

ZMLUVA O DIELO č. 351/2022/OSEM

uzavretej podľa § 536 a nasl. Zákona č.513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení
neskorších predpisov
medzi

1. Objednávateľ: **Mesto Levice**
Sídlo: **Nám. hrdinov č. 1, 934 32 Levice**
Zastúpený: **štatutárny zástupca: RNDr. Ján Krtík – primátor mesta**
technický zástupca: Ing. Jarmila Česneková – ref. OSEM MsÚ
IČO: **00 307 203**
Bankové spojenie: **Prima banka Slovensko, a. s.**
IBAN: **SK54 5600 0000 0022 0012 1009**
SWIFT/BIC: **KOMASK2X**
2. Zhotoviteľ: **Peter Števko - ŠTEVSTAV**
Sídlo/miesto podnikania: **Ul. J. Jesenského 762/15, 934 01 Levice**
IČO: **41 859 235**
IČ DPH: **SK1041282770**
Zastúpený: **p. Peter Števko – konateľ spoločnosti**
Bankové spojenie: **Tatra banka a.s.**
IBAN: **SK09 1100 0000 0026 2076 5548**
SWIFT/BIC: **TATRSKBX**

Preambula

Zmluva o dielo sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Objednávateľ na uzavretie tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania – zákazka s nízkou hodnotou.

I.

Predmet plnenia

- 1.1. Predmetom plnenia je zákazka „**Oprava strechy a výmena krytiny na objekte na Ul. J. Jesenského 20 v Leviciach**“ v rozsahu cenovej ponuky, ktorá je výsledkom verejného obstarávania a tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.

II.

Čas a miesto plnenia

- 2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi kompletný predmet plnenia v zmysle tejto zmluvy do **30.09.2022**.
- 2.2. Miesto plnenia predmetu zmluvy:
Objekt na Ul. J. Jesenského 20, Levice vo vlastníctve mesta Levice.

III. Cena

- 3.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy je stanovená v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších predpisov a je doložená kalkuláciou /cenová ponuka/ ako príloha č. 1 k tejto zmluve.

Cena bez DPH : 18 930,70 €

DPH 20% 3 786,14 €

Cena spolu s DPH: 22 716,84 €

Slovom: dvadsaťdvatisíc sedemstošestnásť eur osemdesiatštyri centov

IV. Platobné podmienky a fakturácia

- 4.1. Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi preddavok. Fakturácia bude formou konečnej faktúry po ukončení prác, po písomnom odsúhlasení a prevzatí prác objednávateľom.
- 4.2. Lehota splatnosti faktúry bude 14 dní od doručenia a potvrdenia zo strany objednávateľa. Neoddeliteľnou súčasťou faktúry je súpis vykonaných prác alebo odpis zo stavebného denníka.
- 4.3. Faktúra musí obsahovať náležitosti v zmysle ustanovení zákona a bude predložená v dvoch vyhotoveniach. Ak faktúra nebude úplná alebo bude obsahovať nesprávne údaje vrátane príloh k faktúre, bude takáto faktúra zhotoviteľovi vrátená. Zhotoviteľ je povinný predložiť novú faktúru, v takom prípade sa bude lehota splatnosti faktúry odvíjať od termínu predloženia novej faktúry.

V. Povinnosti zhotoviteľa

- 5.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať dielo podľa pokynov objednávateľa určených v tejto zmluve.
- 5.2. Zhotoviteľ je povinný zrealizovať dielo tak ako bolo uvedené v predloženej cenovej ponuke. Zhotoviteľ môže použiť ekvivalent materiálu, stavebného dielu alebo prac. postupu v rovnakej kvalite a v rovnakej cene ako bolo uvedené v cenovej ponuke so súhlasom objednávateľa.
- 5.3. Prípadné poškodenia majetku objednávateľa spôsobené zhotoviteľom pri realizácii predmetu zmluvy a priamo nesúvisiace so samotnou opravou je zhotoviteľ povinný uviesť do pôvodného stavu najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa ich vzniku.
- 5.4. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky technické a bezpečnostné predpisy pri práci a ustanovenia zákona č.124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení zákona č. 118/2015 Z. z. a znáša dôsledky porušenia týchto predpisov prípadne predpisov týkajúcich sa ochrany pred požiarimi.
- 5.5. Zhotoviteľ zabezpečuje a zodpovedá v plnom rozsahu za plnenie povinností v zmysle platných všeobecne záväzných právnych predpisov a noriem na úsek u ochrany pred požiarimi.

