

Zmluva o dielo

uzavretá v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka

medzi

Objednávateľ: **Mesto Dolný Kubín**
Hviezdoslavovo námestie 1651/2
026 01 Dolný Kubín
Štatutárny zástupca : Ing. Ján Prílepok - primátor mesta
Kontaktná osoba : Ing. Miroslav Kosmeľ, Gabriela Halašová
Bankové spojenie : VÚB Dolný Kubín, číslo účtu : 20426332/0200
IBAN: SK20 0200 0000 0000 2042 6332
IČO : 00314463
DIČ : 2021339254
Telefón : 043/5814420, 0905461043, **fax :** 043/5814465
(ďalej len „Objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ: **JK - REZOSTAV s.r.o.**
Matúškova 2575
026 01 Dolný Kubín
Zápis: Obchodný register Okresného súdu Žilina, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 17886/L
Štatutárny zástupca : Ing. Ján Kubačka - konateľ
Kontaktná osoba : Ing. Ján Kubačka
Bankové spojenie : Tatra Banka, a. s., VUB, a.s. Dolný Kubín
IBAN: SK19 1100 0000 0029 2384 8076; SK86 0200 0022 0374 9256
IČO : 36662461
DIČ : 2022227207
IČ DPH: SK2022227207
Telefón : 043/5865684, 0905794576, **fax :** 043/5865684
(ďalej len „Zhotoviteľ“)

Čl. I

Východiskové podklady

1. Východiskovým podkladom je výzva na predloženie ponuky a súťažné podklady pre civilnú zákazku s nízkou hodnotou zo dňa 27.04.2022 a cenová ponuka uchádzača zo dňa 10.05.2022 na uskutočnenie stavebných prác - **"Oprava výtlkov a väčšie opravy miestnych ciest Dolnom Kubíne"** v roku 2022.

Čl. II

Predmet plnenia zmluvy

1. Predmetom plnenia zmluvy je uskutočnenie stavebných prác :
„Oprava výtlkov a väčšie opravy miestnych ciest v Dolnom Kubíne“ v roku 2022. Jedná sa o opravy výtlkov a väčšie opravy živičných povrchov komunikácií a chodníkov vo výmere opravovaných plôch cca 1 175 m² výtlky, väčšie opravy 350 m² a pneumatryskom cca 25 ton asfaltovej emulzie s kamenivom (cca 500 m² živičných povrchov).
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
3. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

Čl. III Čas plnenia

1. Čas uskutočnenia stavebných prác:
Zahájenie prác: od 16.05.2022
Termín ukončenia opravy výtlkov po zimnom období: do 20.06.2022
Termín ukončenia prác: do 30.11.2022
2. Ak Zhotoviteľ zhotoví práce alebo ich dohodnutú časť pred termínom ukončenia prác, Objednávateľ sa zaväzuje práce prevziať v skoršom termíne.

Čl. IV Cena

1. Cena za zhotovenie predmetu plnenia zmluvy je stanovená na základe vyhodnotenia najúspešnejšej ponuky uchádzača v prieskume trhu pre zadávanie civilnej zákazky s nízkou hodnotou na uskutočnenie stavebných prác v zmysle § 6 ods. 2 a 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách ako cena maximálna a pevná na mernú jednotku t. j. **1 m² opravy:**

1.1. Oprava živičného povrchu hrúbky (ďalej hr.) 10 cm

rezanie asfaltového živičného krytu hr. 10 cm, odstránenie asfaltového živičného krytu hr. 10 cm, penetračný postrek, ručné polozenie asfaltobetónu hr. 10 cm so zhutnením, zalievanie škár a odvoz sute na skládku vrátane nákladov s tým spojených.

1.1.1 Cena za 1 m² opravy podľa súpisu prác je **39,00 EUR** bez DPH, 20% DPH vo výške 7,80 EUR, cena spolu s DPH je **46,80 EUR**.

1.1.2 Cena za 1 m² opravy z recyklovaného asfaltového materiálu je **33,00 EUR** bez DPH, 20% DPH vo výške 6,600 EUR, cena spolu s DPH je **39,60 EUR**.

