ZMLUVA O DIELO č. .....

uzavretá podľa § 261 ods. 2 a § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „**zmluva**")

Článok I
Zmluvné strany

1.1 **Objednávateľ** : **Mestská časť Bratislava - Karlova Ves**
sídlo : Námestie sv. Františka č. 8, 842 62 Bratislava
IČO : 00 603 520
štatutár : Dana Čahojová, starostka
DIČ : 2020919164
IČ DPH : nie je platiteľom DPH
bankové spojenie : Prima banka Slovensko, a.s.
číslo účtu (IBAN) : SK19 5600 0000 0018 0414 3001
(ďalej len „ **objednávateľ** ")

a

1.2 **Zhotoviteľ** : **AK builders, s.r.o.**
sídlo : Cabanova 19, Bratislava 84102
IČO : 51 773 082
štatutár : Adrián Kaluža
DIČ : 2120792916
IČ DPH : SK2120792916
zápis : obchodný register Okresného súdu Bratislava, oddiel s.r.o., vložka číslo 129376/B
(ďalej len „**zhotoviteľ**")
(ďalej objednávateľ a zhotoviteľ spolu len „**zmluvné strany**")

Článok II
Predmet zmluvy

2.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa vo vlastnom mene, na vlastné náklady a na vlastné nebezpečenstvo dielo s názvom: **„Obnova MŠ Kolísková tretia etapa"** (ďalej len „**dielo**"), spočívajúce v stavebných prácach v interiéri celej materskej školy na Kolískovej ul. č. 14 v Bratislave, so súpisným číslom 3138, nachádzajúcej sa na pozemkoch s parcelnými číslami 1426/67, 1426/642 a 1426/643, v katastrálnom území Karlova Ves, ktorá je zapísaná na liste vlastníctva č. 4708, vedenom Okresným úrad Bratislava, katastrálny odbor, ktorého rozsah je presne špecifikovaný v jednotlivých ustanoveniach tohto článku a vyplýva z:

a) položkovitého rozpočtu k dielu (ďalej len „**rozpočet**"), ktorý tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy,

b) vybranej časti projektovej dokumentácie s názvom: „Prepracovanie projektu pre stavebné povolenie a pre realizáciu stavby „Obnova materskej školy Kolísková, Bratislava Karlova Ves“ vypracovanej Ing. arch. Jurajom Besedom, dostupnej u objednávateľa (ďalej len „projektová dokumentácia“),
c) časového harmonogramu prác zhotoviteľa (ďalej len „**časový harmonogram**“), ktorý tvorí Prílohu č. 2 tejto zmluvy,
d) návrhu na plnenie kritérií z ponuky zhotoviteľa ako uchádzača (ďalej len „**ponuka zhotoviteľa**“), ktorá tvorí Prílohu č. 3 tejto zmluvy.

2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje uskutočniť práce v rozsahu ako je uvedené vyššie a to najmä:
a) demontáž, dodávka a montáž PVC na chodby,
b) demontáž, dodávka a montáž PVC na schodiská (stupne a podesty),
c) demontáž, dodávka a montáž dlažby na vstupy a chodbu,
d) demontáž, dodávka a montáž podhľadu do tried a herní,
e) demontáž, dodávka a montáž nových svietidiel do tried a herní, vrátane potrebnej elektroinštalácie ovládania a zapojenia,
f) maľovanie celej materskej školy,
g) odvoz a likvidácia odpadu.

2.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne a včas dokončené dielo, ktoré bude bez vád a nedorobkov, prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie v tejto zmluve dohodnutú cenu a tiež, že bude poskytovať zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie počas celej doby trvania tejto zmluvy.

2.4 Predmet zmluvy zahŕňa i uvedenie zrealizovaného diela trvalej povahy do prevádzky, vrátane odovzdania príslušných dokladov objednávateľovi a jeho zaškolenie obsluhy zariadení, ktoré sú súčasťou diela prípadne jeho stavebnej časti podľa tejto zmluvy a ďalších činností, ktoré s prevádzkou diela súvisia.

2.5 Dielom sa rozumie dodanie všetkých materiálov a vykonanie všetkých prác a krokov definovaných touto zmluvou, vrátane všetkých prípravných prác a služieb súvisiacich s realizáciou diela. Za súčasť diela sa považujú práce, veci a služby aj v prípade, ak nie sú v tejto zmluve a jej prílohách výslovne uvedené, ale sú nevyhnutné na riadne vykonanie diela podľa tejto zmluvy a zhotoviteľ o nich s prihliadnutím na vlastné odborné znalosti a s vynaložením všetkej odbornej starostlivosti vedel alebo vedieť mal a mohol.

2.6 Súčasťou dodávky diela zhotoviteľom je aj dodanie nasledovnej dokumentácie:
a) harmonogram stavebných prác,
b) fotodokumentácia o priebehu stavebných prác,
c) doklady podľa ods. 10.1 tejto zmluvy,

2.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo riadne a včas. Za kvalitu a včasnosť vykonania diela zodpovedá zhotoviteľ v rozsahu tejto zmluvy a v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo podľa tejto zmluvy, t. j. zhotoviť všetky jeho časti spočívajúce v dodávke, ako aj vo vykonaní stavebných prác, ktoré musia byť dodané kompletne a v príslušnej kvalite zodpovedajúcej projektovej dokumentácii a ďalším podkladom podľa ods. 2.1 tejto zmluvy, vrátane ich prípadných zmien. Dielo, ako aj jeho jednotlivé časti, musia tiež zodpovedať platným normám STN, ISO, technickým požiadavkám na stavebné výrobky podľa zákona

č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ostatným všeobecne záväzným právnym predpisom. To isté sa vzťahuje aj na výrobky, zariadenia a dodávky použité zhotoviteľom pri realizácii diela, ktorých použitie musí byť povolené v Slovenskej republike. Zhotoviteľ zodpovedá za úplné a kvalitné prevedenie a funkčnosť diela v rozsahu a parametroch stanovených v projektovej dokumentácii a ustanoveniach tejto zmluvy, vrátane jej príloh.

2.8 Zhotoviteľ zaistí a predloží objednávateľovi certifikáty, atesty a protokoly o vykonaných skúškach a všetky potrebné dokumenty, vydané príslušnými orgánmi a inštitúciami Slovenskej republiky, ktoré preukazujú, že vyprojektované, zhotovené, odovzdané a vyskúšané dielo je v súlade s technickými normami, predpismi bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi. Všetky predložené doklady, potrebné podľa tejto zmluvy musia byť platné v Slovenskej republike, musia obsahovať údaj o krajine pôvodu a o technických parametroch dokladovaného materiálu a musia byť preložené do slovenského jazyka.

2.9 Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou predmetu tejto zmluvy, s podmienkami verejného obstarávania objednávateľa (súťažnými podkladmi), staveniskom a ostatnými východiskovými podkladmi tejto zmluvy, vrátane projektovej dokumentácie. Zhotoviteľovi sú známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k zhotoveniu diela. Zhotoviteľ si je vedomý toho, že v priebehu realizácie stavebných prác nemôže uplatňovať zmeny a nároky na úpravu zmluvných podmienok z dôvodu, ktoré mohol zistiť už pri oboznámení sa s podkladmi tejto zmluvy a stavom staveniska pred uzavretím tejto zmluvy. Všetky úkony potrebné k zhotoveniu diela sú predmetom činnosti zhotoviteľa. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený a odborne spôsobilý vykonať dielo podľa tejto zmluvy, pričom disponuje takými personálnymi a materiálnymi kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k vykonaniu diela potrebné.

2.10 Zhotoviteľ postupuje pri zhotovovaní diela samostatne, pričom je viazaný pokynmi objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný s odbornou starostlivosťou skúmať či pokyny dané mu objednávateľom sú vhodné k vykonaniu diela. V prípade, ak zhotoviteľ bez zbytočného odkladu neupozorní objednávateľa na nevhodnosť jeho pokynov, zodpovedá sám za vady diela, ktoré boli týmto pokynom zapríčinené. V prípade, ak bude objednávateľ písomne trvať na týchto svojich pokynoch napriek skutočnosti, že bol na dôvod ich nevhodnosti zhotoviteľom písomne upozornený, tak zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela priamo zapríčinené nevhodnosťou týchto pokynov.

2.11 Zmluvné strany sa dohodli, že akákoľvek zmena na diele oproti pôvodne navrhnutému technickému riešeniu musí byť odsúhlasená štatutárnymi orgánmi oboch zmluvných strán formou písomného dodatku k tejto zmluve a za podmienok dodržania všeobecne záväzných právnych predpisov.

2.12 Na účely plnenia tejto zmluvy sa pod pojmom „oprávnení zástupcovia" zmluvných strán alebo „oprávnené osoby" zmluvných strán, rozumejú zamestnanci objednávateľa a zhotoviteľa, ktorých oprávnenie konať, resp. vykonávať a zabezpečovať činnosti potrebné pre účelné a úspešné plnenie predmetu tejto zmluvy, vyplýva najmä z ich pracovnej náplne alebo z pracovného zaradenia, spôsobu konania, prípadne z opisu pracovnej činnosti, z príslušných interných riadiacich aktov zamestnávateľa alebo z osobitného písomného poverenia.

Oprávneným zástupcom zmluvnej strany môže byť v osobitných alebo odôvodnených prípadoch aj iná osoba, než zamestnanec, ak má k zmluvnej strane preukázateľne iný právny vzťah.