- 5.6. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník alebo súpis vykonaných prác.
5.7. Kontaktná osoba na stavenisku za zhotoviteľa je p. Peter Šteško, konateľ spoločnosti.

VI.

Povinnosti objednávateľa

- 6.1. Objednávateľ je povinný zabezpečiť zhotoviteľovi prístup do všetkých častí budovy, ktoré sú dôležité vo vzťahu k predmetu plnenia tejto zmluvy.
6.2. Objednávateľ pri preberaní predmetu zmluvy skontroluje jeho kompletnosť a kvalitu. Po kontrole podpíšu zástupcovia oboch zmluvných strán protokol o odovzdaní a prebratí diela a objednávateľ prevezme predmet plnenia tejto zmluvy.
6.3. Objednávateľ zabezpečí pre zhotoviteľa na dobu trvania plnenia predmetu ZoD zdroj vody a elektrickej energie s určením miest napojenia, prístup na stavenisko. Plnenie uvedené v tomto bode poskytne objednávateľ zhotoviteľovi bezodplatne.
6.4. Kontaktná osoba za objednávateľa: Ing. Jarmila Česneková, ref. pre správu majetku MsÚ.

VII.

Záručná doba, zodpovednosť za vady, zmluvné pokuty

- 7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady na diele v zmysle § 560 a násl. Obchodného zákonníka.
7.2. Zhotoviteľ na predmet plnenia poskytuje záruku 36 mesiacov, ktorá začne plynúť odo dňa podpísania protokolu o odovzdaní a prebratí predmetu zmluvy oboma zmluvnými stranami.
7.3. Záruka sa nevzťahuje na vady vzniknuté neodbornou manipuláciou, mechanickým poškodením, vplyvom živelných pohrôm a pod.
7.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady podliehajúce záruke odstrániť na základe oznámenia objednávateľom bezodkladne.
7.5. V prípade omeškania úhrady faktúr je zhotoviteľ oprávnený účtovať úrok z omeškania v súlade s Obchodným zákonníkom.
7.6. V prípade neodsúhlaseného omeškania a nedodržania termínu v zmysle čl. II. bod. 1, zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dohodnutej ceny za každý deň omeškania.
7.7. Ak objednávateľ bezdôvodne nepreberie dielo alebo prevzatie diela bez vážneho dôvodu predžuje, t.j. dielo nemá vady, ktoré podstatným spôsobom bránia riadnemu prevzatiu diela, je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dohodnutej ceny diela za každý deň omeškania s prevzatím diela.
7.8. Úhradou zmluvnej pokuty sa príslušná strana nezbujuje povinnosti pokračovať v plnení tejto zmluvy, ani nahradiť škodu, ktorá porušením vznikla.

VIII.

Záverečné ustanovenia

- 8.1. Zmluvu možno meniť len po vzájomnej dohode oboch zmluvných strán výlučne písomnou formou a to dodatkami.
8.2. Všetky zmeny musia byť zachytené písomne a podpísané obidvomi zmluvnými stranami.

- 8.3. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na internetovej stránke www.crz.gov.sk.
- 8.4. Zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch pre obe zmluvné strany v dvoch vyhotoveniach.
- 8.5. Zmluvné vzťahy neriešené v tejto zmluve sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami obchodného zákonníka.
- 8.6. Objednávateľ má právo odmietnutia dodávky v prípade podstatného porušenia zmluvy zhotoviteľom. Odstúpiť od zmluvy môže každá zo zmluvných strán len po písomnom upovedomení druhej zmluvnej strany.
- 8.7. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory súvisiace s plnením ustanovení tejto zmluvy prednostne rokovaniami štatutárnych orgánov zmluvných strán. Ak sa rozpor neodstráni dohodou, ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená predložiť žalobu na súd SR. Prípadné súdne spory budú riešené podľa príslušnosti objednávateľa.
- 8.8. Pokiaľ by jednej zo zmluvných strán nedodržaním zmluvy vznikla škoda, môže poškodená strana žiadať o náhradu vzniknutej škody.
- 8.9. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú do **30.09.2022**.

