

ZMLUVA O BUDÚCEJ KÚPNEJ ZMLUVE
uzatvorená v súlade § 289 a nasl. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)

ev. č. budúceho kupujúceho: 220488-L13.0319.16.0003-ZBZ_KZ

I. ZMLUVNÉ STRANY

Názov:	Obec Brestovany
Sídlo:	J. Nižňanského 6, 919 27, Brestovany
Zastúpená:	Ing. Ondrej Kuhajda - starosta
IČO:	00 312 312

(ďalej len „Budúci predávajúci“)

a

Západoslvenská distribučná, a.s.

Sídlo:	Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava
Zapísaná v:	Obchodný register Okresného súdu Bratislava I oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B
Zastúpená:	Ing. Miloš Karas – vedúci úseku riadenia investícií na základe poverenia č. 00407-URI-POIN zo dňa 13.04.2021 Ing. Xénia Albertová – vedúca riadenia vlastníckych vzťahov na základe poverenia č. 00407-URI-POIN zo dňa 13.04.2021
IČO:	36 361 518
IČ DPH:	SK2022189048
IBAN:	SK59 1100 0000 0026 2610 6826

(ďalej len „Budúci kupujúci“)

(Budúci predávajúci a Budúci kupujúci ďalej spoločne len „Zmluvné strany“)

II. ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Budúci predávajúci je výlučným vlastníkom, v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku, nehnuteľnosti - pozemku registra KN-E parc. č. 164/107 o výmere 34900 m², druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie, nachádzajúcom sa v katastrálnom území Veľké Brestovany, obec Brestovany, okres Trnava, zapísaného na liste vlastníctva č. 400 (ďalej len „Pôvodný pozemok“). Kópia listu vlastníctva tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
2. Budúci kupujúci je držiteľom povolenia na podnikanie v elektroenergetike v rozsahu distribúcia elektriny vydaného rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „Povolenie“) a zabezpečuje prevádzkovanie distribučnej sústavy na vymedzenom území, na ktorom sa nachádza aj Pôvodný pozemok.
3. Budúci kupujúci v rámci stavby „TT_ Brestovany, Družstevná-VNK, TS, NNK“ (ďalej len „Plánovaná stavba“) vybuduje na vlastné náklady a nebezpečenstvo elektroenergetické stavby a zariadenia distribučnej sústavy, vrátane distribučnej transformačnej stanice.
4. V rámci Plánovanej stavby bude na Pôvodnom pozemku umiestnená distribučná transformačná stanica, a to na časti Pôvodného pozemku vyznačenej vo výkrese č. 4 z 05/2021, vyhotoviteľ Západoslvenská distribučná a. s. v rámci zákazky L13.0319.16.0003 , ktorý je súčasťou projektovej dokumentácie Plánovanej stavby, (ďalej len „Predbežný plán“).
5. Časť Pôvodného pozemku, na ktorom sa v rámci Plánovanej stavby vybuduje distribučná transformačná stanica, bude odčlenená z Pôvodného pozemku geometrickým plánom na oddelenie (ďalej len „Geometrický plán“), čím vznikne nový pozemok o výmere cca 22 m² (ďalej len „Budúci predávaný pozemok“). Vypracovanie Geometrického plánu zabezpečí na vlastné náklady Budúci kupujúci. Budúci kupujúci doručí Geometrický plán

- Budúcemu predávajúcemu najneskôr s výzvou na uzavretie kúpnej zmluvy.
6. Za účelom zabezpečenia vlastníckeho práva Budúceho kupujúceho k Budúcemu predávanému pozemku z dôvodu výstavby distribučnej transformačnej stanice na Budúcom predávanom pozemku, Budúci predávajúci má záujem previesť do vlastníctva Budúceho kupujúceho a Budúci kupujúci má záujem nadobudnúť do svojho výlučného vlastníctva Budúci predávaný pozemok.

III. PREDMET ZMLUVY

1. Touto zmluvou sa Budúci predávajúci zaväzuje, že do 15 kalendárnych dní odo dňa obdržania písomnej výzvy Budúceho kupujúceho uzavrie s Budúcim kupujúcim kúpnu zmluvu, predmetom ktorej bude predaj Budúceho predávaného pozemku Budúcemu kupujúcemu (ďalej len „Kúpna zmluva“).

