

## D o h o d a

o ukončení zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 2013 01 1 uzatvorenej dňa 25.03.2013  
v znení dodatkov medzi:

Prenajímateľ: **MESTO MARTIN**  
zastúpené: Jánom Dankom, primátorom mesta  
so sídlom: Námestie S. H. Vajanského 1, 036 49 Martin  
IČO: 00 316 792  
Bankové spojenie: ČSOB, a. s. pobočka Martin  
IBAN: SK26 7500 0000 0040 0249 2342  
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca: **Zina Litvajová - Kozmetický salón Zina**  
miesto podnikania: 036 01 Martin, Ul. Jesenského 9  
predtým vykonávajúci podnikateľskú činnosť ako: Zina Kapráliková -  
Kozmetika ELLA  
registrácia: Okresný úrad v Martine, číslo živnostenského registra  
550-18122  
IČO: 43 412 807  
(ďalej len „nájomca“)

### Článok I.

1. Prenajímateľ a nájomca sa vzájomne dohodli v zmysle čl. VII. ods. 1, písm. a) zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 2013 011 uzatvorenej dňa 25.03.2013 na jej ukončení dohodou dňom 31.05.2022.
2. Nájomca sa zaväzuje odovzdať nebytové priestory k dátumu ukončenia zmluvy vyčistené a v užívateľskom stave na základe „Protokolu o odovzdaní“ poverenému zamestnancovi prenajímateľa a uhradiť všetky platby za nájom nebytových priestorov k termínu 31.05.2022.
3. Zálohové platby za služby spojené s nájmom nebytových priestorov za rok 2022 budú vzájomne vysporiadané na základe vyúčtovania podľa skutočných nákladov najneskôr do 31.05.2023.

### Článok II.

1. S poukazom na § 47a ods. 2 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka sa účastníci dohody dohodli, že táto dohoda nadobúda účinnosť dňa 01.06.2022, najskôr dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

2. Táto dohoda je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
3. Táto dohoda je vyhotovená v štyroch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých tri rovnopisy obdrží prenajímateľ a jeden nájomca.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že si dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli, že nebola dojednaná v tiesni ani za inak nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Martine dňa

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

Ján Danko  
primátor mesta Martin

Zina Litvajová