

ZMLUVA O DIELO GEN 2022

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
v znení neskorších predpisov

Článok I Zmluvné strany

1. Objednávateľ:

Názov: **Mesto Zlaté Moravce**
Sídlo: 1. mája 2, 953 01 Zlaté Moravce
Štát: Slovenská republika
IČO: 00308676
DIČ: 2021058787
Zastúpený: PaedDr. Dušan Husár, primátor mesta
Telefón: +421 37/6923945
E-mail: sekretariat@zlatemoravce.eu
Č. účtu: 5181462695/0900
IBAN: SK80 0900 0000 0051 8146 2695

2. Zhotoviteľ:

Názov: **LK Holding s.r.o.**
Sídlo: Martin nad Žitavou 44, 95301 Martin nad Žitavou
IČO: 52245578
DIČ: 2120972381
IČ DPH: SK2120972381
Zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Nitra
Oddiel Sro, vložka č. 47705/N
Zastúpený: Vladimír Stolár, konateľ
IBAN: SK15 8330 0000 0022 0173 8027

Článok II Úvodné ustanovenia

1. Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon o verejnom obstarávaní“) v rámci výzvy na predkladanie ponúk s názvom zákazky „**Stavebné úpravy na dome smútku, Prílepy**“.
2. Výhodiskovým podkladom pre uzatvorenie zmluvy je úspešná ponuka zhotoviteľa na vykonanie diela. Rozsah a obsah tejto zmluvy je definovaný tiež súťažnými podkladmi objednávateľa, vyhotovenými a overenými v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní, ktoré poskytol objednávateľ zhotoviteľovi pre účely spracovania ponuky. Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania – verejná súťaž –zákazka s nízkou hodnotou.
3. Pre účely tejto zmluvy o dielo sa zmluva o dielo označuje ako „zmluva“, objednávateľ a zhotoviteľ sa pre účely tejto zmluvy označujú ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“.
4. Účelom uzavretia tejto zmluvy je s odbornou starostlivosťou prostredníctvom zhotoviteľa riadne vykonať výrobu, dodanie a montáž PVC okna a dverí na Dome smútku v Prílepoch, ktorej je objednávateľ vlastníkom a s tým súvisiaca demontáž pôvodných okien, aby sa

zaistilo zníženie energetickej náročnosti budovy, zvýšenie statickej odolnosti a bezpečnosti dotknutých stavebných objektov.

5. Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil so súčasným technickým stavom otvorových konštrukcií, sú mu známe všetky technické, kvalitatívne, bezpečnostné a iné podmienky potrebné k riadnej realizácii diela, a že disponuje, takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú potrebné k riadnemu a včasnému vykonaniu diela.

Článok III. Predmet plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve pre objednávateľa vykoná dielo – „**Stavebné úpravy na dome smútku, Prílepy**“.
1. Predmetom tejto zmluvy je tiež záväzok zhotoviteľa vykonať dielo naraz ako jeden celok, vo vlastnom mene, na vlastné náklady a na vlastné nebezpečenstvo a zodpovednosť, v súlade so súťažnými podmienkami, súťažnými podkladmi, výkazom výmer, a v súlade so všetkými súvisiacimi právnymi predpismi a technickými normami, ktoré sú v čase realizácie diela platné na území Slovenskej republiky, ako aj s internými predpismi objednávateľa, s ktorými bol oboznámený. Predmet zmluvy zahŕňa taktiež záväzok zhotoviteľa na kompletnú a riadnu dodávku stavebných prác a to vrátane dopravy, demontážnych, montážnych a búracích prác, nakladania, odvozu a uloženia odpadu na skládku komunálneho dopadu a úpravy poskytnutých priestorov do pôvodného stavu. Realizáciu diela sa považuje montáž 1ks dverí a 2ks okien s príslušenstvom.
2. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne dokončené dielo bez nedorobkov a väd prevezme a zaplatí za jeho vykonanie dohodnutú cenu.
3. Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za realizáciu diela v celom rozsahu, bez ohľadu na osobu, ktorá dielo skutočne realizuje.
4. Zmluvné strany sa vzájomne zaväzujú poskytovať si všetku potrebnú súčinnosť na plnenie záväzkov z tejto zmluvy.