IV. VÝZVA NA UZATVORENIE KÚPNEJ ZMLUVY

1. Budúci kupujúci je oprávnený vyzvať Budúceho predávajúceho k uzatvoreniu Kúpnej zmluvy písomnou výzvou kedykoľvek po nadobudnutí platnosti a účinnosti tejto zmluvy, najneskôr do 6 mesiacov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia povoľujúceho užívanie distribučnej transformačnej stanice (ďalej len „Kolaudačné rozhodnutie“).
2. Výzva na uzatvorenie Kúpnej zmluvy a akákoľvek korešpondencia s ňou spojená musí byť zaslaná doporučenou zásielkou na adresu Budúceho predávajúceho uvedenú v čl. I. tejto zmluvy, alebo inú adresu, ktorú Budúci predávajúci Budúcemu kupujúcemu písomne na tento účel oznámi.
3. Prílohou výzvy na uzatvorenie kúpnej zmluvy bude návrh Kúpnej zmluvy vypracovaný v súlade s touto zmluvou a kópia Geometrického plánu .
4. Výzva na uzatvorenie Kúpnej zmluvy sa bude považovať za doručенú aj v prípade ak sa vráti Budúcemu kupujúcemu ako nedoručená, alebo v prípade odmietnutia jej prevzatia Budúcim predávajúcim.

V. KÚPNA CENA

1. Kúpna cena bude v Kúpnej zmluve stanovená dohodou Zmluvných strán vo výške **45,- €**, slovom: **štyridsaťpäť Euro**, za 1 m² výmery Budúceho predávaného pozemku.
2. Ak Budúci predávajúci v čase uzatvorenia Kúpnej zmluvy bude pre účely Kúpnej zmluvy považovaný za zdaniteľnú osobu podľa príslušných právnych predpisov, ku kúpnej cene dohodnutej v čl. V., ods. 1. tejto zmluvy bude pripočítaná suma DPH vo výške vyplývajúcej z príslušných právnych predpisov platných v čase uzatvorenia Kúpnej zmluvy. Ak Budúci predávaný pozemok nebude mať v čase uzatvorenia Kúpnej zmluvy charakter stavebného pozemku, suma DPH vo výške vyplývajúcej z príslušných právnych predpisov platných v čase uzatvorenia Kúpnej zmluvy nebude ku kúpnej cene dohodnutej v čl. V., ods. 1. tejto zmluvy pripočítaná.
3. Kúpnu cenu Budúci kupujúci zaplatí Budúcemu predávajúcemu na základe Kúpnej zmluvy, ktorú Zmluvné strany uzatvoria v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve.

VI. VYPRACOVANIE KÚPNEJ ZMLUVY A VKLAD DO KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

1. Vypracovanie Kúpnej zmluvy zabezpečí na vlastné náklady Budúci kupujúci.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností na podklade Kúpnej zmluvy, spolu so všetkou dokumentáciou a prílohami, ktoré vyžadujú príslušné právne predpisy, podá Budúci kupujúci.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že úhradu správnych poplatkov spojených s podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností z Kúpnej zmluvy bude znášať Budúci kupujúci.

VII. VYHLÁSENIA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Budúci predávajúci sa zaväzuje, že až do okamihu splnenia alebo zániku všetkých povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy sa zdrží akéhokoľvek konania, ktoré by bránilo alebo znemožnilo uzatvorenie Kúpnej zmluvy podľa tejto zmluvy. Budúci predávajúci sa najmä zaväzuje, že Budúci predávaný pozemok neprevedie do vlastníctva inej osoby bez súhlasu Budúceho kupujúceho a ani ho nezataží právom tretích osôb akéhokoľvek druhu.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že si navzájom poskytnú všetku súčinnosť nevyhnutne potrebnú v súvislosti s uzavretím a plnením tejto zmluvy.

