

Zmluva o dielo

o vykonaní prác uzavretá podľa ustanov. § 536 a násl. Obchodného zákonníka
č. 513 /1991 Zb. v znení neskorších predpisov

I. Zmluvné strany

Objednávateľ: Obec Ždiar
Sídlo: Ždiar 202

059 55 Ždiar

IČO: 00 326 780
DIČ: 2021212776
IČ pre daň: neplatca DPH
Zastúpený: Ing. Pavol Bekeš - starosta obce

Bankové spojenie - bežný účet obce: VÚB a.s. pob. Poprad
Číslo účtu: 27127562/0200
IBAN: SK37 0200 0000 0000 2712 7562
SWIFT (BIC): SUBASKBX
Tel.: + 421 (0) 524498107
E-mail: rozvoj@zdiar.sk
Webová stránka: www.zdiar.sk
(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ: JUNO DS s.r.o
Sídlo: Lipová 17, 064 01 Stará Ľubovňa
IČO: 36 501 522
DIČ: 2021922672
IČ DPH: SK2021922672
Právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným
Zapísaný v registri: Okresný súd Prešov, odd Sro vložka č. 15788/P
Zastúpený: Mgr. Janka Jaceníková - konateľka
Bankové spojenie: VÚB a.s. pob. Stará Ľubovňa
Číslo účtu: 1944505959/0200
IBAN: SK 23 0200 0000 0019 4450 5959
SWIFT: SUBASKBX
Tel.: +421 905 388 940
E-mail: j.jacnikova@gmail.com
Webová stránka:
(ďalej len „zhotoviteľ“)

uzatvárajú túto Zmluvu o dielo (ďalej len ako „Zmluva“) a prehlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony.

II. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je uskutočnenie stavebných prác – zhotovenie stavebného diela: „**Oprava miestnej komunikácie Antošovský vrch, obec Ždiar**“ v zmysle ponuky. Podrobný rozsah stavebných prác je uvedený vo Výkaze výmer - Rozpočte – vid'. príloha ZoD.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje stavebné dielo zrealizovať a odovzdať objednávateľovi.
3. Objednávateľ sa zaväzuje zrealizované dielo prevziať a zaplatiť zmluvne dohodnutú cenu.

III. Povinnosti a práva zhotoviteľa a objednávateľa

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať stavebné dielo na vlastné náklady a na vlastnú zodpovednosť. Vlastnícke právo k zhotovenému a uhradenému dielu prísluší objednávateľovi.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo zrealizovať v prvotriednej kvalite a v zmysle platných noriem a predpisov.
3. Zhotoviteľ prevezie materiál a techniku potrebnú na realizáciu diela na miesto realizácie diela na vlastné náklady a nebezpečenstvo.
4. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na diele v rozsahu predmetu plnenia zmluvy.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok a čistotu na stavenisku. Je povinný odstraňovať odpady a nečistoty, vzniknuté z jeho prác podľa Zákona o odpadoch č. 223/2001 Z. z.. Zhotoviteľ odstráni ihneď a na vlastné náklady znečistenie verejnej komunikácie, ktoré je výsledkom jeho činnosti.
6. Objednávateľ požaduje dodržiavať pri realizácii stavebného diela, vyhlášku č. 374/90 Z. z. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach a s ňou súvisiacich noriem a predpisov.
7. Zhotoviteľ je povinný odovzdať vypratane stavenisko dňom preberacieho konania objednávateľovi.
8. Objednávateľ a stavebný dozor bude vykonávať občasný technický dozor v priebehu realizácie stavebného diela a sledovať, či sa práce vykonávajú podľa dohodnutých podmienok a technických noriem.
9. Zhotoviteľ prehlasuje, že všetky práce v zmysle predmetu tejto zmluvy uvedené v čl. II. budú realizované s tým, že bude dodržaná čistota pracoviska a staveniska zhotoviteľa v požadovanej forme. V opačnom prípade je to chápané ako nedodržanie kvality prác.
10. V prípade nedodržania kvality vykonávaných prác a nedodržania objednávateľom požadovanej kvality dodaných materiálov i zariadení má objednávateľ právo práce na diele zastaviť a dodaný materiál neprevziať. V prípade sporu o kvalite dodávaného, resp. dodaného predmetu tejto zmluvy je dohodnuté, že si objednávateľ do 3 dní po začatí sporu môže nekvalitné, resp. neodsúhlasené časti predmetu plnenia objednať u iného zhotoviteľa. Výška finančného obnosu vyplateného inému zhotoviteľovi za realizáciu prác na predmete tejto zmluvy bude odpočítaná z ceny diela, čiže sa zníži cena diela. Týmto aktom nie sú dotknuté práva objednávateľa na náhradu škôd spôsobených zhotoviteľom nedodržaním kvality prác a materiálov v zmysle tejto zmluvy.
11. V prípade nedodržania termínov realizácie uvedených v tejto ZoD a v stavebnom denníku pre jednotlivé práce, má objednávateľ právo znížiť cenu diela za každý deň omeškania o 0,1 %. Týmto aktom nie sú dotknuté práva objednávateľa na náhradu škôd spôsobených zhotoviteľom nedodržaním termínov realizácie.
12. Stavbyvedúcim zhotoviteľa bude: Fečko Mikuláš
13. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v prípade, ak bude potrebovať navýšiť svoje kapacity pre realizáciu danej zákazky, je podmienkou, aby v tomto prípade zamestnal na realizáciu osoby dlhodobo nezamestnané v mieste realizácie zákazky.