Článok IV. Práva a povinnosti Zmluvných strán

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo s odbornou starostlivosťou riadne a včas podľa cenovej ponuky a to na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo a zodpovednosť, podmienok tejto zmluvy a súvisiacej legislatívy, vrátane príslušných technických noriem.
2. Objednávateľ má povinnosť poskytnúť zhotoviteľovi súčinnosť, ktorú môže zhotoviteľ oprávnenne požadovať na to, aby mohol riadne plniť predmet zmluvy v zmysle čl. III tejto zmluvy, a to najmä poskytnúť všetku relevantnú dokumentáciu a potrebné informácie.
3. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo v súlade s platnou legislatívou, na požadovanej profesionálnej a kvalitatívnej úrovni stavebno-montážnych prác, pri dodržaní platných STN noriem, technologických postupov, všetkých všeobecne záväzných technických požiadaviek na realizáciu diela platných v čase jeho realizácie, právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov platných v čase realizácie diela.
4. Zhotoviteľ je povinný a zaväzuje sa dodať a použiť iba materiály a výrobky v originálnom vyhotovení, čo potvrdzuje Licenciou na zabudovanie vonkajších otvorových konštrukcií do stavby č.20/276/LIO zo dňa 25.11.2020 vydanou, ktorú

vydal Technický a skúšobný ústav stavebný, n. o., ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy ako Príloha č. 2.

5. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má a zaväzuje sa, že v čase trvania zmluvy a záväzkov z nej vyplývajúcich bude mať vytvorené technické, kvalifikačné, personálne a organizačné predpoklady na dodržanie vysokej kvality prác, technických podmienok a technologických postupov súvisiacich s riadnym vykonaním diela.
6. Nakladanie s odpadmi je zhotoviteľ povinný realizovať v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
7. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť a zrealizovať pri vykonaní diela také bezpečnostné opatrenia, ktoré zaistia organizačným a technickým spôsobom bezpečný výkon činnosti, ako aj bezpečnú prevádzku rozličných zariadení a mechanizmov z dôvodu hroziaceho nebezpečenstva vyskytujúceho sa nielen pri bežne vykonávaných prácach, ale najmä pri prácach zaradených do skupiny prác s osobitným nebezpečenstvom; ide najmä o práce vo výškach (možnosť pádu z výšky, pádu materiálu a pod.). Pri dodržiavaní bezpečnostných opatrení je zhotoviteľ povinný riadiť sa najmä zákonom č. 124/2006 o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ustanoveniami vyhlášky MPSVR SR č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností, a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ktoré sa na takýto druh činnosti z hľadiska bezpečnosti vzťahujú.
8. Poplatky, prípadne pokuty a majetkové sankcie za nedodržanie podmienok stanovených štátnymi povoliujúcimi orgánmi v príslušných povoleniach, ak sú vydané, znáša zhotoviteľ diela v plnom rozsahu a zaväzuje sa ich riadne uhradiť.
9. Počas realizácie diela je zhotoviteľ povinný manipulovať s náradím, materiálom a mechanizmami výhradne tak, aby nedošlo k poškodeniu budovy Domu smútku v Zlatých Moravciach – m. č. Prílepy ani jeho okolia, ostatného majetku objednávateľa a/alebo neohrozil život a zdravie zamestnancov objednávateľa a/alebo ostatných osôb prítomných v objekte budovy a jej okolí. Zodpovednosť za všetku škodu počas realizácie diela a prác v objekte znáša zhotoviteľ v plnom rozsahu.
10. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť čistotu a poriadok v objekte počas realizácie diela a priebežne odstraňovať na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
11. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať pri príprave a zhotovovaní diela platné všeobecné záväzné predpisy, platné technické normy, bezpečnostné predpisy platné na území Slovenskej republiky, výkaz výmer a ostatné špecifikácie dodané objednávateľom a podmienky tejto zmluvy.
12. Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly objednávateľa súvisiacej s vykonaním diela kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy, a to oprávnenými osobami objednávateľa a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
13. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne písomne informovať objednávateľa o začatí a ukončení akéhokoľvek súdneho, exekučného, konkurzného alebo správneho konania voči zhotoviteľovi, o vstupe zhotoviteľa do likvidácie a jej ukončení, o vzniku a zániku okolností vylučujúcich zodpovednosť, o všetkých zisteniach oprávnených osôb, prípadne iných kontrolných orgánov, ako aj o iných skutočnostiach, ktoré majú alebo môžu mať vplyv na realizáciu aktivít zmluvy a/alebo na povahu a účel zmluvy.

Článok V.