3. Budúci predávajúci vyhlasuje, že je oprávnený s Pôvodným pozemkom nakladať, a že na ňom neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená, záložné práva ani iné práva tretích osôb.
4. Budúci predávajúci prehlasuje, že získal všetky potrebné súhlasy na predaj Budúceho predávaného pozemku Budúcemu kupujúcemu pred podpísaním tejto zmluvy. Predaj budúceho predávaného pozemku Budúcemu kupujúcemu bol schválený Obecným zastupiteľstvom na zasadnutí dňa 29.04.2022. Kópia výpisu z uznesenia Obecného zastupiteľstva číslo 019/2022-OZ tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
5. Ak Budúci predávajúci nesplní záväzok uzavrieť Kúpnu zmluvu na základe výzvy Budúceho kupujúceho vykonanej v súlade s čl. IV. tejto zmluvy, môže Budúci kupujúci požadovať, aby obsah Kúpnej zmluvy určil súd alebo môže požadovať náhradu škody, ktorá mu bola spôsobená porušením záväzku Budúceho predávajúceho uzavrieť Kúpnu zmluvu.

VIII. UMIESTNENIE STAVBY DISTRIBUČNEJ TRANSFORMAČNEJ STANICE

1. Budúci predávajúci týmto udeľuje Budúcemu kupujúcemu svoj súhlas s umiestnením, výstavbou a užívaním Plánovanej stavby na časti Pôvodného pozemku, a to výslovne aj pre účely územného konania, stavebného konania a kolaudačného konania, a prenecháva touto zmluvou Budúcemu kupujúcemu časť Pôvodného pozemku za účelom realizácie výstavby Plánovanej stavby.

IX. SPOLOČNÉ USTANOVENIA

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami. Ak je však ktorákoľvek zo Zmluvných strán povinná osoba podľa § 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon o slobode informácií“), táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že Budúci predávajúci je povinná osoba podľa § 2 Zákona o slobode informácií. Budúci predávajúci ako povinná osoba podľa § 2 Zákona o slobode informácií zverejní túto zmluvu najneskôr do 30 kalendárnych dní odo dňa jej platnosti a doručí Budúcemu kupujúcemu písomné potvrdenie o zverejnení tejto zmluvy do 10 kalendárnych dní odo dňa jej zverejnenia.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:
Príloha č. 1: Kópia listu vlastníctva č. 400, kat. územie Veľké Brestovany
Príloha č. 2: Kópia Predbežného plánu
Príloha č. 3: Kópia výpisu z uznesenia Obecného zastupiteľstva číslo 019/2022-OZ
4. Vzťahy Zmluvných strán založené touto zmluvou, ktoré táto zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
5. V prípade, že ktorékoľvek ustanovenie tejto zmluvy bude súdom alebo príslušným štátnym orgánom z akéhokoľvek dôvodu prehlásené za neplatné, nedostatočne určité alebo nevykonateľné, Zmluvné strany sa zaväzujú odstrániť dodatkom tejto zmluvy takúto neplatnosť, nedostatočnú určitosť alebo nevykonateľnosť takým spôsobom, aby bol zmysel tejto zmluvy naplnený.
6. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody Zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných Zmluvnými stranami.
7. Zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch rovnakej právnej sily, pričom po podpise tejto zmluvy Zmluvnými stranami Budúci predávajúci obdrží 1 vyhotovenie tejto zmluvy a Budúci kupujúci obdrží 3 vyhotovenia tejto zmluvy.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, túto zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, táto zmluva nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, túto zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.

9. Osobné údaje, ktoré sú súčasťou tejto zmluvy, sú spracúvané v súlade s informáciami o ochrane osobných údajov, ktoré sú dostupné vždy v aktuálnom znení na www.zsdis.sk/GDPR.

Budúci predávajúci

V Brestovanoch dňa 12.5.2022

podpis : _____
meno : Ing. Ondrej Kuhajda
funkcia : starosta
obce Brestovany

Budúci kupujúci

V Bratislave dňa 10-05-2022

podpis : _____
meno : Ing. Miloš Karas
funkcia : vedúci úseku riadenia investícií
Západoslovenská distribučná, a.s.

podpis : _____
meno : Ing. Xénia Albertová
funkcia : vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
Západoslovenská distribučná, a.s.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Trnava
 Obec: **BRESTOVANY**

