

MESTO TRENČÍN

Špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové komunikácie
Mierové nám. č. 2, 911 64 Trenčín

ÚSaŽP 2021/1482/105379/3/Frš

V Trenčíne, dňa 10.09.2021

STAVEBNÉ POVOLENIE VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Mesto Trenčín ako príslušný špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové komunikácie podľa § 120 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej stavebný zákon) v spojení s čl. I. § 2 písm. a) bod 3 zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, podľa § 3 ods.1 a § 16 zákona č.135/1961 Zb. v znení neskorších predpisov (cestný zákon) a podľa vyhl.č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona prerokovalo v stavebnom konaní žiadosť stavebníka s dotknutými orgánmi štátnej správy, organizáciami, s mestom a so známymi účastníkmi konania a podľa § 62 a v zmysle § 66 stavebného zákona, § 16 cestného zákona, zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a rozhodol, že

stavebníkovi, ktorým je **Mesto Trenčín, Mierové nám. č. 2, 911 64 Trenčín**

povoľuje uskutočniť stavbu

**„Nové parkovacie miesta – Vnútroblok Opavia v Trenčíne – 9PM a 5 PM“
v Trenčíne**

na pozemkoch evidovanej na liste vlastníctva č. 1, p. č. **1825/2, 1825/7-** zastavaná plocha a nádvoria, v k.ú.Trenčín, mesto Trenčín.

Rozhodnutie o umiestnení stavby bolo vydané Obcou Skalka nad Váhom dňa 04.06.2021 pod číslom OcÚ 77/2020-003/Frš.

Popis stavby:

Predmetom stavby je riešenie nových parkovacích miest v lokalite ulice Beckovská v Trenčíne (vo vnútrobloku nazývaným Opavia).

Navrhované riešenie predstavuje 45 ošikmé parkovanie za bytovým domom Č. 2317, ktoré bude prístupné z vjazdu z ulice Dlhé hony pri obchode Bala. Výjazd bude na ulicu 28. Októbra.

Druhé menšie parkovisko s 5 kolmými pm je situované medzi BD č. 2317 a č.655, prístupné z ulice Dlhé hony.

Sikmé parkovacie miesta sú navrhnuté o rozmere 2,5 x 4,5 m (uvažuje sa s presahom vozidla cez obrubník) a prístupová komunikácia v mieste parkovania je existujúca šírky cca 3,4 m.

Kolmé parkovacie miesta sú nvrhnuté o rozmere 2,5 x 5,3 m, prístupová komunikácia je šírky 4,5, pričom predmetom riešenia je obnova asfaltobetónového krytu.

Stavba je rozdelená vhlľadom na jej umiestene na dve časti: Parkovisko 9 pm
REVÍZIA úprava na 8 pm

p.č. 1825/7 register „C“ LVI; vlastník: mesto Trenčín

Pakovisko 5 pm

p.č. 1825/2 register „E“ LVI; vlastník: mesto Trenčín

Parkovisko 9 PM — REVÍZIA úprava na 8 pm na základe požiadaviek mesta -je navrhované šikmé parkovanie s rozmerom státia 2,5 x 4,5 m (kolmá vzdialenosť), priamo prístupné z existujúcej komunikácie šírky cca 3,4 m. Parkovisko je spádované smerom k navrhovanej uličnej vpusti, ktorá bude dopojená do existujúcej kanalizácie v ulici Dlhé hony — riešenie je v samostatnej časti PD.

Navrhované parkovisko je od existujúcej cesty oddelené obrubníkom uloženým ako skrytý, od zelene je oddelené obrubníkom s uložením nastojato 10 cm nad hornú hranu plochy parkovania. V rámci riešenia sa preloží existujúce dopravné značenie s informáciou o zonálnom parkovaní a poplatkov.

Parkovisko 5 PM

-je navrhované kolmé parkovanie s rozmerom státia 2,5 x 5,3 m, priamo prístupné z existujúcej komunikácie šírky 4,5 m. Parkovisko a komunikácia je spádovaná smerom do stredu, pričom pozdĺžny spád je smerujúci k existujúcej vpusti. Tá sa výškovo upravi k navrhovanej ploche. Rozhranie protispádu parkovania a komunikácie tvorí skrytý obrubník, uložený nastojato 0 cm nad vozovkou, od terénu je plocha oddelená obrubníkom uloženým 10 cm. Riešenie si vynútilo výrub jedného stromu a odstránenie pňa po predchádzajúcom výrube. Na existujúcej prístupovej komunikácii bude obnovený asfaltobetónový kryt v hrúbke 5,0 cm celoplošne od miesta napojenia na ulicu Dlhé hony po polohu existujúcej UV.

Zemné práce predstavujú odkopávku zeminy v mieste rozšírenia existujúcej komunikácie a situovaniu parkovacích miest.

Odkopávka zeminy hrúbky 500 mm:

Parkovisko 9 PM — 45,0 m² Parkovisko 5 PM — 90,0 m²

Celkovo sa odkope 135,0 m² zeminy, čo predstavuje objem 67,5 m³.

Rozsah zemných prác zodpovedá návrhu smerového a výškového vedenia zastávky a chodníkov. Výkopové svahy sú navrhnuté v sklone 1:1. Odkopaná zemina nie je vhodná do telesa násypu spevnených plôch. Je vhodná na spätné zásypy okolo obrubníkov a na terénne úpravy, sadovnicke úpravy. Materiály použité do násypov pod spevnené plochy budú tvorené vhodným násypovým priepustným nenamrzavým materiálom. Podložie násypu sa zhutní na hodnotu 102% PS. Vrstevnatý násyp je potrebné realizovať po vrstvách max.200mm. Násypový materiál si zabezpečí zhotoviteľ stavby, materiál musí mať plynulú krivku zrnitosti. Pre materiály do násypov komunikácií treba rešpektovať mieru zhutnenia piesčitých a štrkovitých zemín, určuje sa relatívnou uľahlosťou ID v zmysle STN 72 1006.

Počas realizácie je nevyhnutné zabrániť premočeniu zeminy v podloží vozovky. Zemné práce preto požadujeme realizovať len za suchého počasia. V prípade daždivého počasia musí pred pokračovaním prác, najprv dôjsť k vysušeniu zeminy. Zhutňovanie dažďom alebo snehom premočenej zeminy, alebo zamrzutej zeminy je neprípustné.

Pláň pod spevnenými plochami bude zhutnená na únosnosť určenú modulom pružnosti zeminy pre stredné ročné podmienky v hodnote min. Edef = 45MPa pre komunikácie pre peších a Edef = 60MPa pre komunikácie, parkoviská a ostatné spevnené plochy. Miera zhutnenia bude preukázaná doskovou záťažkavacou skúškou. Celoplošne bude pod spevnené plochy rozprestretá netkaná geotextília 300 g/m².

Podkladné vrstvy sa nemajú zhotovovať ak hrozí nebezpečenstvo, že teplota pri kladení klesne pod 5 OC. Kladenie sa nesmie vykonávať ani pri silnom alebo dlhotrvajúcom daždi. Po rozprestretí sa hneď začne so zhutňovaním. Zhutňuje sa každá vrstva samostatne. Vrstva sa zhutňuje od krajov ku stredu. Zhutňovanie sa opakuje až po dosiahnutie požadovanej miery zhutnenia. Nestmelená vrstva zo štrkodrviny musí byť v technologicky najkratšom čase prekrytá nadväzujúcou vrstvou. Pred pokládkou

d'alšej vrstvy sa kontroluje modul pretvárnosti z druhého zaťažovacieho cyklu Edef,2 statickou zaťažovacou skúškou. Pomer Edef,1/ Edef,2 musí byť menší ako 2,5.