2.13 Zmluvné strany sa dohodli, že oprávnenými zástupcami zmluvných strán pre zabezpečovanie vzájomného kontaktu zmluvných strán a riadnu realizáciu tejto zmluvy sú:

a) **za objednávateľa:**
meno a priezvisko :
e-mail :
telefónne čísla :

b) **za zhotoviteľa:**
meno a priezvisko :
e-mail :
telefónne číslo :

Článok III
Miesto plnenia

3.1 Miestom plnenia je budova materskej školy Kolískova na Kolískovej ul. č. 14 v Bratislava, so súpisným číslom 3138, nachádzajúca sa na pozemkoch s parcelnými číslami 1426/67, 1426/642 a 1426/643 v katastrálnom území Karlova Ves, ktorá je zapísaná na liste vlastníctva č. 4708, vedenom Okresným úrad Bratislava, katastrálny odbor (ďalej len **„stavenisko“**).

Článok IV
Čas plnenia

4.1 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať stavenisko zhotoviteľovi **do 5 dní** od účinnosti tejto zmluvy.

4.2 Z odovzdania staveniska zhotoviteľovi bude vyhotovená Zápisnica o prevzatí staveniska, ktorú podpíšu oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán.

4.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s realizáciou diela najneskôr **do 5 dní** od protokolárneho odovzdania staveniska zo strany objednávateľa.

4.4 Termín protokolárneho odovzdania riadne zhotoveného a dokončeného diela objednávateľovi je stanovený **do 30.7.2022**.

4.5 Ak zhotoviteľ pripraví riadne zhotovené dielo na odovzdanie pred termínom dohodnutým v ods. 4.4 tejto zmluvy, tak objednávateľ sa zaväzuje toto riadne zhotovené a dokončené dielo prevziať od zhotoviteľa aj v takomto skoršom termíne.

4.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bez závažného dôvodu nepreruší stavebné práce na diele a ani neopustí stavenisko na dobu dlhšiu ako 5 dní.

4.7 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak nastanú okolnosti osobitného zreteľa, ktoré zhotoviteľ nemohol predpokladať a ktorých príčina ani nie je preukázateľne na strane zhotoviteľa a ktoré súčasne neumožňujú realizáciu prác a dodávok pri dodržaní technologických postupov v zmysle príslušných STN a ktoré majú významný vplyv na poskytnutie záruky na dielo samotné, posunie sa termín dokončenia diela o dobu, počas ktorej nebolo možné objektívne tieto práce a dodávky realizovať. Zhotoviteľ bezodkladne, najneskôr do 24 hodín od vzniku takýchto okolností na ne upozorní objednávateľa a ich existenciu preukáže predložením zápisov v stavebnom denníku a príslušných STN zástupcovi objednávateľa. Zhotoviteľ zabezpečí stavbu pred opustením tak, aby na diele nevznikli škody počas doby prerušenia prác.

4.8 Ak sa po splnení dôvodov uvedených v ods. 4.7 tejto zmluvy mení konečný termín zhotovenia diela, zmluvné strany po vzájomnej dohode uzavrú očíslovaný dodatok k tejto zmluve, v ktorom uvedú dôvody zmeny lehôt a úpravu príslušných lehôt, vrátane konečného termínu odovzdania diela.

Článok V
Cena diela

5.1 Cena diela je dojednaná v eurách (EUR) na základe rozpočtu, ktorý je záväzný, úplný a v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou č. 87/1996 Z. z., ktorou sa tento zákon vykonáva.

5.2 Cena diela je stanovená na základe podkladov ako maximálna pre rozsah prác uvedených v rozpočte a platná počas celej doby realizácie diela.

5.3 Zmluvné strany sa výslovne dohodli na použití § 547 ods. 1 Obchodného zákonníka t. j. jednostranné dodatočné navýšenie ceny zhotoviteľom nie je možné a cena diela je pevná. Takto určená cena diela je reálna a pokrýva všetky náklady spojené so splnením povinností zhotoviteľa podľa tejto zmluvy a zhotoviteľ nemá nárok na zvýšenie ceny diela, ktorý vyplynie ako dôsledok chýb alebo zanedbania pri príprave jeho súťažnej ponuky. Takto vzniknuté dodatočné náklady znáša zhotoviteľ.

5.4 Celková cena za dielo predstavuje:

cena bez DPH	:	129 430,54 EUR
DPH 20 %	:	25 886,11 EUR
celková cena vrátane DPH	**:**	**155 316,65 EUR**

(slovom: jednostopäťdesiatpäťtisíctristošestnásť eur a šesťdesiatpäť centov) (ďalej len „**celková cena**"), pričom ide o cenu pevnú, konečnú a nemennú, ktorá sa nemení ani v prípade zmeny sadzby DPH.

5.5 Zhotoviteľ nie je oprávnený účtovať objednávateľovi žiadne iné ďalšie finančné čiastky ako tie, ktoré sú dojednané v tejto zmluve.

5.6 V cene za dielo sú zahrnuté všetky práce a dodávky, vrátane vedľajších, pomocných a doplnkových výkonov, ktoré patria k úplnému a bezchybnému vykonaniu diela. V cene sú zahrnuté i náklady na zariadenie staveniska, na dopravu a skladovanie strojov, zariadení alebo konštrukcií, montážneho materiálu, všetkých stavebných hmôt, dielcov, materiálov

a výrobkov a ich presun zo skladu na stavenisko, všetky priame náklady súvisiace so stavbou, odvoz a poplatky za skládku odpadov či náklady spojené s vydaním certifikátov použitých materiálov.

5.7 Zhotoviteľ predložil objednávateľovi pred podpisom tejto zmluvy rozpočet podľa položiek, ktoré sú podkladom k dohode o cene diela a tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy ako Príloha č. 1.

5.8 Právo zhotoviteľa na zaplatenie ceny za dielo vzniká včasným a riadnym vykonaním diela, bez vád a nedorobkov a jeho prevzatím objednávateľom, pokiaľ nie je v tejto zmluve uvedené inak.

Článok VI
Platobné podmienky

6.1 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi preddavok.

6.2 Za zhotovenie diela uhradí objednávateľ dohodnutú cenu na základe faktúry, ktorú je zhotoviteľ oprávnený vystaviť po riadnom odovzdaní a prevzatí diela bez vád a nedorobkov.

6.3 Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu podľa § 74 ods. 1 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, ako aj označenie tejto zmluvy s uvedením aj jej čísla u objednávateľa.

6.4 Objednávateľ je oprávnený vrátiť faktúru zhotoviteľovi na doplnenie, resp. prepracovanie v prípade chybného vyúčtovania ceny alebo nesprávneho uvedenia iných údajov alebo náležitostí, pričom nová 30-dňová lehota splatnosti faktúry začne plynúť odo dňa doručenia správnej faktúry objednávateľovi.

6.5 Žiadna zo zmluvných strán nie je oprávnená postúpiť prípadné pohľadávky z tejto zmluvy tretej osobe alebo zriadiť záložné právo na tieto pohľadávky, bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej strany, pod následkom neplatnosti takéhoto úkonu.

6.6 Ak sa zmluvné strany po uzavretí tejto zmluvy dohodnú na obmedzení rozsahu diela, objednávateľ je povinný zaplatiť len primerane zníženú cenu diela. Ak sa zmluvné strany dohodnú na rozšírení diela, s ktorým projektová dokumentácia nepočítala, tak objednávateľ je povinný za dodržania podmienok tejto zmluvy, vrátane v nej dojednaných jednotkových cien a všeobecne záväzných právnych predpisov zaplatiť cenu diela primerane zvýšenú. Takéto zmeny sa môžu realizovať len v súlade s ustanoveniami § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov.

6.7 Všetky zmeny, práce a výkony požadované objednávateľom podľa predchádzajúceho odseku, ktorých opodstatnenosť bude počas realizácie diela podľa tejto zmluvy zistená (ďalej len „**naviac práce**“) budú riešené dodatkom k tejto zmluve pod podmienkou dodržania § 18 zákona o verejnom obstarávaní a odsúhlasení merných jednotiek a naviac prác oprávneným zástupcom objednávateľa. Naviac práce budú fakturované osobitne po predchádzajúcom vecnom, cenovom a termínovom odsúhlasení zmluvnými stranami a po uzavretí príslušného dodatku k tejto zmluve.

6.8 Pre ocenenie výkazu výmer v prípade naviac prác použije zhotoviteľ nasledovné ceny:

a) pri položkách, ktoré sa vyskytujú vo výkaze výmer podľa Prílohy č. 1 tejto zmluvy, použije ceny z tohto výkazu výmer podľa Prílohy č. 1 k tejto zmluve,
b) pri položkách, ktoré sa vo výkaze výmer podľa Prílohy č. 1 tejto zmluvy nevyskytujú, predloží zhotoviteľ osobitnú kalkuláciu ceny,
c) v prípade, že osobitná kalkulácia ceny podľa písm. b) tohto odseku nebude predložená alebo nedôjde k dohode o tejto osobitnej kalkulácii ceny podľa písm. b), budú naviac práce ocenené pomocou smerných orientačných cien odporučených niektorým uznávaným cenníkom v oblasti stavebníctva na obdobie, v ktorom budú práce vykonávané; „menej práce" budú odpočítavané podľa cien jednotlivých položiek výkazu výmer podľa Prílohy č. 1 tejto zmluvy.

