

## Zmluva o dielo č. 1274/2022/ORA-IV

na zameranie územia, vypracovanie projektovej dokumentácie pre vydanie stavebného povolenia -  
jednostupňový projektu (projekt pre stavebné povolenie v podrobnosti realizačného projektu) pre stavbu  
„Oddychová zóna Magnólia“, v k.ú. Radvaň, Banská Bystrica a výkon inžinierskej činnosti.

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších zmien a  
doplnkov

(ďalej v texte len „zmluva“)

### ČI. 1. ZMLUVNÉ STRANY

#### 1.1. Objednávateľ :

Sídlo :  
Zastúpený :  
Osoby oprávnené na rokovanie  
vo veciach zmluvných :  
vo veciach technických :  
Telefón :  
e- mail:

Bankové spojenie :

Číslo účtu :

BIC:

IBAN:

IČO :

DIČ :

IČ DPH :

(ďalej v texte len „objednávateľ“)

#### Mesto Banská Bystrica

Československej armády 26, 974 01 Banská Bystrica  
Jánom Noskom, primátorom mesta

Ing. Dominik Búry

Ing. Katarína Pániková

048 / 4330 122, 048/4330 470

dominik.bury@banskabystrica.sk

katarina.panikova@banskabystrica.sk

ČSOB, a. s., Banská Bystrica

4016795432/7500

CEKOSKBX

SK 7775000000004016795432

00 313 271

2020451587

SK2020451587

#### 1.2. Zhotoviteľ :

Sídlo:  
Zastúpený :

Telefón :

e- mail:

Osoby oprávnené na rokovanie

vo veciach zmluvy :

vo veciach technických :

Bankové spojenie :

Číslo účtu :

IBAN:

IČO :

DIČ :

IČ DPH :

(ďalej v texte len „zhotoviteľ“)

#### Ing. Zoltán Balko

Tribečská 1, 949 01 Nitra

Zoltánom Balkom, projektantom

Ing. Zoltán Balko

Ing. Zoltán Balko

41263782

1031518675

### Úvodné ustanovenia

Predmetná zmluva je výsledkom prieskumu trhu vyhláseného objednávateľom ako verejným  
obstarávateľom v súlade so zákonom č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení  
niektorých zákonov (ďalej v texte len „zákon o verejnom obstarávaní“), na obstaranie zákazky:  
**Vypracovanie a dodanie zamerania územia, projektovej dokumentácie – jednostupňový projekt -  
pre vydanie stavebného povolenia stavby „Oddychová zóna Magnólia“ a výkon inžinierskej činnosti.**  
(ďalej v texte len „Dokumentácia“).

## Článok I. PREDMET ZMLUVY

1.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a s odbornou starostlivosťou:

1.1.1 vypracovať a dodať objednávateľovi polohopisné a výškopisné zameranie dotknutého územia, kde bude umiestnená stavba,

1.1.2 vypracovať a dodať objednávateľovi v rozsahu a za podmienok stanovených v článku II. bod 2.2. tejto zmluvy, ako aj v súlade s rozhodnutiami príslušných orgánov, jednostupňový projekt (projektovú dokumentáciu v podrobnosti realizačného projektu) za účelom vydania stavebného povolenia, v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších právnych predpisov pre stavbu „**Oddychová zóna Magnólia**“, na území mesta Banská Bystrica, v k.ú. Radvaň (Internátna ulica č. 1869/10),

1.1.3 vykonať pre objednávateľa **Inžiniersku činnosť** v rozsahu podľa článku II. bod 2.3 tejto zmluvy pre stavbu „**Oddychová zóna Magnólia**“, v k.ú. Radvaň.

1.1.4 Východisková dokumentácia obsahuje :

- Spracovaný „Zámer“ z okt. 2021, pre stavbu „**Oddychová zóna Magnólia**“ s návrhom pre vytvorenie bezbariérového externého prostredia v bezprostrednej blízkosti zariadenia pre seniorov „**JESEN**“ v rozsahu: situácia, návrh stavebných objektov, dokumentácia s popisom drevín. Účelom je skvalitnenie soc. kontaktov, zníženie soc. izolácie a poskytnúť priestor pre pohybové aktivity a prepojiť ich s rehabilitačnými cvičeniami.

(ďalej v texte len „predmet plnenia“ alebo „dielo“)

1.2. Stavba bude realizovaná na parcelách: E-KN č. 1-50634/1 a E-KN č. 1-50633/3, druh: zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Radvaň, vo vlastníctve mesta Banská Bystrica, na LV č. 2724.

1.3. Zaradenie predmetu obstarávania podľa Spoločného slovníka obstarávania CPV :

Hlavný slovník: 71242000-6 Príprava projektov a návrhov, odhad nákladov;  
71250000-5 Architektonické a inžinierske služby a dozor;  
71300000-1 Inžinierske služby (AD);

Doplnkový slovník: IA01-9 projektovanie a výstavba

1.4. Zhotoviteľ berie na vedomie, že kvalitou diela sa pre účely zmluvy rozumie vyhotovenie diela v súlade s požiadavkami uvedenými v tejto zmluve a platnými právnymi predpismi, so zohľadnením ust. § 46 Stavebného zákona, v zmysle ktorého zhotoviteľ zodpovedá za úplnosť a správnosť spracovanej dokumentácie podľa § 45 ods. 2 Stavebného zákona a rovnako za realizovateľnosť stavieb podľa zhotoviteľom vypracovaného projektu. Ak dielo nebude spĺňať ktorúkoľvek z uvedených požiadaviek kvality, ide o vadu diela, ktorú je zhotoviteľ povinný odstrániť na vlastné náklady.

## Článok II. VECNÉ VYMEDZENIE PREDMETU A ROZSAHU PLNENIA

Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť, vykonať, vypracovať a dodať objednávateľovi predmet plnenia/dielo v nasledovnom rozsahu :

**2.1 Polohopisné a výškopisné zameranie** dotknutého územia s identifikáciou podzemných a nadzemných vedení v rozsahu potrebnom pre napojenie prípojok na hlavné rozvody inžinierskych sietí. Počet vyhotovení polohopisného a výškopisného zamerania 3 ks v tlačenej podobe, v grafickej a písomnej časti a súčasne v elektronickej forme na CD, vo formáte PDF, .xlsx, .dwg.

