

# **Dodatok č. 1 k ZMLUVE O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA zo dňa 30.11.2021**

uzatvorená podľa § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka (ďalej aj ako „Dodatok“)

## **Článok I. Zmluvné strany**

### **Povinný z vecného bremena:**

Meno, Priezvisko: **Viera Kopková**  
Rodné priezvisko: Bublavá  
Dátum narodenia : \_\_\_\_\_  
Rodné číslo: \_\_\_\_\_  
Bydlisko: 3 01  
Štátna príslušnosť: SR  
(ďalej ako „Povinný z vecného bremena“)

### **Oprávnený z vecného bremena:**

Meno: Obec Bystré  
Sídlo: Šarišská 98/20, 094 34 Bystré  
IČO: 00 332 275  
Zast.: PhDr. Ľubomír Hreha, starosta  
(ďalej ako „Oprávnený z vecného bremena“)  
(ďalej spolu aj ako „Zmluvné strany“)

## **Článok II. Úvodné ustanovenia**

1. Dňa 30.11.2021 uzatvorili Zmluvné strany Zmluvu o zriadení vecného bremena, na základe ktorej Povinný z vecného bremena, zriadil na nasledujúcich nehnuteľnostiach: nehnuteľnosti evidované Okresným úradom vo Vranove nad Topľou, katastrálnym odborom, pre okres Vranov nad Topľou, obec Čierne nad Topľou, k. ú. Čierne nad Topľou ako

- parcela registra „C“, parc. č. 821/4 – orná pôda o výmere 57 m<sup>2</sup>,
- parcela registra „C“, parc. č. 823/3 – orná pôda o výmere 107 m<sup>2</sup>,
- parcela registra „C“, parc. č. 1049/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 38m<sup>2</sup>,
- parcela registra „C“, parc. č. 1049/4 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 38m<sup>2</sup>,

ktoré boli vytvorené na základe Geometrického plánu č. 37355660 – 18/2021 zo dňa 10.09.2021, vyhotoviteľom ktorého je Marta Sotáková – GEODESA, sídlom Porubská 677/50, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 37 355 660, číslo úradného overenia: G1-633/2021, v prospech **Oprávneného z vecného bremena vecné bremeno in rem spočívajúce v práve vybudovania a trvalého umiestnenia stavby – Cyklochodník Bystré – Čierne nad Topľou (právo stavby)** (ďalej len Zmluva).

2. Vklad práva zodpovedajúci vyššie uvedenému vecnému bremenu, bol príslušným okresným úradom – katastrálnym odborom povolený pod č. V – 3039/2021.
3. V Čl. VI.2. tejto Zmluvy bolo medzi Zmluvnými stranami dohodnuté, že predmetné vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú.

**Článok III.  
Predmet dodatku**

1. Zmluvné strany sa na základe tohto Dodatku dohodli na doplnení nového čl. III.4. do Zmluvy a doplnení znenia pôvodného čl. VI.2. tejto Zmluvy nasledujúcim spôsobom:

***Nový článok III.4. Zmluvy***

4. *Povinný z vecného bremena berie na vedomie a súhlasí s tým, že projekt s názvom „Cyklochodník Bystré – Čierne“ sa uskutoční v zmysle Žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci výzvy IROP-PO7-SC72-2021-74 alebo inej výzvy.*

***Doplnenie pôvodného článku VI.2 Zmluvy, ktorého pôvodné znenie sa nahrádza nasledujúcim znením:***

2. *Vecné bremená sa podľa tejto Zmluvy zriaďujú na dobu neurčitú, pričom túto Zmluvu nie je možné vypovedať minimálne po dobu 10 rokov, odo dňa ukončenia realizácie aktivít projektu, prostredníctvom ktorého bude predmetná stavba – Cyklotrasa Bystré – Čierne nad Topľou realizovaná a financovaná.*

**III.  
Záverečné ustanovenia Dodatku**

1. Vzťahy Zmluvných strán, ktoré nie sú riešené týmto Dodatkom, sa riadia príslušnými ustanoveniami zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka a ďalšími všeobecne platnými predpismi SR.
2. Dodatok je možné meniť a dopĺňať výlučne písomnými dodatkami k Zmluve, odsúhlasenými a podpísanými oboma Zmluvnými stranami.
3. Dodatok nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom jej zverejnenia podľa príslušných právnych predpisov.
4. Dodatok je vyhotovený v štyroch originálnych rovnopisoch, z ktorých tri (3) sú určené pre Oprávneného z vecného bremena a jeden rovnopis obdrží povinný z vecného bremena.
5. Zmluvné strany po oboznámení sa s obsahom tohto Dodatku prehlasujú, že súhlasia s jeho obsahom, ktorý je im plne zrozumiteľný a určitý, vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu uzavrieť takýto právny úkon a potvrdzujú, že Dodatok bol spísaný na základe pravdivých údajov a nebol dohodnutý v tiesni, ani za inak jednostranne nevýhodných podmienok, na dôkaz čoho ho vlastnoručne potvrdzujú.

Čierne nad Topľou dňa **1 8 05 2022**

Bystré dňa **23 05 2022**

**Povinný:**

**Oprávnený:**

Viera Kopková

.....  
Obec Bystré, zast.:  
PhDr. Ľubomír Hrehu, starosta