Termín plnenia a miesto plnenia

1. Začiatok plnenia predmetu zmluvy je daný dňom nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy, ktorým je deň nasledujúci po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo v požadovanom rozsahu a kvalite a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve v **termíne do 8.07.2022.**
3. Miesto realizácie diela je budova Domu smútku Prílepy, s.č. 176/55, nachádzajúci sa na Ul. Obcejnej v Zlatých Moravciach - Prílepoch, postavený na pozemku - parcele KN registra „C“, č. parcely 384/5 (druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría), zapísaný na LV č. 3653, k.ú. Prílepy“ Zlaté Moravce.
4. Bez ohľadu na lehoty uvedené v bode 2 tohto článku, v prípade vzniku objektívnych skutočností, nie je dotknuté právo zmluvných strán na zmenu uvedenej lehoty. Zmena môže byť vykonaná iba písomne, po vzájomnej dohode zmluvných strán.

Článok VI.

Cena za dielo

1. Zmluvná cena za vykonanie predmetu zmluvy je stanovená dohodu zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, v súlade s víťaznou ponukou a s oceneným výkazom výmer vypracovaného po položkách pre jednotlivé otvorové konštrukcie tvoriace predmet zmluvy (ďalej rozpočet diela).
2. V zmluvnej cene sú zahrnuté náklady na všetky potrebné práce a dodávky na realizáciu predmetu zmluvy a jeho odovzdanie podľa tejto zmluvy.
3. Objávateľ týmto súhlasí, že zaplatí zhotoviteľovi za riadne vyhotovenie a ukončenie diela, po odstránení všetkých jeho prípadných väd a nedorobkov cenu podľa podrobného položkového rozpočtu diela, ktorý je uvedený v Prílohe č.1 tejto zmluvy:

Zmluvná cena diela bez DPH /okná a dvere/:	2.639,96,- Eur
Služby:	1.251,57,- Eur
Príslušenstvo a doplnky:	110,00,- Eur
Spolu:	4.001,53,- Eur
Výška DPH 20%:	800,31,- Eur
Zmluvná cena diela vrátane DPH:	4.801,84,- Eur

4. Cena za dielo uvedená v bode 3 tohto článku pozostáva z nasledovných položiek:
 - a) 1 ks dverí Extra glass, biele, rozmery 2465x2660mm 2058,58 Eur
 - b) Demontáž oceľového rámu 180,08 Eur
 - c) Montáž dverí 227,39 Eur
 - d) Murárske práce 209,92 Eur
 - e) Odvoz a likvidácia starých okien 30,00 Eur
 - f) 2ks okná Extra glass biele, rozmery 975x2630mm 581,38 Eur
 - g) 2ks okenná sieť 30,10 Eur
 - h) 2ks parapet AL 17,92 Eur
 - i) 2ks parapet PVC 11,98 Eur
 - j) Demontáž oceľového rámu 116,32 Eur
 - k) Montáž okien 147,69 Eur
 - l) Murárske práce 296,62 Eur
 - m) Odvoz a likvidácia odpadu 40,00 Eur
 - n) Montáž parapetov a okien 2,35 Eur
 - o) Montáž sieťok 1,20 Eur
 - p) 2ks brzda dverového krídla 50,00 Eur

5. Zhotoviteľ je oprávnený fakturovať iba skutočne a riadne vykonané a prevzaté práce a dodávky.

Článok VII.

Platobné podmienky

1. Úhrada zmluvnej ceny podľa čl. VI. tejto zmluvy bude vykonaná formou bezhotovostného platobného styku bez poskytnutia preddavku.
2. Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi celkovú cenu diela na základe faktúry. Faktúru je zhotoviteľ oprávnený vystaviť až po riadnom odovzdaní a prevzatí diela bez nedorobkov a vád.
3. Splatnosť faktúry bude 30 dní od jej doručenia na adresu uvedenú v čl. I. bode 1 zmluvy ako adresa pre zasielanie korešpondencie.
4. Faktúra bude obsahovať náležitosti v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení. Objednávateľ bude oprávnený vrátiť zhotoviteľovi na prepracovanie faktúru, ak nebude obsahovať príslušné náležitosti a prílohy uvedené v zmluve alebo stanovené zákonnými normami.
Prílohou k faktúre bude: Objednávateľom potvrdené súpisy vykonaných prác a dodávok a zmluvnými stranami podpísaný protokol, odovzdaní a prevzatí dokončeného diela, doklad o likvidácii odpadu, finančné prostriedky získané z likvidácie majetku objednávateľa, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
5. Ak faktúra nebude spĺňať náležitosti podľa tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený faktúru vrátiť zhotoviteľovi k oprave, pričom od doručenia opravenej faktúry začína plynúť nová lehota splatnosti. V tomto prípade Objednávateľ nie je v omeškaní s platbou faktúry.
6. Faktúra sa považuje za zaplatenú dňom odpísania fakturovanej sumy z účtu objednávateľa.
7. V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodu na strane objednávateľa alebo zhotoviteľa, budú zhotoviteľovi uhradené iba riadne a preukázateľne vykonané a prevzaté práce ku dňu doručenia oznámenia o ukončení zmluvy, ponížené o výšku objednávateľom uplatnených sankcií.
8. Ak sa poníži rozsah prác uvedených vo výkaz výmer, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy, musí sa znížiť aj zmluvná cena.
9. Ak budú voči objednávateľovi uplatnené sankcie alebo pokuty od iných orgánov štátnej správy súvisiace s vykonaním diela, je zhotoviteľ oprávnený fakturovať iba cenu diela poníženú o výšku týchto pokút alebo sankcií.