V Leviciach

V Leviciach

RNDr. Ján Krtík
primátor mesta
(objednávateľ)

Peter Števko
konateľ spoločnosti
(zhotoviteľ)

Krycí list rozpočtu v EUR

PRÍLOHA č. 1

Stavba : Detské centrum Prameň Nádeje, J. Jesenského 20, LV-oprava strechy		č. 92021	
JKSO :		Miesto : J. Jesenského 20, LV-oprava	Zmluva č. : Dňa : - 4 - 04 - 2022
Odberateľ :	IČO :	DIČ :	IČ DPH :
Dodávateľ : J.	IČO :	DIČ :	IČ DPH :
Projektant : C	IČO :	DIČ :	IČ DPH :
A		B	
ZRN	konštrukcie, práce	špecif. materiál	spolu ZRN
1	HSV :	3 460,53	1 352,40
2	PSV :	6 867,42	5 789,47
3	MCE :	1 160,88	1 160,88
4	iné :		
5	Súčet :	11 488,83	7 141,87
6	Práce nadčas		
7	Murárske výpomoc		
8	Bez pevnej podlahy		
9			
10	Súčet riadkov 6 až 9 :		
C		D	
NUS - náklady umiestnenia staby		ON - ostatné náklady :	
11	Zariadenie staveniska	16	Ostatné náklady uvedené v rozpočte
12	Prevádzkové vplyvy	17	Inžinierska činnosť
13	Sťažené podmienky	18	Projektové práce
14		19	
15	Súčet riadkov 11 až 14 :	20	Súčet riadkov 16 až 19 :
Rozpočet : 92021		E	
Spracoval : Števkó		Celkové náklady :	
projektant, rozpočtár, cenár :		21	Súčet riadkov 5,10,15 a 20 :
Dátum :		22	DPH 20 % z :
Pečiatka :		23	
Podpis :		24	Súčet riadkov 21 až 23 :
odberateľ, obstarávateľ :		F	
Dátum :		Odpočít - prípočet	
Pečiatka :		dodávateľ, zhotoviteľ :	
Podpis :		Dátum : - 4 - 04 - 2022	
		Pečiatka :	
		Podpis :	

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla výkaz výmer	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Náklady spolu	
						Montáž	Dodávka
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
PRÁCE A DODÁVKY HSV							
3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE							
1	315351111	Debnenie múrov pójďových obojstranné únosné-zhotovenie	10,800	m2	22,00	237,60	
2	315351112	Debnenie múrov pójďových obojstranné únosné-odstránenie	10,800	m2	6,82	73,66	
3	317161112	Preklady POROTHERM 120/65/1250 mm	2,000	kus	15,90	31,80	
4	5964A0142	Preklad KP 12/6,5/125 65x120x1250mm	2,000	ks	16,20		32,40
5	317361111	Výstuž stuž. vencov a rims z ocele 10216	0,056	t	1 680,00	94,08	
6	340238235	Zamurovanie otvoru 0,25-1 m2 v priečkach alebo stenách YTONG hr. 150 mm	1,000	m2	45,00	45,00	
3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE spolu :			514,54	EUR		482,14	32,40
4 - VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE							
7	417321414	Betón stužujúcich pásov a vencov železový tr. C25/30	2,500	m3	122,00	305,00	
4 - VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE spolu :			305,00	EUR		305,00	
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE							
8	610991111	Zakrývanie vnút. okenných otvorov, predmetov a konštrukcii	40,000	m2	1,50	60,00	
9	612475110	Cementový spoj.mostik vnút.stien SAKRET ZHB 06, ručne	25,000	m2	4,24	106,00	
10	622451111	Omiетка vonk. stien cementová hrubá nezatretá	25,000	m2	9,89	247,25	
11	622451132	Omiетка vonk. stien cementová hladká zlož. III	25,000	m2	15,50	387,50	
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE spolu :			800,75	EUR		800,75	
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE							
12	941955004	Lešenie ľahké prac. pomocné výš. podlahy do 3,5 m-mobilne	1,000	sub	280,00	280,00	
13	979011111	Zvislá doprava sute a vybúr. hmôt za prvé podlažie	15,500	t	9,70	150,35	
14	979081111	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	15,500	t	17,10	265,05	
15	979081121	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku každý ďalší 1 km	15,500	t	7,32	113,46	
16	979082111	Vnútrostavenisková doprava sute a vybúraných hmôt do 10 m	15,500	t	8,45	130,98	
17	979082121	Vnútrost. doprava sute a vybúraných hmôt každých ďalších 5 m	15,500	t	2,93	45,42	
18	979087213	Nakladanie vybúraných hmôt na dopravný prostriedok	15,500	t	12,90	199,95	
19	979131409	Poplatok za ulož. a znešk.staveb.sute na vymedzených skládkach "O"-ostatný odpad	15,500	t	30,10	466,55	
20	998011001	Presun hmôt pre budovy murované výšky do 6 m	10,962	t	20,15	220,88	
21	605125260	Doska SM omietaná 2 22 60-160	0,900	m3	400,00		360,00
22	605171800	Lata podkladná 60/40 mm	1 200,000	m	0,80		960,00
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu :			3 192,64	EUR		1 872,64	1 320,00
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu :			4 812,93	EUR		3 460,53	1 352,40
PRÁCE A DODÁVKY PSV							
76 - KONŠTRUKCIE							
762 - Konštrukcie tesárske							
23	762131124	Montáž čelnej dosky hoblovanej na zraz	40,000	m	2,40	96,00	
24	762342204	Montáž kontralati, rozpätie 80-120 cm	295,000	m2	0,96	283,20	