Článok VII
Podmienky vykonania diela a subdodávatelia

7.1 Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo riadne a včas, bez vád a nedorobkov, na vlastné náklady a na vlastné nebezpečenstvo a v súlade s podmienkami tejto zmluvy odovzdať dielo objednávateľovi. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym dokončením a odovzdaním objednávateľovi.

7.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje postupovať pri zhotovovaní diela s odbornou starostlivosťou a vyhlasuje, že je oprávnený vykonávať činnosti potrebné na riadne zhotovenie diela podľa tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri zhotovovaní diela dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy, ako aj ustanovenia a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa tiež zaväzuje, že pri zhotovovaní diela sa bude riadiť východiskovými podkladmi a pokynmi objednávateľa, podmienkami uvedenými v projektovej dokumentácii a v tejto zmluve, zápismi a dohodami oprávnených zástupcov zmluvných strán ako aj rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých správnych orgánov.

7.3 Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu priestoru staveniska, za jeho zabezpečenie proti krádežiam, proti nepriaznivým poveternostným vplyvom, za vhodné oplotenie, označenie výstražnými tabuľami a výstražnými páskami, ako aj za škody vzniknuté porušením svojich povinností, tak na majetku objednávateľa, ako aj tretích osôb počas celej doby realizácie diela až po jeho riadne odovzdanie objednávateľovi.

7.4 Zhotoviteľ je oprávnený poveriť vykonaním diela či jeho časti tretiu osobu (ďalej len „**subdodávateľ**"), avšak len za predpokladu splnenia podmienok podľa čl. VIII tejto zmluvy. Pri vykonávaní diela subdodávateľom má zhotoviteľ zodpovednosť za jeho práce, akoby dielo vykonával sám.

7.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v prípade vykonávania akejkoľvek časti diela prostredníctvom subdodávateľa alebo v prípade výmeny subdodávateľa podľa Prílohy č. 4 tejto zmluvy, tak to vopred písomne oznámi objednávateľovi najneskôr 5 pracovných dní pred tým, ako má v úmysle zapojiť subdodávateľa do realizácie stavebných prác a súčasne mu uvedie aj všetky údaje požadované podľa Prílohy č. 4 tejto zmluvy o novom subdodávateľovi.

7.6 Zhotoviteľ v plnej miere zodpovedá za bezpečnosť práce a ochranu zdravia všetkých osôb v priestore staveniska počas celej doby realizácie diela až po jeho riadne odovzdanie

objednávateľovi. Po celú dobu realizácie diela je zhotoviteľ povinný zaistiť bezpečnosť zdravia, a to najmä dodržiavaním predpisov BOZP a PO na pracovisku a zodpovedá za škody na zdraví a majetku, ktoré by ich porušením vznikli objednávateľovi alebo tretím osobám. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri realizácií diela dodržiavať ustanovenia vyhlášky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a takisto sa zaväzuje dodržiavať nariadenie vlády Slovenskej republiky č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisku. Zhotoviteľ zabezpečí činnosť koordinátora bezpečnosti na stavenisku počas celej doby realizácie diela a umiestni na stavenisku oznámenie podľa prílohy č. 1 Nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. v platnom znení.

7.7 Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek vykonať kontrolu vykonávania diela.

7.8 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ bude vykonávať svoje právo kontroly zhotovovaného diela podľa potreby, zvyčajne 1x týždenne prostredníctvom kontrolného dňa, na ktorom sa zmluvné strany dohodnú vždy týždeň vopred. V prípade, ak sa zmluvné strany na presnom termíne kontrolného dňa nedohodnú, tak kontrolný deň sa uskutoční presne o týždeň o 9:00 hod. od kedy objednávateľ oň požiadal. Zhotoviteľ je povinný sa kontrolného dňa zúčastniť. Z kontrolného dňa objednávateľ vyhotoví zápis a podpisuje ho spolu so zhotoviteľom.

7.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú zostať zakryté, alebo sa stanú neprístupnými minimálne 2 pracovné dni vopred. Ak sa objednávateľ nedostaví a nevykoná kontrolu týchto prác, zhotoviteľ je oprávnený pokračovať v prácach.

7.10 Zhotoviteľ je povinný bezodkladne oznámiť objednávateľovi všetky zmeny a skutočnosti, ktoré majú vplyv alebo inak súvisia s plnením tejto zmluvy alebo sa akýmkoľvek spôsobom tejto zmluvy týkajú alebo môžu týkať. Zmluvné strany následne vzájomne prerokujú bez zbytočného odkladu ďalšie možnosti a spôsoby plnenia predmetu tejto zmluvy.

7.11 Materiály, stavebné diely a výrobky použité na realizáciu diela musia byť dokladované certifikátmi zhody podľa zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov. Materiály, stavebné diely a výrobky, ktoré nebudú dokladované podľa predchádzajúcej vety, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými. Škody vzniknuté z tohto dôvodu znáša zhotoviteľ. Objednávateľ môže v tomto prípade stanoviť termín na odstránenie vád primeraný ich rozsahu, ktorého nedodržanie môže byť aj dôvodom na odstúpenie od tejto zmluvy.

Článok VIII
Subdodávatelia a „iné osoby“

8.1 Podľa § 2 ods. 5 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní subdodávateľom je hospodársky subjekt, ktorý uzavrie alebo uzavrel s úspešným uchádzačom, v danom prípade zhotoviteľom písomnú odplatnú zmluvu na plnenie určitej časti zákazky, čo v danom prípade predstavuje časť diela.

8.2 Objednávateľ podpisom tejto zmluvy akceptuje subdodávateľov zhotoviteľa, ktorí spĺňajú

podmienky účasti osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní a neexistuje u nich dôvod na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7 zákona o verejnom obstarávaní a sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora, podľa podmienok a požiadaviek zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov počas celého obdobia trvania tejto zmluvy, ak takúto zákonnú povinnosť majú.

8.3 V prípade, ak je subdodávateľom tzv. „iná osoba", prostredníctvom ktorej zhotoviteľ preukazoval splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní zákazky na zhotovenie diela, je objednávateľovi známa ku dňu podpisu tejto zmluvy a spĺňa podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia a neexistujú u nej dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7 zákona o verejnom obstarávaní, vyžaduje sa, aby táto „iná osoba" ako subdodávateľ reálne vykonávala stavebné práce alebo služby, na ktoré poskytuje kapacity zhotoviteľovi počas celej doby realizácie diela podľa tejto zmluvy a to v rozsahu svojho záväzku, uvedenom v osobitnej písomnej zmluve, predloženej v ponuke zhotoviteľa.

Článok IX
Stavebný denník a stavenisko

9.1 Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník odo dňa prevzatia staveniska až do protokolárneho odovzdania a prevzatia diela objednávateľom. Zmluvné strany sa dohodli, že stavebný denník musí byť na stavbe kedykoľvek k dispozícií a musí byť uložený na stavbe tak, aby nedochádzalo k poškodeniu zápisov v stavebnom denníku napr. poveternostnými vplyvmi a podobne.

9.2 Objednávateľ je oprávnený sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom v ňom pripájať svoje stanoviská. V prípade, ak je nevyhnutné zápis v stavebnom denníku prepísať alebo doplniť, takýto zápis musí byť podpísaný a datovaný a musí byť uvedený účel prepísania alebo doplnenia zápisu oprávneným zástupcom objednávateľa a stavbyvedúcim zhotoviteľa.

9.3 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko tak, aby zhotoviteľ mohol začať vykonávať práce v súlade s podmienkami tejto zmluvy, vrátane projektovej dokumentácie.

Článok X
Odovzdanie a prevzatie diela

10.1 Zhotoviteľ je povinný najneskôr 3 pracovné dni pred odovzdaním diela predložiť objednávateľovi:

a) zoradené doklady o overení požadovaných vlastností zabudovaných výrobkov a materiálov v diele podľa všeobecne záväzných právnych predpisov (certifikáty, atesty, preukázanie zhody a pod.),

b) zoradené doklady o vyhovujúcich výsledkoch predpísaných skúšok a meraní potvrdené oprávnenou odborne spôsobilou osobou.

10.2 O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany Protokol (ďalej len „**Protokol**"), ktorý musí obsahovať zhodnotenie stavebných prác, súpis prípadných zistených vád, dohodnuté lehoty na odstránenie vád a prehlásenie objednávateľa, že dielo preberá, ako i ďalšie skutočnosti, na ktorých sa zmluvné strany pri tomto procese dohodnú. Ak nedôjde k dohode o prevzatí diela, tak zmluvné strany spíšu Zápis o zistených vadách, spôsobe a termíne ich odstránenia (ďalej len „**Zápis**"), v ktorom uvedú aj zdôvodnenie neprevzatia diela.

10.3 Zhotoviteľ je povinný úplne vypratať a upratať stavenisko do prevzatia diela objednávateľom.

10.4 Ak pri preberaní diela objednávateľ zistí, že dielo má vady alebo nedorobky, objednávateľ je oprávnený od zhotoviteľa dielo neprevziať. Objednávateľ v tomto prípade spíše so zhotoviteľom Zápis. Objednávateľ v Zápise stanoví zhotoviteľovi primeranú lehotu na odstránenie vád a nedorobkov, a to najmenej 10 dní.

