

Zmluva o výkone odborného autorského dohľadu

č. objednávateľa:

č. zhotoviteľa:

uzatvorená podľa ust. § 269 ods. 2 a nasl. Obchodného zákonníka
(ďalej len „zmluva“)

ČI. I Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ:

Sídlo:

Štatutárny orgán:

IČO:

IČ DPH:

DIČ:

Bankové spojenie:

IBAN:

Telefón / fax:

e-mail:

Obec Šarišské Michaľany

ul. Kpt. Nálepku 18, 082 22 Šarišské Michaľany

Mgr. Jozef Mačo, starosta obce

00327808

2020732252

Prima banka a.s.

SK55 5600 0000 0005 2050 1001

051/4582216

obec@sarisskemichalany.sk

Osoby oprávnené rokovať za zhotoviteľa:

- vo veciach zmluvných:

Ing. Stanislav Škop, prednosta úradu

- vo veciach technických:

(ďalej len „objednávateľ“)

1.2 Zhotoviteľ:

Sídlo:

Štatutárny orgán:

IČO:

IČ DPH:

DIČ:

IČ DPH:

Bankové spojenie:

IBAN:

Telefón:

e-mail:

4road s.r.o.

Prídavková 9A, 083 01 Sabinov

Ing. František Ondrej, konateľ spoločnosti

45661111

SK2023080587

2023080587

SK2023080587

Tatrabanka a.s.

SK46 1100 0000 0029 2784 2632

0910 909 667

ondrejfrantisek@slavconet.sk

Osoby oprávnené rokovať za zhotoviteľa:

- vo veciach zmluvných:

Ing. František Ondrej, konateľ spoločnosti

- vo veciach technických:

Ing. František Ondrej, konateľ spoločnosti

(ďalej len „projektant“)

II. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

2.1 Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je cenová ponuka projektanta zo dňa 09.05.2022.

2.2. Názov stavby: „**Pozemné komunikácie v obci Šarišské Michaľany**“

2.2.3 Projekt stavby pre stavebné povolenie a realizáciu stavby vypracoval: Ing. František Ondrej, 4road s.r.o, Ružová 59, 08301 Sabinov

2.2.4 Zmluva („ZoD“): Zmluva o dielo uzatvorená medzi Obcou Šarišské Michaľany a zhotoviteľom stavby Doprastav, a.s..

2.2.5 Lehota výstavby: Lehota výstavby je dohodnutá na **3 mesiace** od odovzdania staveniska zhotoviteľovi stavby.

III. PREDMET PLNENIA ZMLUVY

- 3.1 Projektant sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve vykoná pre objednávateľa odborný autorský dohľad (ďalej len „OAD“) nad zhotovovaním stavby: „**Pozemné komunikácie v obci Šarišské Michaľany**“, v rozsahu podľa bodu 3.2 tejto zmluvy.
- 3.2 Dohodnutý rozsah OAD:
- 3.2.1 Dohliadanie nad dodržiavaním projektu pre realizáciu stavby zhotoviteľom počas výstavby,
 - 3.2.2 Poskytovanie vysvetlení k navrhovanému technickému riešeniu,
 - 3.2.3 Navrhovanie technických riešení prípadných vyvolaných zmien,
 - 3.2.4 Odsúhlasovanie návrhov zmien materiálov, konštrukcií a druhov stavebných prác,
 - 3.2.5 Sledovanie postupu výstavby z technického a architektonického hľadiska. Dodržiavanie spracovanej PD v jednotlivých profesiách,
 - 3.2.6 Účasť na kontrolných dňoch,
 - 3.2.7 Účasť na operatívnych pracovných stretnutiach k problematike výstavby,
 - 3.2.8 Účasť na odovzdaní a prevzatí stavby, alebo jej časti, objednávateľom od zhotoviteľa,
 - 3.2.9 Účasť na kolaudačnom konaní.

IV. ČAS PLNENIA

- 4.1 Výkon činnosti OAD je dohodnutý na dobu určitú t.j. na čas realizácie stavby v súlade s časovým harmonogramom až po dobu nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia.
- 4.2 Ak dôjde k predĺženiu lehoty výkonu činnosti OAD dohodnutej v tejto zmluve z dôvodu, ktorý nebude na strane projektanta, zmluvné strany upravujú čas plnenia formou písomného dodatku k tejto zmluve.
- 4.3 Pracovné stretnutia (kontrolné dni) počas výstavby stavby budú pravidelne organizované v zmysle internej dohody medzi investorom, OAD a dodávateľom stavebných prác. Objednávateľ a projektant sú povinní sa zúčastňovať na uvedených pracovných stretnutiach. V prípade neúčasti zmluvných strán na pracovnom stretnutí sa zmluvné strany zaväzujú navzájom včas informovať, a to písomným oznámením (e-mailom) minimálne 3 dni pred uskutočnením pracovného stretnutia.

