

Zmluva o dielo
č. CV-10-22/2022- 5100008368- ZoD

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“).

Článok I.
Zmluvné strany

- | | |
|-------------------------|---|
| 1. Objednávateľ: | Centrum výcviku Lešť |
| | 962 63 Pliešovce |
| V zastúpení: | Ing. arch. Anton Maštalský |
| | riaditeľ – štatutárny orgán |
| Za vecné plnenie: | Ing. Dária Mužíková, tel.: 0960/465 842 |
| | Július Gímeš, tel. 0960/465 724 |
| IČO: | 00804932 |
| DIČ: | 2021773644 |
| Bankové spojenie: | Štátna pokladnica |
| IBAN: | SK4781800000007000167777 |

(ďalej len „objednávateľ“)

- | | |
|-----------------------|---|
| 2. Zhotoviteľ: | MALPEX s.r.o. |
| | Senohrad 46 |
| | 962 43 Senohrad |
| V zastúpení: | Pavel Pechovský |
| IČO: | 45636427 |
| DIČ: | 2023070632 |
| IČ DPH: | SK2023070632 |
| Bankové spojenie: | Tatra Banka, a.s. |
| IBAN: | SK94 1100 0000 0029 4345 7507 |
| Zapísaný: | OR OS Banská Bystrica, Oddiel: Sro, Vložka: 18632/S |

(ďalej len „zhotoviteľ“)

PREAMBULA

- 1) Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu ako výsledok verejného obstarávania, ktoré realizoval verejný obstarávateľ v súlade s § 117 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov na predmet zákazky „Hygienické maľby a nátery - 2022“.
- 2) Zmluvné strany sa podľa § 262 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len Obchodný zákonník) dohodli, že ich záväzkový vzťah vyplývajúci z tejto zmluvy sa bude spravovať Obchodným zákonníkom.

Článok II. Predmet a miesto plnenia zmluvy

- 1) Predmetom plnenia tejto zmluvy sú Hygienické maľby a nátery. Podrobná špecifikácia predmetu zmluvy je uvedená v Prílohe č.1 tejto zmluvy (Špecifikácia predmetu zmluvy).

Miestom plnenia predmetu zmluvy sú objekty v správe Centra výcviku Lešť:

- Hlavný tábor Oremov Laz
- Sklady, garáže – Zábava
- Pavlíkov laz Slávia
- Táborisko Riečky
- Vododrom
- Táborisko Brožkov Prameň – ČOV
- Výcviková osada – Jakub Village
- Garážový dvor 2
- Sídliisko Družba
- Pechotná strelnica
- Muničné sklady Riečky – Košová
- Strelnica Kamenný vrch
- ČOV Oremov Laz
- Cvičisko pre jazdu tankov Šimákov Laz
- Vojenský klub
- Tanková kombinovaná strelnica
- Táborisko Slávia
- Oremland

Článok III. Termín plnenia

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná práce v súvislosti s plnením predmetu zmluvy podľa článku II. v termíne: **od nadobudnutia účinnosti zmluvy do 15.12.2022.**

Článok IV. Zmluvná cena

- 1) Zmluvná cena je stanovená v súlade s § 3 zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, ako maximálna a nie je ju možné počas platnosti tejto zmluvy prekročiť. V cene sú zahrnuté všetky náklady potrebné pre splnenie predmetu zmluvy a vychádza z ponuky zhotoviteľa, ktorá je Prílohou č.2 tejto zmluvy (Cenová ponuka).
- 2) Zmluvná cena:
Cena bez DPH: 16 300, 00 €
DPH 20%: 3 260, 00 €
Cena celkom: 19 560, 00 €
Slovom: Devätnásťtisícpäťstošesťdesiat eur.
- 3) Zmluvné strany sa dohodli, že cenu za dielo uvedenú v odseku 1 tohto článku je možné meniť iba v prípade nevykonania niektorých častí diela zo strany zhotoviteľa uvedených

v položkovom rozpočte, ak sa tieto ukážu v priebehu prác ako nepotrebné; v tomto prípade budú tieto práce z ceny diela odpočítané a to v cene podľa položkového rozpočtu, a v prípade splnenia podmienok stanovených v príslušných všeobecne záväzných právnych predpisoch vrátane ustanovenia § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov.

- 4) V súlade s § 69 ods. 12 písm. j zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov sa jedná o zákazku s prenosom daňovej povinnosti na objednávateľa.
- 5) Objednávateľ sa zaväzuje riadne vykonané dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi cenu za dielo vo výške podľa skutočne vykonaných prác vychádzajúc z jednotkových cien uvedených v položkovom rozpočte, ktorá nesmie byť vyššia ako cena podľa odseku 1 tohto článku.