IV. Doba plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať stavebné práce: postupná realizácia stavebných prác so začiatkom po podpise ZoD, zabezpečení finančných prostriedkov na realizáciu a až po odovzdaní staveniska objednávateľom zhotoviteľovi, v lehote ukončenia do 31.07.2022 (max. 3 mesiace) po prevzatí staveniska zhotoviteľom, v závislosti do zabezpečenia dostatku finančných prostriedkov na realizáciu. Realizácia stavebného diela je podmienená vhodnými klimatickými podmienkami, t. j. objednávateľ odovzdá stavenisko na realizáciu zhotoviteľovi, pokiaľ v predpokladanej lehote realizácie budú vhodné klimatické podmienky.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že upravia termín plnenia ZoD zodpovedajúce dobe trvania okolností vyššej moci /živelná pohroma, povodeň, zlepšenie klimatických podmienok a pod./.
3. Miesto realizácie stavebných prác: Oprava miestnej komunikácie v obci Ždiar

V. Cena

1. Cena za predmet plnenia zmluvy bola stanovená dohodou zmluvných strán, ponukou a je stanovená nasledovne:

bez DPH	39. 165,55 €
DPH 20%	7. 833,11 €
Cena spolu s DPH	46. 998,66 €

VI. Fakturačné a platobné podmienky

1. Podkladom pre zaplatenie ceny plnenia je daňový doklad – faktúra. Zhotoviteľ bude mať právo na fakturáciu za príslušný mesiac po vykonaných, stavebným dozorom a objednávateľom prevzatých prác v danom mesiaci, alebo po celkovom ukončení stavebného diela. Minimálna lehota splatnosti faktúr sa stanovuje na 14 dní odo dňa ich vystavenia. Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi preddavok ani zálohu.
2. Faktúra musí obsahovať po vecnej a formálnej stránke, všetky náležitosti daňového dokladu.
3. Ak je objednávateľ v omeškaní so splnením peňažného záväzku, zhotoviteľ môže účtovať a požadovať úrok z omeškania z nezaplatenej sumy vo výške 0,01% za každý deň omeškania.
4. Ak je zhotoviteľ v omeškaní so splnením svojej povinnosti dodať predmet zmluvy riadne a včas, môže objednávateľ požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,01 % za každý deň omeškania z celkovej čiastky predmetu plnenia.

