

ZMLUVA O DIELO NA USKUTOČNENIE STAVEBNÝCH PRÁČ

uzatvorená podľa ust. § 536 a nasl. zákona č.513/91 Zb. Obchodný zákonník
medzi zmluvnými stranami:

Čl. 1 Zmluvné strany:

1.1 Zhotoviteľ: ELWORK, s.r.o.
Kollárova 53
036 01 Martin
Štatutárny orgán: Martin Matko
Zástupca vo veciach
technických: Dalimír Tomčány
IČO: 52317374
DIČ: 2120989266
Bank. spojenie: VUB
IBAN účtu: SK66 0200 0000 0041 0433 7255
Zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu Žilina oddiel: Vložka číslo 72133/L

(ďalej len zhotoviteľ)

1.2 Objednávateľ: Univerzita Komenského v Bratislave
Šafárikovo nám. Č.6, 814 99 Bratislava

V zastúpení štatutárneho
zástupcu:

prof. JUDr. Marek Števček
Univerzita Komenského v Bratislave
Jesseniova lekárska fakulta v Martine
Malá hora 10701/ 4A, 036 01 Martin

V zastúpení štatutárneho
zástupcu:

IČO: 00397865
DIČ: 2020845332
IČ DPH: SK2020845332
Bank. spojenie: Štátna pokladnica Bratislava
Číslo účtu: 70 0013 4748
IBAN účtu: SK12 8180 0000 0070 0013 4748

Oprávnený rokovať vo
veciach zmluvných:

prof. MUDr. Andrea Čalkovská, DrSc., - dekanke fakulty

- technických :

Ing. Bohuslav Hvizdák – stavebný dozor
Ing. Igor Kovačka

(ďalej len objednávateľ)

Čl. 2 Predmet zmluvy:

**Oprava ubytovacích buniek vo Vysokoškolskom internáte JLF UK v Martine,
Ul. L. Novomeského č.7, 036 01 Martin .**

Rozsah opravy je špecifikovaný rozpočtom, ktorý je prílohou zmluvy o dielo č.1

Čl. 3 Čas plnenia:

Termín začatia: **20.06.2022**

Termín ukončenia: **26.08.2022**

Čl. 4 Cena predmetu plnenia

4.1 Cena za zhotovenia diela v rozsahu tejto zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán podľa par.3 zák.č.18/96 Zz. o cenách na základe kalkulácie nákladov a technologického postupu.

Konečná cena za prevedenie diela:

**Oprava ubytovacích buniek vo Vysokoškolskom internáte JLF UK v Martine, ul. L.
Novomeského č.7, 036 01 Martin.**

Cena bez DPH	109 714,75 €
DPH 20%	21 942,95 €
SPOLU v EUR	131 657,70 €

Konečná cena s DPH 131 657,70 €.

Čl. 5 Vady diela

- 5.1 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávatel' právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.
- 5.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia reklámacie objednávatel'a a vady odstrániť čo najkratšom technicky možnom čase.
- 5.3 Objednávatel' sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou u zhotoviteľ'a.
- 5.4 Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a vlastné nebezpečie.

Čl. 6 Fakturácia

- 6.1 Cena diela je stanovená dohodou zmluvných strán na základe ustanovení zákona č. 18/96 Z.z. o cenách ako zmluvná cena, vo výške **131 657,70 €** s DPH.
- 6.2 Zhotoviteľ bude predkladať čiastkové faktúry raz mesačne v termíne do 10-teho dňa nasledujúceho mesiaca na základe odsúhlaseného súpisu skutočne vykonaných prác technickým dozorom
- 6.3 Objednávatel' sa zaväzuje uhradiť faktúru do 15 dní od dátumu doručenia faktúry.
- 6.4 Zhotoviteľ vystaví objednávatel'ovi 3 originály faktúr s prílohou súpisu prác a krycieho listu.

- 6.5 Za každý deň omeškania splatnosti faktúry objednávateľ zaplatí zmluvnú pokutu 0,05 % z ceny diela.

