

Príloha Špecifické podmienky úveru

1. POSKYTNUTIE PEŇAŽNÝCH PROSTRIEDKOV (článok 2 zmluvy o úvere)

Veriteľ a Dlžník sa dohodli, že za predpokladu splnenia všetkých podmienok uvedených v zmluve o úvere budú peňažné prostriedky poskytnuté nasledujúcim spôsobom:

postupne na viackrát do 12 mesiacov od uzavretia zmluvy o úvere, na základe žiadosti o poskytnutie peňažných prostriedkov, ku ktorej Dlžník priložá daňovo akceptovateľný doklad – faktúru vyhotovenú v súvislosti s Projektom 1, Projektom 2 a/alebo Projektom 3 (ďalej len **Faktúra**), poukázaním:

- v prospech účtu tretej osoby – dodávateľa Projektu 1, Projektu 2 a/alebo Projektu 3 alebo
- v prospech Bežného účtu Dlžníka alebo iného účtu Dlžníka z ktorého bude Dlžník uhrádzať platby pre dodávateľa/ov Projektu 1, Projektu 2 a/alebo Projektu 3.

2. VRÁTENIE POSKYTNUTÝCH PEŇAŽNÝCH PROSTRIEDKOV (článok 3 zmluvy o úvere)

2.1 Veriteľ a Dlžník sa dohodli, že peňažné prostriedky budú vrátené nasledujúcim spôsobom:

Dlžník sa zaväzuje zabezpečiť, aby na výplatu sumy NFP 1, NFP 2 a NFP 3, z ktorej má byť splatený úver podľa tejto zmluvy, bol použitý Osobitný účet Dlžníka vedený Veriteľom číslo SK92 0200 0000 0045 9873 0558 BIC: SUBASKBX, ktorým bude Dlžník disponovať len so súhlasom Veriteľa (ďalej len **Osobitný bežný účet**) alebo iný bežný účet Dlžníka vopred odsúhlasený Veriteľom.

Dlžník sa zaväzuje, že kópiu každej podanej v žiadosti o platbu NFP 1, NFP 2 a NFP 3 spolu s dôkazom o jej doručení Poskytovateľovi 1, Poskytovateľovi 2 a Poskytovateľovi 3 predloží Veriteľovi bez zbytočného odkladu, pričom v žiadosti vždy uvedie ako účet, na ktorý má byť suma NFP 1, NFP 2 a NFP 3 vyplatená, Osobitný bežný účet alebo iný bežný účet Dlžníka vopred odsúhlasený Veriteľom.

Veriteľ a Dlžník sa dohodli, že poskytnuté peňažné prostriedky podľa tejto zmluvy vráti Dlžník Veriteľovi v dohodnutej mene naraz alebo v splátkach, vždy splátkou v takej výške a splatnou v taký deň, ako mu bude suma alebo časť sumy NFP 1, NFP 2 a NFP 3 (nie však suma zálohy na NFP 1, NFP 2 a NFP 3) poukázaná na Osobitný bežný účet alebo akýkoľvek iný bežný účet Dlžníka vedený akoukoľvek bankou, pričom Dlžník je povinný presmerovať refundácie NFP 1, NFP 2 a NFP 3 z účtu v inej banke do 3 pracovných dní na Osobitný bežný účet, avšak v prípade, že suma NFP 1, NFP 2 a NFP 3 nebude vo výške dostatočnej na splatenie celého úveru pripísaná na úverový účet do 30.11.2023 Dlžník vráti všetky poskytnuté peňažné prostriedky najneskôr 30.11.2023.

2.2 V prípade, ak Dlžník nepožiada o poskytnutie peňažných prostriedkov až do celkovej výšky úveru, bude posledná hore uvedená splátka znížená o čiastku takto neposkytnutých peňažných prostriedkov. Ak bude čiastka takto neposkytnutých peňažných prostriedkov vyššia než výška poslednej splátky, budú znížené aj ďalšie hore uvedené splátky, a to o výšku rozdielu medzi výškou čiastky takto neposkytnutých peňažných prostriedkov a výškou poslednej splátky a v poradí od splátky s najneskoršou dobou splatnosti.