V cene je zohľadnená zľava za opätovné použitie recyklovateľného materiálu vo vlastníctve Objednávateľa.

1.2. Oprava živičného povrchu hrúbky (ďalej hr.) 5 cm

rezanie asfaltového živičného krytu hr. 5 cm, odstránenie asfaltového živičného krytu hr. 5 cm, penetračný postrek, ručné polozenie asfaltobetónu hr. 5 cm so zhutnením, zalievanie škár a odvoz sute na skládku vrátane nákladov s tým spojených.

1.2.1 Cena za 1 m² opravy podľa súpisu prác je **29,50 EUR** bez DPH, 20% DPH vo výške 5,90 EUR, cena spolu s DPH je **35,40 EUR**.

1.2.2 Cena za 1 m² opravy z recyklovaného asfaltového materiálu je **26,00 EUR** bez DPH, 20% DPH vo výške 5,20 EUR, cena spolu s DPH je **31,20 EUR**.

V cene je zohľadnená zľava za opätovné použitie recyklovateľného materiálu vo vlastníctve Objednávateľa.

1.3. Oprava živičného povrchu hrúbky 5 cm (väčšie plošné opravy nad 50 m²)

rezanie asfaltového živičného krytu hr. 5 cm, odstránenie asfaltového živičného krytu hr. 5 cm, penetračný postrek, ručné polozenie asfaltobetónu I. tr. strednozrnný AC 11 (ABS) hrúbky 5 cm so zhutnením, zalatie škár, odvoz sute na skládku vrátane nákladov s tým spojených.

Cena za 1 m² opravy podľa súpisu prác je **28,60 EUR** bez DPH, 20% DPH vo výške 5,72 EUR, cena spolu s DPH je **34,32 EUR**.

1.4. Oprava živičného povrchu miestnych komunikácií

oprava prasklín a škár tryskovou metódou (vyčistenie tlakom vzduchu, napenetrovanie, vyplnenie škár asfaltovou emulziou s kamennou drvou a presypanie suchou drvou).

Cena za polozenie 1 t asfaltovej hmoty je **300,00 EUR** bez DPH, 20% DPH vo výške 60,00 EUR, cena spolu s DPH je **360,00 EUR** s podmienkou, že bude dodržaný predpísaný technologický postup.

1.5. Kalkulácie položiek prác navyše:

1.5.1 Výmena parkového obrubníka (vybúranie, dodanie a osadenie nového, vrátane betónového lôžka, odvozu sute na skládku a nákladov s tým spojených).

Cena za 1 bm opravy podľa súpisu prác je **33,21 EUR** bez DPH, 20% DPH vo výške 6,64 EUR, cena spolu s DPH je **39,85 EUR**.

1.5.2 Výmena cestného obrubníka (zapílenie, vybúranie, dodanie a osadenie nového, vrátane betónového lôžka, odvozu sute na skládku a nákladov s tým spojených).

Cena za 1 bm opravy podľa súpisu prác je **47,25 EUR** bez DPH, 20% DPH vo výške 9,45 EUR, cena spolu s DPH je **56,70 EUR**.

1.5.3 Oprava podložia (vybúranie, polozenie nových podkladových vrstiev zo štrkodrvy v hr. 100 mm vrátane valcovania, odvozu sute na skládku a nákladov s tým spojených).

Cena za 1 m² opravy podľa súpisu prác je **18,72 EUR** bez DPH, 20% DPH vo výške 3,74 EUR, cena spolu s DPH je **22,46 EUR**.

1.5.4 Realizácia terénnych úprav (odkop zeminy, doplnenie ornice vrátane jemných úprav a osiatie trávnyim semenom, odvozu sute na skládku vrátane nákladov s tým spojených).

Cena za 1 m² opravy podľa súpisu prác je **6,84 EUR** bez DPH, 20% DPH vo výške 1,36 EUR, cena spolu s DPH je **8,20 EUR**.

1.5.5 Výšková úprava poklopu (zapílenie, vybúranie a opätovné osadenie, vrátane odvozu sute na skládku a nákladov s tým spojených).