**2.2 Jednostupňový projekt** (dokumentáciu pre stavebné povolenie v podrobnosti realizačného projektu (ďalej len „DSP+RP“) musí byť spracovaná v rozsahu podľa tejto zmluvy a pokynov Objednávateľa, Prílohy č. 2 a č. 3 Sadzobníka UNIKA 2021-2022, v súlade so Zámerom, v súlade s územným plánom mesta Banská Bystrica, v súlade s príslušnými právnymi predpismi, najmä zákonom č. 50/1976 Zb. Stavebný zákon v znení neskorších právnych predpisov a vyhlášky č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona v znení neskorších právnych predpisov, zákona č.

135/1961 Zb. v znení neskorších právnych predpisov a jeho vykonávacieho predpisu, vyhláškou č. 532/2002 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, zákonom č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov, príslušnými platnými STN, STN EN normami a rozhodnutiami príslušných orgánov. Zhotoviteľ sa zaväzuje objednávateľovi odovzdať DSP v rozsahu RP vypracovanú oprávnenou osobou podľa § 45 ods.4 Stavebného zákona.

**2.1.1** Projektová dokumentácia musí poskytnúť urbanistickú, architektonickú, priestorovú, dispozično-prevádzkovú, konštrukčnú a materiálovú charakteristiku stavby na posúdenie požiadaviek verejných záujmov. Zhotoviteľ je povinný spracovať všetky pripomienky dotknutých orgánov a organizácií do spracovávanej dokumentácie do takej podrobnosti, aby poskytla podklad na prípravu a uskutočnenie celej stavby a umožnila spracovať podrobnú kalkuláciu stavebných nákladov. Súčasťou spracovaného projektu stavby je súhrnný rozpočet s rekapituláciou nákladov a položkový rozpočet stavby (ocenený výkaz výmer, ďalej len rozpočet) a zadanie s výkazom výmer pre výber zhotoviteľa stavby. Rozpočet musí byť spracovaný podľa objektivej skladby, pričom jednotlivé profesie nebudú oceňované v súboroch, ale budú oceňované položkovo. Každá položka musí obsahovať poradové číslo, kód, podrobný popis, množstvo, mernú jednotku, jednotkovú cenu, náklady spolu. Súčasťou DSP v rozsahu RP bude aj projekt organizácie výstavby.

**2.1.2** Počas spracovania projektovej dokumentácie bude rozpracovaná dokumentácia prerokovaná s objednávateľom podľa článku X. bodu 10.2 tejto zmluvy.

**2.1.3** Zhotoviteľ vypracuje a dodá projektovú dokumentáciu v šiestich (6) vyhotoveniach, v tlačenej podobe, pričom každé vyhotovenie bude obsahovať textovú a grafickú časť. Paré 1-2 budú obsahovať rozpočet (2 ks) a paré 3-6 budú obsahovať výkaz výmer (4 ks). Položkový rozpočet a zadanie s výkazom výmer musia byť vypracované v zmysle kódov rozpočtových cenníkov. Vyhotovenú projektovú dokumentáciu predloží zhotoviteľ aj v elektronickej podobe na CD a vo formáte .pdf, .dwg, .xlsx.

**2.1.4** Zhotoviteľ zároveň objednávateľovi dodá :

- a) rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy a obce,
- b) doklady o rokovaníach s účastníkmi stavebného konania, ktoré zhotoviteľ vykonal v súvislosti s plnením podľa tejto zmluvy a ktoré sú nevyhnutné na realizáciu stavby,
- c) projekt organizácie dopravy

Tieto doklady budú súčasťou dokladovej časti každého paré (č. 1 až 6) projektovej dokumentácie.

### **2.3 Inžinierska činnosť (ďalej v texte len „IČ“)**

Zhotoviteľ zabezpečí a dodá pre objednávateľa inžiniersku činnosť na účely vypracovania projektovej dokumentácie tak, že zabezpečí kladné vyjadrenia všetkých dotknutých orgánov a organizácií a správcov sietí, ako aj vyjadrenia dotknutých podnikov o existencii trás podzemných vedení alebo nadzemných vedení, rádiových trás v mieste stavby a o možnosti rušenia rádiového prenosu potrebných pre zabezpečenie vydania stavebného povolenia podľa zákona č. 50/1976 Zb. (ďalej len „stavebný zákon“). Do inžinierskej činnosti sú zahrnuté aj príslušné správne poplatky, ktoré bude uhrádzať zhotoviteľ ak bude potrebné ich uhradiť; pričom tieto správne poplatky sú v plnom rozsahu zahrnuté v cene.

Zhotoviteľ zabezpečí preverenie existencie inžinierskych sietí v danej lokalite na pozemkoch uvedených v čl. I., bod 1.2. tejto zmluvy.

## **Článok III.**

### **SPÔSOB PLNENIA PREDMETU ZMLUVY**

**3.1** Zhotoviteľ sa zaväzuje, že plnenie podľa tejto zmluvy, ako odbornú činnosť v rozsahu podľa § 45 Stavebného zákona bude vykonávať prostredníctvom fyzických osôb, ktoré disponujú oprávnením na výkon takýchto činností podľa príslušných osobitných právnych predpisov. Na splnenie povinnosti podľa predchádzajúcej vety, je zhotoviteľ povinný predložiť objednávateľovi platné oprávnenia na výkon činnosti v rozsahu plnenia podľa tejto zmluvy, vydané podľa osobitných predpisov a zároveň predložiť zmluvy alebo objednávky uzatvorené s osobami, ktorých technickými a odbornými kapacitami zhotoviteľ preukáže svoju technickú alebo odbornú spôsobilosť. Skutočnosť podľa tohto bodu je zhotoviteľ povinný preukázať objednávateľovi najneskôr v deň podpisu tejto zmluvy, ako aj kedykoľvek počas trvania platnosti a účinnosti tejto zmluvy.