3. ÚROK (článok 4 zmluvy o úvere)

3.1 Veriteľ a Dlžník sa dohodli, že úroková sadzba podľa článku 4 zmluvy o úvere bude pohyblivá, vypočítaná Veriteľom pre každé Úrokové obdobie ako súčet sadzby EURIBOR pre toto Úrokové obdobie a marže vo výške 0,28% p.a., pričom každé Úrokové obdobie má dĺžku 1 mesiac.

3.2 Dlžník týmto berie na vedomie, že aktuálna výška ročnej percentuálnej úrokovej sadzby vypočítaná podľa odseku 3.1 vyššie ku dňu odsúhlasenia podmienok zmluvy o úvere, t.j. ku dňu 10.05.2022, je 0,28% p.a.. Pre odstránenie akýchkoľvek pochybností, výška ročnej percentuálnej úrokovej sadzby uvedená v predchádzajúcej vete podlieha počas trvania zmluvného vzťahu zmenám v súlade s podmienkami zmluvy o úvere a v závislosti od zvoleného typu úročenia a druhu úrokovej sadzby.

4. ODPLATY (článok 11 Všeobecných obchodných podmienok)

- 4.1 Veriteľ a Dlžník sa dohodli, že každú odplatu podľa článku 11 Všeobecných obchodných podmienok pre úvery, ktorá je uvedená v nasledujúcej tabuľke, je Dlžník povinný zaplatiť Veriteľovi vo výške uvedenej v nasledujúcej tabuľke, a to bez ohľadu na to, akú výšku má taká odplata stanovenú (alebo bude mať stanovenú v budúcnosti) v Cenníku Veriteľa:

Odplata	Výška odplaty
Odplata za dojednanie záväzku (uzatvorenie úverovej zmluvy)	100,00 EUR

Veriteľ a Dlžník sa dohodli, že Dlžník nie je povinný zaplatiť Veriteľovi nasledujúce odplaty uvedené v Cenníku Veriteľa:

Odplata	Výška odplaty
Predčasné splatenie termínovaného úveru alebo jeho časti	3,0 % z predčasne splatenej istiny úveru alebo jej časti, min. 500 EUR
Odplata za rezervovanie neposkytnutých peňažných prostriedkov (záväzková provízia) revolvingový a termínovaný úver	min. 0,7% p.a. zo sumy neposkytnutých peňažných prostriedkov

- 4.2 Veriteľ a Dlžník sa dohodli, že ostatné odplaty podľa článku 11 Všeobecných obchodných podmienok pre úvery, ktoré nie sú výslovne uvedené v odseku 4.1 vyššie, je Dlžník povinný platiť Veriteľovi vo výškach stanovených v Cenníku Veriteľa. Dlžník týmto berie na vedomie, že Cenník Veriteľa platný v deň uzavretia zmluvy o úvere stanovuje nasledovné výšky odplát súvisiacich so zmluvou o úvere:

