

D o d a t o k č. 1

k Zmluve č. 848832006-4-2021-ZVB o zriadení vecného bremena zo dňa 29.06.2021
uzatvorenej v súlade s ust. § 50a a § 151n a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka
v znení neskorších predpisov
(ďalej len „**Dodatok č. 1**“)
medzi týmito zmluvnými stranami:

Čl. I

ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Povinný z vecného bremena

: Slovenská republika
Zastúpená správcom majetku štátu
Obchodné meno **: Železnice Slovenskej republiky**
Sídlo **: Klemensova 8, 813 61 Bratislava**
Právna forma **: iná právnická osoba**
Registrácia **: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I,
Oddiel: Po, Vložka číslo: 312/B**
Štatutárny orgán **: Ing. Miloslav Havrila, generálny riaditeľ**
Odštepny závod **: Železnice Slovenskej republiky – Správa majetku ŽSR
Bratislava (ďalej len „SM“)
Holekova 6, 811 04 Bratislava**

Osoba splnomocnená
na podpis Dodatku č. 1 **: Ing. Dušan Šefčík, riaditeľ SM**
Oprávnená osoba k rokovaní **: Bc. Eva Čonková**
IČO **: 31 364 501**
DIČ **: 2020480121**
IČ DPH **: SK 2020480121**
Údaje k DPH **: povinný z vecného bremena je platiteľ DPH**
Adresa pre doručovanie písomností **: ŽSR – SM, Oblastná správa majetku Žilina,
P. O. Hviezdoslava 21, 010 01 Žilina**

(ďalej len „**Povinný**“)

a

1.2 Oprávnený z vecného bremena:

Obchodné meno **: mesto Považská Bystrica**
Sídlo **: Centrum 2/3, 017 13 Považská Bystrica**
Osoba oprávnená na podpis
Dodatku č. 1 **: doc. PhDr. PaedDr. Karol Janas, PhD.– primátor mesta**
IČO **: 00317667**
DIČ **: 2020684732**
Bankové spojenie **:**
IBAN **:**
SWIFT/BIC **:**
Údaje k DPH **: oprávnený z vecného bremena nie je platiteľ DPH**
Adresa pre doručovanie písomností **: mesto Považská Bystrica, Centrum 2/3, 017 13 Považská Bystrica**
(ďalej len „**Oprávnený**“)

a

1.3 Platiteľ :

Obchodné meno **: Národná diaľničná spoločnosť, a.s.**
Sídlo **: Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava**
Štatutárny orgán **: Ing. Vladimír Jacko, PhD., MBA, predseda predstavenstva
a generálny riaditeľ
Mgr. Jaroslav Ivanco, podpredseda predstavenstva**

Osoby splnomocnené na podpis
Dodatku č. 1: **Ing. Ladislav Ladičkovský, vedúci odb. majetkovej prípravy
Ing. Viera Sobolová, vedúca investičného odb. Banská Bystrica
na základe plnomocenstva reg. zn. NDS: PP/2021/0130
zo dňa 12.01.2022**

Právna forma : akciová spoločnosť
Registrácia : Obchodný register Okresného súdu Bratislava 1, Oddiel: Sa,
vložka číslo: 3518/B
IČO : 35 919 001
DIČ : 2021937775
Bankové spojenie:

IBAN

SWIFT/BIC:

Adresa pre doručovanie písomností : Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Dúbravská cesta 14,
Bratislava 841 04

Údaje k DPH : platiteľ je platiteľ DPH

(ďalej len „**Platiteľ**“)

(ďalej Oprávnený, Povinný a Platiteľ spolu aj ako „**Zmluvné strany**“).

Čl. II. DOHODNUTÉ ZMENY

Týmto Dodatkom č. 1 sa na základe vzájomnej dohody Zmluvných strán mení Zmluva č. 848832006-4-2021-ZVB o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby zo dňa 29.06.2021 (ďalej len „**Zmluva**“) nasledujúcim spôsobom:

2.1. Text Zmluvy v **Čl. I ZMLUVNÉ STRANY** označený ako ods. 1.1 Povinný z vecného bremena, ods. 1.2 Oprávnený z vecného bremena a ods. 1.3 Platiteľ sa ruší a nahrádza textom uvedeným v Čl. I Dodatku č. 1 označený ako 1.1 Povinný z vecného bremena, ods. 1.2 Oprávnený z vecného bremena a ods. 1.3 Platiteľ.