- 3.2 Nesplnenie ktorejkoľvek povinnosti uvedenej v bode 3.1 tohto článku zmluvy riadne a včas sa považuje za podstatné porušenie zmluvy.
- 3.3 Zhotoviteľ je povinný písomne alebo e-mailom upozorniť objednávateľa bez zbytočného odkladu na nevhodnú povahu pokynov a podkladov daných mu objednávateľom na vykonanie diela, ak zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti, inak zhotoviteľ zodpovedá za spôsobenú škodu.
- 3.4 V prípade nesúhlasných vyjadrení ktoréhokoľvek z dotknutých orgánov a organizácií, je zhotoviteľ povinný bezodkladne, najneskôr do 10 pracovných dní odo dňa doručenia nesúhlasného stanoviska alebo vyjadrenia zhotoviteľovi, na vlastné náklady prepracovať, upraviť, opraviť alebo doplniť Dokumentáciu uvedenú v článku II. bod 2.1, 2.2 a 2.3 tejto zmluvy, a to spôsobom a v rozsahu požadovanom na dosiahnutie vydania súhlasných vyjadrení všetkých dotknutých orgánov a organizácií za účelom vydania právoplatného stavebného povolenia a kolaudačného rozhodnutia a taktó opravenú Dokumentáciu doručiť v lehote podľa tohto bodu objednávateľovi. Nesplnenie ktorejkoľvek povinnosti zhotoviteľa podľa tohto bodu sa považuje za podstatné porušenie zmluvy.
- 3.5 V prípade, že po podaní žiadosti o vydanie stavebného povolenia, príslušný stavebný úrad vyzve objednávateľa na doplnenie podanej žiadosti, a to z dôvodu chýbajúcich súhlasných vyjadrení dotknutých orgánov a organizácií, čím bude preukázané, že zhotoviteľ nespĺnil svoju zmluvnú povinnosť v zmysle článku II. bod 2.3 tejto zmluvy, na základe písomnej žiadosti objednávateľa a v lehote ním stanovenej, je zhotoviteľ povinný chýbajúce súhlasné vyjadrenia dotknutých orgánov a organizácií objednávateľovi včas a riadne predložiť. O odovzdaní a prevzatí chýbajúcich vyjadrení v zmysle predchádzajúcej vety, bude vyhotovený preberací protokol.
- 3.6 Zmeny predmetu zmluvy v priebehu vypracovávaní Dokumentácie podľa článku II. tejto zmluvy oproti dohodnutému rozsahu, a to najmä z dôvodu zmeny príslušnej legislatívy, alebo vydaním rozhodnutí príslušných správnych orgánov, a ďalších zmien, ktoré ovplyvnia termín odovzdania alebo cenu diela, je objednávateľ oprávnený zohľadniť upravením termínu odovzdania a ceny diela dodatkom ku zmluve, ak tento postup neodporuje zákonu o verejnom obstarávaní v platnom znení.
- 3.7 Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou predmetu zmluvy, že sú mu známe všetky potrebné technické, kvalitatívne a iné podmienky k vypracovaniu požadovanej Dokumentácie a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k plneniu predmetu tejto zmluvy potrebné a dielo je na základe uvedeného spôsobilý vykonať pre objednávateľa v zmysle zmluvy riadne a včas.

#### **Článok IV. ČAS A MIESTO PLNENIA**

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a odovzdá objednávateľovi bez väd a nedorobkov predmet plnenia v nasledovných termínoch:
- 4.1.1 **Polohopisné a výškopisné zameranie územia** do 30 dní od účinnosti zmluvy podľa bodu 2.1:
- 4.1.2 **Jednostupňový projekt (DSP + RP)** podľa bodu 2.2: do 75 dní od účinnosti zmluvy
- 4.1.3 **Inžinierska činnosť pre DSP + RP vrátane preverenia IS** podľa bodu 2.3: do 60 dní od prevzatia jednostupňového projektu
- 4.2. Miestom odovzdania a prevzatia predmetu plnenia je sídlo objednávateľa. O odovzdaní a prevzatí každej časti predmetu plnenia v lehote a spôsobom podľa čl. IV., bod 4.1., ods. 4.1.1 až 4.1.3 budú vyhotovené preberacie protokoly, ktoré podpíšu oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán (ďalej v texte len „preberací protokol“). Preberacie protokoly budú tvoriť prílohu faktúry vystavenej zhotoviteľom podľa článku VI. bod 6.5 tejto zmluvy. Zhotoviteľ informuje objednávateľa o pripravenosti diela alebo jeho časti na odovzdanie (písomne alebo e-mailom), na základe čoho objednávateľ oznámi zhotoviteľovi presný termín odovzdania diela, ktorý je pre zmluvné strany záväzný.
- 4.3. V prípade, že predmet plnenia (alebo jeho časť) bude mať v čase jeho odovzdávania vady, údaje o špecifikácii jednotlivých väd spolu s lehôtami na ich odstránenie budú uvedené v preberacom protokole s tým, že predmet plnenia sa nepovažuje do odstránenia vytýkaných väd za odovzdaný. Ak

nebude lehota na odstránenie väd určená v preberacom protokole, záväzná je lehota určená objednávateľom. O odovzdaní a prevzatí predmetu plnenia po odstránení jeho väd a nedorobkov, bude zmluvnými stranami spísaný dodatočný preberací protokol, v ktorom zhotoviteľ vyhlási, že vady diela vytknuté objednávateľom v preberacom protokole boli riadne odstránené. Dielo alebo jeho časť sa považuje za prevzaté podpisom preberacieho protokolu zo strany objednávateľa a v prípade, ak sú v preberacom protokole vytknuté akékoľvek vady alebo nedostatky diela, až dňom podpisu dodatočného preberacieho protokolu objednávateľom. Podpisom preberacieho protokolu alebo dodatočného preberacieho protokolu nie je dotknutý nárok zhotoviteľa uplatniť si voči zhotoviteľovi vady a iné nedostatky diela alebo jeho časti. Objednávateľ nie je povinný dielo alebo ktorúkoľvek jeho časť prevziať a podpísať preberací protokol alebo dodatočný preberací protokol v prípade, ak dielo alebo jeho časť vykazuje vady, ktoré spôsobujú nepoužiteľnosť alebo nefunkčnosť diela na zmluvne dohodnutý účel.

- 4.4. Nebezpečenstvo škody na Dokumentácii znáša po celú dobu realizácie diela zhotoviteľ. Nebezpečenstvo škody na Dokumentácii a vlastnícke právo k dielu prechádza na objednávateľa momentom prevzatia diela od zhotoviteľa v súlade s bodom 4.3. tohto článku zmluvy.
- 4.7. Zhotoviteľ splní zmluvný záväzok riadnym vypracovaním Dokumentácie v rozsahu čl. II. bod 2.1, 2.2 a 2.3 tejto zmluvy jeho zápisničným odovzdaním objednávateľovi.

