

Zmluva o zriadení vecného bremena

uzavretá v zmysle ust. §151 písm. n) – písm. p) zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka
v znení neskorších predpisov

Povinným z vecného bremena:

Názov: **Mesto Spišská Belá**
Sídlo: Petzvalova 18, 059 01 Spišská Belá
IČO: 00326 518
DIČ: 2020674953
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
Číslo účtu: SK86 0200 0000 0000 2702 0562
Zastúpený: Jozef Kuna, primátor
(ďalej len ako „povinný z vecného bremena“)

a

Oprávneným z vecného bremena:

Názov: **Mestský športový klub SLAVOJ Spišská Belá**
Sídlo: Petzvalova 18, 059 01 Spišská Belá
IČO: 42088178
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
Číslo účtu: SK93 0900 0000 0004 9397 4224
Zastúpený: JUDr. Štefan Bielák, prezident MŠK
(ďalej len ako „oprávnený z vecného bremena“)

uzatvárajú túto zmluvu o zriadení vecného bremena:

Článok I. Úvodné ustanovenia

1./ Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom nehnuteľností - **hokejbalovej haly** nachádzajúcej sa na Tatranskej ulici v Spišskej Belej – na pozemku parc.č. KN “C” 1856/16, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 2121 m², odčleneného z pôvodného pozemku parc.č. KN “C” 1856/3 zapísaného v liste vlastníctva č.1 , v k.ú. Spišská Belá, Obec Spišská Belá, okres Kežmarok.

2./ Mesto Spišská Belá uzatvorilo dňa 28.9.2021 s Fondom na podporu športu Zmluvu o príspevku na projekt podpory športu č. Z-2020/001-120. Podľa Článku VII. BEZODPLATNÉ UŽÍVANIE ŠPORTOVEJ INFRAŠTRUKTÚRY mesto Spišská Belá sa zaviazalo na zabezpečenie pravidelného a udržateľného využívania projektu športovej infraštruktúry v súlade s touto zmluvou zriadiť bezodplatné vecné bremeno spočívajúce v užívaní športovej infraštruktúry v prospech športového klubu na účely organizácie športového podujatia, súťaže, stretnutia, turnaja, pretekov alebo iného podujatia spojeného s pohybovo-rekreačnou aktivitou fyzických osôb v oblasti telesnej kultúry (ďalej len „podujatie“), a to počas obdobia 10 rokov odo dňa právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia účelu alebo odo dňa ukončenia projektu, ak sa kolaudácia projektu nevyžaduje.

Článok II. Predmet zmluvy

Povinný z vecného bremena touto zmluvou bezodplatne zriaďuje vecné bremeno v prospech oprávneného z vecného bremena spočívajúce v bezplatnom užívaní vyššie uvedenej hokejbalovej

haly a jej zázemia pre účely tréningových, súťažných a iných športových podujatí a aktivít súvisiacich s činnosťou MŠK SLAVOJ Spišská Belá ako oprávneného z vecného bremena.

Článok III. Doba trvanie vecného bremena

Vecné bremeno uvedené v článku II. tejto zmluvy sa zriaďuje **na dobu určitú – na 10 rokov od podpísania tejto zmluvy**. Po uplynutí tejto doby sa zmluvné strany môžu písomne dohodnúť na predĺžení tejto doby.

Článok IV. Ďalšie ustanovenia

1. Oprávnený z vecného bremena nadobudne práva zodpovedajúce zriadeniu vecného bremena dňom podpísania tejto zmluvy.
2. Povinný z vecného bremena podá do 15 dní od podpísania tejto zmluvy návrh na zápis vecného bremena do katastra nehnuteľností na svoje náklady.
3. K zriadeniu tohto vecného bremena dalo súhlas Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej uznesením č.46/2022 zo dňa 31.3.2022.

Článok V. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany dohodli, ako podmienku platnosti tejto zmluvy, ako aj jej prípadných dodatkov, písomnú formu a dohodu o celom obsahu podpísanú obidvomi zmluvnými stranami.
2. Zmeny alebo doplnky tejto zmluvy je možné robiť len vo forme písomných a očíslovaných dodatkov k tejto zmluve podpísanými obidvomi zmluvnými stranami.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že právne vzťahy touto zmluvou výslovne neupravené, sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
4. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých povinný aj oprávnený obdržia jedno vyhotovenie, a dve vyhotovenia sú určené na účely povolenia zápisu príslušnému Okresnému úradu v Kežmarku, katastrálnemu odboru.
5. Zmluvné strany týmto vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a zmluva zodpovedá ich skutočnej, slobodnej a vážnej vôli, uzatvárajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť v zmysle platných právnych predpisov.

V Spišskej Belej dňa 01.04.2022

Za povinného z vecného bremena:

Za oprávneného z vecného bremena:

.....
Jozef Kuna
primátor mesta

.....
JUDr. Štefan Bielák
prezident MŠK