

Dodatok č. 3

ku zmluve o nájme pozemku č. 2019/1

uzavretý podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja
platných od 1.5.2012 v znení neskorších dodatkov (ďalej len „dodatok“) medzi

Prenajímateľ Žilinský samosprávny kraj - v správe Oravskej polikliniky Námestovo

so sídlom:	Námestovo, Červeného kríža 62/30, 029 01
zastúpený:	Ing. Máriou Šiškovou, MPH, riaditeľkou
IČO:	00634875
DIČ:	2020573434
IČ DPH:	SK2020573434
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
Číslo účtu:	7000481096/8180
IBAN:	SK95 8180 0000 0070 0048 1096

/ ďalej len "prenajímateľ" v príslušnom gramatickom tvare/

a

Nájomca	Zdena Hrklová
so sídlom:	Slnecná 163/12, 029 01 Námestovo
IČO:	43522904
DIČ:	1021511271
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a.s. , pob. Námestovo
Číslo účtu:	4061592001/5600

/ ďalej len "nájomca" v príslušnom gramatickom tvare/

Čl. I

Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili medzi sebou Zmluvu o nájme pozemku č. **2019/1** zo dňa 04.12.2018, dodatok č. 1 zo dňa 13.01.2020 a dodatok č. 2 zo dňa 18.01.2022 (ďalej len zmluva), predmetom ktorej je prenájom pozemku v areáli Oravskej polikliniky Námestovo, Červeného kríža 62, č. **parcely 275/11** o celkovej ploche **10 m²**, nachádzajúceho sa v k. ú. **Námestovo**, zapísaného na **LV č. 818**, vedený Okresným úradom **Námestovo** (ďalej len predmet nájmu) za účelom poskytnutia **pozemku pod novinový stánok**.
2. Nájomcovi sa na vlastnú žiadosť mení splátkový kalendár od **01.06.2022**.
3. Na predmet nájmu bol v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja platných od 1.5.2010 v znení neskorších dodatkov vypracovaný a zverejnený zámer priameho nájmu č. **5/2018 – časť 1.3**.

Čl. II

Predmet dodatku

- 1.) **Príloha č. 1 a príloha č. 2, ktorá je súčasťou tohto dodatku v celom rozsahu nahrádza doterajšiu prílohu Zmluvy.**

Čl. III
Záverečné ustanovenia dodatku

1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť prvým dňom doby nájmu uvedenej v Čl. II. ods. 1 tohto dodatku za splnenia podmienky zverejnenia pred týmto dátumom na webovom sídle správcu; inak nadobúda tento dodatok účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle správcu.
2. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch exemplároch, z ktorých dva dostane prenajímateľ a dva nájomca.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že dodatok uzavreli slobodne, vážne a bez omylu, nebol uzavretý v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, dodatok si prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu tento dodatok podpisujú.

V Námestove dňa 16. 05. 2022

Za prenajímateľa: Ing. Mária Šišková, MPH
riaditeľka OP

Za nájomcu: Zdena Hrklová

Príloha č. 1
K Zmluve o nájme pozemku č. 2019/1

Nájomca:
Zdena Hrklová

Prenajímateľ:
Oravská Poliklinika Námestovo

1) PREDMET NÁJMU A NÁJOMNÉ:

Nebytový priestor	Výmera plochy nebytového priestoru v m ²	Ročné nájomné v €/m ²	Výška nájomného za nebytové priestory
pozemok pred rozostavanou prevádzkovou budovou	10,00	9,58	95,80
Ročné nájomné za nebyt. priestory	9,58		95,80
Mesačné nájomné za neb. priestory	Základ dane	20% DPH	Celkom
	7,98	0	7,98

2) ÚHRADA ZA POSKYTOVANÉ SLUŽBY SPOJENÉ S PREDMETOM NÁJMU:

Služby bez DPH	Mesačná suma v €
Elektrická energia	30,00
Mesačné platby spolu bez DPH	30,00

Príloha č. 2
k Dodatku č. 2 ku zmluve o nájme pozemku č. 2019/1

Nájomca: Zdena Hrklová

Prenajímateľ: Oravská poliklinika Námestovo

SPLÁTKOVÝ KALENDÁR NA ROK 2022, 2023

Dátum úhrady	Nájomné (oslobodené od DPH)	Platby za služby (bez DPH)	Úhrada spolu vrátane DPH v €
5.6.2022	7,98	30,00	37,98
5.7.2022	7,98	30,00	37,98
5.8.2022	7,98	30,00	37,98
5.9.2022	7,98	30,00	37,98
5.10.2022	7,98	30,00	37,98
5.11.2022	7,98	30,00	37,98
5.12.2022	7,98	30,00	37,98
5.1.2023	7,98	30,00	37,98
Spolu	63,87	240,00	303,84

Tento splátkový kalendár prestáva platiť doručením nového splátkového kalendára nájomcovi