#### Článok V. SÚČINNOSŤ OBJEDNÁVATEĽA

- 5.1 Objednávateľ je povinný na základe riadne doručenej žiadosti, poskytnúť zhotoviteľovi všetku potrebnú súčinnosť, informácie, podklady ako aj dokumenty, ktoré sú nevyhnutne potrebné pre vypracovanie Dokumentácie a plnenie ostatných ustanovení predmetnej zmluvy; žiadosť bude zaslaná objednávateľovi v elektronickej podobe, a to e-mailom na e-mailovú adresu objednávateľa: [podatelna@banskabystrica.sk](mailto:podatelna@banskabystrica.sk).
- 5.2 Po dobu preukázaného omeškania sa objednávateľ s poskytnutím súčinnosti podľa čl. V., bod 5.1 tejto zmluvy, nie je zhotoviteľ v omeškaní s plnením tej časti zmluvných povinností, na ktorú je nesplnenie povinnosti objednávateľa poskytnúť zhotoviteľovi súčinnosť viazané.

#### Čl. VI. CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1. Cena bola stanovená v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva financií SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
- 6.2 Cena za predmet plnenia špecifikovaný v čl. II tejto zmluvy bola medzi zmluvnými stranami dohodnutá na sumu celkom vo výške **4 550,00 EUR bez DPH** (slovom štyritisícpäťstopäťdesiat eur bez DPH) a pozostáva z nasledovných položiek:

Názov časti	Cena v EUR (bez DPH)	(DPH)	Cena v EUR
1. Polohopisné a výškopisné zameranie	350,00		350,00
2. DSP+RP	3450,00	-	3450,00
3. Preverenie IS	750,00	-	750,00
<b>S P O L U :</b>	<b>4 550,00</b>	-	<b>4 550,00</b>

- 6.3 Zhotoviteľ nie je platcom DPH. Ak sa zhotoviteľ stane platiteľom DPH počas trvania zmluvy, cena dohodnutá v zmluve nebude zvýšená, bude upravená na základ dane a sadzbu DPH.
- 6.4 Cena uvedená v bode 6.2 sa považuje za konečnú cenu počas trvania platnosti a účinnosti tejto zmluvy a sú v nej zahrnuté všetky náklady zhotoviteľa súvisiace s plnením predmetu tejto zmluvy.
- 6.5 Na základe dohody zmluvných strán, cena za predmet plnenia podľa tejto zmluvy bude uhradená na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom po riadnom vykonaní a prevzatí celého diela objednávateľom podľa čl. II, bod 2.1, 2.2 a 2.3 tejto zmluvy; Prílohou faktúry musia byť preberacie protokoly alebo dodatočný preberací protokol podpísaný objednávateľom, zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru v lehote do siedmich (7) dní odo dňa prevzatia diela ako celku objednávateľom v zmysle článku IV. bod 4.2 tejto zmluvy;
- 6.6 Objednávateľ výslovne súhlasí so zaslaním faktúry v elektronickej podobe, a to e-mailom na e-mailovú adresu objednávateľa: [podatelna@banskabystrica.sk](mailto:podatelna@banskabystrica.sk). Faktúra sa považuje za doručení, dňom jej riadneho doručenia na e-mailovú adresu objednávateľa.

6.7 Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi fakturovanú sumu do tridsiatich (30) dní odo dňa riadneho doručenia faktúry, a to na bankový účet zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy. Pre tento účel sa za deň úhrady považuje dátum odpísania uhrádzanej sumy z účtu objednávateľa.

6.8 Ak faktúra bude obsahovať nesprávne a/alebo neúplné údaje, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na prepracovanie s uvedením vytýkaných nedostatkov. Zhotoviteľ je povinný faktúru podľa charakteru nedostatku opraviť alebo vystaviť novú. Vrátením faktúry neplynie lehota jej splatnosti. Nová lehota splatnosti začína plynúť dňom doručenia novej alebo opravenej faktúry.

## **Čl. VII. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUČNÁ DOBA**

7.1 Zhotoviteľ sa pri plnení predmetu tejto zmluvy zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a ustanovenia tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť Dokumentáciou, Prílohou č. 2 a č.3 sadzobníka UNIKA 2021-2022, pokynmi objednávateľa, zápismi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán, ako aj rozhodnutiami a vyjadreniami príslušných orgánov a organizácií a účastníkov stavebného konania. V Dokumentácii nie je možné uvádzať obchodné mená a technické špecifikácie, ktoré by odkazovali na konkrétneho výrobcu, ale iba ich opis, parametre, vlastnosti a pod..

7.2 Zhotoviteľ je povinný:

- a) vyhotoviť Dokumentáciu s potrebnou odbornou starostlivosťou,
- b) vyhotoviť Dokumentáciu v objednávateľom požadovanom rozsahu, včas a bez väd,
- c) bezodkladne informovať objednávateľa o všetkých skutočnostiach, ktoré by mohli mať vplyv na kvalitu alebo vypracovanie diela (alebo jeho časti) a/alebo na termín dokončenia diela a/alebo riadneho odovzdania diela, vrátane vplyvu vyššej moci, za ktorú sa na účely zmluvy považuje vojna a prírodná katastrofa, a to bezodkladne, najneskôr do 3 dní od skutočnosti, ktorá zakladá dôvod podľa tohto odseku zmluvy, inak sa má za to, že dielo bude vykonané v súlade so zmluvou riadne a včas,

7.3 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dokumentácia (ako aj jej jednotlivé časti), bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve a bude zodpovedať požiadavkám stanoveným touto zmluvou.

7.4 Zhotoviteľ poskytuje na Dokumentáciu (a jej jednotlivé časti) záruku v trvaní šesťdesiat mesiacov (60) mesiacov; záručná doba začne plynúť od podpísania preberacieho protokolu v zmysle článku IV. bod 4.2 tejto zmluvy.

