

**Dodávateľ:**

**SPRAVBYTKOMFORT, a.s. Prešov, ul. Volgogradská č. 88, 080 01 Prešov**

zastúpený: Ing. Natália Banduričová, predsedníčka predstavenstva a.s.

IČO: 31718523

DIČ: 2020520645 IČ DPH: SK2020520645

Zápis v obchodnom registri: Okresného súdu v Prešove, Oddiel: Sa, Vložka č.: 249/P

**Odberateľ:**

**Centrum sociálnych služieb Vita vitalis, ul. Volgogradská č. 5, 080 01 Prešov**

Zastúpený: Mgr. Terézia Sisáková, riaditeľka

IČO: 691950

DIČ: 2021303031 IČ DPH: -

Vedené \_\_\_\_\_

**na základe Rozhodnutia Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 0274/2022/T,  
č. spisu 3374-2022-BA, zo dňa 05.05.2022 za výrobu, distribúciu a dodávku Tepla  
je určená od 01.07.2022**

- |   |               |
|---|---------------|
| - variabilná zložka maximálnej ceny tepla<br>(cena uvádzaná bez DPH)                | 0,0760 €/kWh  |
| - fixná zložka maximálnej ceny tepla s primeraným ziskom<br>(cena uvádzaná bez DPH) | 170,0000 €/kW |
| - DPH podľa platných predpisov  |               |

1. Jednotková cena je stanovená na základe platných cenových predpisov. Po vydaní nového rozhodnutia bude vydané nové Oznámenie o cene Tepla.
2. Oznámenie o cene Tepla je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy. Cenové rozhodnutie je neoddeliteľnou súčasťou tejto prílohy.
3. Toto oznámenie nadobúda platnosť a účinnosť od 01.07.2022.

V Prešove dňa 16.05.2022  
za Dodávateľa:

  
**SPRAVBYTKOMFORT**  
Člen spoločného podniku ČEZ ESCO a SPP  
SPRAVBYTKOMFORT, a.s. Prešov  
Volgogradská 88  
080 01 Prešov (7)  
Ing. Natália Banduričová  
predsedníčka predstavenstva a.s.



## ROZHODNUTIE

Číslo: 0274/2022/T  
Číslo spisu: 3374-2022-BA

Bratislava 05.05.2022

Úrad pre reguláciu sieťových odvetví ako orgán príslušný na konanie podľa § 9 ods. 1 písm. b) prvého bodu a § 9 ods. 1 písm. c) prvého bodu v spojení s § 5 ods. 6 písm. b) zákona č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení zákona č. 164/2017 Z. z. vo veci zmeny rozhodnutia č. 0087/2017/T zo dňa 04.11.2016 v znení rozhodnutia č. 0146/2019/T zo dňa 13.12.2018 v znení rozhodnutia č. 0080/2020/T zo dňa 14.01.2020 v znení rozhodnutia č. 0211/2021/T zo dňa 06.09.2021 a v znení rozhodnutia č. 0166/2022/T zo dňa 22.12.2022, ktorým úrad schválil maximálnu cenu za výrobu, distribúciu a dodávku tepla na obdobie od 1. januára 2017 do konca 5. regulačného obdobia

### r o z h o d o l

podľa § 14 ods. 11 a 15 a § 17 ods. 2 písm. d) zákona č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení zákona č. 164/2017 Z. z. v spojení s § 2 písm. b) a § 3 písm. b) vyhlášky Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 248/2016 Z. z., ktorou sa ustanovuje cenová regulácia v tepelnej energetike v znení vyhlášky č. 205/2018 Z. z., na návrh regulovaného subjektu tak, že pre regulovaný subjekt **SPRAVBYTKOMFORT, a.s. Prešov**, Volgogradská 88, 080 01 Prešov, IČO 31 718 523 **m e n í** rozhodnutie č. 0087/2017/T zo dňa 04.11.2016 v znení rozhodnutia č. 0146/2019/T zo dňa 13.12.2018 v znení rozhodnutia č. 0080/2020/T zo dňa 14.01.2020 v znení rozhodnutia č. 0211/2021/T zo dňa 06.09.2021 a v znení rozhodnutia č. 0166/2022/T zo dňa 22.12.2022 s účinnosťou od 1. júla 2022 do konca 5. regulačného obdobia takto:

Vo výrokovvej časti rozhodnutia sa slová

„- variabilnú zložku maximálnej ceny tepla	0,0714 €/kWh
- fixnú zložku maximálnej ceny tepla s primeraným ziskom pre odberné miesta v meste Prešov,“	170,0000 €/kWh

nahrádzajú slovami

„- variabilnú zložku maximálnej ceny tepla	0,0760 €/kWh
- fixnú zložku maximálnej ceny tepla s primeraným ziskom pre odberné miesta v meste Prešov,“.	170,0000 €/kWh