10.5 Zhotoviteľ má povinnosť odstrániť vady a nedorobky v lehote podľa ods. 10.4 tejto zmluvy a odovzdať dielo objednávateľovi po odstránení vád. Po dobu odstraňovania vád zistených pri odovzdávaní diela, ktorá presahuje termín pre odovzdanie riadne dokončeného diela podľa ods. 4.4 tejto zmluvy je zhotoviteľ v omeškaní s odovzdaním diela podľa tejto zmluvy. Ak zhotoviteľ vady a nedorobky v uvedenej lehote neodstráni, objednávateľ je oprávnený tak urobiť sám alebo prostredníctvom tretej osoby a to na náklady zhotoviteľa.

10.6 Dielo sa považuje za zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté dňom podpísania Protokolu oboma zmluvnými stranami alebo okamihom odstránenia vád treťou osobou, ktorú si podľa tretej vety ods. 10.5 tejto zmluvy zabezpečil objednávateľ.

Článok XI
Zodpovednosť za vady, záručná doba a zodpovednosť za škodu

11.1 Zhotoviteľ od odovzdania diela zodpovedá za to, že dielo má v dobe jeho prevzatia objednávateľom zmluvne dohodnuté vlastnosti, že spĺňa projektované technické parametre, že zodpovedá technickým normám a všeobecne záväzným právnym predpisom, a že nemá vady, ktoré by znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania zvyčajným spôsobom na určený účel. Zhotoviteľ zaručuje, že tieto vlastnosti bude mať dielo počas celej záručnej doby.

11.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré dielo má v čase jeho odovzdania a prevzatia objednávateľom. Za vady, ktoré vznikli po odovzdaní a prevzatí diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.

11.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa, avšak ten na ich použití trval.

11.4 Záruka sa nevzťahuje na prípady násilného poškodenia diela resp. poškodenia diela živelnou pohromou. Dielo bude počas celej záručnej doby v plnom rozsahu spôsobilé na riadne užívanie a zachová si dohodnuté vlastnosti.

11.5 Zhotoviteľ poskytuje na riadne zhotovené dielo záručnú dobu v trvaní 5 rokov, ktorá začína plynúť odo dňa prevzatia diela objednávateľom.

11.6 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vád diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať bezodplatné odstránenie vád diela a zhotoviteľ povinnosť bezodplatne odstrániť vady diela.

11.7 Reklamáciu vady diela sa objednávateľ zaväzuje uplatniť u zhotoviteľa bezodkladne po jej zistení. Reklamácia musí mať písomnú formu a musí v nej byť presne uvedený popis vady, ako aj termín požadovaného odstránenia vady diela.

11.8 V prípade, ak sa počas záručnej doby uvedenej v ods. 11.5 tejto zmluvy vyskytnú na diele vady, tak je zhotoviteľ povinný ich odstrániť najneskôr do 20 dní od obdržania reklamácie objednávateľa, pokiaľ sa zmluvné strany písomne nedohodnú na kratšej lehote. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že začne s odstraňovaním vád najneskôr do 3 dní od doručenia písomného uplatnenia reklamácie zo strany objednávateľa. Na základe reklamácie objednávateľa je zhotoviteľ povinný počas záručnej doby bezodplatne odstrániť všetky vady a nedostatky diela vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a na vlastné náklady, ak tieto vady a nedostatky vznikli chybným prevedením prác, dopravou, montážou alebo použitím nevhodného materiálu alebo z iného dôvodu, za ktorý zodpovedá zhotoviteľ. Zmluvné strany sa dohodli, že odstránenie vady diela bude zápisnične zaznamenané.

11.9 V prípade, ak zhotoviteľ nezačne opravu v termíne podľa ods. 11.8 tejto zmluvy alebo ju v termíne podľa ods. 11.8 tejto zmluvy nedokončí, tak je objednávateľ oprávnený zabezpečiť odstránenie vady u tretej osoby a to na náklady zhotoviteľa.

11.10 V prípade, ak objednávateľ prevezme dielo so skrytými vadami má právo na dodatočné bezodplatné odstránenie týchto vád.

11.11 Záručná doba na reklamovanú časť diela sa predlžuje o dobu odo dňa uplatnenia reklamácie objednávateľom do dňa odstránenia reklamovanej vady.

11.12 Dielo má vady, najmä ak:

a) nie je dodané v požadovanej kvalite, najmä nie je v súlade s touto zmluvou, vrátane jej príloh a projektovej dokumentácie,
b) spôsob vykonania diela nezodpovedá dohodnutému predmetu plnenia,
c) vykazuje nedorobky, t. j. nie je vykonané v celom požadovanom rozsahu,
d) vyjdú najavo vady a nedostatky v dokladoch odovzdaných spoločne s dielom,
e) dielo má právne vady v zmysle § 559 Obchodného zákonníka alebo je dielo alebo jeho časť zaťažená právami tretích osôb.

11.13 Ak je vada, ktorá podstatne ovplyvňuje použiteľnosť diela zapríčinená zhotoviteľom, tak je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi aj škodu v zmysle § 373 a nasl. Obchodného zákonníka.

11.14 Zhotoviteľ zodpovedá za škody, ktoré vznikli objednávateľovi ako aj tretím osobám v súvislosti s jeho činnosťou pri plnení povinností podľa tejto zmluvy.

11.15 Zhotoviteľ je povinný upozorniť objednávateľa na všetky okolnosti, ktoré by mohli viesť pri jeho činnostiach k ohrozeniu života alebo zdravia oprávnených zástupcov objednávateľa alebo tretích osôb či k ohrozeniu prevádzky alebo bezpečnostného stavu technických zariadení či objektov objednávateľa alebo tretích osôb.

11.16 Zhotoviteľ súhlasí, že zodpovedá aj za škodu spôsobenú okolnosťami, ktoré majú pôvod v povahe prístroja alebo inej veci, ktorá bude použitá pri plnení záväzku podľa tejto zmluvy a tejto zodpovednosti sa nemôže zbaviť.

Článok XII
Skončenie zmluvy

12.1 Táto zmluva zaniká v prípadoch ustanovených Obchodným zákonníkom, Občianskym zákonníkom alebo iným všeobecne záväzným právnym predpisom, na základe písomnej dohody zmluvných strán alebo písomným odstúpením od tejto zmluvy.. V prípade skončenia zmluvy odstúpením sa táto zmluva ruší dňom doručenia prejavu vôle s odstúpením od zmluvy druhej zmluvnej strane.

12.2 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, ak:

a) zhotoviteľ je viac ako 3 dni v omeškaní s prevzatím staveniska,
b) zhotoviteľ do 10 dní od protokolárneho odovzdania staveniska nezačne práce na diele,
c) zhotoviteľ sa omešká so splnením povinnosti odovzdať objednávateľovi riadne zhotovené a dokončené dielo v dohodnutom termíne o 7 dní,
d) zhotoviteľ poruší túto zmluvu podstatným spôsobom, napríklad ak bez závažných dôvodov preruší práce alebo opustí stavenisko na dobu dlhšiu ako 5 dní,
e) zhotoviteľ poruší túto zmluvu iným ako podstatným spôsobom a svoje porušenie povinnosti alebo omeškanie aj napriek písomnej výzve objednávateľa neodstráni ani v primeranej lehote, ktorá mu bola objednávateľom poskytnutá,
f) na majetok zhotoviteľa bol vyhlásený konkurz alebo ak bolo proti zhotoviteľovi začaté konkurzné alebo reštrukturalizačné konanie,
g) zhotoviteľ alebo jeho subdodávateľ stratí oprávnenie na vykonávanie činností, ktoré sú potrebné pre vykonanie diela,
h) v čase uzavretia tejto zmluvy existoval dôvod na vylúčenie zhotoviteľa pre nesplnenie podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní alebo ak zhotoviteľ nebol v čase jej uzavretia zapísaný do registra partnerov verejného sektora, napriek tomu, že mal takúto povinnosť alebo ak bolo právoplatne rozhodnuté o vyčiarknutí zhotoviteľa z registra partnerov verejného sektora alebo ak mu bol uložený právoplatne zákaz účasti podľa § 182 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní,
i) z ekonomických dôvodov nebude schopný finančne pokryť realizáciu celého diela.

12.3 Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, ak:

a) objednávateľ sa dostane do omeškania s odovzdaním staveniska o viac ako 15 dní,
b) objednávateľ bude v omeškaní viac ako 60 dní s úhradou splatných záväzkov voči zhotoviteľovi.

12.4 Odstúpenie od tejto zmluvy musí byť urobené písomne a účinky odstúpenia nastavajú dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane.

12.5 V prípade predčasného ukončenia tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný bezodkladne, najneskôr však do 5 dní od jej skončenia vypratať, upratať a opustiť stavenisko.

Článok XIII
Sankcie

13.1 V prípade, ak zhotoviteľ poruší zmluvnú povinnosť odovzdať objednávateľovi riadne zhotovené dielo v dohodnutom termíne, tak má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,2 % z ceny diela bez DPH podľa ods. 5.4 tejto zmluvy, a to za každý, aj začatý deň porušenia tejto zmluvnej povinnosti zo strany zhotoviteľa.

13.2 V prípade, ak zhotoviteľ poruší svoju zmluvnú povinnosť zúčastniť sa na kontrolnom dni podľa ods. 7.8 tretia veta tejto zmluvy, tak má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 200,-EUR za každú neúčasť.

13.3 V prípade, ak zhotoviteľ poruší svoju zmluvnú povinnosť začať s odstraňovaním vád diela alebo poruší svoju zmluvnú povinnosť odstrániť vady diela podľa ods. 11.8 tejto zmluvy, tak má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 50,-EUR za každý, aj začatý deň porušenia povinnosti zhotoviteľa.

