

č. **41/2022** o nájme hrobového miesta uzatvorená v zmysle ustanovení zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve a Občianskeho zákonníka §663 až 684

Nájomca:
Fyzická osoba: Jana Sirková

Časť cintorína: Cintorín nad Kalv. II - 2B 6.
Číslo miesta: 4
Typ: 1-Hrobka (Krypta)
Interné číslo: 2009164855

Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú. Pri úmrtí nájomcu prednostné právo na uzavretie novej nájomnej zmluvy má osoba blízka, ak je blízkych osôb viac, tá blízka osoba, ktorá sa prihlási ako prvá.

V prípade, že nájomca prenajíma zrušené hrobové miesto, zlikviduje príslušenstvo (starý pomník, kríž,...) hrobového miesta na vlastné náklady.

Pri výpovedi nájomnej zmluvy sa prevádzkovateľ pohrebiska riadi ustanoveniami zákona § 22 zákona č.131/2010 Z.z. o pohrebníctve.

S nájmom hrobového miesta sú spojené spoplatnené služby, ktoré bude počas trvania nájomného vzťahu poskytovať prenajímateľ nájomcom - odvoz odpadu z pohrebiska, dodávka úžitkovej vody.

Výška nájomného a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta sa riadi cenníkom prenajímateľa platným ku dňu uzatvorenia zmluvy. Nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta sú splatné v deň podpisu nájomnej zmluvy oboma zmluvnými stranami.

V prípade, ak uplynie doba, na ktorú bolo nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta zaplatené, tak pre ďalšie obdobie sa nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta určí podľa cenníka prenajímateľa, ktorý bude platný ku dňu prijatia platby na ďalšie predplácané obdobie.

Pri ukladaní ľudských pozostatkov do zeme v rakve sú nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta splatné vopred na celú tleciú dobu na pohrebisku.

VI. Splatnosť nájmu

Nájomné je splatné pri uzatvorení nájomnej zmluvy podľa platného cenníka najmenej na dĺžku tlecej doby teda na 10 rokov dopredu. Nájomné zaplatené na dobu [\[10\]](#) rokov. Nájomné zaplatené do [20.05.2042](#)

Ďalšia splátka nájmu je splatná pri obnove nájmu hrobového miesta.

VII. Záverečné ustanovenia

1. V ostatnom sa zmluva riadi ustanoveniami § 663 až 684 Občianskeho zákonníka.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami.
3. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, pre každú zmluvnú stranu po jednom.
4. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy na webovom sídle mesta.

V Humennom dňa

Kuruc

mestá Humenné

Ing. Milan

riaditeľ Technických služieb

.....
Nájomca

.....
Prenajímateľ

