPH	1NP	242,50	1965	Trnávka	1252	1252	16099/160	361	Pínice LPH
45	TRAF14	2000000005	Kiosk APH	1NP	157,70					16099/245	185	Kiosk APH
46	TRAF15	2000000004	Čerpadla stanica-výdaj	1NP	142,30	5378	Trnávka	1252	1252	16099/251	164	Čerpadla stanica
47	TRAF16	2000000003	Čerpadla stanica-prijem APH	1NP	114,80	5381	Trnávka	1252	1252	16099/261	134	Čerpadla stanica
48	TRAF17	2000000002	Čerpadla stanica-prijem LPH	1NP	197,25	5380	Trnávka	1252	1252	16099/259	236	Čerpadla stanica
49	TRAF18	2000000001	Sklad technických prostriedkov	1NP	364,80	5379	Trnávka	1252	1252	16099/255	585	Sklad techn. prostriedkov
50	TRAF19	2000000000	Chatka Prásky Modra	1NP	39,60	3830	Modra	5713	5713	7975	30	Chatka

POISTNÝ CERTIFIKÁT

Poistná zmluva: 4619007381 / 6599528123

Poist'ovateľ: **KOOPERATIVA poisťovňa, a.s. Vienna Insurance Group,**
Štefanovičova 4, 816 23 Bratislava, Slovenská republika

Poistený: **Global Facility a.s.**
Bajkalská 19B, 82101 Bratislava 3
IČO: 44 286 902

Predmet poistenia: Poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu. Toto poistenie sa vzťahuje aj na zodpovednosť za škodu spôsobenú na prenajatej nehnuteľnosti a aj na zodpovednosť poisteného za škodu vzniknutú následnou finančnou škodou vyplývajúcou zo škod na zdraví alebo na veci (ušlý zisk).

Poistné riziká: zodpovednosť za škody

Územný rozsah: na území SR

Juridikcia: slovenský právny poriadok

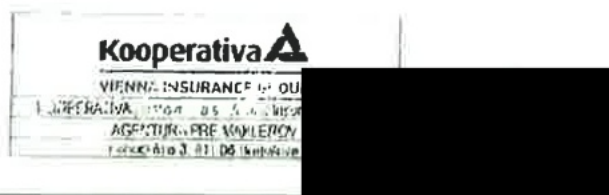
Poistná suma: **1 500 000,00 EUR** – horná hranica plnenia za jednu a všetky poistné udalosti, ktoré boli dôvodom vzniku práva na plnenie Kooperativity poisťovne a.s. v príslušnom poistnom období

Spoluúčasť: 10.00 %, Min 500.00 €

Doba poistenia: Poistným obdobím je jeden rok

Účinnosť zmluvy: Poistná zmluva 4619007381 je uzatvorená na dobu neurčitú, a to od 20.08.2018. Poistné na poistnej zmluve je uhradené do 20.08.2022.

V Bratislave, dňa 24.08.2021



KOOPERATIVA poisťovňa, a.s.
Vienna Insurance Group

Vystavil: Bc. Elena Vodrážková