Na zhotovenie a skúšanie dláždených krytov platí STN 73 6131-1 Časť 1. Táto norma sa zaoberá aj problematikou osadzovania obrubníkov.

Zásyp rýh po pokládke inžinierskych sietí v priestore spevnených plôch musia byť zhutnené a v hĺbke 0,30m pod pláňou vozovky musí byť dosiahnutá hodnota min.

PS.

Zemné teleso komunikácie a spevnených plôch musí zodpovedať norme STN 73 6133.

4 Konštrukcia vozovky a priečne usporiadanie

Odvodnenie povrchu bude zabezpečené priečnym a pozdĺžnym vyspádovaním do uličnej vpuste. Všetky spevnené plochy budú od zatravnovaných plôch a komunikácii pre peších oddelené betónovými obrubníkmi uloženými do betónu.

Skladba A: plocha výmeny krytu vozovky asfaltobetón AC011 spojovací postrek 0,7kg/m² C50B6 Zemnú pláň zhutniť na Edef,2 ž 60MPa 50 mm Spolu:

Parkovisko 5 PM — 128,0 m²

asfaltobetón AC011

spojovací postrek 0,7kg/m² C50B6 50 mm

asfaltobetón ACL16

spojovací postrek 0,7kg/m² C50B6 50 mm

- cementom stmelená zmes CBGM C5/6 170 mm

- štrkodrvina ŠD (fr.O-32)

Zemnú pláň zhutniť na Edef,2 ž 60MPa 250 mm

Skladba B: rozšírenie komunikácie a parkovacie miesta 550 mm

Spolu:

Parkovisko 9 PM -129,5 m²

Parkovisko 5 PM — 64,5 m² 520 mm Celková plocha — 194,0 m²

5.5 Obrubníky

1 .Betónové obrubníky lemujúce komunikácie sú navrhované cestné obrubníky (150x260x1000 mm) bez skosenia, farba sivá, pokladané na stojato s uložením do

betónového lôžka C1 2/15 — XO, šírky 350 mm. Horná hrana cestného obrubníka je vo výške 100 mm nad úrovňou komunikácie.

2.Betónové obrubníky v mieste napojenia na existujúce komunikácie sú navrhované cestné obrubníky (150x260x1000 mm) bez skosenia, farba sivá, pokladané na stojato s uložením do betónového lôžka C12/15 — XO, šírky 350 mm.

Horná hrana cestného obrubníka je vo výške 0 mm nad úrovňou komunikácie.

la.Betónové obrubníky uložené na šikmo v ukončenia stojatého (1) k existujúcemu terénu sú navrhované cestné obrubníky (150x260x1000 mm) bez skosenia, farba sivá, pokladané na stojato s uložením do betónového lôžka C 12/15 XO, šírky 350 mm Celková dĺžka cestných obrubníkov bez skosenia (150x260x1000mm) —je stanovená najednotlivých výkresoch.

5.6 Odvodnenie komunikácie

Odvodnenie parkovísk je riešené pomocou pozdĺžnych a priečných sklonov a je navrhnuté uličným vpustom . Vpusty budú dopojené do existujúceho systému odvodnenia.

Uličný vpusty je potrebné výškovo osádzať podľa projektovej dokumentácie.

5.7 Stavebné postupy

Pred zahájením stavebných prác na objekte je nutné priamo v teréne vytýčiť polohy všetkých podzemných inžinierskych sietí ich správcami a pri výstavbe rešpektovať lyjadrenia týchto správcov.

6. Dopravné riešenie 6.21 Trvalé zvislé dopravné značenie

Zvislé dopravné značenia budú základného rozmeru pozinkovaného plechu v retroreflexnej úprave a osadené v súlade s STN 01 8020 (spolu so zmenami Z1 a Z2) a TP 4/2005 Použitie zvislých a vodorovných dopravných značiek a vyhláškou MV SR č.30/2020 Z.z. o premávke na pozemných komunikáciách.

Najmenšia vodorovná vzdialenosť bližšieho okraja značenia alebo jeho nosnej konštrukcie od vonkajšieho okraja spevnenej časti vozovky bude 0,50m. Spodný okraj najnižšie umiestneného značenia bude minw 2,1 m nad úrovňou vozovky.

Presné vyhotovenie graficky pripraví dodávateľ, ktoré pred vyhotovením najskôr

odsúhlasí s dopravným inšpektorátom a príslušným správnym cestným orgánom.

Navrhované trvalé zvislé dopravné značenie — rekapitulácia:

272 - Parkovanie /1 ks/

509 - Spresňujúce informácie / 1 ks/

Parkovisko 9 PM — presunie sa existujúca DZ IP13b a E1 3 podľa vaznačenia na situácii

6.3 Trvalé vodorovné dopravné značenie

Vodorovné dopravné značenie bude vyhotovené v bielej farbe v súlade s STN 01 8020 a v zmysle vyhlášky MV SR č. 30/2020 Z.z. Vodorovné dopravné značenie musí byť zosúladené so zvislým dopravným značením.

Trvalé vodorovné dopravné značenie:

622 Parkovacie miesto s kolmým státím

622 - Parkovacie miesto so šikmým státím

Rozmiestnenie navrhovaného a jestvujúceho zvislého a vodorovného trvalého dopravného značenia je znázornené vo výkresovej časti projektovej dokumentácie.

Ochrana slaboprúdových vedení EKS — v rámci zriadenia parkovacích miest je nutné na základe požiadavky správcov Slovak Telekom a.s., Orange, UPC chrániť káble

ocÚ

tak, ako by boli uložené pod spevnenými plochami, t.z. že budú uložené do betónových žľabov KŽ č.1, ktoré sa uložia na betónový podklad hr. 10 cm.

Predmetom stavby je riešenie nových parkovacích miest v lokalite ulice Beckovská v Trenčíne (vo vnútrobloku nazývaným Opavia).

Navrhované riešenie predstavuje 45 0 šikmé parkovanie za bytovým domom č. 2317, ktoré bude prístupné z vjazdu z ulice Dlhé Hony pri obchode Bala. Výjazd bude na ulicu 28.Októbra. Druhé menšie parkovisko s 5 kolmými parkovacími miestami je situované medzi BD č. 2317 a č. 655, prístupné z ulice Dlhé Hony. Šikmé parkovacie miesta sú navrhnuté o rozmere 2,5x4,5 m (uvažuje sa s presahom vozidla cez obrubník) a prístupová komunikácia v mieste parkovania je existujúca šírky cca 3,4 m. Kolmé parkovacie miesta sú navrhnuté o rozmere 2,5x5,3 m.

Stavba je rozdelená vzhľadom na jej umiestnenie na dve časti .

Parkovisko 9 parkovacích miest — parkovisko je spádované smerom k navrhovanej uličnej vpusti, ktorá bude dopojená do existujúcej kanalizácie vedúcej pozdĺž BD 2317, kde sú existujúce bet.plochy odvodnené prostredníctvom uličných vpustí. navrhované parkovisko je od existujúcej cesty oddelené obrubníkom uloženým ako skrytý, od zelene je oddelené obrubníkom s uložením nastojato 10 cm nad hornú hranu plochy parkovania. V rámci riešenia sa preloží existujúce dopravné značenie s informáciou o zonálnom parkovaní a poplatkoch.

Parkovisko 5 parkovacích miest — parkovisko a komunikácia je spádovaná smerom do stredu, pričom pozdĺžny spád je smerujúci k existujúcej vpusti. Tá sa výškovo upraví k navrhovanej ploche. Rozhranie protispádu parkovania a komunikácie tvorí skrytý obrubník, uložený nastojato 0 cm nad vozovkou, od terénu je plocha oddelená obrubníkom uloženým 10 cm.