Vytvorené cez katastrálny portál

Katastrálne územie: **Veľké Brestovany**

Dátum vyhotovenia **24.03.2022**

Čas vyhotovenia: **13:12:43**

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 400

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
140/ 4	55	záhrada	4	1		
140/ 5	55	záhrada	4	1		
145/ 8	383	záhrada	4	1		
162/ 1	1778	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		
162/ 2	53	záhrada	4	1		
162/ 3	232	vodná plocha	11	1		
163/ 2	819	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
164/ 3	195	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
164/ 10	9	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
164/ 25	341	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
164/ 26	220	zastavaná plocha a nádvorie	15	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 164/ 26 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 270.						
164/ 27	225	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
164/ 28	204	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
164/ 30	716	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
164/ 48	7	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 164/ 48 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 6.						
164/ 51	3367	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		
165/ 1	301	vodná plocha	11	1		
166	47	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		
226	1400	zastavaná plocha a nádvorie	22	2		
294	1780	zastavaná plocha a nádvorie	22	2		
358	1780	zastavaná plocha a nádvorie	22	2		108
448	2931	zastavaná plocha a nádvorie	22	2		108
758/ 2	729	ostatná plocha	37	1		
851	201	vodná plocha	11	2		
853	907	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		
854	2306	vodná plocha	11	2		
961/ 22	216	orná pôda	1	1		
1067/ 1	2242	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		
1072	1935	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

1 - Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu

18 - Pozemok, na ktorom je dvor

4 - Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny

11 - Vodný tok (prírodný - rieka, potok; umelý - kanál, náhon a iné)

Druh chránenej nehnuteľnosti:

108 - Chránené vtáčie územie

Umiestnenie pozemku:

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo **Výmera v m2** **Druh pozemku** **Spôsob využ. p.** **Umiest. pozemku** **Právny vzťah** **Druh ch.n.**
 2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce
 1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest pozemku
164/ 7	919	zastavaná plocha a nádvorie			
164/107	34900	zastavaná plocha a nádvorie	0		2
167	1248	orná pôda	0		1
298	21659	orná pôda	0		1
395	21709	orná pôda	0		2
445	741	orná pôda	0		2
451	1762	orná pôda	0		2
452	38948	orná pôda	0		2
684	21	záhrada	0		2
685	31	záhrada	0		1
852	1394	zastavaná plocha a nádvorie	0		1
856	653	vodná plocha	0		1
1023/ 1	8811	orná pôda	0		2
1023/ 2	135	orná pôda	0		1
			0		2

Legenda:
 Umiestnenie pozemku:
 2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce
 1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
147	52/ 2	11	dom smútku		1

Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 147 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 696.

Legenda:
 Druh stavby:
 11 - Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum
 Kód umiestnenia stavby:
 1 - Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo **Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a** **Spoluvlastnícky podiel**
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:	Vlastník	
1	Obec Brestovany, J.Nižňanského 6, Brestovany, PSČ 919 27, SR	1 / 1
IČO :	312312	
Titul nadobudnutia	Dodatok k del.protokolu Fin.319/94, Fin.1364/93 - 34/94	
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis, Listina č.27/2000 o USČ zo dňa 4.12.2000, geom.pl.č.33/2000 - 8/01	
Titul nadobudnutia	V 2035/01 - Kúpna zmluva právopl.dňa 27.7.2001 - 38/01	
Titul nadobudnutia	Na parc.č.164/10,164/48 - Protokol o delimitácii č.j.A 2001/13234 15/2001 zo dňa 17.8.2001 - 44/01	
Titul nadobudnutia	Na p.č.162/1 - V 4268/01-Kúpna zmluva právoplatná dňa 14.6.2002 - 47/02	
Titul nadobudnutia	Na E-parc.č.164/7 - Žiadosť Ocu Brestovany zo dňa 19.12.2002 - 65/02	
Titul nadobudnutia	Na parc.č.852: Ocu Brestovany-žiadosť o zápis nek.n.parcely zo dňa 10.6.2003 - 27/03	
Titul nadobudnutia	Na parc.č.1063/2: Z 3273/07 - Žiadosť o zápis, Delimitačný dodatok č.2007/04955 zo dňa 27.9.2007 - v.z.52/07	
Titul nadobudnutia	Na parc.č. 145/8: V 6866/13 - Kúpna zmluva, vklad povolený dňa 6.3.2014, GP č.67/2013 - 20/14	
Titul nadobudnutia	Na parc.č. 140/4, 140/5: V 3284/14 - Kúpna zmluva, vklad poolený dňa 11.7.2014 - 72/14	
Titul nadobudnutia	Na parcely registra C č. 851, 854: Z 2506/2010 - Žiadosť o zápis, Dodatok k delimitačnému zoznamu 2010/01496 zo dňa 8.6.2010 - 125/17	
Titul nadobudnutia	Na parcely registra E č. 684, 685: V 4294/2017 - Kúpna zmluva, vklad povolený dňa 19.9.2017 - 128/17	
Titul nadobudnutia	Na parcely registra E č. 298, 395: Z 4188/2017 - Žiadosť o zápis, Dodatok k delimitačnému protokolu 2017/024526 zo dňa 25.7.2017 - 132/17	
Titul nadobudnutia	Na parcely registra C č. 162/3, 165/1 a parcelu registra E č. 856: Z 98/2018 - Žiadosť o	