Odplata	Výška odplaty
Odplata za vedenie Úverového účtu pri úveroch poskytnutých v EUR	6,00 EUR mesačne
Zaslanie každej upomienky o nezaplatení dlžnej sumy, o nepredložení finančných výkazov a daňového priznania resp. o neplnení akejkoľvek zmluvnej podmienky	150,00 EUR, resp. ekvivalent v mene úveru
Zmena/doplnenie zmluvy o úvere / zmluvy o financovaní z podnetu klienta dodatkom (okrem zvýšenia sumy úveru, skrátenia konečnej splatnosti kontokorentného alebo revolvingového úveru, predčasného splatenia termínovaného úveru alebo jeho častí a okrem zmeny splátkového plánu termínovaného úveru), ako aj zmeny v dokumentoch súvisiacich so zmluvou o úvere.	min 330,00 EUR
Navýšenie objemu úveru / limitu zo zmluvy o financovaní	min. 1,00% z navyšovanej čiastky úveru, min. 500,00 EUR, resp. ekvivalent v mene úveru
Príprava iného dokumentu z podnetu klienta súvisiaceho so zmluvou o úvere / zmluvy o financovaní (napr. vzdanie sa záložného práva, vydanie súhlasu banky k podmienkam VOP a iné)	min. 100,00 EUR
Príprava dokumentu z podnetu klienta súvisiaceho so vzdaním sa práv vyplývajúcich z porušenia zmluvy o úvere / zmluvy o financovaní	min. 0,1 % z celkového limitu financovania / zo zostatku istiny pri termínovanom úvere, min. 100,00 EUR
Zmena splátkového plánu termínovaného úveru z podnetu klienta (okrem predčasného splatenia termínovaného úveru alebo jeho častí) - v rámci pôvodnej lehoty splatnosti v prípade zmeny konečnej splatnosti (okrem predčasného splatenia termínovaného úveru alebo jeho častí)	min. 330,00 EUR, resp. ekvivalent v mene úveru 1,00% zo zostatku istiny úveru, min. 500,00 EUR, resp. ekvivalent v mene úveru

Pre odstránenie akýchkoľvek pochybností, všetky čiastky uvedené v tabuľke vyššie sú v nej uvedené výlučne pre účely poskytnutia informácie Dlžníkovi o výške odplát súvisiacich so zmluvou o úvere podľa aktuálne platného Cenníka Veriteľa. Dlžník týmto potvrdzuje, že žiadne ustanovenie tohto odseku 4.2 nepredstavuje osobitnú dohodu Veriteľa a Dlžníka o stanovení výšky ktorejkoľvek odplaty uvedenej v tabuľke vyššie odlišne od výšky stanovenej v Cenníku Veriteľa. Dlžník výslovne súhlasí s tým, že s výnimkou odplát výslovne uvedených v odseku 4.1 vyššie, každá zmena v Cenníku Veriteľa bude pre neho v celom rozsahu záväzná jej vyvesením v obchodných priestoroch Veriteľa, ako keby svoj súhlas s takou zmenou vyjadril výslovne.

5. OPRÁVNENÉ OSOBY

Veriteľ a Dlžník sa dohodli, že ktorákoľvek z nižšie uvedených osôb môže v mene Dlžníka podpísať akékoľvek oznámenie alebo inú formálnu korešpondenciu (vrátane žiadosti o poskytnutie peňažných prostriedkov), a to v nižšie uvedenom rozsahu. Dlžník vyhlasuje, že nižšie uvedené podpisové vzory týchto osôb sú pravé a Veriteľ sa môže spoliehať na pravosť každého oznámenia a inej formálnej korešpondencie od Dlžníka, ktoré sa Veriteľovi budú javiť ako zjavne podpísané takouto osobou.

Meno	Funkcia	Rod.č./Dát.nar.	Rozsah oprávnenia	Podpisový vzor
Mgr. Elena Polóniová	starosta obce		samostatne	

V prípade, že Bežný účet je vedený u Veriteľa, sa Veriteľ a Dlžník dohodli, že žiadosť o poskytnutie peňažných prostriedkov je oprávnená za Dlžníka podpísať aj ktorákoľvek z osôb, ktorá je oprávnená nakladať s peňažnými prostriedkami na Bežnom účte vedenom u Veriteľa (disponent oprávnený disponovať Bežným účtom) v čase, kedy je žiadosť o poskytnutie peňažných prostriedkov doručená Veriteľovi, a to za rovnakých podmienok, ako takáto osoba disponuje Bežným účtom vedeným u Veriteľa, najmä pokiaľ ide o výšku sumy a samostatnosť disponovania.