Cena za 1ks opravy podľa súpisu prác je **72,00 EUR** bez DPH, 20% DPH vo výške 14,400 EUR, cena spolu s DPH je **86,40 EUR**.

1.5.6 Strojné uzatvorenie prasklín vytvorených na živичnom povrchu miestnych komunikácií (zaliatie škár).

Cena za 1m zálievky je **3,60 EUR** bez DPH, 20% DPH vo výške 0,72 EUR, cena spolu s DPH je **4,32 EUR**.

2. Celkový finančný náklad na opravy Objednávateľ stanovil na základe schváleného rozpočtu mesta na rok 2022 vo výške **max. do 79 920,- EUR s DPH**.
3. V prípade iných prác navyše zadaných Objednávateľom, Zhotoviteľ predloží cenovú kalkuláciu požadovanej práce na písomné odsúhlasenie Objednávateľovi.
4. V cene sú obsiahnuté aj poplatky za dočasné užívanie verejných priestranstiev a iných plôch, rozkopávky, náklady na dopravu ako aj náklady na vybudovanie, prevádzku a vypratanie zariadenia staveniska Zhotoviteľa.

Čl. V

Platobné podmienky a fakturácia

1. Vznik práva fakturovať bude mesačne po vykonaní prác na základe odsúhlasenej grafickej prílohy s vyčíslením m² jednotlivých opráv, ktorý Objednávateľ odsúhlasí do 3 dní od jeho predloženia Zhotoviteľom.
2. Lehota splatnosti faktúr sa stanovuje do 14 dní odo dňa doručenia odsúhlasenej faktúry Objednávateľovi. Objednávateľ bude Zhotoviteľovi uhrádzať faktúry na základe vykonaných a prevzatých prác. Financovanie diela bude bez preddavkov.
3. Jednotlivé faktúry budú obsahovať :
 - názov Zhotoviteľa, adresa, sídlo
 - názov Objednávateľa, adresa, sídlo
 - číslo faktúry
 - označenie peňažného ústavu a čísla účtu, IBAN, na ktorý sa má zrealizovať platba
 - fakturovanú sumu v EUR bez DPH, DPH a cenu spolu s DPH
 - grafickú prílohu s vyčíslením m² jednotlivých opráv
 - označenie diela, zmluvy
 - pečiatka a podpis oprávnenej osoby
 - ostatné náležitosti daňového dokladu

Ak faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, je Objednávateľ oprávnený ju vrátiť Zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti faktúry a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry Objednávateľovi.

Čl. VI

Záručná lehota - zodpovednosť za vady diela

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je vyhotovený podľa podmienok zmluvy o dielo, platných právnych predpisov, STN, a že počas záručnej lehoty bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

2. Záručná lehota začína plynúť odo dňa písomného odovzdania diela Objednávateľovi. Objednávateľ si vyhradzuje právo pre prípad vady diela, že počas záručnej lehoty má právo požadovať a Zhotoviteľ povinnosť vady bezplatne odstrániť.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstránením prípadných väd diela do 10 dní od uplatnenia reklamácie Objednávateľa. V prípade nenastúpenia na požadované odstránenie väd, má Objednávateľ právo na zmluvnú pokutu podľa Čl. VIII ods. 2 tejto zmluvy o dielo.
4. Termín na bezplatné odstránenie väd - záručná lehota diela sa stanovuje na 60 mesiacov, na opravy realizované z recyklovaného asfaltového materiálu na 24 mesiacov, odo dňa odovzdania a prevzatia diela. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite prác. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca.