13.4 Ak objednávateľ neuhradí faktúru v dohodnutej lehote splatnosti, tak je zhotoviteľ oprávnený požadovať zaplatenie úroku z omeškania vo výške 0,05 % zo splatnej a neuhradenej fakturovanej sumy bez DPH za každý, aj začatý deň porušenia tejto povinnosti zo strany objednávateľa.

13.5 Objednávateľ je oprávnený požadovať od zhotoviteľa náhradu škody spôsobenú porušením ktorejkoľvek z povinností zhotoviteľa uvedenej v tejto zmluve alebo vyplývajúcej zo všeobecne záväzných právnych predpisov. Právo na náhradu škody v celej výške nie je zmluvnou pokutou dotknuté.

13.6 Zhotoviteľ je povinný plniť ktorúkoľvek svoju povinnosť podľa tejto zmluvy, ktorej splnenie bolo zabezpečené zmluvnou pokutou a to aj po zaplatení zmluvnej pokuty objednávateľovi.

13.7 Zhotoviteľ je tiež povinný nahradiť objednávateľovi poplatky, pokuty a iné naviac vzniknuté náklady, ktoré bol objednávateľ nútený vynaložiť z dôvodu nedodržania podmienok právoplatných rozhodnutí alebo záväzných vyjadrení orgánov verejnej správy zo strany zhotoviteľa.

13.8 V prípade, ak sa počas realizácie diela vyskytnú akékoľvek prekážky (s výnimkou tých, ktoré spôsobil objednávateľ), ktoré by prípadne mohli mať za následok posunutie termínu odovzdania diela alebo jeho časti v zmysle tejto zmluvy, zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať všetky možné a dostupné opatrenia na odstránenie hrozby omeškania na vlastné náklady bez nároku ich uplatnenia voči objednávateľovi.

Článok XIV
Vyššia moc

14.1 Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú skutočnosti zvláštneho charakteru, ktoré zmluvné strany nemohli predvídať, nie sú od nich závislé a ani ich nemôžu nijako ovplyvniť (napr. vojna, živelné pohromy, mobilizácia, prírodná katastrofa, pandémia) a bránia plneniu povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy. V prípade, ak nastanú skutočnosti vyššej moci a povinná zmluvná strana o tom najneskôr do 24 hodín od ich vzniku informuje druhú

zmluvnú stranu, tak posunutie termínov na splnenie povinností zmluvných strán vyplývajúcich z tejto zmluvy, nebude kvalifikované ako omeškanie a právna zodpovednosť povinnej zmluvnej strany za omeškanie, vrátanie povinnosti plniť príslušnú sankciu, nevznikne.

Článok XV
Doručovanie

15.1 Všetky jednostranné úkony pre ktoré táto zmluva alebo všeobecne záväzné právne predpisy požadujú písomnú formu sa doručujú prostredníctvom poštového podniku, do vlastných rúk a s doručenkou. Písomnosti doručované prostredníctvom poštového podniku sa doručujú vždy na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, pokiaľ si zmluvné strany navzájom neoznámili inú adresu.

15.2 Ak adresát odmietne prevziať písomnosť, tak deň odmietnutia prevzatia písomnosti sa považuje za deň jej doručenia, pričom písomnosť spôsobuje požadované právne následky aj keď sa adresát o jej obsahu nedozvedel.

15.3 Ak sa zásielka vráti odosielateľovi ako nedoručiteľná z akýchkoľvek dôvodov (napr. neprevzatá v úložnej lehote, adresát neznámy), tak za deň doručenia sa považuje deň vrátenia zásielky odosielateľovi, pričom písomnosť spôsobuje požadované právne následky aj keď sa adresát o jej obsahu nedozvedel.

15.4 Zmluvné strany sú oprávnené doručovať si písomnosti aj osobne. V tom prípade je adresát povinný prijatie písomnosti odosielateľovi potvrdiť.

15.5 Informácie doručované formou elektronickej pošty sa doručujú na e-mailové adresy uvedené v ods. 2.13 tejto zmluvy, pokiaľ si zmluvné strany navzájom neoznámili inú adresu. Informácie doručované formou elektronickej pošty sa považujú za doručené nasledujúci deň po ich odoslaní.

Článok XVI
Záverečné ustanovenia

16.1 Zmeny tejto zmluvy je prípustné vykonať len písomnými dodatkami, podpísanými štatutárnymi orgánmi oboch zmluvných strán, pričom každá takáto zmena zmluvy musí byť v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, najmä s § 18 zákona o verejnom obstarávaní.

16.2 Zmluvné strany sa dohodli, že spory vzniknuté z tejto zmluvy budú riešiť vzájomnou dohodou. Pokiaľ sa zmluvné strany vzájomným rokovaním na riešení sporu nedohodnú, je ktorákoľvek zo zmluvných strán oprávnená sa s návrhom na riešenie sporu obrátiť na vecne a miestne príslušný súd v Slovenskej republike. Pokiaľ táto zmluva neustanoví inak, platia pre právne vzťahy ňou založené všeobecne záväzné právne predpisy Slovenskej republiky, zvlášť príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.

16.3 16.3 V prípade, že niektoré z ustanovení tejto zmluvy bude posúdené ako neplatné, neúčinné či nevymáhateľné, nebude mať táto skutočnosť vplyv na platnosť zostávajúcich

ustanovení tejto zmluvy. Namiesto neplatného, neúčinného alebo nevymáhateľného ustanovenia sa použijú obsahovo najbližšie ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov upravujúcich dotknutú zmluvnú otázku.

16.4 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia v súlade s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.

16.5 Táto zmluva sa uzatvára v štyroch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých tri rovnopisy dostane objednávateľ a jeden rovnopis dostane zhotoviteľ.

16.6 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledovné prílohy:

- Príloha č. 1 – rozpočet,
- Príloha č. 2 – časový harmonogram stavebných prác,
- Príloha č. 3 – ponuka zhotoviteľa,
- Príloha č. 4 – zoznam subdodávateľov a zoznam „iných osôb".

16.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že sa riadne oboznámili s obsahom tejto zmluvy a nemajú v tejto súvislosti žiadne podmienky, pripomienky ani návrhy na jej doplnenie. Vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvárajú slobodne, vážne, určito a nie pod nátlakom a za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluve porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju potvrdzujú svojimi podpismi.

Objednávateľ:
V Bratislave, dňa 17. 5. 2022

Mestská časť Bratislava - Karlova Ves
Dana Čahojová, starostka

Zhotoviteľ:
V Bratislave, dňa 16. 05. 2022

AK builders, s.r.o.
Kaluža Adrián

KRYCI LIST ROZPOCTU

Názov stavby	**MŠ Kolískova 3. etapa**	JKSO	
Názov objektu	**Podlahy**	EČO	
		Miesto	Bratislava
		IČO	IČ DPH
Objednávateľ			
Projektant	Ing. Arch. Beseda		
Zhotoviteľ			
Spracoval			
Rozpočet číslo	Dňa	CPV	
	30.03.2022	CPA	

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v EUR

A	Základné rozp. náklady			B	Doplnkové náklady		C	Vedľajšie rozpočtové náklady		
1	**HSV**	Dodávky		8	Práca nadčas	0,00	13	GZS		
2		Montáž		9	Bez pevnej podl.	0,00	14	Projektové práce		
3	**PSV**	Dodávky		10	Kultúrna pamiatka	0,00	15	Sťažené podmienky		
4		Montáž		11		0,00	16	Vplyv prostredia		
5	**"M"**	Dodávky					17	Iné VRN		
6		Montáž					18	VRN z rozpočtu		
7	**ZRN (r. 1-6)**			12	**DN (r. 8-11)**		19	**VRN (r. 13-18)**		
20	HZS			21	Kompl. činnosť	0,00	22	Ostatné náklady		

D	Celkové náklady	
23	Súčet 7, 12, 19-22	65 119,81
24	DPH 20,00 % z 78 701,13	13 023,96
25	**Cena s DPH (r. 23-24)**	**78 143,77**

E	Prípočty a odpočty	
26	Dodávky zadávateľa	
27	Kĺzavá doložka	
28	Zvýhodnenie + -	

Projektant		
Dátum a podpis	Pečiatka	
Objednávateľ		
Dátum a podpis	Pečiatka	
Zhotoviteľ		
Dátum a podpis	Pečiatka	

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: MŠ Kolískova 3. etapa
Objekt: Podlahy

Objednávateľ:
Zhotoviteľ:
Miesto: Bratislava

Spracoval:
Dátum: 30. 3. 2022

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkom	Hmotnosť celkom	Suť celkom
HSV	**Práce a dodávky HSV**					
1	**Zemné práce**					
5	**Komunikácie**					
6	**Úpravy povrchov, podlahy, osadenie**					
9	**Ostatné konštrukcie a práce-búranie**					
PSV	**Práce a dodávky PSV**					
711	**Izolácie proti vode a vlhkosti**					
767	**Konštrukcie doplnkové kovové**					
771	**Podlahy z dlaždíc**					
776	**Podlahy povlakové**					
	Celkom			**65 119,81**		