Článok VIII.

Podmienky vykonania diela a záruka

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že na zhotovenie predmetu zmluvy použije zariadenia, technológiu, výrobky a materiály, ktoré zodpovedajú príslušným platným technickým normám.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za komplexnosť, úplnosť a kvalitu diela vykonaného podľa podmienok tejto zmluvy. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude mať vlastnosti určené v tejto zmluve a súvisiacej legislatíve, vrátane príslušných technických noriem.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady a nedorobky diela vzniknuté po jeho odovzdaní a prevzatí objednávateľom a to počas trvania záručnej doby, ktorá je 36 mesiacov odo dňa podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
4. Objednávateľ si vyhradzuje právo neprevziať dielo s vadami a nedorobkami a nepodpísať protokol až do úplného odstránenia vád a nedorobkov. Tieto budú zaznamenané v Súpise zistených vád a nedorobkov (ďalej ako „Súpis“) spolu s uvedením termínu ich odstránenia.

Článok IX.

Spolupôsobenie objednávateľa

1. Počas zhotovovania diela poskytne objednávateľ zhotoviteľovi spolupôsobenie a súčinnosť potrebnú pre riadne vykonanie diela.
2. Zastupovaním objednávateľa počas vykonávania diela je poverená Ing. Júlia Bacigalová, ako kontaktná osoba, tel: 0917 983 641, e-mail: julia.bacigalova@zlatemoravce.eu, ktorý je oprávnený:
 - a) zastupovať objednávateľa pri kontrole vykonaných prác,
 - b) protokolárne prevziať ukončené dielo bez nedorobkov a väd,
 - c) kontrolovať vecný a časový postup vykonávania diela a jeho súlad so zmluvou, podávať pripomienky súvisiace s postupom, kvalitou a rozsahom diela.

Článok X.

Odstúpenie od zmluvy, ukončenie zmluvy

1. Táto zmluva zaniká:
 - a) splnením všetkých záväzkov, vyplývajúcich z tejto zmluvy,
 - b) písomnou dohodou zmluvných strán o ukončení platnosti a účinnosti zmluvy ku dňu uvedenému v takejto dohode,
 - c) písomným vypovedaním zmluvy s uvedením výpovedného dôvodu,
 - d) písomným odstúpením od zmluvy.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu je možné ukončiť odstúpením od tejto zmluvy zo strany objednávateľa, a to v prípade, ak zhotoviteľ podstatným spôsobom porušuje túto zmluvu. Okrem podmienok určených zákonom, dôvodom jej podstatného porušenia je, ak: (i) zhotoviteľ riadne neodovzdal dielo ani v náhradnej lehote, určenej objednávateľom, alebo (ii) zhotoviteľ nevykonáva dielo s odbornou starostlivosťou, alebo (iii) zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore s pokynmi objednávateľa, alebo (iv) zhotoviteľ závažne porušuje iné povinnosti uvedené v tejto zmluve, resp. ak ani na výzvu objednávateľa nesplní povinnosť, na ktorú sa zaviazal touto zmluvou.
3. Zhotoviteľ môže odstúpiť od tejto zmluvy, okrem podmienok určených zákonom, v prípade, ak objednávateľ požaduje vykonanie diela, ktoré je v rozpore so zákonom.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvu je možné vypovedať s uvedením výpovedného dôvodu v prípade opakovaného porušenia (viac ako 2 x) menej závažných zmluvných povinností a po márnom uplynutí lehoty na ich odstránenie. Výpovedná lehota je 1 mesiac. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po jej doručení druhej zmluvnej strane.