1. **Spôsob doterajšieho využitia pozemku:** na pozemkoch C-KN parcela č. C- KN Parcela č. 1825/2, 1825/7 — všetky pozemky sú zastavaná plocha a nádvorie, v k.ú. Trenčín, mesto Trenčín
2. Podmienky na zabezpečenie súladu urbanistického a architektonického riešenia stavby s okolitým životným prostredím:
 1. **Polohopisné a výškové umiestnenie stavby:**
 1. Projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie vypracoval: Ing. Mária Strápková, reg.č. 5437*12

Pre uskutočnenie stavby sa určujú záväzné podmienky:

1. Stavba bude uskutočnená podľa schválenej dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto povolenia.
2. Stavebník je povinný v prípade nevyhnutných zmien od schválenej projektovej dokumentácie a podmienok tohto povolenia v zmysle § 68 stavebného zákona požiadať špeciálny stavebný úrad o povolenie zmeny stavby pred jej dokončením.
3. Stavebník zabezpečí vytyčenie priestorovej polohy a všetkých podzemných sietí podľa rozhodnutia o umiestnení stavby, respektíve vytyčovacích výkresov, orgánom alebo organizáciou na to oprávnenou alebo zodpovedným geodetom.
4. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu a zdravie osôb na stavenisku, zvlášť vyhl.č.374/90 Zb. SÚBP a SBÚ.
5. Stavbu bude uskutočňovať oprávnený zhotoviteľ (§ 44, ods.1 staveb. zákona) vybraný vo výberovom konaní, ktorý bude do 15 dní po ukončení výberového konania písomne nahlásený špeciálnemu stavebnému úradu (§ 62 ods.1, písm.d stavebného zákona).
6. Začatie stavby: po nadobudnutí právoplatnosti stavebného povolenia
7. Ukončenie stavby: do 3 rokov od nadobudnutia právoplatnosti tohoto rozhodnutia.
8. Stavba nesmie začať, kým stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť v zmysle § 52 ods.1, zák.č 71/1967 Zb.
9. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti nebude stavba začatá.
10. Stavba je v súlade s platným Územným plánom sídelného útvaru Trenčín, schváleným uznesením MsZ č. 683 zo dňa 12.12. 2012, v znení Zmien a doplnkov č. 2, schválených uznesením MsZ č. 338 zo dňa 16.12. 2015, v znení Zmien a doplnkov č. 1, schválených uznesením MsZ č. 427 zo dňa 17.2. 2016, Zmien a doplnkov č.3, schválených uznesením MsZ č. 1537 zo dňa 26.9.2018 a Zmien a doplnkov č.5, schválených uznesením MsZ č. 328 zo dňa 25.9.2019, nakoľko je pozemok C-KN parc.č. 1825/7 k.ú. Trenčín definovaný ako UB 04A — Obytné územie — bytové domy malopodlažné, s výškovým regulatívom 4NP+S, a pozemok C-KN parc.č. 1825/2 k.ú. Trenčín je definovaný ako UB 04B — Obytné územie — bytové domy viacpodlažné, s výškovým regulatívom IONP, a v rámci vyhovujúcej funkcie — odstavné miesta slúžiace potrebe funkčného využitia (s prednostným využitím pre obyvateľov mestského bloku). V limitoch a regulatívoch zastavateľnosti územia je pre Funkčný regulatív UB 04A stanovená max. miera zastavania 60%, min. podiel zelene je 30% z celkovej výmery pozemku a pre

Funkčný regulatív UB 04B stanovená max. miera zastavania 55%, min. podiel zelene je 35% z celkovej výmery pozemku. Tieto percentá je nutné považovať za neprekročiteľné.

11. K žiadosti o vydanie kolaudačného rozhodnutia bude potrebné doložiť porealizačné zameranie stavby so všetkými náležitosťami pre polohopisné a výškopisné zameranie skutočného stavu predmetných objektov, predmetných prípojk inžinierskych sietí spolu s ich povrchovými znakmi vrátane nadzemného vedenia v súradnicovom systéme S-JTSK(JTSK) a výškovom systéme Bpv - technická správa, výkres v súborovom formáte DGN alebo, DWG resp. DXF, zoznam súradníc v súborovom formáte ASCII a skenovanú kópiu stavebného povolenia
12. Stavebník všetky podmienky, za ktorých mu je stavba povolená je povinný plniť a po doručení tohto povolenia ich berie na vedomie s tým, že sa zaväzuje ich plniť.
13. Zhotoviteľ musí pre stavbu použiť len výrobky a materiály, ktorých vlastnosti spĺňajú požiadavky uvedené v § 43f) stavebného zákona.
14. Špeciálny stavebný úrad v zmysle § 135, stavebného zákona ukladá tým, ktorí majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom susediacich s pozemkami uvedenými v stavebnom povolení, aby po dobu výstavby znášali vykonávanie niektorých prác na svojich pozemkoch.
15. Stavebník je povinný dodržať súlad projektovej dokumentácie so všeobecnými technickými požiadavkami na výstavbu a s inými predpismi a technickými normami.
16. Podľa § 64 ods.1 stavebného zákona je potrebné dodržať podmienky vyplývajúce zo stanovísk a vyjadrení dotknutých orgánov a organizácií:

Mesto Trenčín zo dňa 04.06.2021, č. USaŽP 2021/36925/82712/Ba

Mesto Trenčín, ako príslušný orgán štátnej správy vo veciach ochrany drevín podľa S 2 písm. f) zákona č.416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky a podľa S 69 ods. I zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v mení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ochrane prírody a krajiny“) dáva v zmysle S 9 ods. 1 písm. b) e) zákona o ochrane prírody a krajiny a S 126 ods. 1 zákona 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, k územnému rozhodnutiu nasledujúce stanovisko.

Orgán ochrany prírody súhlasí s realizáciou stavby za nasledujúcich podmienok:

1. k výrubu drevín je potrebný súhlas podľa zákona o ochrane prírody a krajiny, k vydaniu súhlasu na výrub drevín je potrebné doložiť inventarizáciu jestvujúcich so zakreslením do situačného plánu spolu so spoločenským ohodnotením, o súhlas na výrub drevín je potrebné požiadať do vydania územného rozhodnutia,
2. navrhovaná trasa inžinierskych sietí ani ich ochranné pásmo nesmie byť v kolízii s jestvujúcimi drevinami v zmysle STN EN 83 70 10 Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie,
3. počas stavebných prác nesmie byť poškodená nadzemná alebo podzemná časť stromov a kríkov v zmysle STN EN 83 70 10 Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie, jestvujúce stromy komplexne chrániť pred mechanickým poškodením — debnením kmeňa do výšky min. 2,0 m, korunu vyviazaním príp. orezom konárov, ochrana koreňov pred prejazdom automobilov nanesením

vrstvy štrku v koreňovom priestore, neuskładňovaním stav. materiálu v koreňovej zóne a zakrytím, zasypaním a vlhčením koreňov v prípade výkopových prác, pri výkopových prácach musí byť trasa vedená najmenej 2,5 m od päty kmeňa jestvujúcich stromov v zmysle STN EN 83 70 10 Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie, v prípade, že nie je možné dodržať uvedenú vzdialenosť použiť bezvýkopovú technológiu, vo výnimočných prípadoch ak sa výkop uskutočňuje v koreňovom priestore, musí sa vykonávať ručne a nesmú sa prerušiť korene hrubšie ako 3 cm, korene sa môžu prerušiť len rezom, pričom rezné plochy musia byť zahladené a ošetrené.

Mesto Trenčín, ako príslušný orgán ochrany ovzdušia podľa S 27 ods. 1 písm. c) zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší, vydáva nasledujúce stanovisko.