Článok V.

Platobné podmienky a fakturácia

- 1) Objednávateľ bude realizovať platbu formou bezhotovostného platobného styku na základe daňového dokladu (faktúry), ktorý zhotoviteľ vyhotoví s náležitosťami podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a zašle na adresu objednávateľa.
- 2) Každá faktúra bude doručená objednávateľovi do 15 dní od jej vystavenia a každá faktúra bude obsahovať slovnú informáciu o prenesení daňovej povinnosti.
- 3) Súčasťou faktúry bude poverenou osobou objednávateľa odsúhlasený a podpísaný súpis vykonaných prác v takom rozsahu, ako sú ponukové rozpočty.
- 4) Zhotoviteľovi vzniká právo na zaplatenie zmluvnej ceny riadnym splnením predmetu zmluvy, na základe predloženého daňového dokladu (faktúry) podľa skutočne vykonaných a odsúhlasených prác poverenými osobami objednávateľa a zhotoviteľa.
- 5) Objednávateľ uhradí oprávnené účtovanú sumu do 30 dní odo dňa doručenia daňového dokladu (faktúry). Pre tento účel sa za deň úhrady považuje dátum odpísania fakturovanej sumy z účtu objednávateľa.
- 6) Objednávateľ je oprávnený vrátiť daňový doklad (faktúru) ak nebude obsahovať náležitosti podľa bodu 1) tohto článku. Nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia nového daňového dokladu (faktúry).
- 7) Pre úhradu faktúry bude zhotoviteľ predkladať len originálne písomnosti. Kópie, fotokópie a faxové faktúry nie sú dokladom pre fakturáciu. Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi preddavok na plnenie predmetu zmluvy.

Článok VI.

Realizácia diela

- 1) Objednávateľ bude jednotlivé práce objednávať podľa potreby formou písomných objednávok, v ktorých sa uvedie miesto plnenia, termín plnenia, výkaz výmer prác a cena ako násobok jednotkovej ceny dohodnutej touto zmluvou.

- 2) Objednávateľ si vyhradzuje právo meniť objekty, výmery a druhy prác na základe skutočných potrieb a pridelených finančných prostriedkov.
- 3) Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať požadované práce vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť v rozsahu uvedenom v Prílohe č. 1 (Špecifikácia predmetu zmluvy) a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 4) Zhotoviteľ nemôže previesť záväzky zo zmluvy na tretiu osobu.
- 5) Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi najneskôr 3 pracovné dni vopred, kedy budú práce pripravené k odovzdaniu.
- 6) Zhotoviteľ po ukončení prác spracuje súpis skutočne vykonaných prác po položkách a podľa neho odovzdá predmet zmluvy objednávateľovi. Predmetný súpis bude neoddeliteľnou prílohou daňového dokladu – faktúry.
- 7) Objednávateľ sa zaväzuje, že vykonané práce prevezme aj v skoršom ponúknutom termíne, pokiaľ nebude mať oprávnené výhrady. Pri odovzdaní vykonaných prác bude objednávateľom spísaný zápis o odovzdaní a prevzatí prác podpísaný oboma zmluvnými stranami.
- 8) Zhotoviteľ pri odovzdaní a prevzatí prác predloží všetky potrebné doklady na použité rozhodujúce druhy materiálov a výrobkov t.j. kópie certifikátov a vyhlásení o zhode v zmysle zákona č.56/2018 Z. z. o posudzovaní zhody výrobku, sprístupňovaní určeného výrobku na trhu a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 9) Objednávateľ má právo vykonávať kontroly a overovať v každom momente výkon prác realizovaných zhotoviteľom. Pri plnení predmetu zmluvy je zhotoviteľ povinný konať na základe pokynov objednávateľa. Zodpovednými osobami za objednávateľa pre styk so zhotoviteľom sú Ing. Dária Mužiková a Július Gímeš, zo strany zhotoviteľa je kontaktnou osobou Pavel Pechovský.
- 10) Zmluvné strany sa zaväzujú, že budú dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. V prípade, ak nastanú u niektorej zo zmluvných strán skutočnosti brániace riadnemu plneniu zmluvy, je zmluvná strana povinná takú skutočnosť bezodkladne oznámiť druhej strane a zvolať rokovanie oprávnených zástupcov.

Článok VII.