V. CENA

- 5.1 Cena za výkon činnosti OAD v rozsahu čl. III. bod 3.2 je stanovená dohodou zmluvných strán, v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhláškou MF SR č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov, je doložená cenovou ponukou zo dňa 9.5.2022 vyhotovenou projektantom. Takto dohodnutá cena je pre zhotoviteľa záväzná a predstavuje sumu:

Celková cena bez DPH 2 500,00 €

DPH 20% 500,00 €

Celková cena vrátane DPH 3 000,00 €

(Slovom: Tritisíc EUR s DPH)

- 5.2 Celková cena pokrýva celý zmluvný záväzok a všetky náklady, ktoré projektant nevyhnutne alebo účelne vynaložil pri plnení svojho záväzku.

VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1 Objednávateľ neposkytuje finančné preddavky na predmet zmluvy.
- 6.2 Faktúru za výkon činnosti OAD predloží projektant po ukončení výstavby, resp. po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia.
- 6.4 Podkladom pre vystavenie faktúry je súpis skutočne vykonaných druhov a množstiev prác projektanta, odsúhlasený a podpísaný objednávateľom. Súpis vykonaných prác je súčasťou faktúry.
- 6.5 Lehota splatnosti faktúry za vykonané práce je 30 dní odo dňa ich doručenia objednávateľovi.

- 6.7 Projektant zodpovedá za správnosť a úplnosť doručenej faktúry. Faktúra musí byť vystavená v zmysle platných právnych predpisov.
- 6.8 V prípade, že faktúra nebude obsahovať požadované náležitosti, zistia sa vecne alebo obsahové chyby či nejasnosti, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju projektantovi na doplnenie resp. prepracovanie. V takom prípade začína plynúť nová lehota splatnosti doručením opravenej faktúry objednávateľovi.
- 6.9 Objednávateľ prehlasuje, že na predmet zmluvy sú vyčlenené finančné prostriedky v rozpočte Obce Šarišské Michaľany.

VII. PODMIENKY VYKONANIA ODBORNÉHO AUTORSKÉHO DOHLĀDU

- 7.1 Projektant vykoná OAD vo vlastnom mene, na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo.
- 7.2 Projektant bude pri výkone OAD postupovať s potrebnou odbornou starostlivosťou, zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.
- 7.3 Rozhodnutia, závery a dohody z výkonu OAD bude projektant zapisovať do stavebného denníka, prípadne zaznamenávať inou písomnou formou.

VIII. ZMLUVNÉ POKUTY A SANKCIE

- 8.1 Ak objednávateľ neuhradí faktúru v dohodnutej lehote splatnosti, zaplatí projektantovi vyúčtované úroky z omeškania vo výške rovnajúcej sa sadzbe podľa § 369 ods. 2 Obchodného zákonníka.
- 8.2 Ak sa projektant nedostaví na stavbu v čase dohodnutom podľa čl. IV. bod 4.3 a svoju neúčast' vopred neoznámí podľa čl. IV. bod 4.3, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 50,- € za každý kalendárny deň omeškania.
- 8.3 Lehota splatnosti faktúr, ktorými sa uplatňujú zmluvné pokuty je do 15 dní odo dňa ich doručenia.
- 8.5 Dojednaním zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok na náhradu škody, ktorá vznikla porušením zmluvnej povinnosti, na ktorú sa vzťahuje zmluvná pokuta.
- 8.6 Náhrada škody sa riadi ustanoveniami § 373-386 Zákona č.. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka.

IX. ZODPOVEDNOSŤ ZMLUVNÝCH STRÁN

- 9.1 Projektant zodpovedá za škodu, ktorá vznikne objednávateľovi zavineným riadnym nesplnením svojich záväzkov alebo omeškaním.
- 9.2 Objednávateľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne projektantovi zavineným riadnym nesplnením svojich záväzkov alebo omeškaním.

X. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 10.1 Táto Zmluva je platná dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.
- 10.2 Zmluva môže zaniknúť dohodou zmluvných strán. Dohoda o ukončení tejto Zmluvy musí mať písomnú formu, musí byť podpísaná oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a jej súčasťou musí byť vzájomné vyrovnanie záväzkov.
- 10.3 Meniť alebo dopĺňať obsah Zmluvy je možné pri dodržaní § 18 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, len formou písomných očíslovaných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinné dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.
- 10.4 Vzťahy neupravené touto Zmluvou sa riadia ustanoveniami platného Obchodného zákonníka a ostatnými právnymi predpismi.

- 10.5 Táto Zmluva je vyhotovená v štyroch písomných vyhotoveniach, z ktorých dve si ponechá objednávateľ a dve zhotoviteľ.
- 10.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že túto Zmluvu uzatvorili na základe slobodnej a vážnej vôle, Zmluva nebola podpísaná v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, Zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Šarišských Michaľanoch dňa 10.05.2022

Za objednávateľa:
Obec Šarišské Michaľany

Za projektanta:
4road s.r.o.

.....
Mgr. Jozef Mačo
starosta obce

.....
Ing. František Ondrej
konateľ spoločnosti