Počas stavebných prác využiť technicky dostupné prostriedky na obmedzenie prašných emisií.

Vyjadrenie k stavbe podľa S 28 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov vydáva Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie. Mesto Trenčín, ako vecne a miestne príslušný orgán podľa S 3 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (cestný zákon), v súlade s 126 ods. 1 zákona 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v mení neskorších predpisov a S 16 a S 22 cestného zákona, na základe predloženej projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie, dáva ako dotknutý orgán, chrániaci záujmy na úseku miestnych a účelových komunikácií, v zmysle S 140a ods. 1 písm. a) a S 140b stavebného zákona, stanovisko č. UM/2021/1111/82977/ksl

Mesto Trenčín, ako vecne a miestne príslušný orgán podľa S 3 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (cestný zákon), v súlade s S 126 ods. 1 zákona 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a S 16 a 22 cestného zákona, na základe predloženej projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie, dáva ako dotknutý orgán, chrániaci záujmy na úseku miestnych a účelových komunikácií, v zmysle 140a ods. 1 písm. a) a 140b stavebného zákona, nasledujúce stanovisko.

Stanovisko k SO Nové parkovacie miesta-vnútroblok Opavia (dopravné riešenie) stavby pre vydanie stavebného povolenia špeciálnym stavebným úradom pre miestne a účelové komunikácie.

Mesto Trenčín, ako príslušný cestný správny orgán súhlasí s realizáciou dopravného riešenia stavby za nasledujúcich podmienok:

1. projekt rieši vybudovanie 8 šikmých parkovacích miest a 5 kolmých parkovacích miest,
2. up ozorňujeme, že parkovisko s 5 kolmými parkovacími miestami je odvodnené nesprávne tak, že sa voda bude zdržiavať v rohu parkoviska. odporúčam pred realizáciou upraviť projektovú dokumentáciu tak, aby v realizačnom projekte bolo parkovisko odvodnené správne do odvodňovacieho systému.
3. dopravné riešenie realizovať v zmysle podmienok Okresného dopravného inšpektorátu OR PZ SR v Trenčíne č. ORPZ-TN-ODI-IO015/2020/1NG zo dňa 23.01.2020 apodľa ODI overenej projektovej dokumentácie,

4. parametre parkovacích miest a prístupových komunikácií musia spĺňať STN 73 6056 a STN 73 6110,
5. realizáciu zvláštneho užívania (vrátane uskladnia stavebného materiálu v telese komunikácie) a uzávierky miestnej komunikácie z dôvodu realizácie stavby vykonávať len na základe povolenia cestného správneho orgánu v zmysle 7 a 8 cestného zákona,
6. pred začatím realizácie uzávierky a zvláštneho užívania miestnych komunikácií požiadať Mesto Trenčín o určenie dočasného dopravného mačenia, premávka na pozemných komunikáciách nesmie byť v dôsledku realizácie stavby obmedzovaná nad rámec schváleného, určeného a realizovaného dopravného značenia,
7. miestne komunikácie nesmú byť v dôsledku realizácie stavby znečisťované, resp. pri ich prípadnom znečistení musia byť bezodkladne očistené a v dôsledku realizácie stavby nesmie dôjsť k poškodeniu príľahlej miestnej komunikácie a zaneseniu uličných vpustí,
8. ku kolaudácii opätovne predložiť projekt trvalého dopravného značenia na podklade skutočného vyhotovenia stavby (v prípade odlišnej realizácie dopravného riešenia oproti schválenému riešeniu v stavebnom konaní, je potrebné predložiť aj nový súhlas Okresného dopravného inšpektorátu OR PZ SR v Trenčíne a určenie dopravného značenia),
9. ku kolaudácii požiadať Mesto Trenčín o zaradenie novo vybudovanej miestnej komunikácie a chodníka do siete miestnych komunikácií; k zaradeniu je potrebný súhlas správcu miestnych komunikácií a Útvaru majetku mesta, MsÚ v Trenčíne,
10. pred kolaudáciou zápisnične odovzdať stavbou dotknuté miestne komunikácie správcovi miestnych komunikácií,
11. ku kolaudácii musí byť povoľujúcemu stavebnému úradu ako doklad predložené súhlasné stanovisko cestného správneho orgánu s kolaudáciou.

Mesto Trenčín Útvar mobility si vyhradzuje právo určené podmienky kedykoľvek doplniť alebo zmeniť, ak si to vyžiada bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky, alebo v prípade verejného záujmu, čím žiadateľovi nevzniká nárok na úhradu už vmiknutých nákladov.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Trenčín, č. RUVZ/2020/00539-002, zo dňa 12.02.2020

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne ako vecne a miestne príslušný orgán podľa § 3 ods. 1 písm. c) zákona č.355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov vydáva toto záväzné stanovisko:

S návrhom žiadateľa Mesto Trenčín, Mierové námestie 2, 911 64, Trenčín, IČO: 00 312 037 zo dňa 09.01.2020, podľa § 13 ods. 1 písm. b) zákona č.355/2007 Z. z. na posúdenie projektovej dokumentácie stavby "Nové parkovacie miesta - vnútroblok Opavia - 9 PM a 5 PM" pre územné konanie súhlasí

Trenčianske vodárne a kanalizácie, a. s., Trenčín, č. 551/2020-2, zo dňa 23.01.2020

S umiestnením stavby súhlasíme za podmienok:

V záujmovej lokalite nie sú trasované IS v prevádzke našej spoločnosti - verejný vodovod a verejná kanalizácia.

1. Do ďalšieho stupňa PD požadujeme predložiť projektovú dokumentáciu

odvodnenia parkovísk ako samostatnú prílohu PD.

2. Upozorňujeme Vás, že predmetná lokalita sa nachádza v pásme hygienickej ochrany II. stupňa vodného zdroja "Trenčín - Soblahovská cesta", ktoré bolo vymedzené rozhodnutím vydaným Okresným národným výborom v Trenčíne pod č.j. OPLVH 3413/1988-405 zo dňa 30.12.1988. V území rozsahu ochranného pásma II. stupňa je na základe rozhodnutia možné povoliť výstavbu obytných budov a iných zariadení len pokiaľ tieto nemôžu negatívne ovplyvniť akosť a zdravotnú nezávadnosť podzemných a povrchových vôd a ak sa na zariadeniach vykonávajú také opatrenia, ktorými sa vylúči možnosť znečistenia podzemných a povrchových vôd. Na základe uvedeného požadujeme:
 - počas výstavby zabezpečiť stavebné práce tak, aby nedošlo k ohrozeniu kvality podzemných vôd a tým k znehodnoteniu vodného zdroja.
 - stavebník a budúci prevádzkovateľ je povinný dodržať režim činností a spôsob hospodárenia uvedený v rozhodnutí o ochranných pásmach vodného zdroja Trenčín - Soblahovská cesta.
 - vozidlá a stroje pracujúce na stavenisku musia byť v bezchybnom technickom stave. Pri prevádzkovaní objektu nevykonávať opravy vozidiel ani akúkoľvek inú činnosť, pri ktorých sa vyžaduje manipulácia s látkami škodiacimi vodám.

**Ministerstvo obrany Slovenskej Republiky, Agentúra správy majetku, Bratislava,
č. ASM-41- 236/2020 zo dňa 05.02.2020**

S realizáciou akcie podľa predloženej dokumentácie súhlasíme pri splnení nižšie uvedených podmienok. Investor (projektant) je povinný informovať o týchto podmienkach príslušný územný orgán a stavebný úrad.

Spojovacie káble a iné inžinierske siete vo vlastníctve vojenskej správy sú priestore stavby evidované u Zas KIS Trenčín.