Por. číslo *Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka*

IČO : 312312

Titul nadobudnutia zápis, Dodatok k delimitačnému protokolu 2017/026080 zo dňa 18.10.2017 - 30/18
Na parcelu registra C č. 961/22: V 2397/2021 - Kúpna zmluva, vklad povolený dňa 27.04.2021 - 41/21

Účastník právneho vzťahu: Nájomca

2 TAPOS, Trnavská poľnohospodárska spoločnosť, s.r.o., Zelenečská 28, Trnava, PSČ 917 02, SR /

IČO : 34114696

K vlastníkovi por.č. 1 je pod por.č. 2 nájom na pozemky parcely registra E č. 445, 451, 452, N 878/2019 - Nájomná zmluva č. 1905/050 zo dňa 10.9.2017 (nájom do 31.12.2026) - 182/19

ČASŤ C: ĎARCHY

Por.č.:

Z 798/09 - Na parc.reg. E č. 448: „ Vecné bremeno podľa zákona č. 656/2004 o energetike: Právo umiestniť a prevádzkovať nadzemné elektrické vedenie 400kV, súvisiace zariadenia, inžinierske siete a striepie ochranné pásmo na parc.č. 448 v rozsahu vyznačenom v GP č. 432/2008 v prospech: E.ON Elektrárne s.r.o. Trakovice, IČO: 36 239 593 „

Návrh na zápis zo dňa 6.3.2009 - v.z. 15/09

Vecné bremeno - na parc.reg. C č. 1067/1, 1072 spočívajúce v práve Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, na zriadenie a uloženie elektroenergetickej stavby 'Brestovany Družstevná ul. - NNK' v rozsahu podľa GP č. 60/2012 a tiež v práve vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za účelom zriadenia a uloženia elektroenergetickej stavby a za účelom užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie, odstránenia a akýchkoľvek iných stavebných úprav oprávneného - Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518 a ním poverených osôb, V 5760/12 - Zmluva o zriadení vecného bremena právopl.dňa 13.12.2012 - v.z.70/12, 36/17

Z 1278/12: Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 69 ods. 10 zákona č. 656/2004 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518, podľa geometrického plánu č. 401/2011, úradne overeného pod č. 1416/2011 na pozemku registra E KN č. 445, týkajúci sa elektroenergetického zariadenia: 2x110 kV vedenie č. 8782 na trase Rz Križovany - V 1 Jaslovské Bohunice a vedenie č. 8761 na trase Rz Trnava II - Rz Trnava I - 93/13

Z 798/09 - Na parc.reg. E č. 395: „ Vecné bremeno podľa zákona č. 656/2004 o energetike: Právo umiestniť a prevádzkovať nadzemné elektrické vedenie 400kV, súvisiace zariadenia, inžinierske siete a striepie ochranné pásmo v rozsahu vyznačenom v GP č. 431/2008 ako parcela č.290/7 v prospech: E.ON Elektrárne s.r.o. Trakovice, IČO: 36 239 593 „ Návrh na zápis zo dňa 6.3.2009 - v.z. 15/09

Z 1384/2019: Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518, podľa geometrického plánu č. 696/2018, úradne overeného pod č. 3/2019 na pozemok parcela registra C č. 1072, týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 206 na trase Rz Trnava Centrum - Rz Šulekovo - 88/19

Iné údaje:

Na parc.č.162/1: Pôd.K2002/50105 - Rozhodnutie OÚ v Trnave právoplatné dňa 7.8.2002 - 47/02

R 433/04 - Zn.284/2004-Obec-Žiadosť o zmenu názvu zo dňa 29.9.2004 - 43/04

'Z 6498/14 Na pozemky registra C KN parc.č. 294, 358, 448: Chránené vtáčie územie: Špačinsko - nižnianske polia - 37/15'