Článok XI.

Zmluvné pokuty

1. Ak zhotoviteľ poruší svoju zmluvnú povinnosť, vzniká objednávateľovi právo na uplatnenie zmluvnej pokuty a to v prípade, ak
 - a) je zhotoviteľ v omeškaní s riadnym zhotovením diela v dohodnutom termíne. Zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10% z celkovej ceny diela vrátane DPH okrem prípadu, že omeškanie nastalo v dôsledku okolností majúcich povahu vyššej moci. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považuje vojna, záplavy, revolúcia, karanténa, štrajk, ochorenie COVID-19.
 - b) ak má dielo vady alebo nedorobky a objednávateľ ich odstránenie u zhotoviteľa preukázateľne požadoval. Zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 200 Eur za každú vadu.
2. Ak objednávateľ poruší svoju zmluvnú povinnosť, vzniká zhotoviteľovi právo na uplatnenie zmluvnej pokuty vo výške 100,- Eur a to v prípade, ak je objednávateľ v omeškaní s plnením peňažného záväzku.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že pre uplatnenie zmluvnej pokuty použijú formu faktúry s dátumom splatnosti 30 dní od jej doručenia povinnej strane.
4. Nárokom na zaplatenie zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok oprávnenej strany na náhradu škody spôsobenej porušením povinnosti zabezpečenej zmluvnou pokutou.

Článok XII.

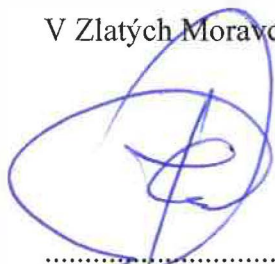
Záverečné ustanovenia

1. Obsah zmluvy bude možné zmeniť len na základe písomných dodatkov, prijatých v celom rozsahu oboma zmluvnými stranami.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené v zmluve sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka, zákona o verejnom obstarávaní a ostatnými právnymi predpismi slovenského právneho poriadku.
3. Zmluva nadobudne platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
4. Zmluva nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov na webovom sídle objednávateľa.
5. Táto zmluva je vyhotovená v (4) rovnopisoch, každý vo forme originálu, z ktorých objednávateľ obdrží tri vyhotovenia a druhá zmluvná zmluva jedno vyhotovenie.
6. Zmluvné strany sa zaväzujú, že všetky spory, vyplývajúce z tejto zmluvy, budú riešiť predovšetkým formou dohody. Zmluvné strany sa dohodli, že vzťahy vzniknuté medzi nimi na základe tejto zmluvy sa budú riadiť právnym poriadkom Slovenskej republiky. Prípadné spory o ktorých sa zmluvné strany nedohodnú, budú postúpené na rozhodnutie vecne a miestne príslušnému súdu.
7. V prípade, že akékoľvek ustanovenie tejto zmluvy je, alebo sa stane neplatným, neúčinným a/alebo nevykonateľným, nie je tým dotknutá platnosť, účinnosť a/alebo vykonateľnosť ostatných ustanovení zmluvy, pokiaľ to nevyklučuje v zmysle príslušných právnych predpisov samotná povaha takého ustanovenia. Zmluvné strany sa zaväzujú bez zbytočného odkladu po tom, ako zistia, že niektoré z ustanovení tejto zmluvy je neplatné, neúčinné a/alebo nevykonateľné, nahradiť dotknuté ustanovenie ustanovením novým, ktorého obsah bude v čo najväčšej miere zodpovedať vôli zmluvných strán v čase uzatvorenia tejto zmluvy.
8. Oprávnení zástupcovia zmluvných strán po prečítaní zmluvy prehlasujú, že jej textu rozumejú a na dôkaz ich súhlasu s jej obsahom a znením pripájajú svoje podpisy.

Príloha č. 1: cenová ponuka

Príloha č. 2: Licencia zo dňa 25.11.2020

V Zlatých Moravciach, dňa 17.5.2022



.....
za objednávateľa:

Mesto Zlaté Moravce

PaedDr. Dušan Husár, primátor



LK Holding s.r.o. ①
Martin na
953 01 Marti
IČO: 5
IČ DPH: S

za zh

LK HOLDING s.r.o.