6. ZMENA A DOPLNENIE VŠEOBECNÝCH OBCHODNÝCH PODMIENOK

6.1 Veriteľ a Dlžník sa dohodli na nasledovnom:

- (a) Veriteľ a Dlžník sa dohodli, že v článku 16. Všeobecných obchodných podmienok pre úvery sa text pod písm. (b) vypúšťa a nahrádza sa nasledovne: „V prípade, že Dlžník má vedený Bežný účet u Veriteľa, Dlžník na tomto svojom Bežnom účte v čase splatnosti akejkoľvek čiastky odplaty, úroku alebo iného príslušenstva podľa zmluvy o úvere, zabezpečí dostatok peňažných prostriedkov na to, aby Veriteľ mohol vykonať započítanie, v takomto prípade Veriteľ započítanie vykoná, pričom tak môže urobiť najskôr v deň splatnosti príslušnej čiastky; tým však nie je dotknuté právo Veriteľa domáhať sa zaplata dlžnej čiastky akýmkoľvek iným spôsobom. Dlžník sa tiež súčasne zaväzuje zabezpečiť, aby na jeho Osobitnom bežnom účte, vedenom u Veriteľa (ako je Osobitný bežný účet definovaný v prílohe Špecifické podmienky úveru) v čase splatnosti istiny podľa zmluvy o úvere, bol dostatok peňažných prostriedkov na to, aby Veriteľ mohol vykonať započítanie, v takomto prípade Veriteľ započítanie vykoná, pričom tak môže urobiť najskôr v deň splatnosti príslušnej čiastky istiny; tým však nie je dotknuté právo Veriteľa domáhať sa zaplata dlžnej čiastky istiny akýmkoľvek iným spôsobom.“
- (b) Ustanovenie článku 8.1 (c) Všeobecných obchodných podmienok pre úvery sa na Dlžníka nevzťahuje.

6.2 Vyššie uvedené zmeny sa vzťahujú výlučne na zmluvu o úvere a nemajú vplyv na žiaden iný zmluvný vzťah medzi Veriteľom a Dlžníkom.

7. ĎALŠIE OSOBITNE DOHODNUTÉ PODMIENKY

7.1 Okrem povinností, ktoré Dlžník prevzal v iných ustanoveniach zmluvy o úvere:

- (a) Vzhľadom na to, že Projekt 1, Projekt 2 a Projekt 3 podľa tejto zmluvy o úvere je financovaný aj zo štrukturálnych fondov EU a zo štátneho rozpočtu, je Dlžník oboznámený, uzrozumený a súhlasí s tým, že práva a povinnosti zmluvných strán podľa tejto zmluvy o úvere sa spravujú aj podľa

podmienok dohodnutých v „Zmluve o spolupráci č. 02/2015“ uzavretej dňa 05.05.2015 medzi Veriteľom na jednej strane a Pôdohospodárskou platobnou agentúrou na druhej strane (ďalej len **Zmluva o spolupráci**).