Čl. VII

Podmienky vykonania prác

1. Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje vlastné náklady a na vlastné nebezpečenstvo.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť osôb na pracoviskách, na ktorých sa uskutočňujú stavebné práce, za riadne označenie pracovísk, prenosné dopravné značenie a nočné osvetlenie nebezpečných miest.
3. Umiestňovanie a udržiavanie dopravných značiek v súvislosti s realizáciou prác obstará na vlastné náklady Zhotoviteľ.
4. V prípade nepredvídaných okolností je Zhotoviteľ povinný zabezpečiť reguláciu cestnej premávky a zastavovanie vozidiel osobami náležite poučenými a vystrojenými.
5. Stavebné práce na opravách miestnych komunikácií Zhotoviteľ zabezpečí tak, aby boli komunikácie prejazdne minimálne v jednom jazdnom pruhu.
6. Zhotoviteľ vykoná opravu komunikácie do 24 hodín od zahájenia prác. V prípade nepriaznivého počasia alebo iných Zhotoviteľom nezavinených dôvodov, bude Objednávateľ akceptovať aj dlhší termín, avšak opravovaný úsek musí byť označený v zmysle ods. 3, tohto článku. Poplatky a prípadné pokuty za dlhší ako dohodnutý čas užívania verejných priestranstiev a iných plôch a na rozkopávky, uhrádza Zhotoviteľ za dobu, po ktorú je v omeškaní.
7. Zhotoviteľ zabezpečí na vlastné náklady dopravu a skladovanie strojov, zariadení, montážneho materiálu, všetkých stavebných hmôt a dielcov, materiálov a výrobkov a ich presun zo skladu na stavenisko. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
8. Zhotoviteľ je povinný od začatia prác až po odovzdanie a prevzatie diela viesť stavebný denník.
9. Kontaktná osoba za Objednávateľa je Ing. Miroslav Kosmeľ, č. tel. 043/5814420, 0905461043, resp. Gabriela Halašová, č. tel. 043/5814463.
10. Funkciu stavbyvedúceho bude vykonávať Ing. Ján Kubačka, č. tel. 0905 794576.
11. Objednávateľ odovzdá Zhotoviteľovi stavenisko najmenej jeden týždeň pred zahájením stavebných prác.
12. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pokiaľ pri realizácii diela využije služby subdodávateľov, je pri výbere subdodávateľov povinný postupovať v zmysle právnych predpisov o verejnom obstarávaní, ak mu tieto právne predpisy takúto povinnosť ukladajú.
13. Zhotoviteľ je povinný na požiadanie Objednávateľa bezodkladne poskytnúť v nevyhnutnom rozsahu doklady a osobné údaje fyzických osôb, prostredníctvom ktorých im dodáva prácu alebo poskytuje službu podľa tejto zmluvy, ktoré sú potrebné na to, aby Objednávateľ mohol skontrolovať, či Zhotoviteľ neporušuje zákaz nelegálneho zamestnávania podľa zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že prácou alebo službou, ktoré na základe tejto zmluvy dodá alebo poskytne, nebude zo strany Objednávateľa, Zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľov porušený zákaz nelegálneho zamestnávania podľa zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov a zodpovedá Objednávateľovi za všetky škody (napr. náklady, pokuty a pod.), ktoré Objednávateľovi vzniknú porušením tejto povinnosti.
14. Ak s predmetom plnenia zmluvy súvisí aj zriadenie staveniska a ak tak včas nevykoná Objednávateľ, je Zhotoviteľ vzhľadom na charakter predmetu tejto zmluvy v mene Objednávateľa a po jeho predchádzajúcom odsúhlasení povinný:
 - a) poveriť jedného koordinátora dokumentácie alebo viacerých koordinátorov dokumentácie podľa § 5 Nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko pre každé stavenisko, na ktorom bude vykonávať práce viac ako jeden zamestnávateľ alebo viac ako jedna fyzická osoba, ktorá je podnikateľom a nie je zamestnávateľom,
 - b) poveriť jedného koordinátora bezpečnosti alebo viacerých koordinátorov bezpečnosti podľa § 6 Nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko pre každé stavenisko, na ktorom bude vykonávať práce viac ako jeden zamestnávateľ alebo

viac ako jedna fyzická osoba, ktorá je podnikateľom a nie je zamestnávateľom,

c) zabezpečiť pred zriadením staveniska vypracovanie plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa § 5 ods. 2 písm. b) Nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko,

d) ak sú na to splnené podmienky pred začatím prác predložiť inšpektorátu práce, v ktorého územnom obvode sa stavenisko nachádza, oznámenie podľa prílohy č. 1 Nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko,

e) pred začatím prác viditeľne umiestniť na stavenisku oznámenie podľa prílohy č. 1 Nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, ktoré v prípade zmeny aktualizuje.