Záruka a zodpovednosť za vady

- 1) Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy bude zhotovený podľa ustanovení tejto zmluvy, bude mať v dobe prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, bude zodpovedať technickým normám a predpisom a nebude mať vady, ktoré by rušili alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania zvyčajným alebo v zmluve predpokladaným účelom.
- 2) Zhotoviteľ poskytuje záruku na práce použitej technológie minimálne 36 mesiacov, ktorá začína plynúť odo dňa písomného prevzatia súpisu vykonaných prác.

- 3) Za vady, ktoré sa prejavajú po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti nedodržaním platných noriem a technologických postupov. Tieto vady si objednávateľ uplatní u zhotoviteľa na základe písomnej reklamácie.
- 4) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v termíne do 48 hodín zaujme svoje stanovisko k predmetu reklamácie. Zhotoviteľ sa zaväzuje v prípade písomného uznania reklamácie odstrániť nedostatok predmetu zmluvy v termíne najneskôr do 3 dní.

Článok VIII. Sankcie

- 1) Objednávateľ je oprávnený, v prípade omeškania termínu dokončenia vykonaných prác zhotoviteľom, požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05% z dohodnutej zmluvnej ceny za každý deň omeškania a zhotoviteľ je povinný túto zmluvnú pokutu zaplatiť.
- 2) Ak je objednávateľ v omeškaní so splnením peňažného záväzku alebo jeho časti, je povinný zhotoviteľovi zaplatiť z nezaplatenej sumy úrok z omeškania vo výške 0,05% za každý deň omeškania.
- 3) Dohodnuté zmluvné pokuty a úroky povinná strana uhradí strane oprávnenej do 30 dní odo dňa uplatnenia nároku.

Článok IX. Ostatné ustanovenia

- 1) Zhotoviteľ výhradne zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a požiaru ochranu v mieste plnenia predmetu zmluvy, za úrazy a škody vzniknuté zavinením jeho zamestnancov. Je povinný poučiť všetkých zamestnancov podieľajúcich sa na predmete plnenia zmluvy o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci. O bezpečnostných opatreniach, o režime pri vstupe, pohybe a pobyte vo VO Lešť a v objektoch objednávateľa poučí zhotoviteľa bezpečnostný technik objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný absolvovať školenie o ochrane pred požiarom, ktoré vykoná technik PO pred realizáciou predmetu zmluvy.
- 2) Zhotoviteľ zodpovedá za škody na majetku objednávateľa a za škodu na zdraví príslušníkov a zamestnancov rezortu MO SR ako aj tretích osôb spôsobené zanedbaním svojich povinností alebo v dôsledku okolností, o ktorých poskytovateľ služby vedel alebo mal vedieť z titulu svojej činnosti v čase plnenia predmetu tejto zmluvy alebo ich mohol predvídať.
- 3) Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť vznik každého požiaru vo VO Lešť na ohlasovňu požiaru Centra výcviku Lešť na tel. č. 0960/465560 alebo 0960/465310. Vo VO Lešť je zakázané: dotýkať sa a dvíhať zo zeme muníciu, zbrane a neznáme predmety, požívanie alkoholických nápojov alebo omamných a psychotropných látok, fajčenie v zakázaných priestoroch, zváranie bez povolenia a používanie otvoreného ohňa.
- 4) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude dodržiavať nasledovné bezpečnostné opatrenia vo VO Lešť: pohyb osôb je možný len v čase od 07,00 hod. do 15,00 hod. a v prípade potreby aj

mimo určeného času po dohode a povolení od objednávateľa v priestore, ktorý je určený v tejto zmluve v Čl. II., pohyb v iných priestoroch je zakázaný.

Článok X. Odstúpenie od zmluvy

- 1) Odstúpenie od zmluvy je možné:
 - a) v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy. Za podstatné porušenie zmluvy sa považuje:
 - nedodržanie záväzku zhotoviteľa splniť predmet zmluvy v rozsahu a v kvalite stanovenej objednávateľom,
 - ak zhotoviteľ mešká so splnením predmetu zmluvy o 10 a viac dní bez odôvodnenia.
 - b) zánikom zmluvných strán bez právnych nástupcov.
- 2) V prípade odstúpenia niektorej zo zmluvných strán, vyplývajú pre obidve strany tieto povinnosti:
 - a) zhotoviteľ vykoná súpis všetkých už vykonaných prác a ocení ich spôsobom akým je stanovená cena diela,
 - b) zhotoviteľ vyzve objednávateľa k prevzatíu už vykonaných prác a spracuje konečnú faktúru,
 - c) objednávateľ je povinný do 3 dní zahájiť prevzatie už vykonaných prác a spíše zápis o odovzdaní a prevzatí prác podpísaný zástupcami obidvoch zmluvných strán.
- 3) Odstúpenie od zmluvy musí byť druhej zmluvnej strane oznámené písomne.