2.2 Text Zmluvy v **Čl. IV – ODPLATA ZA ZRIADENIE VECNÉHO BREMENA A PLATOBNÉ PODMIENKY** sa v doterajšom znení ods. 4.1 ruší a nahrádza sa týmto znením :

4.1 Zmluvné strany sa dohodli, že právo zodpovedajúce vecnému bremenu zriaďujú za jednorazovú odplatu stanovenú Znaleckým posudkom č. 380/2020, zo dňa 28.09.2020, ktorý vyhotovil Ing. Jozef Záhradník, Vodárenská 2022/14, 058 01 Poprad, znalec v odbore Stavebníctvo, odvetvia: Odhad hodnoty nehnuteľnosti, Pozemné stavby v zmysle vyhl. MS SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku, zapísaný v zozname znalcov vedenom Ministerstvom spravodlivosti SR vo výške 26,93 €/m² (slovom. dvadsaťšesť eur deväťdesiattri centov) pozemku. Odplata sa vypočítava ako **jednotková cena odplaty za vecné bremeno 26,93,- €/m² x záber vecného bremena 70 m² = odplata celkom v celkovej výške 1 885,10 €** (slovom: tisícosemstoosemdesiatpäť eur desať eurocentov) s DPH (ďalej len „**Odplata**“).

Vypočítaná odplata bude Platiteľom uhradená na základe faktúry vystavenej Povinným na ktorýkoľvek z bankových účtov Povinného uvedených v záhlaví faktúry. Faktúra bude vystavená voči Platiteľovi a doručená Oprávnenému z vecného bremena a Platiteľovi do dvadsiatich (20) dní odo dňa nadobudnutia účinnosti Zmluvy. V prípade zmeny sadzby DPH bude DPH uplatnená v zmysle tejto zmeny. Splatnosť faktúry je štrnásť (14) dní odo dňa jej vystavenia.

Zmluvné strany sa dohodli, že faktúra sa považuje za včas uhradenú, pokiaľ je fakturovaná čiastka najneskôr v deň splatnosti faktúry pripísaná na niektorý z bankových účtov Povinného uvedených na faktúre.

Čl. III. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

3.1 Dodatok č.1 je uzatvorený slobodne, vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, bol pred podpisom prečítaný a na znak súhlasu Zmluvnými stranami podpísaný.

3.2 Dodatok č.1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisania oprávnenými zástupcami zmluvných strán a **účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho prvého zverejnenia** v zmysle Občianskeho zákonníka

v spojení so zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy.

3.3 Zmluvné strany berú na vedomie a súčasne vyjadrujú súhlas so zverejnením Dodatku č. 1 i prípadných ďalších dodatkov v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

3.4 Všetky ustanovenia Zmluvy, ktoré nie sú dotknuté Dodatkom č. 1, ostávajú v platnosti nezmenené.

3.5 Dodatok č.1 je vyhotovený v ôsmich (8) vyhotoveniach, z ktorých Povinný obdrží tri (3) vyhotovenia, Platiteľ obdrží jedno (1) vyhotovenie, Oprávnený obdrží dve (2) vyhotovenia a dve (2) vyhotovenia budú použité pre účely povolenia vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností.

Povinný :

V Bratislave dňa

Oprávnený :

V dňa

Železnice Slovenskej republiky
Ing. Dušan Šefčík
riaditeľ SM

mesto Považská Bystrica
doc. PhDr. PaedDr. Karol Janas, PhD.
primátor mesta

Platiteľ :

V Bratislave, dňa.....

Národná diaľničná spoločnosť, a.s.
Ing. Ladislav Ladičkovský
vedúci odboru majetkovej prípravy
na základe plnomocenstva
REG.ZN. NDS: PP/2021/0130

V Bratislave, dňa.....

Národná diaľničná spoločnosť, a.s.
Ing. Viera Sobolová
vedúci investičného odboru Banská Bystrica
na základe plnomocenstva
REG.ZN. NDS: PP/2021/0130