Vladimír Stolár, konateľ

PROJEKT: **AN06-20-01707**
CENOVÁ PONUKA: **P2005591**
Dňa: 5.4.2022

Meno obchodného zástupcu: **Vladimír Stolár**
Telefonický kontakt: +
E-mailový kontakt:
vlada.stolar@lkholding.sk

ZÁKAZNÍK :

Mesto ZM dom smútku Prílepy
SLOVENSKÁ REPUBLIKA

Telefon: :
Mobil :
Email :

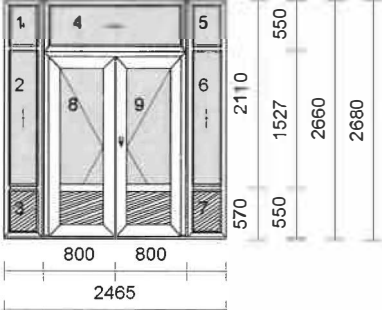
Vážený klient,

ďakujeme Vám za prejavení záujem o naše výrobky a služby.

Prečo si vybrať práve nás?

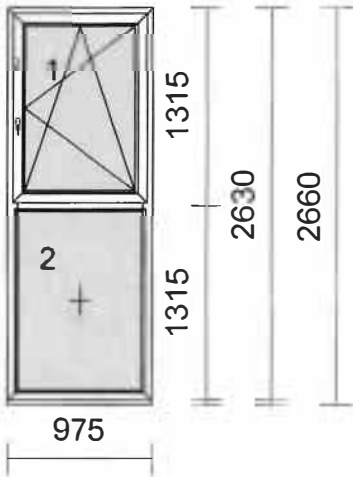
- + **okná priamo od výrobcu** - máte možnosť pozrieť si osobne výrobný proces
- + **firma s tradíciou**
- + **osvedčená kvalita** nemeckého plastového profilu **GEALAN**
- + **najväčší výrobca okien** z profilového systému GEALAN na Slovensku
- + **hliníkové okná a dvere** z profilov **RAYNAERS**
- + **bezpečnostné kovanie** MACO, Siegenia Aubi v našich výrobkoch **bez príplatku**
- + **kvalitné sklá** od firiem **Saint-Gobain Glassolutions Nitrasklo, WINDOW GLASS a Pilkington**
- + **profesionálne služby a montáž** - zamestnanci sú pravidelne školení
- + **neustály rozvoj a inovácie**, sledujeme aktuálne trendy v stavebníctve
- + **kvalita spoločnosti** deklarovaná **certifikátmi STN EN ISO 9001:2009, STNEN ISO 14001:2005, STN OHSAS 18001:2009**

PVC okná a dvere	2639,96 EUR
Služby	1251,57 EUR
	50,00 EUR
Príslušenstvo a doplnky	60,00 EUR
Suma bez DPH:	4001,53 EUR
DPH:	20,00 %
Suma s DPH:	4801,84 EUR

Pozícia	Množstvo	Popis	Cena po zľave	Cena * ks
1	1 ks	 <p>séria: EXTRA CLASS rám: 8012_SW7481 - tesnenie čierne farba: 0001, biela krídlo č. systém kovanie výška klučky 1 FIB Pevné bez krídla 2 FIB Pevné bez krídla 3 FIB Pevné bez krídla 4 FIB Pevné bez krídla 5 FIB Pevné bez krídla 6 FIB Pevné bez krídla 7 FIB Pevné bez krídla 8 8042HT Z-TF,DM45,2MF+ trny, lavé,</p>		

Pozícia	Množstvo	Popis	Cena po zľave	Cena * ks
		fa.pant.:biela-4ks,lišta:ANO,bezpečnosť:ANO 9 8042HT Z-TF,DM45,2MF+ trny, pravé, fa.pant.:biela-4ks,lišta:ANO,bezpečnosť:ANO 1050 mm 1050 mm		
		sklo: Standard spec. sklo 1000 Dubová kôra číra 4mm (waterfall clear) 1000 Dubová kôra číra 4mm (waterfall clear) SenPVC 1000 Dubová kôra číra 4mm (waterfall clear) 1000 Dubová kôra číra 4mm (waterfall clear) 1000 Dubová kôra číra 4mm (waterfall clear) SenPVC 1000 Dubová kôra číra 4mm (waterfall clear) SenPVC 1000 Dubová kôra číra 4mm (waterfall clear) SenPVC 1000 Dubová kôra číra 4mm (waterfall clear) SenPVC 1000 Dubová kôra číra 4mm (waterfall clear) SenPVC 1000 Dubová kôra číra 4mm (waterfall clear)		
		příčky: 2 * 8039 rozšírenie: Rozširovák 20mm 5K		
		farba kľučky: biela typ kľučky: K Atlanta 7/35 sec. U _w : 1.4 W/(m ² K) Rozmer výr.: 2465 x 2660 mm Odhadovaná hmotnosť výrobku.: 332 kg		
			2058,58 EUR	2058,58 EUR
2	22,51 m	Demontáž ocelového rámu	8,00 EUR	180,08 EUR
3	1 ks	Montáž dverí bez parotesnej a paropriepustnej zábrany množstvo: 29,08m	227,39 EUR	227,39 EUR