7.5 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má Dokumentácia (alebo jej časť) v okamihu, keď prechádza nebezpečenstvo škody na objednávateľa v zmysle tejto zmluvy, a to aj v prípade, keď sa vada stane zjavnou až po tomto okamihu. Zhotoviteľ zároveň zodpovedá za akúkoľvek vadu Dokumentácie (alebo jej časti), ktorá sa vyskytne aj po okamihu uvedenom v predchádzajúcej vete, ak táto vada vznikne v dôsledku porušenia povinností zhotoviteľa v zmysle tejto zmluvy.

7.6 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady Dokumentácie, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.

7.7 Objednávateľ sa zaväzuje, že vadu Dokumentácie (alebo jej časti) uplatní písomne u zhotoviteľa bezodkladne po jej zistení. Oznámenie objednávateľa o vadách (reklamácia) musí obsahovať:

- a) číslo predmetnej zmluvy,
- b) označenie reklamovanej časti Dokumentácie,
- c) popis vady,

(ďalej v texte len „reklamácia“).

7.8 Zhotoviteľ je povinný odstrániť vadu Dokumentácie (alebo jej časti) v lehote päť (5) pracovných dní odo dňa doručenia reklamácie zhotoviteľovi.

7.9 V prípade objektívnej nemožnosti dodržania termínu stanoveného v bode 7.8 (napr.: v zložitého a/alebo náročného procesu odstránenia vady a pod.), zhotoviteľ je povinný objednávateľa o tejto skutočnosti bezodkladne informovať, a to prostredníctvom elektronickej pošty, e-mailom na adresy poverených zamestnancov objednávateľa uvedené v záhlaví tejto zmluvy. Zhotoviteľ je v takom prípade zároveň povinný oznámiť objednávateľovi predpokladaný časový rámec odstránenia vady. O odstránení vady je zhotoviteľ povinný objednávateľa bezodkladne informovať.

7.10 V prípade, ak zhotoviteľ neodstráni vadu Dokumentácie (alebo jej časti) v lehote stanovenej v odseku 7.8, objednávateľ je oprávnený:

- a) vady odstrániť prostredníctvom tretej osoby na náklady zhotoviteľa a/alebo
- b) požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty a/alebo

- c) požadovať od zhotoviteľa uhradenie škody, ktorá mu vznikla v dôsledku väd projektovej dokumentácie (alebo jej časti).

## ČI. VIII. SANKCIE ZA PORUŠENIE ZMLUVY

- 8.1 V prípade nesplnenia ktorejkoľvek povinnosti zhotoviteľa uvedenej v článku II. bod 2.1, 2.2 a 2.3 tejto zmluvy riadne a včas, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške **0,05%** z dlžnej sumy za každý deň omeškania so splnením povinnosti, a to za každé jednotlivé porušenie povinnosti samostatne, a to aj opakovane.
- 8.2 V prípade nesplnenia povinnosti zhotoviteľa uvedenej v článku VII. bod 7.8 tejto zmluvy riadne a včas, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške **0,05%** z dlžnej sumy za každý deň omeškania so splnením povinnosti, a to samostatne, za každé jednotlivé porušenie zmluvnej povinnosti, aj opakovane.
- 8.3 V prípade, že objednávateľ poruší svoju zmluvnú povinnosť, na ktorej plnenie sa zaviazal v článku VI. bod 6.7 tejto zmluvy, zhotoviteľ je oprávnený uplatniť si voči objednávateľovi nárok na zaplatenie úroku z omeškania vo výške **0,05%** z dlžnej sumy, a to za každý aj začatý deň omeškania s úhradou.
- 8.4 Zmluvné strany berú na vedomie, že splnením povinnosti zaplatiť zmluvnú pokutu podľa bodu 8.1 až 8.2 nezanikajú povinnosti zmluvných strán, plnenie ktorých je zabezpečené dohodou o zmluvnej pokute.
- 8.5 Dohodou o zmluvnej pokute nie je dotknuté právo zmluvných strán na náhradu škody. V prípade vzniku škody je ktorákoľvek zo zmluvných strán oprávnená nárokovať si jej náhradu v plnej výške, a to aj vo výške presahujúcej výšku zmluvnej pokuty.
- 8.6 Objednávateľ má právo pri uplatňovaní zmluvných pokút a/alebo iných peňažných nárokov voči zhotoviteľovi započítavať takéto pohľadávky jednostranným právny úkonom s akoukoľvek (aj nesplatnou) pohľadávkou zhotoviteľa voči objednávateľovi. Zhotoviteľ je oprávnený jednostranne započítavať peňažné nároky voči objednávateľovi s pohľadávkami objednávateľa voči zhotoviteľovi len s predchádzajúcim písomným súhlasom objednávateľa, inak sa započítanie považuje za neplatné.
- 8.7 Zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa, previesť svoje práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy, alebo ich časť, na tretiu osobu. Absencia písomného súhlasu objednávateľa podľa predchádzajúcej vety spôsobuje neplatnosť takéhoto právneho úkonu vykonaného zhotoviteľom. Nahradenie pôvodného zhotoviteľa novým zhotoviteľom je zmenou tejto zmluvy, ktorú je možné vykonať výlučne na základe písomného dodatku a v súlade s ust. § 18 ods. 1 písm. d) zákona o verejnom obstarávaní.
- 8.8 Zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť na tretiu osobu akékoľvek svoje pohľadávky vzniknuté voči objednávateľovi na základe a/alebo v súvislosti s touto zmluvou a/alebo v súvislosti s plnením záväzkov podľa tejto zmluvy. Akékoľvek postúpenie vykonané bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa sa považuje za neplatné.