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Stavba : Detské centrum Prameň Nádeje, J. Jesenského 20, LV-oprava strechy

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesa výkaz výmer	Množstvo	Memá jednotka	Jednotková cena	Náklady spolu	
						7.	8.
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
25	762342214	Montáž latovania do 60 st.rozpätie nad 260 do 360 mm	295,000	m2	1,52	448,40	
26	762342811	Demontáž latovania striech os. vzdial. do 22 cm	295,000	m2	0,80	236,00	
27	762895000	Spojovacie a ochranné prostriedky k montáži striech	1,000	sub.	205,00	205,00	
762 - Konštrukcie tesárske spolu :			1 268,60	EUR		1 268,60	
764 - Konštrukcie klampiarske							
28	764179112	Montáž krytín s upraveným povrchom škridlové tabule do 45°	295,000	m2	7,00	2 065,00	
29	553521840	Krytina Maslen GAPA hr.0,5mm	325,000	m2	12,10		3 932,50
30	553521860	Krytina Maslen lem.muriva r.§ 250mm/2m	28,000	m	5,30		148,40
31	553521870	Krytina Maslen lem.prístenia r.§ 330mm/2m	36,000	m	4,53		163,08
32	553521900	Hrebenáč Maslen oblý 2m	24,000	m	5,50		132,00
33	553521960	Krytina Maslen odkvap. lem. r.§ 150mm/2m	50,000	m	3,30		165,00
34	553521980	Krytina Maslen úžlabie r.§ 500mm/2m	10,000	m	5,80		58,00
35	553522000	Krytina Maslen sneh zábrana 10x10x200	5,000	kus	5,60		28,00
36	553522080	Maslen tesnenie vrchný tesniaci pás hrebeňa 10m	25,000	m	3,50		87,50
37	553522090	Maslen tesnenie spodné PVC proti vtáctvu 50mm/10m	45,000	m	1,25		56,25
38	553522100	Krytina Maslen skrutky 4,8x20mm	950,000	kus	0,08		76,00
39	553522110	Krytina Maslen skrutky 4,8x35mm	1 800,000	kus	0,10		180,00
40	553522150	Krytina Maslen pryž manžeta 12-90	2,000	kus	28,50		57,00
41	553523050	Krytina Maslen záveterná lišta r.§ 330mm/2m	10,000	m	8,85		88,50
42	764179143	Montáž krytín s uprav povrchom škridlové tabule - hrebeň nad 45°	25,000	m	6,00	150,00	
43	764322220	Klamp. PZ pl. odkvapov s tvrdou krytinou rš 330	50,000	m	3,64	182,00	
44	764331230	Klamp. PZ pl. lem. múrov tvr. kryt. rš 330	28,000	m	3,25	91,00	
45	764332250	Klamp. PZ pl. lem. múrov tvr. kryt.+krycí pl. rš 250	24,000	m	8,90	213,60	
46	764351837	Klamp. demont. hákov -45ST	40,000	kus	0,70	28,00	
47	764352203	Klamp. PZ pl. žľaby pododkvap. polkruh. rš 330 dl 5m-	44,000	m	12,60	554,40	
48	764352811	Klamp. demont. žľaby polkruhové rš 330-45ST	44,000	m	0,84	36,96	
49	764359211	Klamp. PZ pl. žľaby kotlík konický pre rúry o d-100	4,000	kus	15,40	61,60	
50	764359261	Klamp.PZ prískrutkovanie hákov,objimok pododkvapových	52,000	kus	1,42	73,84	
51	553501300	Hák PZ žľabový L=330mm 150mm	40,000	kus	4,78		191,20
52	553501430	Objímka rúrky PZ D100mm	12,000	kus	3,42		41,04
53	764391220	Klamp. PZ pl. lišta záveterná rš 330	10,000	m	3,60	36,00	
54	764392240	Klamp. PZ pl. úžlabie rš 500	10,000	m	9,20	92,00	
55	764430810	Klamp. demont. oplechovanie múrov rš 250 a spatná montáž	16,000	m	8,97	143,52	
56	764454202	Klamp. PZ pl. rúry odpadové kruhové d-100	20,000	m	14,30	286,00	
57	764454222	Montáž PZ horné koleno KCS 100 d-100	8,000	kus	7,82	62,56	
58	764454232	Montáž PZ výtokové koleno KCV 100 d-100	4,000	kus	8,18	32,72	
59	764454802	Klamp. demont. rúr odpadových kruhových d-120	15,000	m	0,72	10,80	
60	998764201	Presun hmôl pre klampiarske konštr. v objektoch výšky do 6 m	95,245	%	1,60	152,39	
764 - Konštrukcie klampiarske spolu :			9 676,86	EUR		4 272,39	5 404,47
765 - Krytiny tvrdé							
61	765312810	Demontáž do sute jednodr. škridl. na sucho	295,000	m2	1,18	348,10	
62	765901125	Zakr šikm striech podstr hydroiz fólia Jutafol D 140 Standard	295,000	m2	0,85	250,75	
63	2832D0205	Fólia paropriepustná Jutafol 140 D štand.	350,000	m2	1,10		385,00