Ostatné údaje uvedené v rozhodnutí č. 0087/2017/T zo dňa 04.11.2016 v znení rozhodnutia č. 0146/2019/T zo dňa 13.12.2018 v znení rozhodnutia č. 0080/2020/T zo dňa 14.01.2020 v znení rozhodnutia č. 0211/2021/T zo dňa 06.09.2021 a v znení rozhodnutia č. 0166/2022/T zo dňa 22.12.2022 zostávajú nezmenené. Toto rozhodnutie tvorí neoddeliteľnú súčasť rozhodnutia č. 0087/2017/T zo dňa 04.11.2016 v znení rozhodnutia č. 0146/2019/T zo dňa 13.12.2018 v znení rozhodnutia č. 0080/2020/T zo dňa 14.01.2020 v znení rozhodnutia č. 0211/2021/T zo dňa 06.09.2021 a v znení rozhodnutia č. 0166/2022/T zo dňa 22.12.2022.

#### **Odôvodnenie:**

Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „úrad“) bol dňa 25.04.2022 doručený prostredníctvom ústredného portálu verejnej správy a zaevidovaný pod podacím číslom úradu 13865/2022/BA založený v spise č. 3374-2022-BA návrh na zmenu rozhodnutia č. 0087/2017/T zo dňa 04.11.2016 v znení rozhodnutia č. 0146/2019/T zo dňa 13.12.2018 v znení rozhodnutia č. 0080/2020/T zo dňa 14.01.2020 v znení rozhodnutia č. 0211/2021/T zo dňa 06.09.2021 a v znení rozhodnutia č. 0166/2022/T zo dňa 22.12.2022, ktorým úrad schválil maximálnu cenu za výrobu, distribúciu a dodávku tepla na obdobie od 1. januára 2017 do konca 5. regulačného obdobia (ďalej len „návrh na zmenu rozhodnutia“) regulovaného subjektu SPRAVBYTKOMFORT, a.s. Prešov, Volgogradská 88, 080 01 Prešov, IČO 31 718 523 (ďalej len „regulovaný subjekt“) pre odberné miesta v lokalite Prešov. Týmto dňom začalo konanie o cenovej regulácii (ďalej len „cenové konanie“).

Regulovaný subjekt návrh na zmenu rozhodnutia odôvodnil výraznou zmenou ceny drevej štiepky. Z tohto dôvodu došlo k výraznej zmene ekonomických parametrov, z ktorých sa vychádzalo pri schválení ceny v rozhodnutí č. 0087/2017/T zo dňa 04.11.2016 v znení rozhodnutia č. 0146/2019/T zo dňa 13.12.2018 v znení rozhodnutia č. 0080/2020/T zo dňa 14.01.2020 v znení rozhodnutia č. 0211/2021/T zo dňa 06.09.2021 a v znení rozhodnutia č. 0166/2022/T zo dňa 22.12.2022.

Podľa § 17 ods. 2 písm. d) zákona č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach (ďalej len „zákon o regulácii“) úrad na návrh účastníka cenového konania zmení rozhodnutie, ak sa výrazne zmenili ekonomické parametre, z ktorých sa vychádzalo pri určení ceny. Na konanie o zmene alebo zrušení rozhodnutia sa podľa § 17 ods. 4 zákona o regulácii použijú ustanovenia § 14 až 16 zákona o regulácii primerane.

Úrad preskúmal predložené podklady k návrhu na zmenu rozhodnutia ceny a skonštatoval, že návrh ceny má všetky náležitosti podľa § 14 ods. 4 zákona o regulácii a § 7 vyhlášky Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 248/2016 Z. z., ktorou sa ustanovuje cenová regulácia v tepelnej energetike v znení neskorších predpisov (ďalej len „vyhláška č. 248/2016 Z. z.“).

Vyhláška č. 248/2016 Z. z. v § 4 ods. 1 ustanovuje rozsah, štruktúru a výšku ekonomicky oprávnených nákladov a v § 5 spôsob určenia výšky primeraného zisku. Ekonomicky oprávnenými nákladmi sú aj náklady na nákup paliva a náklady na nákup tepla,

ktorých výška sa vypočíta podľa § 4 ods. 3 písm. a) vyhlášky č. 248/2016 Z. z. vo väzbe na § 4 ods. 4 a 5 vyhlášky č. 248/2016 Z. z. Výška regulovanej zložky fixných nákladov je stanovená v § 4 ods. 10 písm. a) vyhlášky č. 248/2016 Z. z. Maximálnu výšku celkových ekonomicky oprávnených fixných nákladov ustanovuje § 4 ods. 11 vyhlášky č. 248/2016 Z. z., ktoré sa môžu medziročne zvýšiť len v presne vymedzených prípadoch.

