

Dodatok č.3 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 16a/7/2010

uzatvorený medzi týmito zmluvnými stranami :

Prenajímateľ:

Službyt Nitra s.r.o.

so sídlom : ul. Janka Kráľa 122,949 01 Nitra

v zastúpení : Ing. Pavol Bielik

konateľ a riaditeľ spoločnosti

IČO: 31 447 929

DIČ: 2020406388

IČ DPH : SK 2020406388

Zapísaná v obchodnom registri OS v Nitre, oddiel Sro,

Vložka č. 638/N

(ďalej len prenajímateľ)

Nájomca:

MUDr. Helena Kovarčíková, s.r.o.

so sídlom:

v zastúpení: MUDr. Helena Kovarčíková – konateľka

IČO: 36 366 668 DIČ: 2022201500

Bankové spojenie :

č. účtu :

Spoločnosť zapísaná v obchodnom registri OS Nitra

Vložka č. 18210/N odd. Sro

(ďalej len nájomca)

Dodatkom č.3 k zmluve o nájme nebytových priestorov

Čl. I. Predmet nájmu

sa v texte ruší znenie :

ambulancia na I. poschodí vo výmere22,20 m².....

1/3 šatňa na I. poschodí vo výmere2,48 m².....

a nahrádza sa novým znením

ambulancia	na I. poschodí	vo výmere	....22,20 m ²
1/3 šatňa	na I. poschodí	vo výmere	.....2,48 m ²
archív	na I. poschodí	vo výmere	... 11,76 m ²

Čl. IV. Výška, splatnosť a spôsob úhrady nájomného

sa v texte ruší

Ročná úhrada za nájom
Mesačná úhrada za nájom
Mesačná úhrada za služby
Mesačný predpis úhrad bez DPH

a nahrádza sa novým znením

Ročná úhrada za nájom :	22,20 m² x 46,49,-€/m²/rok	1032,08 €
	14,24 m² x 13,28-€/m²/rok	<u>189,11 €</u>
	Spolu:	1221,19 €

Mesačná úhrada za nájom : **101,77 €**

Mesačná úhrada za služby (zálohovo):

a) za ústredné(diaľkové) vykurovanie a dodávku TUV	.....	30,27 €
b) vodné a stočné	.....	3,58 €
c) zrážková voda	.....	0,76 €
d) elektrická energia	.....	27,50 €
e) smetné	.....	14,90 €
f) upratovanie prenajatých priestorov	.....	19,25 €
g) upratovanie spol.priestorov	.....	19,11 €
h) poplatok za zber a sústred'ovanie nebezpečného odpadu	.....	<u>3,32 €</u>

spolu: **118,69 €**

Mesačný predpis úhrad bez DPH: 220,46 €

Ostatné ustanovenia Zmluvy v znení dodatkov sa nemenia a zostávajú v platnosti.

Dodatok nadobúda platnosť a účinnosť od 1.6.2022

Dodatok tvorí nedeliteľnú súčasť zmluvy o nájme nebytových priestorov č.16a/7/2010.

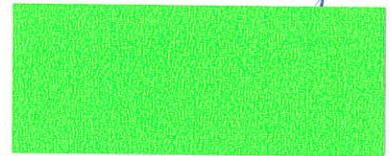
Dodatok je vypracovaný v troch vyhotoveniach, z toho dve vyhotovenia pre prenajímateľa a jedno vyhotovenie pre nájomcu.

Dodatok k zmluve o nájme v zmysle zákona č.211/2000 Z.z. O slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení prenajímateľ zverejní v Centrálnom registri zmlúv.

V Nitre dňa 19-05-2022



.....
prenajímateľ



nájomca

SLUŽBYT NITRA, s.r.o.
Janka Kráľa 122, 949 01 NITRA
141