- (b) Dlžník je povinný doručiť Poskytovateľovi 1, Poskytovateľovi 2, Poskytovateľovi 3 a/alebo osobe určenej Poskytovateľom 1, Poskytovateľom 2 alebo Poskytovateľom 3 originál alebo úradne osvedčenú kópiu tejto zmluvy o úvere do 5 Pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy o úvere, pričom táto povinnosť sa týka aj každého dodatku k zmluve o úvere.
 - (c) Dlžník dáva Veriteľovi výslovný súhlas s tým, aby akékoľvek informácie tvoriace predmet bankového tajomstva, ktoré sa týkajú Dlžníka a tejto zmluvy o úvere (vrátane kópie tejto zmluvy o úvere a každého s ňou súvisiaceho dokumentu) alebo ktoré sa týkajú iných zmlúv, ktoré Veriteľ a Dlžník v súvislosti s touto zmluvou o úvere a v súvislosti s Projektom 1, Projektom 2 alebo Projektom 3 uzavru, Veriteľ poskytol Poskytovateľovi 1, Poskytovateľovi 2 a Poskytovateľovi 3 a tiež Úradu vládneho auditu (ďalej spolu aj ako Orgány zastupujúce SR).
 - (d) Zmluvné strany sa dohodli, že Prípacom porušenia zmluvy je aj skutočnosť, ak je právoplatným rozhodnutím Úradu vládneho auditu alebo súdnym rozhodnutím alebo právoplatným rozhodnutím Poskytovateľa 1, Poskytovateľa 2 alebo Poskytovateľa 3 určené, že Dlžník ako prijímateľ NFP 1, NFP 2 alebo NFP 3 porušil Zmluvu o NFP 1, Zmluvu o NFP 2 alebo Zmluvu o NFP 3 a/alebo že došlo k porušeniu platných právnych predpisov v súvislosti so Zmluvou o NFP 1, Zmluvou o NFP 2 alebo Zmluvou o NFP 3.
 - (e) Zmluvné strany sa dohodli, že Prípacom porušenia zmluvy je aj skutočnosť, že NFP 1, NFP 2 alebo NFP 3 je Dlžníkovi krátený tak, že to podľa názoru Veriteľa ohrozuje návratnosť úveru poskytovaného podľa tejto zmluvy o úvere.
 - (f) Zmluvné strany sa dohodli, že Prípacom porušenia zmluvy je aj skutočnosť, že Dlžník porušil Zmluvu o NFP 1, Zmluvu o NFP 2 alebo Zmluvu o NFP 3, prípadne ak Dlžník vykoná zmeny v Projekte 1 v rozpore so Zmluvou o NFP 1 alebo zmeny v Projekte 2 v rozpore so Zmluvou o NFP 2 alebo zmeny v Projekte 3 v rozpore so Zmluvou o NFP 3.
 - (g) Dlžník sa zaväzuje, že neuzavrie so žiadnou inou osobou ako Veriteľom takú zmluvu o úvere, ktorej predmetom je poskytnutie peňažných prostriedkov Dlžníkovi, na vrátenie ktorých majú byť použité prostriedky NFP 1, NFP 2 alebo NFP 3 a súčasne Dlžník vyhlasuje, že takúto zmluvu o úvere nemá uzavretú.
 - (h) Dlžník sa zaväzuje, že bude bez zbytočného odkladu informovať Veriteľa o každej zmene v Projekte 1, Projekte 2, Projekte 3, Zmluve o NFP 1, Zmluve o NFP 2 alebo Zmluve o NFP 3, pričom bez zbytočného odkladu po uzavretí každého dodatku k Zmluve o NFP 1, Zmluve o NFP 2 a Zmluve o NFP 3 doručí Veriteľovi kópiu každého takého dodatku. Dlžník sa zaväzuje, že predloží Veriteľovi na jeho požiadanie dokumentáciu súvisiacu s Projektom 1, Projektom 2, Projektom 3, Zmluvou o NFP 1, Zmluvou o NFP 2 a Zmluvou o NFP 3.
 - (i) Dlžník sa zaväzuje, že bez zbytočného odkladu bude informovať Veriteľa o tom, že NFP 1, NFP 2 alebo NFP 3 mu nebude vyplatený vo výške uvedenej v Zmluve o NFP 1, Zmluve o NFP 2 alebo Zmluve o NFP 3.
 - (j) Dlžník sa zaväzuje najneskôr do 5 pracovných dní od pripísania prostriedkov NFP 1, NFP 2 a NFP 3 alebo akejkoľvek ich časti na akýkoľvek jeho účet v akejkoľvek inej banke, uskutočniť prevod týchto prostriedkov na jeho Osobitný bežný účet č. SK92 0200 0000 0045 9873 0558.
- 7.2 Ako svoj Bežný účet Dlžník určuje pre účely tejto zmluvy o úvere účet v tvare IBAN: SK35 0200 0000 0000 1682 6392, BIC: SUBASKBX
- 7.3 V prípadoch, kedy je medzi zmluvnými stranami výslovne dohodnuté doručovanie vybraných dokumentov elektronicky, je adresou Veriteľa nasledovná emailová adresa zljajka@vub.sk, a to až pokiaľ Veriteľ neoznámí Dlžníkovi zmenu tejto e-mailovej adresy.