ZADANIE

Stavba: **MŠ Kolískova 3. etapa**
Objekt: **Podlahy**

Objednávateľ:
Zhotoviteľ: Spracoval:
Miesto: Bratislava Dátum: 30. 3. 2022

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
		HSV	**Práce a dodávky HSV**				
		1	**Zemné práce**				32,59
1	221	113107141.S	Odstránenie krytu v ploche do 200 m2 asfaltového, hr. vrstvy do 50 mm, -0,09800t	m2	10,863	3,00	32,59
		5	**Komunikácie**				636,01
2	221	596811320.S	Kladenie betónovej dlažby s vyplnením škár do lôžka z kameniva, veľ. do 0,25 m2 plochy do 50 m2	m2	21,060	10,00	210,60
3	*592*	*592460014000.S*	*Platňa betónová, rozmer 500x500x40 mm, vymývaný betón*	*ks*	*85,082*	*5,00*	*425,41*
		6	**Úpravy povrchov, podlahy, osadenie**				13454,24
4	011	632452649.S	Cementová samonivelizačná stierka, pevnosti v tlaku 25 MPa, hr. 10 mm	m2	840,890	16,00	13454,24
		9	**Ostatné konštrukcie a práce-búranie**				3383,70
5	013	965081712.S	Búranie dlažieb, bez podklad. lôžka z xylolit., alebo keramických dlaždíc hr. do 10 mm, -0,02000t	m2	114,110	2,00	228,22
6	013	965043341.S	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazanín,betón s poterom,teracom hr.do 100 mm, plochy nad 4 m2 -2,20000t	m3	2,283	75,00	171,23
7	013	976083141.S	Vybúranie nožového škrabáka, stúpacieho železa, komínovej konzoly a pod. z muriva betónového, -0,01000t	ks	6,000	1,00	6,00
8	013	978059531.S	Odsekanie a odobratie obkladov stien z obkladačiek vnútorných vrátane podkladovej omietky nad 2 m2, -0,06800t	m2	165,615	3,50	579,65
9	013	979011131.S	Zvislá doprava sutiny po schodoch ručne do 3,5 m	t	21,314	10,00	213,14
10	013	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	21,314	7,00	149,20
11	013	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	967,704	1,00	967,70
12	013	979082111.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	21,314	5,00	106,57
13	013	979082121.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	322,568	1,00	322,57
14	013	979089012.S	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	21,314	30,00	639,42
		PSV	**Práce a dodávky PSV**				
		711	**Izolácie proti vode a vlhkosti**				297,54

ZADANIE

Stavba: **MŠ Kolískova 3. etapa**
Objekt: **Podlahy**

Objednávateľ:
Zhotoviteľ: Spracoval:
Miesto: Bratislava Dátum: 30. 3. 2022

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
15	711	711210200.S	Zhotovenie dvojnásobnej izol. stierky balkónov a terás na ploche vodorovnej	m2	21,060	2,50	52,65
16	*245*	*245650000400.S*	*Stierka hydroizolačná na báze cementu, 1-zložková, pružná*	*kg*	*58,968*	*4,00*	*235,87*
17	*247*	*247710007700.S*	*Pás tesniaci š. 120 mm, na utesnenie rohových a spojovacích škár pri aplikácii hydroizolácií*	*m*	*8,424*	*1,00*	*8,42*
18	711	998711101.S	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m	t	0,059	10,00	0,59
		767	**Konštrukcie doplnkové kovové**				2336,42
19	767	767590200.S	Montáž čistiacej rohože z hliníkového profilu na podlahu	m2	6,480	2,00	12,96
20	*697*	*697510002800.S*	*Hliníková rohož s vložkou z kartáča s pridaním hliníkovej škrabky, výška rohože 22 mm*	*m2*	*6,480*	*300,00*	*1944,00*
21	767	767590225.S	Montáž hliníkového rámu L k čistiacim rohožiam	m	25,200	10,00	252,00
22	*697*	*697590000100.S*	*Zápustný hliníkový rám L 25x20x3 mm, L 20x25x3 mm; L30x20x3 mm; k čistiacej rohoži*	*m*	*25,200*	*5,00*	*126,00*
23	767	998767101.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	t	0,146	10,00	1,46
		771	**Podlahy z dlaždíc**				5646,90
24	771	771541115.S	Montáž podláh z dlaždíc gres kladených do tmelu veľ. 300 x 300 mm	m2	75,126	15,00	1126,89
25	*597*	*597740001910.S*	*Dlaždice keramické, lxvxhr 298x298x9 mm, gresové neglazované*	*m2*	*78,131*	*15,00*	*1171,97*
26	771	771415004.S	Montáž soklíkov z obkladačiek do tmelu veľ. 300 x 80 mm	m	166,740	2,00	333,48
27	771	771415064.S	schodiskových stupňovitých do tmelu veľ. 300 x 80 mm	m	135,650	2,00	271,30
28	*597*	*597640006300.S*	*Sokel keramický, lxvxhr 298x80x9 mm*	*ks*	*1007,967*	*2,00*	*2015,93*
29	771	771541215.S	Montáž podláh z dlaždíc gres kladených do tmelu flexibil. mrazuvzdorného veľ. 300 x 300 mm	m2	14,373	15,00	215,60
30	*597*	*597740002300.S*	*Dlaždice keramické, lxvxhr 298x298x15 mm, gresové neglazované*	*m2*	*14,948*	*25,00*	*373,70*
31	771	771415016.S	Montáž soklíkov z obkladačiek do tmelu veľ. 300 x 150 mm	m	22,780	2,00	45,56
32	*597*	*597640000600.S*	*Obkladačky keramické glazované jednofarebné hladké lxv 300x150x14 mm (soklík)*	*m2*	*3,554*	*15,00*	*53,31*
33	771	998771102.S	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	3,917	10,00	39,17
		776	**Podlahy povlakové**				39332,41

ZADANIE

Stavba: **MŠ Kolískova 3. etapa**
Objekt: **Podlahy**

Objednávateľ:
Zhotoviteľ: Spracoval:
Miesto: Bratislava Dátum: 30. 3. 2022

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
34	775	776200811.S	Odstránenie povlakových podláh zo schodiskových stupňov lepených -0,0010t	m2	106,920	2,50	267,30
35	775	776200830.S	Odstránenie lepených hrán zo schodiskových stupňov -0,00030t	m	237,600	1,00	237,60
36	775	776551830.S	Odstránenie povlakových podláh voľne položených, -0,00100t	m2	803,320	0,50	401,66
37	775	776992210.S	Príprava podkladu prebrúsením betónu ručným elektrickým náradím	m2	103,831	10,00	1038,31
38	775	776992200.S	Príprava podkladu prebrúsením strojne brúskou na betón	m2	840,890	3,00	2522,67
39	775	776992127.S	Vyspravenie podkladu nivelačnou stierkou hr. 5 mm	m2	106,920	7,00	748,44
40	775	776220110.S	Lepenie povlakových podláh PVC homogénne alebo heterogénne na schodiskových stupňoch na stupnice rovné	m	237,600	4,00	950,40
41	*284*	*284110002110*	*Podlaha PVC homogénna Eclipse Premium PUR - stredná trieda, hrúbka 2 mm, trieda záťaže 34, TARKETT*	*m2*	*61,063*	*22,00*	*1343,39*
42	775	776220200.S	Lepenie povlakových podláh PVC homogénne alebo heterogénne na schodiskových stupňoch na podstupnice	m	237,600	3,00	712,80
43	*284*	*284110002110*	*Podlaha PVC homogénna Eclipse Premium PUR - stredná trieda, hrúbka 2 mm, trieda záťaže 34, TARKETT*	*m2*	*42,768*	*22,00*	*940,90*
44	775	776270117.S	Lepenie schodových hrán	m	237,600	2,00	475,20
45	*697*	*697590000400.S*	*Schodová hrana*	*m*	*242,352*	*3,00*	*727,06*
46	775	776420011.S	Lepenie podlahových soklov z PVC vytiahnutím	m	555,319	4,00	2221,28
47	775	776521100.S	Lepenie povlakových podláh z PVC homogénnych pásov	m2	900,290	7,00	6302,03
48	*284*	*284110002110*	*Podlaha PVC homogénna Eclipse Premium PUR - stredná trieda, hrúbka 2 mm, trieda záťaže 34, TARKETT*	*m2*	*927,299*	*22,00*	*20400,58*
49	775	998776102.S	Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	4,281	10,00	42,81

Celkom 65119,81

KRYCI LIST ROZPOCTU

Názov stavby	**MŠ Kolískova 3. etapa**	JKSO	
Názov objektu	**Podhľady kazetové a svietidlá**	EČO	
		Miesto	Bratislava
		IČO	IČ DPH
Objednávateľ			
Projektant	Ing. Arch. Beseda		
Zhotoviteľ			
Spracoval			
Rozpočet číslo	Dňa	CPV	
	30.03.2022	CPA	

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady \ EUR

A	Základné rozp. náklady			B	Doplnkové náklady		C	Vedľajšie rozpočtové náklady		
1	**HSV**	Dodávky		8	Práca nadčas	0,00	13	GZS		
2		Montáž		9	Bez pevnej podl.	0,00	14	Projektové práce		
3	**PSV**	Dodávky		10	Kultúrna pamiatka	0,00	15	Sťažené podmienky		
4		Montáž		11		0,00	16	Vplyv prostredia		
5	**"M"**	Dodávky					17	Iné VRN		
6		Montáž					18	VRN z rozpočtu		
7	**ZRN (r. 1-6)**			12	**DN (r. 8-11)**		19	**VRN (r. 13-18)**		
20	HZS			21	Kompl. činnosť	0,00	22	Ostatné náklady		

