

## ZMLUVA O DIELO

na dodávku projektovej dokumentácie uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

### 1. ZMLUVNÉ STRANY

#### 1.1 Objednávateľ:

Názov verejného obstarávateľa: Obec Jakubany  
Sídlo: Jakubany 555, 065 12 Jakubany  
Štatutárny zástupca: JUDr. Jozef Mačuga  
IČO: 00329924  
DIČ: 2020698559  
IČ DPH:  
Tel.: 0918 803 663  
Fax:  
E-mail: starosta@jakubany.sk  
Internetová stránka: www.jakubany.sk  
Bankové spojenie: VÚB Banka a.s.  
Číslo účtu: IBAN: SK25 0200 0000 0000 1352 7602

#### 1.2 Zhotoviteľ:

Obchodné meno, alebo názov: SL PROJEKT, s.r.o.  
Sídlo: Jarmočná 1926/90A, 064 01 Stará Ľubovňa  
Štatutárny zástupca: Ing. Lukáš Sumilas  
IČO: 52125980  
DIČ: 2120901552  
Bankové spojenie: Slovenská Sporiteľňa a.s.  
Číslo účtu: SK92 0900 0000 0051 5339 0970

### 2. PREDMET PLNENIA

- 2.2. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať dielo pre objednávateľa podľa článku 3. a odovzdať ho objednávateľovi a záväzok objednávateľa, že poskytne zhotoviteľovi všetky nevyhnutné potrebné podklady a oznámi svoje požiadavky na obsah a formu diela a hotové dielo prevezme, najneskôr posledný deň lehoty na vykonanie a odovzdanie diela a zaplatí zaň zhotoviteľovi cenu za dielo podľa čl. 5.
- 2.3. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť, najmä podklady technickej špecifikácie a iné požiadavky diela, ktoré majú vplyv na rozsah a formu diela.

### 3. DIELO

- 3.2. Dielom podľa tejto zmluvy je vypracovanie projektovej dokumentácie stavby v rozsahu pre vydanie stavebného povolenia na stavbu: Prístavba k ZŠ s MŠ .
- 3.3. Minimálne požiadavky na projektovú dokumentáciu stavby

Projektová dokumentácia musí obsahovať výkresovú časť, s podrobným kótovaním a položkovaním, konštrukčné detaily stavby, presný popis výrobkov a zariadení, skladby podláh, striedch, výkazy výplňo-vých konštrukcií (okien a dverí), výkazy klampiarskych, zámočníckych a stolárskych prvkov. Výkresová časť dokumentácie, v ktorej nie je možný slovný popis jednotlivých konštrukcií, musí byť podporená textovou časťou s vysvetlením špecifikácie jednotlivých konštrukcií, ich častí, prvkov a detailov, ako aj popis zariadení a prevádzkových súborov.

#### 3.4. Požiadavky na minimálnu skladbu projektovej dokumentácie pre objekty pozemných stavieb

- sprievodná správa;
- súhrnná technická správa;
- celková situácia stavby (zastavovací plán);
- koordinačný výkres stavby;
- výkresová časť projektovej dokumentácie stavby a technická správa pre jednotlivé stavebné objekty vrátane jednotlivých profesií ako sú vykurovanie, ZTI, kanalizácia, plynovod, vzduchotechnika, elektroinštalácie a bleskozvod, pričom výkresová časť bude obsahovať výkresy výkopov a základov vrátane sklopených rezov, pôdorysy jednotlivých podlaží a strechy, krovu (vrátane výkazu tesárskych konštrukcií), rezy, pohľady, kompletný výpis výplňových prvkov, zámočníckych, stolárskych, klampiarskych výrobkov, konštrukčné detaily;
- výkresová časť projektovej dokumentácie stavby a technická správa pre prípojky (vodovodná, kanalizačná, elektrická, plynová), vrátane pozdĺžnych rezov, priečných rezov a šácht a vzorových priečných rezov;
- statický výpočet vrátane výkresovej dokumentácie a výkazov materiálov;
- energetické posúdenie stavby (tepelno-technický výpočet);
- požiarne bezpečnosť budovy;
- spevnené plochy a komunikácie – technická správa, pôdorysy, rezy vrátane skladby vrstiev;