Vyjadrenie platí za predpokladu, že nedôjde ku zmenám v hlavných parametroch stavby (situovanie, zvýšenie objektov, rozsah a pod.).

Vyjadrenie platí dva roky a to súčasne pre všetky ďalšie stupne projektu i pre všetky ďalšie konania. Na jeho základe je možné vydať územné i vodohospodárske rozhodnutie a stavebné povolenie. Investor (projektant) je povinný doručiť ho v odpise všetkým ďalším orgánom a organizáciám, ktoré budú na akcii zainteresované, aby sa zabránilo ďalšiemu prerokovaniu.

Z predloženej dokumentácie si MO SR správa ponechala pre služobnú potrebu: 1

Podmienky : Pri realizácii prác v lokalite ul. Beckovská dôjde k súbehu i križovaniu s podzemným telekomunikačným vedením v správe ZaSKIS - orientačný zakres trasy vedenia je na priloženej situácii vyznačený modrou farbou. Pred začatím výkopových prác je nutné zabezpečiť jeho vytýčenie. Nepoškodiť podzemné telekomunikačné vedenie a zabezpečiť jeho ochranu. Dodržať priložené podmienky ochrany vedení elektronickej komunikačnej siete.

SPP Distribúcia, Bratislava, č. TD/NS/0068/2020/Ga zo dňa 28.01.2020

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona Č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len "Zákon o energetike"):

Súhlasí s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu za dodržania nasledujúcich podmienok:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

–Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP - distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucia.sk).

– v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m, –stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D (p. Daniel Šimo, tel.č. +421 32 242 3203) najneskôr 7 dní pred zahájením plánovaných prác, –stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení, –stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení, – stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 1,5 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytyčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov, – ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypáním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka, –prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-O, –odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu, stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklpy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu, – každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel.č. : 0850 III 727, – upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa S 284 a S 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa S 286, alebo S 288 zákona Č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,

– stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských – zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä STN EN 12007-1, STN EN 12007-2, STN EN 12007-3, TPP 702 01, TPP 702 02, – stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,

– stavebník je povinný pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01, – stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle S79 a S80 Zákona o energetike umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty apod.,

OSOBITNÉ PODMIENKY: žiadne;

MESTSKÉ HOSPODÁRSTVO A SPRÁVA LESOV, m.r.o., Trenčín, č.

MHSL/2020/212/261 zo dňa 27.01.2020

Vyjadrenie k PD pre potreby územného a stavebného konania

"Nové parkovacie miesta - vnútroblok Opavia - 9PM a 5PM" v Trenčíne

Verejné osvetlenie :

K PD nemáme pripomienky v prípade splnenia nižšie uvedených podmienok:

- v danej lokalite sa nachádza verejné osvetlenie, toto verejné osvetlenie žiadame preložiť a ochrániť podľa platných STN noriem, • pred zahájením prác požadujeme vytýčiť siete v teréne, • pre vytýčenie sietí verejného osvetlenia odporúčame kontaktovať: MESTSKÉ HOSPODÁRSTVO A SPRÁVA LESOV, m.r.o., Trenčín, kontakt: Peter Ondrejčíčka +421 915758050, • pred zahájením stavebných prác požadujeme kontaktovať stavebný dozor Peter Ondrejčíčka - MESTSKÉ HOSPODÁRSTVO A SPRÁVA LESOV, m.r.o., Trenčín, tel. č. +421 915758050, • pre uloženie káblového vedenia do zeme Žiadame odsúhlasenie stavebného dozoru, • v prípade križovania alebo súbahu sietí, resp. zariadení so zariadením VO dodržať všetky platné STN normy a predpisy, • v prípade križovania alebo súbahu sietí VO a pred zasypaním káblov požadujeme prizvať stavebný dozor Peter Ondrejčíčka - MESTSKÉ HOSPODÁRSTVO A SPRÁVA LESOV, m.r.o., Trenčín, • v prípade manipulácie, alebo prekládky zariadenia VO požadujeme pred vykonaním prác prizvať stavebný dozor Peter Ondrejčíčka - MESTSKÉ

HOSPODÁRSTVO A SPRÁVA LESOV, m.r.o., Trenčín a spoločne dohodnúť spôsob realizácie, požadujeme byť prizvaní ku kolaudácii stavby, • prípadné náklady na odstránenie poškodení jestvujúceho zariadenia VO počas stavebných prác Vám budeme v plnej výške fakturovať, • práce požadujeme vykonať bez poškodenia zariadenia VO a bez prerušenia prevádzky VO, • v prípade poškodenia zariadenia VO Vás žiadame ihneď nahlásiť poruchu na tel. č.: +421 905316690, • toto vyjadrenie stanovuje technické podmienky prevádzkovateľa.

Verejná zeleň • k výrubu drevín je potrebný súhlas podľa zákona o ochrane prírody a krajiny • počas výkopových prác nesmie dôjsť ku poškodeniu ani nadzemnej ani podzemnej časti stromov, stromy treba komplexne chrániť pred mechanickým poškodením (rešpektovať STN EN 8370 10).

- výkopové práce musia viesť min. 2,5 m od päty stromu (rešpektovať STN EN 8370 10), inak použiť bezvýkopovú technológiu, ak výkop vedie cez koreňovú zónu - musí sa realizovať ručne, nesmú sa poškodiť korene hrubšie ako 3 cm, príp. prerušenie koreňov - len rezom s následným zahľadením a ošetrením, korene stromov nesmú zostať dlho odhalené (najmä v teplejších dňoch), musia byť prekryté geotextíliou a pravidelne vlhčené, čím skôr zasypané

zeminou • plochy VZ udržiavať v čistote, bez odpadu • po ukončení výkopových prác plochy vyčistiť od kameňov, stavebného a iného odpadu, urovnať, naviezť ornici v min. vrstve 5-8 cm, založiť trávnik rešpektujúc technologický postup podľa STN 83 70 17 (trávniky a zakladanie). Ponechané trávnaté plochy uviesť do funkčného stavu v zmysle čl. 7 VZN č. 6/2018 a zápisnične odovzdať správcovi zelene po prvom kosení.

Miestne komunikácie : bez pripomienok

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, č. OÚ- TN-OSZP32020/006199-002RAJ , zo dňa: 27.01.2020 vydáva v zmysle S 9 ods. 1 písm. b), c) zákona Č. 543/2002 Z. z. toto záväzné stanovisko

Predložená projektová dokumentácia je vypracovaná autorizovanou stavebnou inžinierkou p. Ing. M. Strápkovou - Kalinčiaková 4, 911 0 1 Trenčín. Predmetom stavby podľa technickej správy je riešenie nových parkovacích miest v lokalite ulice Beckovská v Trenčíne (vo vnútrobloku nazývanom Opavia). Navrhované riešenie predstavuje 45 ° šikmé parkovanie za bytovým domom Č. 2317, ktoré bude prístupné z vjazdu z ulice Dlhé hony pri obchode Bala. Výjazd bude na ulicu 28. Októbra. Druhé menšie parkovisko s 5 kolmými PM je situované medzi BO Č. 2317 a Č. 655, prístupné z ulice Dlhé hony. Technická správa ďalej uvádza, že riešenie parkoviska 5 PM si vynútilo výrub jedného stromu a odstránenie pňa po predchádzajúcom výrube.

Stavba sa plánuje realizovať na území kde platí prvý stupeň ochrany podľa zákona Č. 543/2002 Z. z. a uplatňujú sa tu ustanovenia S 3 až S 1 0 zákona Č. 543/2002 Z. z.