Úrad zistil, že rozsah ekonomicky oprávnených variabilných aj fixných nákladov navrhnutý regulovaným subjektom, ktorý je možné zahrnúť do maximálnej ceny za výrobu, distribúciu a dodávku tepla, je v súlade s § 4 ods.1 vyhlášky č. 248/2016 Z. z. Úrad zároveň overil aj správnosť výpočtu nákladov na nákup paliva, maximálne ceny palív, maximálnu výšku celkových ekonomicky oprávnených fixných nákladov a regulovanej zložky fixných nákladov ako aj správnosť výpočtu primeraného zisku. Na základe toho úrad konštatuje, že výška variabilných nákladov v návrhu na zmenu rozhodnutia je v súlade s § 4 ods. 3 písm. a) vo väzbe na § 4 odseky 4 a 5 vyhlášky č. 248/2016 Z. z., regulovaná zložka fixných nákladov a celkové ekonomicky oprávnené fixné náklady sú v súlade s § 4 odseky 10 a 11 vyhlášky č. 248/2016 Z. z. a výpočet primeraného zisku je podľa § 5 vyhlášky č. 248/2016 Z. z. správny.

Úrad podľa § 14 ods. 11 zákona o regulácii konštatuje, že zmena cenového rozhodnutia spôsobí zvýšenie variabilnej zložky ceny tepla o 6,4 % oproti cenám tepla, ktoré boli schválené rozhodnutím č. 0087/2017/T zo dňa 04.11.2016 v znení rozhodnutia č. 0146/2019/T zo dňa 13.12.2018 v znení rozhodnutia č. 0080/2020/T zo dňa 14.01.2020 v znení rozhodnutia č. 0211/2021/T zo dňa 06.09.2021 a v znení rozhodnutia č. 0166/2022/T zo dňa 22.12.2022. Výsledná cena tepla v zostávajúcej časti roka 2022 bude vzhľadom na zvýšené náklady na palivo o 4,4 % vyššia a preto náklady na domácnosť budú vyššie priemerne asi o 2,67 eura za mesiac.

Regulovaný subjekt predložil listom pod podacím číslom úradu 13865/2022/BA z 19.04.2022 označenie a preukázanie skutočností, ktoré považuje v zaslanom návrhu na zmenu rozhodnutia za obchodné tajomstvo podľa § 17 Obchodného zákonníka. Podľa § 14 ods. 12 zákona o regulácii úrad spolu s cenovým rozhodnutím zverejní na svojom webovom sídle aj návrh ceny, návrh na zmenu ceny, odvolanie a všetky ich zmeny a doplnenia podané v cenovom konaní aj pre regulované činnosti podľa § 11 ods. 3. Podľa § 14 ods. 14 zákona o regulácii porušením alebo ohrozením obchodného tajomstva nie je zverejnenie informácie o ekonomicky oprávnených nákladoch, ekonomickej efektívnosti a primeranom zisku vrátane rozsahu investícií započítaných do určenej alebo schválenej ceny.

Na toto konanie sa podľa § 41 zákona o regulácii nevzťahuje ustanovenie § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, nakoľko úrad vychádzal pri vydaní rozhodnutia iba z podkladov predložených regulovaným subjektom, ktorému sa zároveň vyhovel v plnom rozsahu.

Úrad po preskúmaní predloženého návrhu na zmenu rozhodnutia dospel k záveru, že návrh na zmenu rozhodnutia č. 0087/2017/T zo dňa 04.11.2016 v znení rozhodnutia č. 0146/2019/T zo dňa 13.12.2018 v znení rozhodnutia č. 0080/2020/T zo dňa 14.01.2020 v znení rozhodnutia č. 0211/2021/T zo dňa 06.09.2021 a v znení rozhodnutia č. 0166/2022/T zo dňa 22.12.2022 je v súlade so zákonom o regulácii, v súlade s § 2 písm. b), § 3 písm. b), § 4, 5 a § 7 ods. 5 vyhlášky č. 248/2016 Z. z., a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

**Poučenie:**

Proti tomuto rozhodnutiu je prípustné odvolanie. Odvolanie treba podať na Úrad pre reguláciu sieťových odvetví, Bajkalská 27, P. O. Box 12, 820 07 Bratislava 27, a to v lehote 40 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia. Odvolanie v cenovom konaní nemá odkladný účinok. Rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Andrej Juris  
predseda

Martin Horváth  
podpredseda

**Rozhodnutie sa doručí:**

SPRAVBYTKOMFORT, a.s. Prešov, Volgogradská 88, 080 01 Prešov