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Slavba : Detské centrum Prameň Nádeje, J Jesenského 20, LV-oprava strechy

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesa výkaz výmer	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Náklady spolu	
						Montáž	Dodávka
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
64	998765201	Presun hmôt pre krytiny tvrdé na objektoch výšky do 6 m	9,839	%	22,80	224,33	
765 - Krytiny tvrdé spolu :			1 208,18	EUR		823,18	385,00
767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné							
65	767996801	Demontáž ostatných doplnkov, do 50 kg	20,000	kg	1,26	25,20	
767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné spolu :			25,20	EUR		25,20	
76 - KONŠTRUKCIE spolu :			12 178,84	EUR		6 389,37	5 789,47
78 - DOKONČOVACIE PRÁCE							
783 - Nátery							
66	783726200	Nátery tesárskych konštr. syntetické lazur. lakom 2x lakovanie-podbitie	35,000	m2	4,62	161,70	
67	783782203	Nátery tesárskych konštr. Lastanoxom Q (Bochemit OB-inovovaná náhrada)	295,000	m2	1,00	295,00	
783 - Nátery spolu :			456,70	EUR		456,70	
784 - Maľby							
68	784441151	Maľba akrylátová 1 farebná dvojnásobná-oprava	5,000	m2	4,27	21,35	
784 - Maľby spolu :			21,35	EUR		21,35	
78 - DOKONČOVACIE PRÁCE spolu :			478,05	EUR		478,05	
PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu :			12 656,89	EUR		6 867,42	5 789,47
PRÁCE A DODÁVKY M							
M21 - 155 Elektromontáže							
69	21	M21 - 155 Elektromontáže-demont.a mont.lizolácie vzdušného el vedenia	60,000	m	4,50	270,00	
70	210220001	BLEZKOZVOD-vedenie uzemňovacie	1,000	sub.	890,88	890,88	
M21 - 155 Elektromontáže spolu :			1 160,88	EUR		1 160,88	
PRÁCE A DODÁVKY M spolu :			1 160,88	EUR		1 160,88	
OSTATNÉ							
71	S-48200	Plošina na automob.podvozku do výšky 12m	6,000	hod	50,00	300,00	
OSTATNÉ spolu :			300,00	EUR		300,00	
Za rozpočet celkom :			18 930,70	EUR		11 788,83	7 141,87