D	Celkové náklady	
23	Súčet 7, 12, 19-22	40 719,06
24	DPH 20,00 % z	8 143,81
25	**Cena s DPH (r. 23-24)**	**48 862,87**

E	Prípočty a odpočty	
26	Dodávky zadávateľa	
27	Kĺzavá doložka	
28	Zvýhodnenie + -	

Projektant

Dátum a podpis — Pečiatka

Objednávateľ

Dátum a podpis — Pečiatka

Zhotoviteľ

Dátum a podpis — Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: MŠ Kolískova 3. etapa
Objekt: Podhľady kazetové a svietidlá

Objednávateľ:
Zhotoviteľ:
Miesto: Bratislava

Spracoval:
Dátum: 30. 3. 2022

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkom	Hmotnosť celkom	Suť celkom
HSV	**Práce a dodávky HSV**					
6	**Úpravy povrchov, podlahy, osadenie**					
9	**Ostatné konštrukcie a práce-búranie**					
99	**Presun hmôt HSV**					
PSV	**Práce a dodávky PSV**					
763	**Konštrukcie - drevostavby**					
766	**Konštrukcie stolárske**					
M	**Práce a dodávky M**					
21-M	**Elektromontáže**					
	Celkom			**40 719,06**		

ZADANIE

Stavba: **MŠ Kolískova 3. etapa**
Objekt: **Podhľady kazetové a svietidlá**

Objednávateľ:
Zhotoviteľ: Spracoval:
Miesto: Bratislava Dátum: 30. 3. 2022

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
		HSV	**Práce a dodávky HSV**				3553,79
		6	**Úpravy povrchov, podlahy, osadenie**				423,44
1	011	610991111.S	Zakrývanie výplní vnútorných okenných otvorov, predmetov a konštrukcií	m2	423,440	1,00	423,44
		9	**Ostatné konštrukcie a práce-búranie**				3104,15
2	003	941955002.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 1,20 do 1,90 m	m2	635,160	2,50	1587,90
3	013	979011131.S	Zvislá doprava sutiny po schodoch ručne do 3,5 m	t	20,325	20,00	406,50
4	013	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	20,325	7,00	142,28
5	013	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	487,800	0,40	195,12
6	013	979082111.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	20,325	10,00	203,25
7	013	979082121.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	162,600	1,00	162,60
8	013	979089512.S	Poplatok za skladovanie - stavebné materiály na báze sadry (17 08), ostatné	t	20,325	20,00	406,50
		99	**Presun hmôt HSV**				26,20
9	006	998981123.S	Presun hmôt na demoláciu objektov bez obmedzenia vykonávanú postupným rozoberaním výšky do 21 m	t	1,310	20,00	26,20
		PSV	**Práce a dodávky PSV**				20649,97
		763	**Konštrukcie - drevostavby**				16839,01
10	763	763134540.S	Montáž podhľadu z minerálnych kaziet, rozmer 600x600 mm, konštrukcia viditeľná	m2	635,160	18,00	11432,88
11	*631*	*631480000600.S*	*Kazeta stropná minerálna, hr. 15 mm, šxl 600x600 mm s ostrou hranou*	*m2*	*666,918*	*8,00*	*5335,34*
12	763	998763303.S	Presun hmôt pre sádrokartónové konštrukcie v objektoch výšky od 7 do 24 m	t	7,079	10,00	70,79
		766	**Konštrukcie stolárske**				3810,96
13	766	766421811.S	Demontáž obloženia podhľadu stien, veľkosti do 1,5 m2, -0,02400t	m2	635,160	5,00	3175,80
14	766	766421822.S	Demontáž obloženia podhľadu stien, podkladových roštov, -0,00800t	m2	635,160	1,00	635,16
		M	**Práce a dodávky M**				16515,30
		21-M	**Elektromontáže**				16515,30

ZADANIE

Stavba: **MŠ Kolískova 3. etapa**
Objekt: **Podhľady kazetové a svietidlá**

Objednávateľ:
Zhotoviteľ: Spracoval:
Miesto: Bratislava Dátum: 30. 3. 2022

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
15	921	210010025.S	Rúrka ohybná elektroinštalačná z PVC typ FXP 20, uložená pevne	m	60,000	1,00	60,00
16	345	345710009100	Rúrka ohybná vlnitá pancierová PVC-U, FXP D 20	m	60,000	0,50	30,00
17	921	210010321.S	Krabica (1903, KR 68) odbočná s viečkom, svorkovnicou vrátane zapojenia, kruhová	ks	42,000	5,00	210,00
18	345	345410002600.S	Krabica inštalačná KU 68-1903 KA so svorkovnicou a viečkom	ks	42,000	2,00	84,00
19	921	210011310.S	Osadenie polyamidovej príchytky (hmoždinky) HM 8 do tvrdého kameňa, jednoduchého betónu a železobetónu	ks	160,000	1,00	160,00
20	311	311310002800.S	Hmoždinka klasická, sivá, M 8x40 mm	ks	160,000	0,02	3,20
21	921	210100258.S	Ukončenie celoplastových káblov zmrašť. záklopkou alebo páskou do 5 x 4 mm2	ks	220,000	5,00	1100,00
22	343	343820000100.S	Páska izolačná čierna 19 mm, dĺ. 10 m, typ FEK10	ks	198,000	0,30	59,40
23	343	343820000700.S	Páska izolačná zeleno-žltá 19 mm, dĺ. 10 m, typ ZS10	ks	110,000	0,30	33,00
24	921	210100259.S	Ukončenie celoplastových káblov zmrašť. záklopkou alebo páskou do 5 x 10 mm2	ks	48,000	5,00	240,00
25	343	343820000100.S	Páska izolačná čierna 19 mm, dĺ. 10 m, typ FEK10	ks	48,000	0,30	14,40
26	343	343820000700.S	Páska izolačná zeleno-žltá 19 mm, dĺ. 10 m, typ ZS10	ks	24,000	0,30	7,20
27	921	R1-elektro	Striedavý spínač - radenie 6, zapustená montáž, vrátane zapojenia	ks	36,000	5,00	180,00
28		R2-elektro	Spínač komplet pre zapustenú montáž, radenie 6, 230V, IP20	ks	36,000	6,00	216,00
29	921	R3-elektro	Krížový spínač - radenie 7, zapustená montáž, vrátane zapojenia	ks	6,000	5,00	30,00
30		R4-elektro	Krížový spínač pre zapustenú montáž, radenie 7, 230V, IP20	ks	6,000	8,00	48,00
31	921	R5-elektro	Prúdové chrániče ističe a pod. montáž	ks	18,000	5,00	90,00
32		materiál rozv1	Prúdový chránič prúdový chránič OLFI 40/4p/0,03	ks	5,000	100,00	500,00
33	921	210411181.S	Montáž prepäťovej ochrany	ks	1,000	6,00	6,00
34		materiál rozv2	Prepäťová ochrana V25 B+C	ks	1,000	230,00	230,00
35		materiál rozv3	Istič LPN B10/1	ks	6,000	6,00	36,00
36		materiál rozv4	Istič LPN B16/1	ks	6,000	6,00	36,00
37		materiál rozv5	Prípojnica N+PE	ks	10,000	6,00	60,00
38		materiál rozv6	Svorka ochranného pospojovania	ks	1,000	15,00	15,00
39		materiál rozv7	Vývodka 21	ks	6,000	1,00	6,00
40		materiál rozv8	Svorka rad. 2,5mm2	ks	65,000	1,00	65,00
41		materiál rozv9	Označovací štítok	ks	60,000	0,20	12,00
42	921	210201900.S	Montáž svietidla interiérového na stenu do 0,5 kg	ks	6,000	5,00	30,00
43	921	210201502.S	Zapojenie núdzového svietidla IP65, 1x svetelný zdroj lineárna žiarivka - núdzový režim	ks	6,000	5,15	30,90

ZADANIE

Stavba: **MŠ Kolískova 3. etapa**
Objekt: **Podhľady kazetové a svietidlá**

Objednávateľ:
Zhotoviteľ: Spracoval:
Miesto: Bratislava Dátum: 30. 3. 2022

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
44		*R6-elektro*	*Svietidlo núdzového osvetlenia orientačné nástenné 1EMT65, 230V, IP65 (napr.UX-Emergency 2721 1,5h/NH)*	*ks*	*6,000*	*50,00*	300,00
45	921	210201912.S	Montáž svietidla interiérového na strop do 2 kg	ks	24,000	7,00	168,00
46	921	210201241.S	Zapojenie svietidla IP20, 2x svetelný zdroj, zabudovatelné s lineárnou žiarivkou	ks	24,000	5,00	120,00
47		*R7-elektro*	*Svietidlo zabudovateľné podhľadové ref.vzor Downlight 230V, 50 Hz, 2x26W, IP20 (UX-DOWNLIGHT 211 POLISHED)*	*ks*	*24,000*	*33,00*	792,00
48	921	210201916.S	Montáž svietidla interiérového na strop do 3 kg	ks	90,000	8,00	720,00
49	921	210201261.S	Zapojenie LED svietidla IP20, zabudovatelné do podhľadu	ks	90,000	5,00	450,00
50		*R8-elektro*	*LED svietidlo interiérové zabudovateľné pohľadové 596x596, ref.vzor Relax LED LED PAR-L A2, 230V, 50Hz, 47W, IP20 LUMILUX L58W/840-OS, OMS*	*ks*	*90,000*	*100,00*	9000,00
51	921	210881075.S	Kábel bezhalogénový, medený uložený pevne N2XH 0,6/1,0 kV 3x1,5	m	500,000	0,80	400,00
52	*341*	*341610014300.S*	*Kábel medený bezhalogenový N2XH 3x1,5 mm2*	*m*	*500,000*	*0,80*	400,00
53	*345*	*345610005400.S*	*Svorka Wago 224-201 0,5x2,5 mm2*	*ks*	*250,000*	*0,50*	125,00
54	*374*	*374590004400.S*	*Príchytka jednostranná pre káble, rozmer 25,5x10 mm, vnút. priemere d 12 mm, pozinknovaná oceľ senzimir*	*ks*	*100,000*	*0,30*	30,00
55	921	210964323.S	Demontáž do sute - svietidla interiérového na strop do 2 kg vrátane odpojenia -0,00200 t	ks	240,000	1,50	360,00
56	921	998921203.S	Presun hmôt pre montáž silnoprúdových rozvodov a zariadení v stavbe (objekte) výšky nad 7 do 24 m	%	194,000	0,30	58,20