Z 183/16 - Žiadosť o výmaz stavieb, Rozhodnutie o zrušení súp.čísła zn.1/2016 zo dňa 13.1.2016, Potvrdenie zo dňa 15.3.2016 - 55/16

R 161/2017 - Západoslovenská distribučná, a.s. - Žiadosť o zmenu obchodného mena v KN zo dňa 31.01.2017 - 36/17

X 54/2018 - Protokol o oprave chyby zo dňa 26.07.2018 (oprava SPM parc.reg. C č. 165/1) - 141/18

2 K vlastníkovi por.č. 1 je pod por.č. 2 nájom na pozemky parcely registra E č. 445, 451, 452, N 878/2019 - Nájomná zmluva č. 1905/050 zo dňa 10.9.2017 (nájom do 31.12.2026) - 182/19

Poznámka:

Bez zápisu.

ZAKLADNE UDAJE VN:
 NAPÄTOVÁ SÚSTAVA VN: 3/AC, 22kV, 50Hz, II
 OCHRANA PRED ZÁSAHOM ELEKTRICKÝM PRÚDOM:
 STN EN 61936-1 :8/2011 + OAC :7/2012 + OAC2 :6/2013 + ZA1 :1/2015 + Z*A1 :1/2016
 STN EN 50522 :8/2011
 V NORMÁLNEJ PREVÁDZKE: KRYTMI, ZÁBRANOU, UMÍSTENÍM MIMO DOSAH
 PRI PORUČIE: ZEMENÍM
 UZEMNENIE: STN EN 61936-1 :8/2011 + OAC :7/2012 + OAC2 :6/2013 + ZA1 :1/2015 + Z*A1 :1/2016,
 STN EN 50522 :8/2011

ZAKLADNE UDAJE NN:
 NAPÄTOVÁ SÚSTAVA NN: 3/PEN, AC, 400/230V, 50Hz, TN-C
 OCHRANA PRED ZÁSAHOM ELEKTRICKÝM PRÚDOM – STN 33 2000-4-41 :3/2019 + ZA11 :3/2019
 411. OCHRANNE OPATRENIE: SAMOČINNÉ ODPOJENIE NAPÁJANIA
 411.2 POŽIADAVKY NA ZAKLADNÚ OCHRANU
 PRÍLOHA A
 A.1 – ZAKLADNÁ IZOLÁCIA ŽIVÝCH ČÁSTI
 A.2 – ZÁBRANY ALEBO KRYTY
 411.3 POŽIADAVKY NA OCHRANU PRI PORUČIE
 411.3.1 OCHRANNE UZEMNENIE A OCHRANNE POSPÁJANIE
 411.3.2 SAMOČINNÉ ODPOJENIE PRI PORUČIE
 UZEMNENIE: STN 33 2000-5-54 :8/2012 + O*1 :7/2014 + ZA11 : 2/2018
 OCHRANNE PÁSMO: NN kábelové vedenie – 1m na obe strany od kraja kábla



Vedúci: Ing. Pavlína Galbavá	Vypracoval:					
Zodpovedný projektant: Ing. Ján Baránek						
Projektant: Ing. Ján Baránek						
Miesto stavby/ Kátelier: Brestovany						
Investor/objedávateľ: Západoslovenská distribučná, a.s.						
Stavba: BRESTOVANY, Družstevná – VNK,TS,NNK						
Súbor/Objekt: SO-01 VN kábelová prípojka PS-01 trafostanica EH6, 250kVA SO-02 NN kábelové vedenia						
Obseň:						
Číslo záznamy: L13.0319.16.0003	Dátum: 5/2021	Mierka: 1:200	Formát: ZA4	Stupeň: SP	Sada č.:	Výkres č. 4

Obec Brestovany
Obecný úrad, J. Nižnanského 6, 919 27 Brestovany

Brestovany 04.05.2022

Vec: Výpis z uznesenia Obecného zastupiteľstva

Obecné zastupiteľstvo v Brestovanoch po prerokovaní na svojom zasadnutí dňa 29.04.2022 a svojim uznesením č. 019/2022-OZ

schvaľuje

odpredaj obecného majetku časť parcely č. 164/107 registra „C“ k. ú. Veľké Brestovany, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere cca 22 m² na ul. Mlynskej, na základe osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Ing. Ondrej Kuhajda
starosta obce



Vypracovala: Vašková