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia po preskúmaní predložených podkladov a súvisiacej dokumentácie určuje k vydaniu stavebného povolenia v súlade s S 82 ods. 12 zákona Č. 543/2002 Z. z. nasledovné podmienky:

1. V prípade výrubu drevín postupovať v súlade s ustanovením S 47 zákona Č.

543/2002 Z. z., vyhlášky Č. 24/2003 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Č. 543/2002 Z. z. a STN 83 70 1 0 Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie.

2. Každý je povinný podľa S 4 ods. 1 zákona Č. 543/2002 Z. z. pri vykonávaní akejkoľvek činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy alebo ich biotopy postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo poškodzovaniu a ničeniu. V prípade výskytu chránených druhov živočíchov, rastlín a skamenelín je potrebné bezodkladne informovať orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny a zabezpečiť ich ochranu podľa pokynov konajúceho orgánu ochrany prírody a krajiny.

3. Pri realizácii stavebnej činnosti je nevyhnutná regulácia rozširovania nepôvodných druhov rastlín a odstraňovanie invázných druhov rastlín v súlade s S 7 zákona Č. 543/2002 Z. z. Na prípadnú sadovnícku úpravu nezastavanej časti stavebného pozemku môžu byť použité iba geograficky pôvodné druhy drevín a bežne požívané druhy sadovníckej úpravy. V tejto súvislosti nie je možné použiť nepôvodné druhy rastlín v súlade s ustanovením S 7 zákona Č. 543/2002 z. z. z.

Toto záväzné stanovisko sa vydáva podľa S 9 ods. 1 písm. b), c) zákona Č. 543/2002 Z. z. a nenahrádza záväzné stanovisko alebo súhlas podľa iných ustanovení tohto zákona.

Považuje sa za záväzné stanovisko v súlade s S 103 ods. 5 zákona Č. 543/2002 Z. z. a orgán verejnej správy príslušný na konanie podľa S 9 ods. 1 zákona Č. 543/2002 Z. z. je jeho obsahom viazaný (S 9 ods. 4 zákona Č. 543/2002 Z. z.).

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, Č. OU-TN-OSZP3-2020/005895-002 , zo dňa: 16.01.2020

Z hľadiska odpadového hospodárstva súhlasíme za nasledujúcich podmienok:

1. Investor stavby, je povinný zabezpečiť, aby dodávateľ stavebných prác dodržiaval ustanovenia § 14 zákona o odpadoch ako držiteľ odpadov, najmä zabezpečiť podmienky na ich dôsledné triedenie podľa druhov, vykonávanie ich evidencie od ich vzniku a ich následné zhodnotenie, alebo zneškodnenie len na povolených zariadeniach v zmysle zákona o odpadoch.
2. Zabezpečiť zhromažďovanie a skladovanie vytriedených odpadov podľa druhov na vyčlenených plochách a vhodných nádobách, kontajneroch a zabezpečiť ich pred zhodnotením, odcudzením, alebo iným nežiaducim účinkom do doby ich odovzdania oprávneným organizáciám.
3. Odpad - výkopová zemina je potrebné odovzdať len osobe, ktorá na to má povolenie a prevádzkuje miesto na to určené podľa § 97 ods. 1, písm. d) zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch.
4. Priebežne odvázať stavebný odpad vzniknutý pri realizácii stavby tak, aby sa v okolí stavby nevytváralo žiadne zhromažďovanie odpadov na voľných plochách.
5. Zneškodniť odpady skládkovaním, ak ich zhodnotenie nie je ďalej možné, alebo účelné, len na skládkach odpadov, ktorých prevádzkovanie je povolené v súlade s ustanoveniami zákona o odpadoch.
6. Investor stavby ako pôvodca odpadov je povinný po realizácii stavby podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod č. 5 zákona o odpadoch požiadať o vyjadrenie ku kolaudačnému konaniu tunajší úrad. Ku kolaudačnému konaniu predložiť prehľad jednotlivých druhov odpadov v tonách a preukázať využitie, alebo zneškodnenie jednotlivých druhov odpadov v súlade s ustanovením zákona o odpadoch. (Vážne lístky, potvrdenie o prevzatí na zneškodnenie, alebo využitie odpadov od oprávnených organizácií).

Toto vyjadrenie nenahrádza vyjadrenie, alebo súhlas podľa iných ustanovení zákona o odpadoch a podľa § 99 odsek 2 zákona o odpadoch sa považuje za záväzné stanovisko v konaniach stavebného úradu podľa osobitného predpisu.

Upozornenie:

Upozorňujeme na skutočnosť, že na území okresu Trenčín, nie je povolená žiadna skládka na meškodňovanie odpadov. V rámci okresu Trenčín však existujú povolené zariadenia na zhodnocovanie stavebných odpadov a zberné dvory.

Stavebné odpady, druhu výkopovej zeminy je možné využiť na terénne úpravy pozemku, na ktorom sa realizuje stavba. Prebytok výkopovej zeminy, ktorý by mal byť využitý mimo realizácie stavby, je považovaný za odpad a musí s ním byť naložené v súlade so zákonom o odpadoch. Na umiestnenie výkopovej zeminy mimo realizácie stavby je pôvodca odpadov povinný požiadať o vydanie súhlasu podľa § 97 ods. 1, písm. v) zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch. V opačnom prípade sa takéto konanie považuje za porušenie ustanovení zákona o odpadoch.

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, č. OU- TN- OSZP320201005813-002 a OU- TN- OSZP3-2020/005904-002 , zo dňa: 15.01.2020

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa ustanovení § 1 a § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa § 61 zákona č. 364/20(14 Z. z. o vodách a o zmene zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení vydáva podľa § 28 ods. 1 vodného zákona nasledovné vyjadrenie k

stavbe "Nové parkovacie miesta - vnútroblok Opavia 9 PM a 5 PM" .Z hľadiska ochrany vodných pomerov v území je navrhnuté riešenie možné.

Zároveň Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie udeľuje súhlas podľa S 27 ods. 1, písm. a) vodného zákona na uskutočnenie stavby "Nové parkovacie miesta - vnútro blok Opavia 9 PM a 5 PM", za dodržania nasledovných podmienok:

1. Začatie stavebných prác vopred oznámiť prevádzkovateľovi vodárenského zdroja.

2. Stavebné stroje a vozidlá na stavenisku musia mať preverený technický stav, s platnou STK, pred vjazdom na stavenisko vizuálna kontrola technického stavu, vykonať opatrenia na zabránenie úniku ropných látok a iných kvapalín V prípade zistenia úniku ropných látok takéto stroje vylúčiť zo staveniska. V zmysle S 27 ods. 5 vodného zákona súhlas zaniká, ak sa konanie podľa osobitných predpisov nezačne do jedného roka od vydania súhlasu.

Podľa S 73 ods. 18 vodného zákona sa tento súhlas považuje za záväzné stanovisko podľa S 140b stavebného zákona a platí pre potreby územného a stavebného konania.

MICHLOVSKY, spol. s r. o. Letná 796/9, 921 01 Piešťany, Poradové číslo: BA0108/2020, zo dňa 10.01.2020

V záujmovom území sa nachádzajú podzemné optické trasy a zariadenia Orange Slovensko a.s

Vyjadrenie o existencii PTZ - ORANGE SLOVENSKO a.s.

Stavebná akcia: Nové parkovacie miesta - vnútroblok Opavia - 9 PM a 5 PM, par.č. 1825/2, 1825/7 . Miesto, kat.územie: Trenčín, dôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s. Metodova 8, 821 08 Bratislava.

Existujúce PTZ sú chránené ochranným pásmom. V káblovej ryhe sú uložené HDPE trubky, optické káble a spojky rôznej funkčnosti. Údaje o technickom stave a počte HDPE poskytneme po zdôvodnenej potrebe pri vytýčení trasy.