## ČI. IX. DOBA TRVANIA ZMLUVY

- 9.1 Predmetná zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s ust. § 5a ods.1 zákona o slobodnom prístupe k informáciám v spojení s ust. § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
- 9.2 Predmetná zmluva zanikne:
- 9.2.1 **splnením predmetu zmluvy** v lehote podľa článku IV. bod 4.1 tejto zmluvy;
- 9.2.2 **dohodou zmluvných strán** ku dňu uvedenému v takejto dohode;
- 9.2.3 **odstúpením od zmluvy**, z dôvodov uvedených v zmluve a/alebo v zákone a/alebo v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy, pričom za podstatné porušenie zmluvy sa považuje okrem prípadov uvedených v zmluve aj:
- a) nesplnenie ktorejkoľvek povinnosti zhotoviteľa uvedenej v článku II. bod 2.1, 2.2 a 2.3 a/alebo článku III. bod 3.1. a/alebo článku IV. bod 4.1., a/alebo v článku VII. bod 7.1, 7.2., 7.8, a/alebo v článku X. bod 10.1., 10.2. tejto zmluvy riadne a včas, ak zhotoviteľ uvedenú povinnosť nesplní ani do 10 dní od doručenia písomného upozornenia objednávateľa zhotoviteľovi;

- b) ak objednávateľ aj napriek písomnému upozorneniu zhotoviteľa, s upozornením na možnosť odstúpenia od zmluvy, nesplní svoje zmluvné povinnosti na plnenie ktorých sa zaviazal v zmysle článku VI. ods. 6.7 tejto zmluvy ani v dodatočnej lehote 20 dní odo dňa doručenia písomného upozornenia od zhotoviteľa na omeškanie s plnením jeho zmluvnej povinnosti;

9.2.4 **odstúpením objednávateľa od zmluvy** v prípade, ak v priebehu účinnosti tejto zmluvy bude na majetok zhotoviteľa vyhlásený konkurz alebo povolená reštrukturalizácia, alebo ak bude zhotoviteľ preukázateľne spĺňať zákonné podmienky na začatie konkurzného alebo reštrukturalizačného konania, v zmysle zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších predpisov.

Odstúpenie od zmluvy musí byť písomné a doručené druhej zmluvnej strane. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy, s výnimkou práv na zmluvné a zákonné sankcie (napr. právo na náhradu škody, právo na zmluvnú pokutu, atď.), ako aj s výnimkou nároku na náhradu škody a s výnimkou zmluvných ustanovení, ktoré na základe prejavu vôle zmluvných strán alebo z dôvodu ich právnej povahy zostávajú v platnosti aj po skončení platnosti a účinnosti tejto zmluvy.

9.2.5 **zrušením zmluvy zaplatením odstupného**, v prípade, ak v priebehu trvania predmetného zmluvného vzťahu nastanú na strane zhotoviteľa také okolnosti, pre ktoré nebude schopný plniť svoje zmluvné povinnosti; zmluvné strany sa dohodli, že v súlade s ust. § 355 ods. 1 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník, je zhotoviteľ oprávnený pred poskytnutím čo i len časti plnenia podľa zmluvy objednávateľovi, zmluvu zrušiť, a to zaplatením odstupného vo výške 20% (slovom: dvadsať percent) z celkovej ceny diela uvedenej v bode 6.2 zmluvy.

9.2.5.1 zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ je oprávnený predmetnú zmluvu zrušiť zaplatením odstupného aj v prípade, ak vykonal a odovzdal objednávateľovi časť diela, za ktoré mu bola zo strany objednávateľa zaplatená alikvotná časť ceny za dielo podľa článku VI. bod 6.2 a 6.7 tejto zmluvy; v takom prípade zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi odstupné vo výške 20% (slovom: dvadsať percent) z ceny zhotoviteľom nevykonanej a neodovzdanej časti diela určenej ku dňu doručenia oznámenia o využití práva zhotoviteľa na zrušenie zmluvy objednávateľovi. V prípade rozporu strán o výške odstupného podľa tohto odseku zmluvy je objednávateľ oprávnený požiadať o určenie výšky odstupného nezávislú odborne spôsobilú osobu (napr. znalec), pričom určenie odstupného v posudku podľa tohto odstavca bude pre zmluvné strany záväzné. Náklady na vyhotovenie posudku znáša zmluvná strana, ktorá výšku odstupného určila odlišne od výšky určenej posudkom.

9.2.5.2 k zrušeniu predmetnej zmluvy podľa ods. 9.2.5 dôjde len v prípade, ak budú súčasne splnené nasledovné podmienky :

- a) zhotoviteľ písomne oznámi objednávateľovi, že využíva svoje právo na zrušenie zmluvy a
- b) zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi dohodnuté odstupné;

9.2.5.3 Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností platí, že k zrušeniu tejto zmluvy podľa ods. 9.2.5 dôjde len v prípade kumulatívneho splnenia podmienok uvedených v ods. 9.2.5.2 tohto článku zmluvy, a to dňom v ktorom budú splnené obe podmienky podľa bodu 9.2.5.2 zmluvy.

9.3 Objávateľ má právo odstúpiť od zmluvy v prípadoch, ak dôjde k porušeniu povinností zhotoviteľa v súlade s ustanovením § 19 zákona o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.

9.4 V prípade zániku zmluvy podľa ods. 9.2.5.1 tohto článku, sa zmluvné strany dohodli, že objednávateľ je oprávnený použiť zhotoviteľom dodanú časť diela na účel uvedený v zmluve, pričom zánikom zmluvy nezaniká nárok objednávateľa na prípadné zmluvné pokuty a náhradu škody, ktoré vznikli do dňa zániku zmluvy, ako ani ustanovenia o záruke na dodanú časť diela podľa článku VII. zmluvy, ako ani licenčná zmluva vzťahujúca sa k časti diela odovzdanej objednávateľovi pred zánikom zmluvy podľa článku XI. zmluvy. Zhotoviteľ podpisom zmluvy súhlasí a potvrdzuje, že objednávateľ je oprávnený doplniť,



zmeniť, upraviť, spracovať alebo inak využiť časť diela dodanú mu zhotoviteľom pred zrušením zmluvy podľa odseku 9.2.5.1 za účelom dosiahnutia účelu podľa tejto zmluvy.