Pozícia	Množstvo	Popis	Cena po zľave	Cena * ks
4	10,29 m	Murárske práce	20,40 EUR	209,92 EUR
5	3 ks	Odvoz a likvidácia starých okien	10,00 EUR	30,00 EUR

5.1	2 ks	 <p>séria: EXTRA CLASS rám: 8001 - tesnenie čierne farba: 0001, biela krídlo č. systém kovanie výška klučky 1 8095 otv.skl.-pravé 500 mm 2 FIB Pevné bez krídla sklo: Standard spec. sklo 1000 Dubová kôra číra 4mm (waterfall clear) 1000 Dubová kôra číra 4mm (waterfall clear) rozšírenie: podkladový profil 30 mm / 5K U_w: 1.3 W/(m²K) Rozmer výr.: 975 x 2630 mm Odhadovaná hmotnosť výrobku.: 74 kg</p>	290,69 EUR	581,38 EUR
	2 ks	okenná sieť ISSO-5 TS, extrudovaný AL pov.úprava: farba - biela ovládanie: neutrálna pole šírka výška ovládanie 1 843 1208 R	15,05 EUR	30,10 EUR
	2 ks	Parapet AL 2mm, 180mm, biela(9016) dĺžka: 0,98 m	8,96 EUR	17,92 EUR
	2 ks	Parapet PVC, 250mm, biela dĺžka: 0,98 m	5,99 EUR	11,98 EUR

Pozícia	Množstvo	Popis	Cena po zľave	Cena * ks
5.2	14,54 m	Demontáž ocelového rámu	8,00 EUR	116,32 EUR
5.3	1 ks	Montáž okien bez parotesnej a paropriepustnej zábrany množstvo: 29,08m	147,69 EUR	147,69 EUR
5.4	14,54 m	Murárske práce	20,40 EUR	296,62 EUR
5.5	2 ks	Odvoz a likvidácia starých okien	20,00 EUR	40,00 EUR
5.6	1,96 m	Montáž parapetov s montážou okien	1,20 EUR	2,35 EUR
5.7	2 ks	Montáž sieťok s montážou okien	0,60 EUR	1,20 EUR
6	2 ks	Brzda dverového krídla	25,00 EUR	50,00 EUR

Od 01.02.2014 je v platnosti norma STN 73 3134.

Norma STN 73 3134 hovorí o troch základných princípoch montáže okien, ktoré je nevyhnutné dodržiavať. Ide o vytvorenie vonkajšej vodeodolnej, strednej tepelnoizolačnej a vnútornej parotesnej izolácie montážnej škáry (paropriepustnými a parotesnými izolačnými páskami). **Izolačné pásy nie sú zahrnuté v cenovej ponuke!**

Od 01.01.2016 je v platnosti norma STN 73 0540.

Norma STN 73 3134-2:2012 definuje, že okná môžu mať tepelnú stratu U okna t.j. U_w maximálne $1,0W/m^2K$ cez plochu $1m^2$. Vo Vašej cenovej ponuke je pri každej položke uvedené aktuálne U_w výrobku. V prípade akýchkoľvek otázok ohľadom uvedených noriem kontaktujte obchodného zástupcu uvedeného na cenovej ponuke.

Platnosť cenovej ponuky je 30 kalendárnych dní od dátumu jej vyhotovenia. V prípade, že sa rozhodnete pre naše výrobky, bude s Vami spísaná zmluva o dielo alebo kúpna zmluva. Pred zadaním zákazky do výroby požadujeme zaplatenie **zálohovej faktúry vo výške 70% z celkovej sumy. Dodacia lehota už od 12 pracovných dní od zaplatenia zálohy** a závisí od typu farebného prevedenia (laminácia, akrylcolor a pod.).