#### 3.5. Zhotoviteľ vykoná dielo osobami oprávnenými na vykonávanie vybraných činností vo výstavbe.

### 4. LEHOTY PLNENIA ZÁVÄZKOV

4.2. Termín plnenia predmetu zmluvy podľa čl. 3. v termíne do: 17.07.2022

4.3. Ak objednávateľ neposkytne súčinnosť podľa čl. 2 tejto zmluvy, termíny plnenia zmluvy sa posúvajú o počet dní, o ktoré sa predĺži splnenie záväzku objednávateľa.

### 5. CENA ZA DIELO

5.2. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č.18/1996 Z.z. o cenách.

5.3. Cena za dielo sa dojednáva vo výške:

cena bez DPH:	13 400 EUR
DPH 20%:	EUR
cena spolu s DPH:	13 400 EUR

5.4. Dohodnutá cena zahŕňa v sebe dodanie 6 kompletných sád vyhotovení diela.

## 6. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.2. Hotové časti diela podľa čl. 3. bude zhotoviteľ fakturovať po odovzdaní časti diela podľa termínov v čl. 4 až po podpisání preberacieho protokolu objednávateľom.
- 6.3. Podkladom pre úhradu ceny za projekt alebo čiastkové plnenie bude faktúra zhotoviteľa. Faktúra je uhradená dňom pripísania finančnej čiastky na účet zhotoviteľa, za podmienky správnych náležitostí vystaveného daňového dokladu.
- 6.4. Po predložení a odsúhlasení faktúry je objednávateľ povinný vykonať úhradu v lehote 60 dní.
- 6.5. V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ práce rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia fakturovať objednávateľovi vo výške percentuálneho rozpracovania projektu. Objem prác musí byť odsúhlasený objednávateľom.

## 7. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 7.2. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy, a že bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.
- 7.3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má projekt v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 7.4. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na to upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
- 7.5. Pre prípad vady dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatne odstránenie vady. Možnosť iného dojednania nie je vylúčená. Spracovateľ sa zaväzuje prípadné vady odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie.

## 8. ĎALŠIE DOJEDNANIA

- 8.2. Zhotoviteľ bude pravidelne, informovať objednávateľa o stave rozpracovaného projektu.
- 8.3. Zhotoviteľ bude pri vypracovávaní predmetu zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť podkladmi objednávateľa a jeho pokynmi.
- 8.4. Zmena záväzku uvedeného v tejto zmluve je možná v prípadoch, ak sa zmenia východiská rozhodujúce pre uzavretie tejto zmluvy alebo pri zmenených požiadavkách objednávateľa .
- 8.5. Ak takéto zmeny vzniknú a majú vplyv na predmet alebo termín plnenia záväzku, musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny. V tomto prípade sa zmena zmluvných podmienok uskutoční formou doplnku k tejto zmluve.
- 8.6. Dielo vypracované na základe tejto zmluvy určené výhradne na dohodnutý účel. Jeho ďalšie použitie na iný ako dohodnutý účel, je možné len so vzájomným súhlasom zhotoviteľa a objednávateľa.
- 8.7. Dielo je vlastníctvom zhotoviteľa až do dňa zaplatenia ceny diela.
- 8.8. Vzhľadom na skutočnosť, že predmet zmluvy je spolufinancovaný z verejných zdrojov je zhotoviteľ povinný strpieť výkon kontroly/auditu súvisiaceho s dodávaným tovarom, prácami a službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o nenávratnom finančnom príspevku uzavretej medzi objednávateľom a poskytovateľom

verejných zdrojov, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditov a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

## 9. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 9.2. Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú podpísané zástupcami zmluvných strán.
- 9.3. K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť v lehote 7 dní odo doručenia dodatku druhej strane.
- 9.4. Na vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 9.5. Účastníci zmluvy týmto vyhlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzatvárajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
- 9.6. Táto zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach. Každá strana obdrží po jednom vyhotovení .

V Jakubanoch dňa 17.05.2022

*podpísané*

.....

objednávateľ

*podpísané*

.....

zhotoviteľ