

**Dohoda o poskytnutí jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena zo zákona  
č.03220/2017-PKZT-T40095/17.00**

uzatvorená v zmysle § 51 Občianskeho zákonníka  
(ďalej len „dohoda“)

**Čl. I  
Zmluvné strany**

1. Názov: **Slovenský pozemkový fond**  
Sídlo: **Búdková 36, 817 15 Bratislava**  
Štatutárny orgán: JUDr. Adriana Šklíbová, generálna riaditeľka  
Ing. Boris Brunner, námestník generálnej riaditeľky  
IČO: 17 335 345  
DIČ: 2021007021  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000 0070 0000 1638  
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Po, vložka: 35/B  
(ďalej len „povinný z vecného bremena“)
2. Názov: **Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.**  
Sídlo: **Komenského 50, 042 48 Košice**  
Štatutárny zástupca: Ing. Stanislav Hreha, PhD., predseda predstavenstva  
Ing. Rudolf Kočiško, člen predstavenstva  
IČO: 36 570 460  
DIČ: 2020063518  
IČ DPH: SK2020063518  
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.  
Číslo účtu IBAN: SK95 7500 0000 0000 2552 6893  
Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel: Sa,  
vložka číslo: 1243/V  
(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“)

**Čl. II  
Predmet zmluvy**

1. Predmetom tejto dohody je poskytnutie jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena zo zákona na pozemkoch, ktoré sú vo vlastníctve nezistených vlastníkov v správe povinného z vecného bremena v **k.ú. Jasov**, obec Jasov, okres Košice – okolie, v rozsahu podľa geometrického plánu č. č.4/2016 zo dňa 21.01.2016 overeného Okresným úradom Košice - okolie, katastrálny odbor, dňa 29.01.2016 pod číslom 22/2016, a to:

| LV č. | KN-E parc.č. | Výmera v m <sup>2</sup> | Druh pozemku | Diel č. | Výmera dielu | Nezistený vlastník               | Podiel | Výmera podielu | Jednoraz. Odplata |
|-------|--------------|-------------------------|--------------|---------|--------------|----------------------------------|--------|----------------|-------------------|
| 2167  | 858/2        | 1213                    | Orná pôda    |         | 207          | 1 - Goôtsová Mária<br>r.Lukáčová | 1/2    | 103,5          | 57,23             |
|       |              |                         |              |         |              | 2 - Papová Juliana<br>r.Góts     | 2/28   | 14,79          | 8,17              |
|       |              |                         |              |         |              | 3 - Góts František               | 2/28   | 14,79          | 8,18              |
|       |              |                         |              |         |              | 4 - Nagyová Matilda<br>r.Gótsová | 2/28   | 14,79          | 8,17              |

| LV č. | KN-E parc.č. | Výmera v m2 | Druh pozemku | Diel č. | Výmera dielu | Nezistený vlastník            | Podiel | Výmera podielu | Jednoraz. odplata |
|-------|--------------|-------------|--------------|---------|--------------|-------------------------------|--------|----------------|-------------------|
| 2167  | 858/2        | 1213        | Orná pôda    |         | 207          | 5 - Góts Michal               | 2/28   | 14,79          | 8,18              |
|       |              |             |              |         |              | 6 - Šimonová Gizela r.Gótsová | 2/28   | 14,78          | 8,17              |
|       |              |             |              |         |              | 7 - Góts Jozef                | 2/28   | 14,78          | 8,18              |
|       |              |             |              |         |              | 8 - Schvarcz Ladislav         | 1/28   | 7,39           | 4,09              |
|       |              |             |              |         |              | 9 - Schvarcz Eugen            | 1/28   | 7,39           | 4,09              |

Spolu: 114,46

| LV č. | KN-E parc.č.     | Výmera v m2  | Druh pozemku | Diel č. | Výmera dielu      | Nezistený vlastník                  | Podiel       | Výmera podielu | Jednoraz. Odplata |
|-------|------------------|--------------|--------------|---------|-------------------|-------------------------------------|--------------|----------------|-------------------|
| 1008  | 859/1<br>859/102 | 1226<br>1108 | Orná pôda    |         | 191<br>451<br>642 | 6 - Macsatá Helena                  | 144/<br>1440 | 64,20          | 35,51             |
|       |                  |              |              |         |                   | 7 - Macatá Bolizsár r.Macata        | 144/<br>1440 | 64,20          | 35,51             |
|       |                  |              |              |         |                   | 8 - Macatá Bolizsár r.Macata (mal.) | 144/<br>1440 | 64,20          | 35,51             |
|       |                  |              |              |         |                   | 9 - Zakutnyik Mária r.Macsata       | 36/<br>1440  | 16,05          | 8,88              |
|       |                  |              |              |         |                   | 10 - Macsata František              | 36/<br>1440  | 16,05          | 8,88              |
|       |                  |              |              |         |                   | 11 - Macsata Otilia                 | 36/<br>1440  | 16,05          | 8,88              |
|       |                  |              |              |         |                   | 12 - Macsata Helena                 | 36/<br>1440  | 16,05          | 8,88              |
|       |                  |              |              |         |                   | 13 - Simon Endre                    | 48/<br>1440  | 21,40          | 11,83             |
|       |                  |              |              |         |                   | 14 - Csoltko Mária r.Simon          | 48/<br>1440  | 21,40          | 11,83             |
|       |                  |              |              |         |                   | 15 - Macsata Bolizsár r.Macsata     | 48/<br>1440  | 21,40          | 11,83             |
|       |                  |              |              |         |                   | 16 - Macsata Mária (mal.)           | 24/<br>1440  | 10,70          | 5,92              |
|       |                  |              |              |         |                   | 17 - Macsata Jozef                  | 24/<br>1440  | 10,70          | 5,92              |
|       |                  |              |              |         |                   | 18 - Macsata Mária (mal.)           | 72/<br>1440  | 32,10          | 17,76             |
|       |                  |              |              |         |                   | 19 - Macsata Jozef                  | 72/<br>1440  | 32,10          | 17,76             |
|       |                  |              |              |         |                   | 20 - Macsata Albert                 | 84/<br>1440  | 37,45          | 20,71             |
|       |                  |              |              |         |                   | 21 - Macsata Ľudovít                | 84/<br>1440  | 37,45          | 20,72             |
|       |                  |              |              |         |                   | 22 - Macsata Margita                | 84/<br>1440  | 37,45          | 20,71             |
|       |                  |              |              |         |                   | 23 - Macsata Alžbeta                | 84/<br>1440  | 37,45          | 20,72             |
|       |                  |              |              |         |                   | 24 - Paulínska Markéta, r.Mačata    | 72/<br>1440  | 32,10          | 17,76             |
|       |                  |              |              |         |                   | 25 - Šimonová Alžbeta r.Mačata      | 72/<br>1440  | 32,10          | 17,76             |
|       |                  |              |              |         |                   | 26 - Kočiš Rozália r.Goots          | 8/<br>1440   | 3,57           | 1,97              |
|       |                  |              |              |         |                   | 27 - Goots Ignác                    | 8/<br>1440   | 3,57           | 1,97              |
|       |                  |              |              |         |                   | 27 - Goots Ján                      | 8/<br>1440   | 3,57           | 1,97              |
|       |                  |              |              |         |                   | 28 - Gregor Ružena r.Goots          | 8/<br>1440   | 3,57           | 1,97              |