V prípade akýchkoľvek otázok nás neváhajte kontaktovať.

S pozdravom

Vladimír Stolár

LK Holding s.r.o. ①
Martin
953 01 M
IČ
IČ DPH: *1212345678*



TECHNICKÝ A SKÚŠOBNÝ ÚSTAV STAVEBNÝ, n. o.
BUILDING TESTING AND RESEARCH INSTITUTE, Slovak Republic
Studená 5, 821 04 Bratislava

Inšpekčný orgán typu A

LICENCIA

na zabudovanie vonkajších otvorových konštrukcií do stavby

Číslo: 20/276/LIO

Táto licencia potvrdzuje odbornú kvalifikáciu držiteľa:

LK Holding s. r. o., Chmeľová dolina 27, 949 01 Nitra

vykonávať stavebné práce pri zabudovaní vonkajších otvorových konštrukcií do stavby v zmysle § 43g zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení zákona č. 237/2000 Z. z. a v znení neskorších predpisov a technickej normy STN 73 3134: 2014. Neoddeliteľnou súčasťou tejto licencie sú aj podmienky platnosti, ktoré sa uvádzajú na druhej strane licencie.

Používaný spôsob zhotovenia styku a pripojovacej škáry:

Systém tesnenia a výplne škáry:

- tmely a tesniace látky (striekané plniace peny)
- tesniace izolačné fólie a pásy (paropriepustné, parotesné)

Počet zaškolených pracovníkov zhotoviteľa:

vlastných: 1

zmluvne zabezpečených: 6

Licencia sa udelila na zabudovanie vonkajších otvorových konštrukcií do stavby, na ktorých výrobca stavebných konštrukcií preukázal vhodnosť na zamýšľané použitie v stavbe a zhodu s uvedenými technickými špecifikáciami podľa platných právnych predpisov.

Vydaním tejto licencie sa potvrdzuje, že jej držiteľ má vytvorené technické, kvalifikačné a organizačné predpoklady na dodržanie predpokladanej kvality vykonávaných prác podľa § 43g zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení zákona č. 237/2000 Z. z. v znení neskorších predpisov a technickej normy STN 73 3134: 2014.

Licencia sa udelila na základe správy z inšpekcie č. LIO/20/0284/40 zo dňa 18. 11. 2020 vypracovanej TSÚS - akreditovaným inšpekčným orgánom typu A.

V priebehu platnosti licencie je držiteľ povinný dodržiavať podmienky, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tejto licencie.

Platnosť licencie je do: **25. 11. 2023**

Licencia sa vydala prvýkrát: **25. 11. 2020**

Bratislava 25. 11. 2020

Ing. Daša Kozáková
vedúca inšpekčného orgánu

Podmienky

Počas platnosti licencie je držiteľ povinný dodržiavať nasledovné podmienky:

1. Aplikovať otvorové konštrukcie iba z komponentov uvedených v realizačnom výkrese alebo dokumentácii na zabudovanie do stavby.
2. Práce pri aplikácii vonkajších otvorových konštrukcií, na ktoré sa táto licencia vzťahuje vykonávať iba odborne zaškolenými pracovníkmi.
3. Vykonávať stavebné práce pri zabudovaní vonkajších otvorových konštrukcií do stavby len podľa realizačného výkresu alebo podľa projektovej dokumentácie predloženej ku stavebnému konaniu.
4. Dodržiavať technologický predpis a konštrukčné detaily pre aplikované stavebné konštrukcie, na ktoré sa táto licencia vzťahuje.
5. Na základe vyzvania inšpektora (min. 2x ročne) oznamovať TSÚS vykonávanie stavebných prác pri zabudovaní vonkajších otvorových konštrukcií do stavby v určenom období, prípadne, že držiteľ licencie nemá v danom období stavby.
6. Umožniť povereným pracovníkom TSÚS vykonávať aj vopred neohlásené inšpekcie a pri týchto inšpekciách spolupracovať.
7. Oznámiť TSÚS všetky skutočnosti, ktorými sa menia podmienky, na základe ktorých sa licencia vydala.

Poučenie

1. *Platnosť licencie je tri roky. Udržanie platnosti licencie sa podmieňuje vykonaním kontrolných inšpekcií na realizovaných stavbách 2x ročne počas doby platnosti licencie.*
2. *Pri nedodržaní podmienok vydanej licencie sa táto licencia držiteľovi zruší a na túto skutočnosť sa upozornia orgány štátnej správy a príslušní investori.*