9.5 Ukončením zmluvy nie je dotknutý nárok objednávateľa na zaplatenie zmluvnej pokuty, ani nárok na náhradu škody.

## Čl. X. OSOBITNÉ USTANOVENIA

- 10.1 Zhotoviteľ je povinný zabezpečovať uskutočňovanie pravidelného zasadnutia výrobného výboru v priebehu plnenia predmetu tejto zmluvy, a to v rozsahu najmenej raz mesačne, za účelom umožniť objednávateľovi výkon kontroly nad realizáciou diela.
- 10.2 Zhotoviteľ je povinný zvolať prvé zasadnutie výrobného výboru najneskôr do pätnástich (15) pracovných dní od doručenia výzvy objednávateľa zhotoviteľovi a následne v intervaloch podľa bodu 10.1 tohto článku, na ktorom predloží objednávateľovi rozpracovanosť diela tak, aby bolo možné vecne a technicky posúdiť a skontrolovať rozsah a postup pri vykonávaní prác na diele; každé ďalšie zasadnutie výrobného výboru sa bude konať spravidla v prvý týždeň príslušného kalendárneho mesiaca.
- 10.3 Na zasadnutiach výrobného výboru sú povinní zúčastniť sa oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán.
- 10.4 Zhotoviteľ je povinný pozvať objednávateľa na zasadnutie výrobného výboru písomne alebo prostredníctvom e-mailu v lehote najneskôr päť (5) dní pred uskutočnením zasadnutia výrobného výboru s uvedením miesta a času konania výrobného výboru. V prípade nedodržania lehoty podľa predchádzajúcej vety zhotoviteľom, nie je objednávateľ povinný sa výrobného výboru zúčastniť, čo sa nepovažuje za porušenie jeho povinností podľa zmluvy. V prípade, ak sa objednávateľ v odôvodnených prípadoch nemôže výrobného výboru zúčastniť v termíne oznámenom mu zhotoviteľom, informuje o tejto skutočnosti zhotoviteľa (e-mailom) a zhotoviteľ je povinný navrhnúť objednávateľovi náhradný termín.
- 10.5 Zhotoviteľ je povinný na každom zasadnutí výrobného výboru predložiť objednávateľovi rozpracovanosť diela tak, aby ho bolo možné vecne a technicky posúdiť a skontrolovať. Zhotoviteľ je povinný na každom zasadnutí výrobného výboru informovať objednávateľa o priebehu a výsledku rokovaní s príslušnými orgánmi a právnickými osobami, ktorí sú správcami resp. vlastníkami príslušných sietí a dotknutými podnikmi podľa zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení a ďalšími účastníkmi územného konania a na vyžiadanie predložiť objednávateľovi požadované podklady, vyjadrenia, súhlasné/nesúhlasné stanoviská a pod.
- 10.6 Zo zasadnutia výrobného výboru zhotoviteľ vypracuje podrobný zápis obsahujúci prípadné pokyny objednávateľa, pričom obsah zápisu musí písomne odsúhlasiť zástupca objednávateľa. Objednávateľ je oprávnený v priebehu plnenia predmetu tejto zmluvy aktívne vstupovať do tvorby zápisu, udeľovať zhotoviteľovi pokyny a/alebo požadovať zmeny v zhotoviteľom navrhnutých riešeniach. Zápisy budú tvoriť súčasť podkladovej časti Dokumentácie a diela. Pre vylúčenie pochybností zmluvné strany uvádzajú, že akékoľvek zmeny, ktoré by mali vplyv na zmenu obsahu tejto zmluvy, ako je najmä zmena rozsahu diela, ceny diela, termínov realizácie diela musia byť vykonané formou písomného dodatku k zmluve v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.
- 10.7 Objednávateľ je oprávnený pristúpiť na zmenu záväzku v prípade, ak po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy dôjde k zmene príslušnej legislatívy alebo v prípade, ak rozhodnutia príslušných správnych orgánov budú mať vplyv na predmet plnenia alebo v prípade, ak objednávateľ v súvislosti s predmetom plnenia uplatní voči zhotoviteľovi nové požiadavky. Zmena záväzku podľa predchádzajúcej vety musí byť v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.
- 10.8 Ak počas verejného obstarávania na výber zhotoviteľa stavby budú objednávateľovi doručené prípadné žiadosti o vysvetlenie k upresneniu súťažných podkladov týkajúcich sa diela, najmä projektovej dokumentácie a rozpočtu, je zhotoviteľ povinný poskytnúť k týmto žiadostiam na vlastné náklady písomné vysvetlenie a toto doručiť objednávateľovi v elektronickej podobe, a to e-mailom na e-mailovú adresu objednávateľa do 48 hodín od obdržania požiadavky od objednávateľa na podanie vysvetlenia. Zhotoviteľ sa zaväzuje neposkytovať informácie o predmete zmluvy priamo uchádzačom. Porušenie ktorejkoľvek povinnosti podľa tohto bodu sa považuje za podstatné porušenie zmluvy.

## Článok XI.

### LICENCIA

- 11.1 Zmluvné strany potvrdzujú, že Dokumentácia (a jej časti) vyhotovená zhotoviteľom je predmetom ochrany podľa zákona č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon v znení neskorších predpisov (ďalej len „Autorský zákon“).
- 11.2 Zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi vecne, časovo a územne neobmedzenú licenciu (súhlas) na používanie diela v súlade s ust. § 19 ods. 4 Autorského zákona, a to najmä na spracovanie diela, vrátane úpravy diela (najmä za účelom doplnenia požiadaviek a potrieb objednávateľa a potreby bližšieho rozpracovania diela pre účely súvisiaceho projektu), rozširovanie, rozmnožovanie, preklad, sprístupňovanie a spracovanie Dokumentácie (alebo jej časti) akýmkoľvek spôsobom, vrátane použitia diela pri výbere zhotoviteľa stavby a zaradenia diela do súborného diela, najmä pre potreby sumarizačných a propagačných publikácií o objednávateľovi, ako aj na verejné vystavenie diela v sídle objednávateľa alebo na webovom sídle objednávateľa. Súčasťou zhotoviteľom udelenej licencie je aj výhradné právo objednávateľa voľne upravovať alebo zabezpečiť úpravu Dokumentácie (alebo jej časti) treťou osobou alebo inak spracovať alebo zabezpečiť spracovanie alebo doplnenie Dokumentácie (alebo jej časti) a to len po písomnom súhlase Zhotoviteľa. V prípade, že Zhotoviteľ písomný súhlas podľa predchádzajúcej vety, v lehote stanovenej Objednávateľom, z akýchkoľvek dôvodov neposkytne a úprava dokumentácie pre realizáciu projektu bude potrebná z dôvodu požiadaviek Objednávateľa, má tento právo v nevyhnutnom rozsahu zabezpečiť úpravu Dokumentácie (alebo jej časti) treťou osobou, aj bez súhlasu Zhotoviteľa.
- 11.3 Zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi výhradnú licenciu. Licencia sa udeľuje vo vzťahu k dielu ako celku ako aj k akejkoľvek jeho časti. Objednávateľ je oprávnený poskytnúť sublicenciu v rozsahu udelenej licencie tretej osobe a to len na úkony spojené s realizáciou diela.
- 11.4 Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že cena za udelenú licenciu a súhlas s poskytnutím sublicencie podľa bodu 11.3 tohto článku je zahrnutá v cene za predmet plnenia, uvedenej v článku VI. bod 6.2 tejto zmluvy, bez akýchkoľvek ďalších finančných nárokov zhotoviteľa voči objednávateľovi.
- 11.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje a potvrdzuje, že odovzdaním diela objednávateľovi v súlade s touto zmluvou a ani udelením licencie podľa tohto článku neboli porušené práva ani iné oprávnené záujmy tretích osôb.
- 11.6 Ak zhotoviteľ uskutočnením diela alebo jeho realizáciou, prípadne realizáciou jeho časti, ktorá bude predstavovať autorské dielo, poveril tretiu osobu, je zhotoviteľ povinný zabezpečiť, aby mu táto osoba udelila licenciu a/alebo sublicenciu na jeho použitie v rozsahu rovnakom ako je uvedené v tomto článku zmluvy tak, aby licenciu (sublicenciu) bol oprávnený udeliť objednávateľovi a/alebo previesť ju na objednávateľa v súlade s touto zmluvou.
- 11.7 Zhotoviteľ týmto udeľuje objednávateľovi súhlas na použitie diel tretích strán v rozsahu, v akom mu bol udelený. Zhotoviteľ zodpovedá za porušenie práv inej osoby, t. j. subdodávateľa z priemyselného alebo iného duševného vlastníctva v dôsledku použitia autorského diela objednávateľom.