Celkom 40719,06

KRYCI LIST ROZPOCTU

Názov stavby	**MŠ Kolískova 3. etapa**	JKSO	
Názov objektu	**Maľovky stien a stropov**	EČO	
		Miesto	Bratislava
		IČO	IČ DPH
Objednávateľ			
Projektant	Ing. Arch. Beseda		
Zhotoviteľ			
Spracoval			
Rozpočet číslo	Dňa	CPV	
	30.03.2022	CPA	

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady \ EUR

A	Základné rozp. náklady			B	Doplnkové náklady		C	Vedľajšie rozpočtové náklady		
1	**HSV**	Dodávky		8	Práca nadčas	0,00	13	GZS		
2		Montáž		9	Bez pevnej podl.	0,00	14	Projektové práce		
3	**PSV**	Dodávky		10	Kultúrna pamiatka	0,00	15	Sťažené podmienky		
4		Montáž		11		0,00	16	Vplyv prostredia		
5	**"M"**	Dodávky					17	Iné VRN		
6		Montáž					18	VRN z rozpočtu		
7	**ZRN (r. 1-6)**			12	**DN (r. 8-11)**		19	**VRN (r. 13-18)**		
20	HZS			21	Kompl. činnosť	0,00	22	Ostatné náklady		

D	Celkové náklady	
23	Súčet 7, 12, 19-22	23 591,67
24	DPH 20,00 % z 30 906,84	4 718,33
25	**Cena s DPH (r. 23-24)**	**28 310,00**

E	Prípočty a odpočty	
26	Dodávky zadávateľa	
27	Kĺzavá doložka	
28	Zvýhodnenie + -	

Projektant

Dátum a podpis — Pečiatka

Objednávateľ

Dátum a podpis — Pečiatka

Zhotoviteľ

Dátum a podpis — Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: MŠ Kolískova 3. etapa
Objekt: Maľovky stien a stropov

Objednávateľ:
Zhotoviteľ:
Miesto: Bratislava

Spracoval:
Dátum: 30. 3. 2022

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkom	Hmotnosť celkom	Suť celkom
HSV	**Práce a dodávky HSV**					
6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie					
9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie					
99	Presun hmôt HSV					
PSV	**Práce a dodávky PSV**					
783	Nátery					
784	Maľby					
	Celkom			**23 591,67**		

ZADANIE

Stavba: **MŠ Kolískova 3. etapa**
Objekt: **Maľovky stien a stropov**

Objednávateľ:
Zhotoviteľ: Spracoval:
Miesto: Bratislava Dátum: 30. 3. 2022

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
		HSV	**Práce a dodávky HSV**				
		6	**Úpravy povrchov, podlahy, osadenie**				2809,25
1	011	610991111.S	Zakrývanie výplní vnútorných okenných otvorov, predmetov a konštrukcií	m2	800,000	1,00	800,00
2	014	612423531.S	Omietka rýh v stenách maltou vápennou šírky ryhy do 150 mm omietkou štukovou	m2	13,500	10,00	135,00
3	011	612460202.S	Vnútorná omietka stien vápenná jadrová (hrubá), hr. 15 mm	m2	110,250	10,00	1102,50
4	011	612460206.S	Vnútorná omietka stien vápenná štuková (jemná), hr. 3 mm	m2	110,250	7,00	771,75
		9	**Ostatné konštrukcie a práce-búranie**				397,73
5	003	941955101.S	Lešenie ľahké pracovné v schodisku plochy do 6 m2, s výškou lešeňovej podlahy do 1,50 m	m2	33,144	4,00	132,58
6	003	941955102.S	Lešenie ľahké pracovné v schodisku plochy do 6 m2, s výškou lešeňovej podlahy nad 1,50 do 3,5 m	m2	66,288	4,00	265,15
		99	**Presun hmôt HSV**				37,70
7	014	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	3,770	10,00	37,70
		PSV	**Práce a dodávky PSV**				
		783	**Nátery**				3496,32
8	783	783814210.S	Nátery olejové farby bielej betónových povrchov stien dvojnásobné	m2	699,264	5,00	3496,32
		784	**Maľby**				16850,67
9	784	784402801.S	Odstránenie malieb oškrabaním, výšky do 3,80 m, -0,0003 t	m2	2864,637	0,80	2291,71
10	784	784402803.S	Odstránenie malieb oškrabaním na schodisku výšky do 3,80 m, -0,0003 t	m2	983,432	1,00	983,43
11	784	784482910.S	Oprava stierky stien v rozsahu 10 % výšky do 3,80 m	m2	2376,717	1,00	2376,72
12	784	784483910.S	Oprava stierky stropov v rozsahu 10 % výšky do 3,80 m	m2	741,215	1,00	741,22
13	784	784482912.S	Oprava stierky stien na schodisku v rozsahu 10 % výšky do 3,80 m	m2	983,432	1,00	983,43
14	784	784410100.S	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3,80 m	m2	2864,637	0,50	1432,32
15	784	784410102.S	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov na schodisku výšky do 3,80 m	m2	886,096	0,50	443,05

ZADANIE

Stavba: **MŠ Kolískova 3. etapa**
Objekt: **Maľovky stien a stropov**

Objednávateľ:
Zhotoviteľ: Spracoval:
Miesto: Bratislava Dátum: 30. 3. 2022

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
16	784	784100010.S	Maľby akrylátové dvojnásobné strojne nanášané, základné na jemnozrnný podklad výšky do 3,80 m	m2	2864,637	2,00	5729,27
17	784	784100012.S	Maľby akrylátové dvojnásobné strojne nanášané, základné na schodisku na jemnozrnný podklad výšky do 3,80 m	m2	934,764	2,00	1869,53

Celkom 23591,67

ČASOVÝ HARMONOGRAM MŠ KOLÍSKOVA 3.ETAPA

mesiac	apríl				máj				jún					júl				august				
kalendárny týždeň	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35
Odovzdanie staveniska zhotoviteľovi 3.etapy																						
Odstránenie PVC v chodbách, schodiskách, triedach																						
Demontáž/vybúranie keram. soklov v chodbách																						
Demontáž podhľadov v triedach																						
Demontáž nefunkčných elektro rozvodov																						
Nové elektrorozvody od vypínačov k svietidlám																						
Vyspravenie stien pred maľovkou																						
Montáž podhľadov v triedach																						
Montáž svietidiel v triedach																						
Vymaľovanie všetkých priestorov																						
Samonivelizačné podlahy v chodbách, triedach, schod.																						
Lepenie PVC podláh																						
Upratanie zo stavebnej činnosti																						

Príloha k Výzve na predloženie ponuky
Zákazka: ***„Obnova MŠ Kolísková tretia etapa.“***

NÁVRH NA PLNENIE KRITÉRIÍ

Uchádzač : *(obchodný názov, sídlo štatutár, IČO, DIČ)*	AK builders, s.r.o. Cabanova 19, Bratislava, 841 02 Ičo- 51 773 082 Dič- 2120792916
Kritérium na vyhodnotenie ponúk:	**Najnižšia cena**

Návrh na plnenie kritérií:

- ak je uchádzač platiteľom DPH, **uvedie navrhovanú cenu s DPH nasledovne:**

CELKOVÁ CENA ZA PREDMET ZÁKAZKY	
Navrhovaná cena v EUR bez DPH:	**129 430,54 EUR**
Sadzba DPH:	20 %
Výška DPH:	25 886,11EUR
Celková navrhovaná cena v EUR s DPH:	**155 316,65 EUR**

- ak uchádzač nie je platiteľom DPH, **uvedie navrhovanú cenu z bez DPH nasledovne:**

CELKOVÁ CENA ZA PREDMET ZÁKAZKY	
Celková navrhovaná cena v EUR :	**155 316,65 EUR**

V Bratislave, dňa 25.04.2022

.....
Meno, priezvisko a podpis zodpovedného za vypracovanie CP

Verejný obstarávateľ: Mestská časť Bratislava – Karlova Ves

Uchádzač: AK builders s.r.o.

Predmet zákazky: „Obnova MŠ Kolísková tretia etapa"

ČESTNÉ VYHLÁSENIE

Čestne vyhlasujem, že v čase predkladania ponuky do verejného obstarávania neuvažujeme s využitím subdodávateľov a celý predmet zákazky uskutoční spoločnosť AK builders s.r.o. vlastnými kapacitami.

V Bratislave dňa 16.5.2022

.....

Adrián Kaluža

konateľ spoločnosti

AK builders s.r.o