Článok XI. Záverečné ustanovenia

- 1) Zmluva nadobúda platnosť jej podpísaním obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 2) Zmluva sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.
- 3) Zmluvné strany súhlasia so zverejnením zmluvy v Centrálnom registri zmlúv v úrade vlády SR na internete. Objednávateľ ako povinná osoba sa zaväzuje zabezpečiť zverejnenie tejto zmluvy v zmysle paragrafu 5a ods. 7 zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 4) Zmluvu je možné meniť len vzájomnou dohodou, formou písomného dodatku podpísaného obidvoma zmluvnými stranami.
- 5) Zmluvné strany sa dohodli, že vzťahy neupravené touto zmluvou sa budú spravovať Obchodným zákonníkom a súvisiacimi všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 6) Táto zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých jeden obdrží zhotoviteľ a štyri objednávateľ.

7) Zmluvné strany prehlasujú, že sa oboznámili s touto zmluvou, že je uzatvorená po vzájomnej dohode zmluvných strán podľa ich slobodnej vôle, vážne, určite a zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju obidve zmluvné strany vo vlastnom mene podpísali.

8) Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:
Príloha č. 1 Špecifikácia predmetu zmluvy
Príloha č. 2 Cenová ponuka

V Lešti dňa:.....

V dňa:.....

.....
Za objednávateľa
Ing. arch. Anton Maštalský
riaditeľ

.....
Za zhotoviteľa
Pavel Pechovský

Príloha č. 1
Špecifikácia predmetu zmluvy

V objektoch je nutné vykonať odstránenie plesní, odstránenie popraskaných starých malieb stien a stropov oškrabaním, vykonať vysprávkú omietok po prasklinách a nerovnostiach v rozsahu poškodenia od 5 % do 30%, vykonať hygienické maľby 2 násobné na stenách a stropoch farbou s pridaním protiplesňovej prísady za účelom dodržania podmienok hygienického minima podľa charakteru vnútorného prostredia objektov.

Popraskané a staré olejové a latexové sokle odstrániť oškrabaním, vykonať vysprávkú omietok po prasklinách a nerovnostiach v rozsahu poškodenia od 5 do 30%, následne vykonať základný náter soklov a vrchný olejový alebo latexový náter.

Nevyhovujúce nátery na kovových a drevených konštrukciách (oknách, dverí, mreží a zárubniach) odstrániť oškrabaním, obrúsením a následne vykonať vysprávky (tmelenie), vykonať základný a vrchný syntetický náter kovových a drevených konštrukcií.

Pri prácach je potrebný odsun nábytku (skriň, stolov stoličiek, vešiakových stien, nástieniek a pod.), prikrytie nábytku a okien a následné upratanie od hrubej špiny.

Objekt, konštrukcia, prvok, poschodie, miestnosť	Slovné zhodnotenie stavu a požadovaných rozsah opráv udržiavacích prác, rozmery, prevádzková a iná špecifikácia	Množstvo v merných jednotkách
HLAVNÝ TÁBOR OREMOV LAZ; SKLADY, GARÁŽE - ZÁBAVA; PAVLÍKOV LAZ SLÁVIA; TÁBORISKO RIEČKY; VODODROM; TÁBORISKO BROŽKOV PRAMEŇ-ČOV; VÝCVIKOVÁ OSADA - JAKUB VILLAGE; SÍDLISKO DRUŽBA; PECHOTNÁ STRELNICA; MUNICNÉ	Oprava omietok. Oprava vnútorných vápenných omietok stien hladkých do 5%. Oprava vnútorných vápenných omietok stien hladkých 5 - 10%. Oprava vnútorných vápenných omietok stien hladkých 10 - 30%.	100,00m ² 100,00m ² 50,00m ²
	Odstránenie malieb a náterov. Odstránenie malieb v miestnostiach výšky do 3,8 m oškrabaním. Odstránenie náterov z kovových stav. doplnkov konštrukcií oškrabaním (zárubní). Odstránenie náterov zo stolár. dvier a zárubní oškrabaním.	10,00m ² 5,00m ² 5,00m ²
	Vykonanie malieb a náterov. Maľba zo zmesí tekutých 1 farebná dvojnás. v miest. do 3,8m. Maľba zo zmesí tekutých 1 far. dvojnás. biely strop do 3,8m. Nátery omietok stien olejové dvojnásobné +1x email.	4 000,00m ² 1 400,00m ² 150,00m ²