Pri projektovaní stavieb dodržať priestorovú normu STN 736005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách č.351/20 II Z.z. o ochrane sietí a zariadení. Pri križení sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu mechanicky chrániť žlabovaním. Všetky vynútené práce výstavbou na ochrane TKZ a prekládky trasy riešiť samostatným projektom odsúhlaseným správcom PTZ Orange Slovensko, a.s. .Mechanická ochrana a prekládka budú realizované v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky PTZ Orange vykoná na základe územného rozhodnutia a ' Zmluvy o preložke "so spoločnosťou Orange Slovensko a.s. nim poverená servisná organizácia. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi PTZ.

Upozorňujeme, že:

1. vo Vašom záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko a.s., sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov
2. rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a el. prípojky ku nim, nie sú predmetom toho vyjadrenia

Ďalej, pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:

- pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu, objednať u správcu PTZ / vyznačenie podzemnej optickej trasy si prevedie objednatel' farbou, alebo kolíkmi /
- preukázateľne oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ, upozorniť na možnú polohovú odchýlku vytýčenia +/- 30 cm od skutočného uloženia, aby pri prácach v miestach •výskytu optických vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a

bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie a hľbiace stroje v ochrannom pásme 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy PTZ • dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu • nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ • vyžiadať si súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ v ochrannom pásme • aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti prevysu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou • pred záhrnom previesť zhutnenie zeminy pod a nad HD PE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery) • aby bezodkladne omámili každé poškodenie PTZ na tel. Číslo 033/77 320 32 , mob. 0907 721 378 • je nutné preveriť výškové a stranové uloženie PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia), • pred záhrnom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole o nepoškodení trasy • ďalšie podmienky prevádzkovateľa a správcu PTZ :

Je nutné zabezpečiť dodatočnú mechanickú ochranu OK a po realizácii je nutné aktualizovať polohopis v knihe plánov FTTH Dlhé Hony

UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Bratislava, č. 71/2020 zo dňa 17.01.2020

S vydaním SP pre danú stavbu súhlasíme za nasledovných podmienok .

1. U predmetnej stavby dôjde k styku so sieťou UPC podľa zákresu evid.č 71/2020
2. Pred zahájením stavby je potrebné zabezpečiť u UPC vytýčenie dotknutej siete
3. V ochrannom pásme káblov Im na obidve strany vykopať ručný výkop
4. V prípade obnaženia našich káblov zabezpečiť ich ochranu
5. Pred zásypom pozvať zástupcu UPC na obhliadku , či káble nie sú porušené
6. Zásyp káblov UPC vykonať predpísaným sypkým materiálom a položiť signalizačnú fóliu nad káblami
7. Križovania so sieťou UPC je nutné realizovať popod sieť UPC
8. Toto vyjadrenie platí 1 rok

Slovak Telekom, a. s., Bratislava, č. VPD: 2220000014, zo dňa 27.01.2020

Na základe Vašej žiadosti Vám Slovak Telekom, a.s. dáva nasledovné stanovisko k projektovej dokumentácii vyššie uvedenej stavby.

Súhlasíme s predloženou dokumentáciou za podmienok uvedených nižšie Zdôvodnenie:

S navrhovaným riešením ochrany telekom. vedení súhlasíme pri splnení nasledovných podmienok :

–do PD _v.č. 04 žiadame doplniť trasy jestvujúcich telekom. vedení (káble boli vytýčené) – navrhované plastové žľaby napojiť na jestvujúce chráničky pod chodníkom, za parkoviskom vyústiť min 0,5m od spevnenej plochy –pred zásypom prizvať zástupcov Slovak Telekom, a.s. ku kontrole realizácie ochrany TKZ

Spresňujúce podmienky:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (S68 zákona Č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie S65 zákona Č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
2. V zmysle S 66 ods. 7 zákona Č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
3. Stavebník je povinný dodržať všetky ustanovenia predchádzajúceho vyjadrenia o existencii telekomunikačných vedení a rádiových zariadení a všeobecné podmienky ochrany siete spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
4. Stavebník je povinný dodržať všetky podmienky určené pri vytýčení a lokalizácii siete spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
5. Počas realizácie stavby je stavebník povinný oznámiť prevádzkovateľovi

všetky kolízie so sieťou, zabezpečiť prizvanie pracovníkov Slovak Telekom, a.s. pred zásypom ryhy na kontrolu telekomunikačných vedení. Uvedená skutočnosť musí byť poznačená v stavebnom denníku stavebníka. Stavebník je povinný dodržať všetky ustanovenia uvedené pracovníkom Slovak Telekom, a.s. v stavebnom denníku stavebníka.

6. Pri akýchkoľvek zmenách pri realizácii voči realizačnému projektu ktoré majú vplyv na telekomunikačné vedenia v správe Slovak Telekom a.s. žiadame prizvať prevádzkovateľa / správcu siete. František Chupáč, frantisek.chupac@telekom.sk, +421 326521289
7. V prípade, že Slovak Telekom, a.s, zistí poškodenie telekomunikačných vedení a rádiových zariadení na alebo nedodržanie podmienok uvedených v bode 1 - 6 je stavebník povinný uhradiť spoločnosti Slovak Telekom a.s. všetky vzniknuté škody vrátane ušlého zisku
8. Vyjadrenie k projektovej dokumentácii (PD) stráca platnosť uplynutím doby platnosti vyjadrenia k PD alebo v prípade zmeny predloženej projektovej dokumentácie stavebníka.
9. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle S66 ods. 10 zákona Č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu/zmluvu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení alebo vybudovania novej telekomunikačnej prípojky s vlastníkom dotknutých SEK .. Bez uzavretia dohody/zmluvy nie je možné preložiť TKZ/zrealizovať prípojku.

10. V prípade poškodenia našich sietí z dôvodu stavebných prác, žiadame túto skutočnosť nahlásiť bezodkladne na dispečing ST a. s. (tel. Č. 12129) a zabezpečiť vstup pracovníkov ST a.s. na stavenisko počas celého dňa na zabezpečenie prevádzky.
11. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona Č. 351/201 IZ.z. o elektronických komunikáciách v platnom mení.
12. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie TKZ Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, Slovak Telekom, a.s. týmto upozorňuje žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
13. Vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke:
<https://www.telekom.sk/vyjadrenia/>
Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky. V objednávke v dvoch vyhotoveniach uveďte číslo tohto vyjadrenia a dátum jeho vydania.
14. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu vyššie uvedených bodov dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
15. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel pre ktorý mu bolo vystavené.

Okresné riaditeľstvo hasičského zboru v Trenčíne, č. ORHZ- TN 1-35-001/2020, zo dňa 20.01.2020

S riešením protipožiarnej bezpečnosti stavby súhlasí bez pripomienok.

Toto stanovisko nenahrádza stanovisko orgánu štátneho požiarneho dozoru pre konanie nasledujúce podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a spolu s nami overenou projektovou dokumentáciou stavby požadujeme ho predložiť pri kolaudačnom konaní.

Okresné riaditeľstvo PZ v Trenčíne, Okresný dopravný inšpektorát v Trenčíne, č. ORPZ- TN-ODI-10-015/2020-ING zo dňa 23.01.2020

Z hľadiska potrieb bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky ODI s navrhovanou stavbou súhlasí, za podmienky dodržania nasledovných pripomienok:

1. Parametre navrhovaných parkovacích miest a prístupových komunikácií musia spĺňať podmienky STN 736056 a STN 736110.
2. Vzhľadom na šírku a charakter miestnej komunikácie zabezpečujúcej prístup k parkovisku s 9 šikmými parkovacími miestami, ODI požaduje stavebnou úpravou zabezpečiť možnosť bezpečného otáčania sa vozidiel, prípadne danú miestnu komunikáciu vyznačiť ako jednosmernú.
3. Použitie dopravné mačenie - spôsob jeho vyhotovenia a umiestnenia musí spĺňať podmienky STN 01 8020, Vyhlášky MV SR č. 9/2009 Z. z. a § 61/3 Zákona č. 8/2009 Z. z.
4. Projekt dočasného dopravného mačenia požadujeme predložiť na odsúhlasenie ODI spolu s presným termínom realizácie najneskôr 30 dní pred začatím stavebných prác.