Čl. 7 Osobitné ujednania

- 7.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje kvalitne, včas a v dohodnutej cene vykonať práce uvedené v tejto zmluve.
- 7.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri výkone predmetu plnenia zabezpečiť a dodržať bezpečnostné opatrenia.
- 7.3 Zhotoviteľ odovzdá dielo uvedené v čl. 2. protokolárne zápisom o odovzdaní.
- 7.4 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy pristupovať s odbornou starostlivosťou, a zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy technické normy a podmienky tejto zmluvy.
- 7.5 Objávateľ sa zaväzuje poskytnúť súčinnosť, ktorá je potrebná na vykonanie predmetu plnenie a to na základe prerokovanej požiadavky zhotoviteľa.
- 7.6 V prípade vzniku nepredvídateľných udalostí (vyššia moc), t. j. udalosti, ktoré nie sú závislé od vôle zmluvných strán a tieto ich nemôžu ovplyvniť (o vzniku, ako aj zániku týchto udalostí je zmluvná strana druhú zmluvnú stranu povinná písomne informovať); v prípade príkazov, zákazov a obmedzení vydanými štátnymi orgánmi alebo miestnymi správnymi orgánmi, ak neboli spôsobené konaním, resp. nekonaním zhotoviteľa, má zhotoviteľ právo na predĺženie termínu plnenia tejto zmluvy. V prípade, ak sa zhotoviteľ dostal do omeškania v zmysle vyššie uvedeného, alebo je možné predpokladať, že sa do omeškania z týchto dôvodov dostane, je možné po odsúhlasení objednávateľom predĺžiť lehotu na realizáciu diela.
- 7.7 Ak v priebehu realizácie sa vyskytnú mimoriadne a nepredvídateľné okolnosti, ktoré by ovplyvnili cenu stavebných prác a ktoré zhotoviteľ, resp. objednávateľ nemohol predvídať, prípadne bude nie z viny zhotoviteľa predĺžená doba výstavby oproti čl. 3 tejto zmluvy a zhotoviteľ preukáže, že táto zmena mala vplyv na cenu diela, môže zhotoviteľ požadovať zmenu ceny diela. Takáto zmena sa rieši dodatkom, ktorý rieši výlučne cenu alebo ekonomické podmienky plnenia pri zachovanom rozsahu plnenia podľa čl.2. Takto dodatočne vzniknuté náklady hradí objednávateľ.
- 7.8 V prípade, že sa počas realizácie stavebného diela ukáže potreba zmeny objemového alebo konštrukčného charakteru, alebo potreba naviac prác oproti pôvodne dohodnutému rozsahu prác, tieto práce musia byť zaznamenané v stavebnom denníku a odsúhlasené technickým dozom objednávateľa a budú riešené dodatkom k zmluve. Tieto práce, nad dohodnutý rozsah prác uvedený v čl. 2. tejto zmluvy, budú nasledovne ocenené. Pre úhradu vzájomne odsúhlasených naviac prác, ktorých ocenenie bolo realizované v rámci predkladanej ponuky, budú objednávateľom akceptované ceny a ekonomické podmienky dohodnuté v tejto zmluve pre obstarávaný predmet (ide o taký druh prác, ktorý bol oceňovaný v rámci pôvodnej ponuky predloženej vo verejnej súťaži). Pre taký druh naviac prác, ktorý nebol oceňovaný v pôvodnej ponuke, musí zhotoviteľ výšku ceny samostatne dohodnúť s objednávateľom, pre stanovenie tejto ceny sa môžu použiť aktuálne cenníky „CENKROS 4“.
- 7.9 V prípade nerealizovania časti prác podľa ponukového rozpočtu, zhotoviteľ nebude tieto nevykonané práce fakturovať.
- 7.10 Zhotoviteľ poskytuje záruku v zmysle obchodného zákonníka na vykonané práce 5 rokov /60 mesiacov/ ako záruku na dielo, záruka začne plynúť odovzdaním diela a podpísaním preberacieho protokolu

- 7.11 Zhotoviteľ sa zaväzuje že v prípade reklamácie zabezpečí včasné odstránenie väd v lehote do 30 dní od oznámenia.
- 7.12 Záruka sa nevzťahuje na vady spôsobené mechanickým poškodením, nevhodnou údržbou.
- 7.13 Zhotoviteľ zaplatí za omeškanie s plnením zmluvných záväzkov objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z celkovej ceny diela bez DPH uvedenej v Čl.4, bod 4.1 za každý aj začatý týždeň omeškania s odovzdaním diela.
- 7.14 Táto ZoD a práva a povinnosti z nej vyplývajúce sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a súvisiacich platných predpisov SR.
- 7.15 Platnosť ZoD nastáva nasledujúci deň po podpise obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po zverejnení v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR vyplývajúce zo zákona č. 546/2010 Z.z. ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony(d ďalej len „centrálny register zmlúv“).
- 7.16 Zmluva sa vyhotovuje v troch vyhotoveniach, z ktorých jedno vyhotovenie obdrží zhotoviteľ a dve vyhotovenia objednávateľ.

Príloha k ZoD:

1. Rozpočet v tlačenej verzii

V Martine, dňa:

Zhotoviteľ:

.....

Martin Maťko
konateľ

V Martine, dňa:

Objednávateľ:

.....

prof. MUDr. Andrea Čalkovská, DrSc.
dekanka fakulty