## Článok XII.

### DORUČOVANIE

- 12.1 Pokiaľ v tejto zmluve nie je výslovne uvedené inak, zmluvné strany sa dohodli, že všetky písomné oznámenia podľa tejto zmluvy budú doručované doporučenou zásielkou a) prostredníctvom pošty, b) kuriérom alebo iným vhodným spôsobom, a to na kontaktné adresy zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto zmluvy, okrem prípadu, ak zmluvná strana preukázateľne písomne oznámila druhej zmluvnej strane zmenu kontaktnej adresy.
- 12.2 Písomnosť sa považuje za doručенú dňom jej prevzatia adresátom alebo ním poverenou osobou. Písomnosť sa považuje za doručенú aj dňom márneho uplynutia úložnej lehoty a to aj v prípade, ak sa o uložení zásielky adresát nedozvedel, ako aj vrátením zásielky odosielateľovi ako nedoručenej, nedoručiteľnej alebo neprevzatej a v prípade osobného doručenia alebo doručenia kuriérom aj dňom odmietnutia prevzatia zásielky adresátom.
- 12.3 V prípade komunikácie elektronickou poštou sa zásielka doručuje na e-mailové adresy uvedené v záhlaví tejto zmluvy a za doručенú sa považuje okamihom prijatia potvrdenia o doručení elektronickej pošty. V prípade nevystavenia potvrdenia o doručení elektronickej pošty sa zásielka odoslaná elektronickou poštou považuje za doručенú dňom jej odoslania.

- 12.4 Akékoľvek úkony smerujúce k ukončeniu zmluvy a/alebo uplatnenia práva na zrušenie zmluvy podľa článku IX. bod 9.2.5 zmluvy musia byť vykonané písomne a doručované prostredníctvom poštového podniku, doporučenou zásielkou.

### Článok XIII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 13.1 Predmetná zmluva je vyhotovená v štyroch (4) vyhotoveniach, z ktorých každé má charakter originálu, tri (3) vyhotovenia obdrží objednávateľ a jedno (1) jej vyhotovenie obdrží zhotoviteľ. Zmluva sa spravuje ustanoveniami Obchodného zákonníka a slovenských právnych prepisov, bez použitia kolíznych noriem.
- 13.2 Zmluvné strany si dohodli ako podmienku platnosti tejto zmluvy, ako aj jej prípadných dodatkov, písomnú formu učinenu v listinnej podobe a dohodu v celom rozsahu.
- 13.3 Meniť alebo dopĺňovať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú datované, číslované a podpísané oprávnenými osobami za obidve zmluvné strany a ktoré musia byť v súlade s § 18 platného zákona o verejnom obstarávaní.
- 13.4 Pre prípad, že sa niektoré z ustanovení tejto zmluvy stane neplatným alebo neúčinným, táto okolnosť nespôsobuje neplatnosť alebo neúčinnosť ostatných ustanovení zmluvy a zmluvné strany sú povinné nahradiť neplatné alebo neúčinné ustanovenie novým, svojím obsahom najbližšie vystihujúcim účel, ktorý zmluvné strany chceli v čase uzatvárania zmluvy dosiahnuť.
- 13.5 Pre prípad, že po dobu trvania tohto zmluvného vzťahu dôjde k akejkoľvek zmene v identifikačných údajoch zmluvných strán uvedených v záhlaví tejto zmluvy, každá zo zmluvných strán je povinná písomne oznámiť takúto zmenu druhej zmluvnej strane, a to bezodkladne po tom, ako k takej zmene dôjde.
- 13.6 Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory prednostne formou uzatvorenia zmluvy. V prípade, že sa spor nevyrieši uzatvorením zmluvy, zmluvné strany sú oprávnené predložiť spor na riešenie príslušnému súdu v Slovenskej republike.
- 13.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že im nie sú známe žiadne okolnosti, ktoré by bránili platne uzavrieť túto zmluvu. V prípade, že taká okolnosť existuje, zodpovedajú za škodu, ktorá tým druhej zmluvnej strane vznikne.
- 13.8 Zmluvné strany zároveň vyhlasujú, že si text zmluvy riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli, sú si vedomé všetkých právnych následkov vyplývajúcich z tejto zmluvy, zmluva vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu bez akýchkoľvek omylov, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Nitre dňa .....

V Banskej Bystrici dňa .....

Za zhotoviteľa:

Za objednávateľa:

.....  
Zoltán Balko  
autorizovaný krajinný architekt

.....  
Jan Nosko  
primátor mesta Banská Bystrica