

## **Zmluva o zriadení vecného bremena**

### **Mesto Trnava**

sídlo: Hlavná 1, 917 71 Trnava  
štatutárny zástupca: JUDr. Peter Bročka, LL.M., primátor mesta  
IČO: 00 313 114  
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s.  
č. ú. SK75 5600 0000 0010 0248 2001  
VS - 1760264882

### **ako povinný z vecného bremena**

**a**

### **Slovenská republika - Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky**

sídlo: Pribinova 2, 812 72 Bratislava  
v zastúpení: plk. Ing. Ivan Durkot, riaditeľ Centra podpory Trnava na  
základe plnomocenstva č. KM-OPS4-2017/000889-026, zo dňa 01.03.  
2017  
IČO: 00 151 866  
bankové spojenie: Štátna pokladnica  
IBAN SK78 8180 0000 0070 0018 0023  
č.ú. 7000180023/8180

### **ako oprávnený z vecného bremena**

uzatvárajú v zmysle § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a Súhlasu primátora mesta Trnava č. OPaM/6044-66475/2014 zo dňa 4. 9. 2014 v znení Súhlasu primátora mesta Trnava č. OPaM/827 - 2372/2018 zo dňa 17. 1. 2018 túto

### **zmluvu o zriadení vecného bremena**

#### **I.**

- 1) Mesto Trnava ako povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti – pozemku zapísaného na liste vlastníctva č. 11228 pre katastrálne územie Trnava, obec Trnava, okres Trnava, označeného ako parc. registra „C“ č. 8834/2, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, s výmerou 1 854 m<sup>2</sup> (ďalej len „Zaťažená nehnuteľnosť“). List vlastníctva tvorí prílohu č.1 tejto zmluvy.
- 2) Na časti Zaťaženej nehnuteľnosti bol v prospech oprávneného z vecného bremena umiestnený 1 ks revíziej kanalizačnej šachty (ďalej len „Stavba“).
- 3) Geometrickým plánom č. 42/2017 vypracovaným Ing. V. Hrončekom - GEOREAL, Ružová dolina 27, Bratislava, IČO: 10 919 511 dňa 2. 5. 2017, overeným Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom, dňa 19. 5. 2017 pod č. 687/2017 bolo vyznačené uloženie Stavby na Zaťaženej nehnuteľnosti (ďalej len „Geometrický plán“).

## II.

- 1) Oprávnený z vecného bremena a povinný z vecného bremena, sa dohodli na zriadení tohto vecného bremena:

**zriaďuje sa odplatné, časovo neobmedzené vecné bremeno** v prospech oprávneného z vecného bremena, Slovenskej republiky - Ministerstva vnútra Slovenskej republiky, ktoré **spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na Zaťaženej nehnuteľnosti umiestnenie Stavby – 1 ks revíznej kanalizačnej šachty v rozsahu podľa Geometrického plánu, a výkon s tým súvisiacich užívateľských práv v plnom rozsahu Zaťaženej nehnuteľnosti.**

- 2) Oprávnený z vecného bremena prijíma oprávnenie z vecného bremena tak, ako je uvedené v odseku 1 tohto článku.

## III.

- 1) Vecné bremeno uvedené v článku II. tejto zmluvy sa zriaďuje **na dobu neurčitú počnúc dňom povolenia vkladu do katastra nehnuteľností.**
- 2) Vecné bremeno uvedené v článku II. tejto zmluvy sa zriaďuje odplatne, pričom sa zmluvné strany dohodli na jednorazovej odplate za zriadenie vecného bremena vo výške **481,61 eur** (*slovom štyristoosemdesiatjeden eur a šesťdesiatjeden centov*).
- 3) Odplatu za zriadenie vecného bremena podľa odseku 2 tohto článku uhradí oprávnený z vecného bremena pri podpise tejto zmluvy o zriadení vecného bremena prevodom na bankový účet Mesta Trnava uvedený v záhlaví tejto zmluvy, s použitím variabilného symbolu 1760264882.
- 4) Zmluvné strany sa dohodli, že uhradením odplaty podľa tohto článku zmluvy budú vysporiadané všetky nároky povinného z vecného bremena ako vlastníka Zaťaženej nehnuteľnosti vyplývajúce zo zriadenia vecného bremena.

## IV.

- 1) Vecnoprávne účinky tejto zmluvy vznikajú dňom povolenia vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností, Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom.
- 2) Vecné bremeno opísané v článku II. tejto zmluvy prechádza na každého ďalšieho nadobúdateľa nehnuteľnosti.
- 3) Vecné bremeno môže zaniknúť písomnou zmluvou, ak nastanú také trvalé zmeny, za ktorých právo zodpovedajúce vecnému bremenu stratí svoju opodstatnenosť.

## V.

Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností podá povinný z vecného bremena do 15 dní odo dňa podpísania tejto zmluvy a zaplata odplaty za zriadenie vecného bremena podľa článku III. tejto zmluvy, pričom správny poplatok za návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností uhradí oprávnený z vecného bremena, v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona o správnych poplatkoch.

## VI.

- 1) Účastníci zmluvy vyhlasujú, že sú oprávnení nakladať s nehnuteľnosťami, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, slobodné a vážne, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.

Zmluvné strany sú oprávnené odstúpiť od zmluvy v prípade, že bude vydané právoplatné rozhodnutie okresného úradu o zastavení konania o návrhu na vklad vecného bremena právoplatné zamietnutý.

Odstúpenie od zmluvy ktoroukoľvek stranou musí byť písomne a musí zaslané na doporučené na doručovaciu adresu uvedenú v tejto zmluve. V odstúpení musí byť uvedený dôvod odstúpenia od tejto zmluvy.

Dňom doručenia odstúpenia od zmluvy druhej zmluvnej strany sa zmluva od začiatku zrušuje

V prípade odstúpenia od zmluvy sú si zmluvné strany povinné vrátiť už poskytnuté plnenia.

- 2) Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami.

Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

- 3) Zmluvné strany si zmluvu prečítali, s jej obsahom sa oboznámili a na znak súhlasu ju dobrovoľne a bez nátlaku podpísali.

- 4) Zmluva bola zverejnená dňa .....

Trnava .....

Trnava .....

Povinný z vecného bremena:

Oprávnený z vecného bremena:

**Mesto Trnava**  
**JUDr. Peter Bročka, LL.M.**  
**primátor mesta**

**Slovenská republika –**  
**Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky**  
**plk. Ing. Ivan Durkot**  
**riaditeľ Centra podpory Trnava**