SKLADY RIEČKY- KOŠOVÁ; STRELNICA KAMENNÝ VRCH; ČOV OREMOV LAZ; CVIČISKO PRE JAZDU TANKOV ŠIMÁKOV LAZ; VOJENSKÝ KLUB; TANKOVÁ KOMBINOVANÁ STRELNICA; TÁBORISKO SLÁVIA, OREMLAND	Náter latexový 1 farebný dvojnásobný s bielym stropom do 3,8m.	100,00 m ²
	Nátery kovových stav. doplnkových konštrukcii syntetickým náterom dvojnásobné.	10,00m ²
	Nátery stolárskych výrobkov synt. dvojnásobné +1x email + 1x plné tmelenie.	10,00m ²
	Nátery syntet. oceľ. radiátorov článkových dvojnásobné + 1x email	10,00 m ²
	Penetrácia stien a stropov	870,00m ²
	Nátery bezpečnostnými farbami šrafovaním	10,00m ²
	Príplatok za protiplesňovú prísadu	950,00m ²
	Ostatné pridružené práce.	
	Zakrývanie vnútorných okenných otvorov, predmetov a konštrukcií (okien, nábytku a pod.)	290,00m ²
	Vyčistenie budovy bytov alebo občianskej výstavby pri výške podlažia do 4 m (vyčistenie od hrubej špiny).	200,00m ²
	Presun nábytku (stolov, skriň, stoličiek) minimálne 1m od steny a presun obrazov, násteniek a pod.	200,00 ks

Cenová ponuka „Hygienické maľby a nátery - 2022“

por. č.	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz - výmer	počet MJ	MJ	Cena bez DPH	Cena celkom s DPH
Oprava omietok					
1.	Oprava vnútorných vápenných omietok stien hladkých do 5%	100,00	m2	1,50	180,00
2.	Oprava vnútorných vápenných omietok stien hladkých 5 - 10%	100,00	m2	2,00	240,00
3.	Oprava vnútorných vápenných omietok stien hladkých 10 - 30%	50,00	m2	3,00	180,00
Odstránenie náterov					
4.	Odstránenie malieb v miestnostiach výšky do 3,8 m oškrabaním	10,00	m2	2,50	30,00
5.	Odstránenie náterov z kov. stav. doplnk. konštr. oškrabaním	5,00	m2	3,00	18,00
6.	Odstránenie náterov zo stolár. dvier a zárubní oškrabaním	5,00	m2	5,00	30,00
Maľby a nátery					
7.	Maľba zo zmesi tekut. 1 far. dvojnás. v miest. do 3,8m	4 000,00	m2	2,30	11 040,00
8.	Maľba zo zmesi tekut. 1 far. dvojnás. biely strop do 3,8m	1 400,00	m2	2,20	3 696,00
9.	Nátery omietok stien olejové dvojnásobné +1x email	150,00	m2	5,00	900,00
10.	Maľba latex. 1 far. dvojnás. s bielym stropom miest. do 3,8m	100,00	m2	5,00	600,00
11.	Nátery kov. stav. doplnk. konštr. syntet. dvojnásobné	10,00	m2	5,00	60,00
12.	Náter stolár. výrob. synt. dvojnásobné + 1x email + 1x plné tmelenie	10,00	m2	5,00	60,00
13.	Nátery syntet. oceľ. radiátorov článkových dvojnásobné + 1x	10,00	m2	6,00	72,00
14.	Penetrácia stien a stropov	870,00	m2	0,75	783,00
15.	Nátery bezpečnostnými farbami šrafovaním	10,00	m2	25,00	300,00
16.	Príplatok za protiplesňovú prísadu	950,00	m2	0,30	342,00
Ostatné práce					
17.	Zakrývanie vnútr. okenných otvorov, predmetov a konštrukcií (okien, nábytku a pod.)	290,00	m2	0,75	261,00
18.	Vyčistenie budovy byt. alebo občian. výstavby pri výške podlažia do 4 m (vyčistnie od hrubej špiny)	200,00	m2	2,00	480,00
19.	Presun nábytku 1m od steny a presun obrazov, nástieniek a podobne	200,00	ks	1,20	288,00
Cena celkom na zákazku					19 560,00