(ďalej aj ako „pozemok“).

Spolu: 351,16

3. Zmluvné strany sa dohodli na poskytnutí jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena zo zákona na pozemok uvedený v bode 1. tohto článku vo výške a za podmienok uvedených v tejto dohode.

### Čl. III

#### Zriadenie vecného bremena zo zákona

1. Vecné bremeno na pozemku povinného z vecného bremena bolo zriadené v prospech oprávneného z vecného bremena na základe zákona č.442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon“) a zapísané do katastra nehnuteľností Okresným úradom Košice – okolie, katastrálny odbor, pracovisko Moldava nad Bodvou záznamom Z-1519/16.
2. Povinný z vecného bremena je na pozemku podľa zákona povinný strpieť výkon obsahu oprávnení v rozsahu povolenej činnosti, najmä vstupovať na cudzie pozemky a do cudzích objektov a zariadení a na umiestnenie verejnej kanalizácie v rozsahu určenom geometrickým plánom č.4/2016 zo dňa 21.01.2016 overeného Okresným úradom Košice - okolie, katastrálny odbor, dňa 29.01.2016 pod číslom 22/2016.

### Čl. IV

#### Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena zo zákona

1. Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena zo zákona bola určená v zmysle znaleckého posudku č.102/2016 zo dňa 3.8.2016 vypracovaného znalcom Ing. František Hežel vo výške 0,55 EUR/m<sup>2</sup>.  
 $841,87 \text{ m}^2 \times 0,55 \text{ EUR/m}^2 = 463,62 \text{ EUR}$ , slovom:Štyristošesťdesiattri 62/100 EUR.

### Čl. V

#### Spôsob úhrady jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena zo zákona

1. Oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje zaplatiť za zriadenie vecného bremena zo zákona jednorazovú odplatu podľa Čl. IV zmluvy vo výške **463,62 EUR** na účet oprávneného z vecného bremena číslo IBAN: **SK35 8180 0000 0070 0000 1638**, vedený v Štátnej pokladnici, variabilný symbol **4614009517** do 60 kalendárnych dní od podpísania tejto dohody obidvomi zmluvnými stranami.
2. Zaplatením jednorazovej odplaty oprávneným z vecného bremena sa rozumie deň pripísania na účet povinného z vecného bremena uvedený v bode 1. tohto článku.
3. Ak sa oprávnený z vecného bremena dostane do omeškania s úhradou jednorazovej odplaty, je povinný z vecného bremena oprávnený požadovať zaplatenie úrokov z omeškania za obdobie omeškania. Výška úrokov z omeškania sa spravuje ustanoveniami § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka a § 3 Nariadenia vlády SR č. 87/1995 Z.z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov. Platobná povinnosť oprávneného z vecného bremena sa považuje za splnenú v deň, v ktorom je príslušná platba pripísaná v prospech bankového účtu povinného z vecného bremena uvedeného v bode 1. tohto článku.

**Čl. VI**  
**Osobitné dojednania**

1. Oprávnený z vecného bremena súhlasí so zverejnením tejto dohody v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi povinnému z vecného bremena povinnosť ju zverejniť.

**Čl. VII**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Táto dohoda je vyhotovená v 5 rovnopisoch, z ktorých 3 rovnopisy si povinný z vecného bremena ponechá pre administratívne účely a 2 rovnopisy pre oprávneného z vecného bremena.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že táto dohoda bola uzatvorená vážne, dobrovoľne a za obojstranne zrozumiteľných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.
3. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti dohody.

V Bratislave, dňa.....

**Povinný z vecného bremena:**  
Slovenský pozemkový fond

V Košiciach, dňa.....

**Oprávnený z vecného bremena:**  
Východoslovenská vodárenská  
spoločnosť, a.s.

.....  
**JUDr. Adriana Šklíbová**  
generálna riaditeľka

.....  
**Ing. Stanislav Hreha, PhD.**  
predseda predstavenstva

.....  
**Ing. Boris Brunner**  
námestník generálnej riaditeľky

.....  
**Ing. Rudolf Kočiško**  
člen predstavenstva