VII. Odovzdanie a prevzatie diela

1. Zhotoviteľ splní predmet zmluvy odovzdaním ukončeného stavebného diela objednávateľovi, vrátane všetkých potrebných a požadovaných dokladov objednávateľom min. v troch vyhotoveniach. Zhotoviteľ oznámi dva pracovné dni vopred objednávateľovi, že stavebné dielo je pripravené na odovzdanie. Odovzdanie a prevzatie stavebného diela sa uskutoční na stavenisku.
2. Zo zápisu o odovzdaní a prevzatí diela bude zrejmý stav diela v čase jeho prevzatia objednávateľom. Objednávateľ prevezme stavebné dielo naraz bez nedorobkov a vád. Ak v čase preberania stavebného diela objednávateľom stavebné dielo bude obsahovať také zjavné vady a nedorobky, ktoré sami o sebe a ani v spojení s inými vadami a nedorobkami nebránia plynulému a bezpečnému užívaniu diela, dielo sa bude považovať za ukončené až po odstránení všetkých zjavných vád a nedorobkov. Zjavné vady a nedorobky spolu s termínmi ich odstránenia budú uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí diela.

3. Objednávateľ umožní prístup zhotoviteľovi na stavenisko za účelom odstránenia väd a nedorobkov.

VIII. Záručná doba – zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude prevedený kvalitne a v rozsahu dohodnutom oboma zmluvnými stranami.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré sa objavia po prevzatí diela objednávatelom v záručnej dobe.
3. Záručná doba je 24 mesiacov odo dňa úspešného odovzdania a prevzatia diela od zhotoviteľa objednávatelom. Táto záručná doba nemusí platiť pre tie časti a zariadenia diela, na ktoré výrobca poskytuje inú záručnú dobu (stroje, zariadenia), tu platí záručná doba min. 24 mesiacov odo dňa úspešného odovzdania a prevzatia stavebného diela od zhotoviteľa objednávatelom. Požadovaná záručná doba je v súlade s § 12 ods. 1 písm. b) bod 4 zákona č.254/1998 Z. z. o verejných prácach. Záručná doba sa nevzťahuje na vady, ktoré boli zapríčinené objednávatelom alebo tretou osobou.
4. V rámci záručnej doby je objednávateľ povinný zhotoviteľa bezodkladne písomne oboznámiť so vzniknutými vadami. Zhotoviteľ zistené a včas uplatnené vady odstráni na vlastné náklady do 10 dní od ich uplatnenia, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.

IX. Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci

1. Zhotoviteľ je povinný objednávatel'a upozorniť na riziká vyplývajúce z činností, ktoré bude v priestoroch objednávatel'a, resp. na stavenisku vykonávať.
2. Zhotoviteľ je povinný pohybovať sa po stavenisku len vo vymedzených priestoroch, je povinný dbať na svoju bezpečnosť a neohroziť pritom bezpečnosť iných osôb ani majetok objednávatel'a, resp. iných osôb. Zhotoviteľ si je vedomý, že realizácia stavebných prác bude vykonávaná počas prevádzky na miestnych komunikáciách. Zhotoviteľ si je povinný zabezpečiť ďalšie povolenia na výkon činnosti stavebných prác v dotyku s miestnymi komunikáciami.
3. Zhotoviteľ zodpovedá počas vykonania diela za bezpečnosť, ochranu zdravia pri práci a požiarnu ochranu vlastných pracovníkov a osôb pohybujúcich sa na stavenisku a v jeho dotyku.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady odstrániť v priebehu realizácie predmetu zmluvy ním spôsobené závady na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrane pred požiarom.
5. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť plochy, v ktorých bude realizovať predmet zmluvy proti vzniku úrazu a proti hmotnej škode okolia.

X. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po zverejnení zmluvy na webovej stránke objednávatel'a.
2. Zmluvné strany sa môžu dojednať na zmenách ustanovení tejto zmluvy formou dodatkov k tejto zmluve, ktoré musia byť v písomnej forme a tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy..
3. Zmluvné strany sa budú riadiť, ak nie je v tejto zmluve uvedené inak, ustanoveniami Obchodného zákonníka.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že upravujú termíny plnenia zmluvy o dielo zodpovedajúce dobe trvania okolností vyššej moci /živelná pohroma, povodeň, nepriaznivé klimatické podmienky a pod./.
5. Zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch, z ktorých 2 exempláre obdrží objednávateľ a 2 exempláre zhotoviteľ.

6. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, zmluva nebola uzavretá v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu s celým jej obsahom zmluvu podpisujú.

V Starej Ľubovni dňa 25. 4. 2022

Objednávateľ:



Ing. Pavol Bekeš
starosta obce

Zhotoviteľ:

JUNO DG, s.r.o.
Lipová 17
064 01 Stará Ľubovňa
IČO: 36501522, DIČ: 2021922672
IČ DPH: SK2021922

Mgr. Janka Jaceníková
konateľka spoločnosti

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Komunikácie

Objekt:

Oprava MK, Antošovský vrch, obec Ždiar /úsek 468m/

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ: Obec Ždiar

Zhotoviteľ:

JUNO DS s.r.o., Lipová 17, 064 01 Stará Ľubovňa

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum:

06.04.2022

IČO:

IČ DPH:

IČO:

36501522

IČ DPH:

SK2021922672

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

39 165,55

	Základ dane	Sadzbá dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
DPH znížená	39 165,55	20,00%	7 833,11

Cena s DPH

v EUR

46 998,66

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

JUNO DS, s.r.o.
Lipová 17
064 01 Stará Ľubovňa
IČO: 36501522, DIČ: 2021922672
IČ DPH: SK2021922672

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

ROZPOČET

Stavba:

Komunikácie

Objekt:

Oprava MK, Antošovský vrch, obec Ždiar /úsek 468m/

Miesto:

Dátum: 06.04.2022

Objednávateľ:

Obec Ždiar

Projektant:

Zhotoviteľ:

JUNO DS s.r.o., Lipová 17, 064 01 Stará Ľubovňa

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							39 165,55
D		HSV	Práce a dodávky HSV				39 165,55
D		1	Zemné práce				755,70
1	K	113107146.S	Odstránenie krytu asfaltového v ploche do 200 m2, zápich	m	33,000	22,90	755,70
D		5	Komunikácie				35 933,22
2	K	569821111.S	Spevnenie krajnic alebo komun. pre peších s rozpr. a zhutnením, štrkodrvinou hr. 80 mm	m2	280,800	3,43	963,14
3	K	572754111.S	Vyrovnanie povrchu doterajších krytov asfaltovým betónom AC hr. od 20 do 40 mm	m2	888,500	8,35	7 418,98
4	K	573111112.S	Postrek asfaltový infiltrračný, alebo spojovací z asfaltu cestného v množstve 1,00 kg/m2	m2	1 800,000	0,84	1 512,00
5	K	577154211.S	Asfaltový betón vrstva obrusná AC 11 O z nemodifik. asfaltu, po zhutnení hr. 60 mm	m2	1 800,000	14,38	25 884,00
6	K	599142111.S	Úprava zálievky dilatačných alebo pracovných škár	m	33,000	4,70	155,10
D		9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie				2 058,93
7	K	919731114.S	Zarovnanie styčnej plochy pozdĺž vyburanej časti komunikácie	m	33,000	9,11	300,63
8	K	919735113.S	Rezanie existujúceho asfaltového krytu alebo podkladu	m	33,000	6,34	209,22
9	K	938908401.S	Očistenie povrchu chodníkov, alebo komunikácií zametanim	m2	1 800,000	0,30	540,00
10	K	938909610.S	Odstránenie nánosov na krajniciach priemernej hr. do 50 mm, -0,06300 t	m2	187,200	0,46	86,11
11	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vyburaných hmôt na skládku do 1 km	t	36,181	11,85	428,74
12	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vyburaných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km, zhodnotenie recykláciou	t	723,620	0,44	318,39
13	K	979087212.S	Nakladanie na dopravné prostriedky pre vodorovnú dopravu sutiny	t	36,181	4,86	175,84
D		99	Presun hmôt HSV				417,70
14	K	998225111.S	Presun hmôt pre pozemnú komunikáciu a letisko s krytom asfaltovým akejkoľvek dĺžky objektu	t	426,229	0,98	417,70

JUNO DS, s.r.o.
Lipová 17

IČO