5. ODI požaduje prizvanie svojho zástupcu ku kontrole správnosti umiestnenia dopravného značenia a ku kolaudácii stavby.

ODI si vyhradzuje právo na zmeny svojho záväzného stanoviska a stanoviť dodatočné podmienky alebo uložené zmeniť, v prípade pokiaľ to budú vyžadovať naliehavé okolnosti bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky, ako aj v prípade dôležitého verejného záujmu.

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 ods.1 stavebného zákona dva roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestratí však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli vznesené.

O d ô v o d n e n i e :

Mesto Trenčín, ako špeciálny stavebný úrad v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmal žiadosť stavebníka **Mesto Trenčín, Mierové nám. č. 2, 911 64 Trenčín** zo dňa **20.07.2020** o stavebné povolenie na stavbu „Nové parkovacie miesta – Vnútroblok Opavia v Trenčíne – 9PM a 5 PM“ v Trenčíne “, umiestnenej na pozemkoch registra „C“ evidovaných na katastrálnej mape list vlastníctva č. 1, p. č. 1825/2, 1825/7- zastavaná plocha a nádvorcia, v k.ú.Trenčín, mesto Trenčín z hľadísk uvedených v § 62 ods.1 a 2 stavebného zákona. Dokumentácia stavby spĺňa požiadavky o všeobecných technických požiadavkách na navrhovanie stavieb.

V priebehu stavebného konania nenašiel špeciálny stavebný úrad také dôvody, ktoré by znemožňovali povolenie stavby.

Odôvodnenie rozhodnutia o námietkach a pripomienkach uplatnených v konaní: neboli vznesené.

Bolo doložené:

- projektová dokumentácia stavby
- kópia katastrálnej mapy v k.ú. Trenčín
- výpis z listu vlastníctva č. 1 v k.ú. Trenčín
- výpis z listov vlastníctva účastníkov konania v k.ú.Trenčín
- **záväzná stanoviská a vyjadrenia dotknutých orgánov a organizácií , ktoré sú zapracované do výrokovvej časti tohto rozhodnutia.**

Uskutočnením stavby nedôjde k zhoršeniu životného prostredia, za podmienok uvedených v tomto povolení nie je ohrozený verejný záujem ani neprímerane obmedzené alebo ohrozené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania.

Na základe vyššie uvedených skutočností špeciálny stavebný úrad stavbu povolil za predpokladu rešpektovania všetkých podmienok tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Správny poplatok: podľa zák. č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch, v znení neskorších predpisov, oslobodené od poplatkov.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní možné podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia na Mesto Trenčín, Mierové nám. č. 2, 911 64 Trenčín.

Včas podané odvolanie má odkladný účinok. Rozhodnutie možno preskúmať súdom až po vyčerpaní všetkých riadnych opravných prostriedkov v zmysle správneho poriadku. Rozhodnutie je preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení správneho súdneho poriadku podľa §2 ods. 2 zákona č. 162/2015 Z.z.

Mgr. Richard Rybníček
primátor Mesta Trenčín

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 odst. 4 stavebného zákona v znení neskorších predpisov z dôvodu líniovej stavby, musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mestského úradu a súčasne po dobu 15 dní zverejnené na webovej stránke Mesta Trenčín.

VYVESENÉ DŇA:

ZVESENÉ DŇA:

POTVRDENÉ DŇA:

PRIPOMIENKY: boli – neboli

Mestský úrad Trenčín

Doručí sa verejnou vyhláškou:

1. Verejná vyhláška – líniová stavba
2. LV č. 5339 – par.č. 1821/2, súp. č. 1178 – viacerí účastníci
3. LV č. 6251 – par.č. 1825/12, súp. č. 2317 – viacerí účastníci
4. LV č. 1 – par.č. 1825/47 – vlastníci Mesto Trenčín, Mierové námestie 2, 911 01 Trenčín
5. LV č. 6248 – par.č. 1825/8, súp.č. 2318 – viacerí účastníci
6. LV č. 5247 – par.č. 1825/14,16, súp. č. 6362 – Ing. Alena Gavulová, Kadnárová 2514/29, 831 51 Bratislava, Marián Dulin, 28.októbra 20, 911 01 Trenčín
7. LV č. 5879 – par. č. 1825/5, súp.č. 655 – viacerí účastníci
8. C-KN 1825/6 (E-KN 3346/1 – LV č. 1 – vlastníci Mesto Trenčín, Mierové námestie 2, 911 01 Trenčín a E-KN 1828/1 – LV č. 8300 – vlastníci Švec Ján, Švecová Eleonóra, Meško Juraj, Mgr. Igor Meško)

Na vedomie:

9. Ján Donko, projektant
10. Mestský úrad v Trenčíne – útvar hlavného architekta
11. Mestský úrad v Trenčíne – útvar dane a poplatky
12. Mestský úrad v Trenčíne – útvar majetku mesta
13. Mestský úrad v Trenčíne – útvar dopravy
14. Mestský úrad v Trenčíne – útvar investícií
15. Krajský pamiatkový úrad Trenčín
16. Okresný úrad Trenčín – odbor starostlivosti o životné prostredie

17. Západoslovenská energetika, a.s., 1. mája 13, 911 01 Trenčín
18. TVK a.s. Trenčín
19. SPP – distribúcia, a.s. Ľ. Podjavorinskej 10, 915 83 Nové Mesto nad Váhom
20. Slovak Telecom, a.s., Centrum služieb infraštruktúry sever, Poštová č. 1, 010 08 Žilina
21. Okresný úrad, pozemková a lesný odbor Trenčín
22. Ministerstvo obrany SR Bratislava
23. Orange a.s. Bratislava
24. ORPZ ODI Trenčín
25. Okresný úrad Trenčín – odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
26. MHSL Trenčín
27. ORH a ZZ v Trenčíne
28. RÚVZ v Trenčíne
29. Dopravný letecký úrad v Trenčín
30. UPC s.r.o. Bratislava
31. Výroba tepla s.r.o. , Česká 103/15, 831 03 Bratislava
32. NASES, Kollárova 8, 917 02 Trnava
33. Mestský úrad v Trenčíne – na vyvesenie

Doložka právoplatnosti a vykonateľnosti

Typ doložky

- Typ doložky: *
- doložka právoplatnosti
 - doložka vykonateľnosti
 - doložka právoplatnosti a vykonateľnosti

Číslo rozhodnutia: * MSÚTN-ÚSaŽP/2021/1482

Dátum vydania rozhodnutia: *

10.09.2021

Rozhodnutie vydal

Ičo: * 00312037

Názov: * Mesto Trenčín

Údaje správoplatnenia rozhodnutia

Dátum nadobudnutia právoplatnosti: *

14.10.2021

Právoplatnosť vyznačená pre: *

- rozhodnutie v plnom znení
- časť rozhodnutia

Údaje vykonateľnosti rozhodnutia

Dátum nadobudnutia vykonateľnosti: *

14.10.2021

Vykonateľnosť vyznačená pre: *

- rozhodnutie v plnom znení
- časť rozhodnutia

Dátum vytvorenia doložky: *

15.10.2021

Vytvoril: * Kristína Farkaš