Zhotoviteľ zodpovedá za to, že na základe uvedeného nebude zo strany Objednávateľa, Zhotoviteľa alebo subdodávateľov porušené Nariadenie vlády č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko a zodpovedá Objednávateľovi za všetky škody (napr. náklady, pokuty a pod.), ktoré Objednávateľovi vzniknú porušením tejto povinnosti.

Čl. VIII

Zmluvné pokuty

1. Ak Zhotoviteľ odovzdá dielo uvedené v predmete zmluvy po zmluvnom termíne uvedenom v Čl. III - Čas plnenia zmluvy, je povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z celkovej ceny diela za každý i začatý kalendárny deň omeškania.
2. Ak Zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním väd a nedorobkov v čase do 10 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie Objednávateľa (ak to povaha väd pripúšťa a ak sa zmluvné strany nedohodnú inak), je povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z celkovej ceny diela za každý i začatý kalendárny deň omeškania.
3. Ak Zhotoviteľ poruší inú povinnosť podľa tejto zmluvy, má Objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 5% z celkovej ceny diela.
4. Ak Zhotoviteľ neodstráni vady v čase do 30 dní, prípadne zjavné vady a nedorobky uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí diela, je povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z celkovej ceny diela za každý i začatý kalendárny deň omeškania.
5. Ak sa Objednávateľ dostane do omeškania s úhradou ceny diela alebo jej časti, má Zhotoviteľ voči Objednávateľovi právo na úroky z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý i začatý kalendárny deň omeškania.
6. Právo na náhradu škody nie je ustanoveniami o zmluvných pokutách dotknuté.
7. Zmluvné pokuty podľa tohto Čl. sú splatné do 10 dní od porušenia daných sankcionovaných povinností podľa tejto zmluvy.

Čl. IX

Vyššia moc, ostatné ustanovenia

1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé od zmluvných strán a ani ich nemôžu zmluvné strany ovplyvniť, napr. živelné pohromy.
2. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať STN, všeobecne záväzné predpisy pre stavebné práce, platné predpisy požiarnej ochrany a bezpečnosti ochrany zdravia pri práci a podmienky tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi Objednávateľa pri odovzdaní a prevzatí diela.
4. Nebezpečenstvo škody na predmete plnenia zmluvy prechádza na Objednávateľa v čase jeho odovzdania a prevzatia.
5. Zhotoviteľ zabezpečuje vykonané práce, materiál a výrobky určené na realizáciu predmetu zmluvy, alebo jej časti pred poškodením, alebo krádežou, až do protokolárneho odovzdania diela.
6. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany protokol o odovzdaní a prevzatí, ktoré budú podpísané kontaktnými osobami obidvoch zmluvných strán.

Čl. X

Záverečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené v tejto zmluve, sa spravujú príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a iných všeobecne záväzných právnych predpisov.

2. Túto zmluvu je možné zmeniť alebo doplniť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán, a to vo forme písomných očíslovaných dodatkov k tejto zmluve.
3. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením tejto zmluvy na internete v zmysle platných právnych predpisov.
4. Táto zmluva je platná dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mesta v zmysle zákona č. 546/2010 Z.z s poukazom na ustanovenie § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
5. Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží dve vyhotovenia zmluvy.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali, že bola uzatvorená po vzájomnom prerokovaní, podľa ich slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok.
7. Pred doručovanie písomností medzi zmluvnými stranami sa použije primerane ustanovenie § 106 ods. 1 písm. b) v spojení s § 112 Civilného sporového poriadku.

V Dolnom Kubíne dňa

V Dolnom Kubíne dňa

pečiatka a podpis Objednávateľa

pečiatka a podpis Zhotoviteľa

.....
Mesto Dolný Kubín
Ing. Ján Prílepok
primátor mesta

.....
JK - REZOSTAV s.r.o.
Ing. Ján Kubačka
konateľ