

---

**Dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve zo dňa 21.12.2017**

uzatvorenej v zmysle ustanovenia § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník  
v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami:

---

**Predávajúcim:****Správa služieb diplomatickému zboru, a.s.**

sídlo: Palisády č. 31, 811 06 Bratislava  
v zastúpení: Ing. Marek Černý, predseda predstavenstva  
Ing. Boris Šturc, člen predstavenstva  
IČO: 35 822 163  
DIČ: 2021595378  
IČ DPH: SK2021595378  
bankové spojenie:  
číslo účtu:  
IBAN:  
Zapísaná: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, odd.: Sa, vložka č.:  
2834/B

(ďalej len ako „predávajúci“)

**a Kupujúcim:****MILLENNIUM Development, a.s.**

sídlo: Podjavorinskej 4A , 811 03 Bratislava  
v zastúpení: Ing. Radovan Ujházy - predseda predstavenstva  
IČO: 35 863 269  
DIČ: 2021750632  
IČ DPH: SK2021750632  
bankové spojenie:  
IBAN:  
Zapísaná: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, odd.: Sa, vložka č.:  
3162/B

(ďalej len ako „kupujúci“)

(predávajúci a kupujúci ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“)

**za nasledovných podmienok:****Článok I  
Úvodné ustanovenia**

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 21.12.2017 Kúpnu zmluvu, ktorej predmetom bol odplatný prevod vlastníckeho práva k stavebným pozemkom špecifikovaným v bode 1 článku I zmluvy z predávajúceho na kupujúceho za dohodnutú kúpnu cenu (ďalej len ako „Kúpna zmluva“).
2. Dňa 22.12.2017 bol na Katastrálnom odbore Okresného úradu Bratislava podaný Návrh na vklad vlastníckeho práva podľa Kúpnej zmluvy (ďalej len ako „Návrh na vklad“).
3. Konanie o Návrhu na vklad, vedené pod spis. zn.: V - 36543/2017, bolo prerušené z dôvodu formálnej chyby v Kúpnej zmluve v časti označenia druhu pozemku s parc. č. 2326/18, ktorý je súčasťou predmetu prevodu, kde sa v rozpore so stavom zapísaným v Katastri nehnuteľností Slovenskej republiky (ďalej len ako „Kataster“) uvádzalo, že ide o druh pozemku „zastavané

plochy a nádvoria“, pričom podľa stavu zapísaného v Katastri ide o pozemok druhu „ostatné plochy“.

## **Článok II** **Predmet dodatku**

1. Predmetom tohto dodatku je odstránenie formálnej chyby v Kúpnej zmluve pri označení druhu pozemku s parc. č. 2326/18, ktorý je súčasťou predmetu prevodu. Na základe uvedeného sa zmluvné strany dohodli na nahradení bodu 1 článku I Kúpnej zmluvy nasledovným znením:
  1. Predávajúci je výlučným vlastníkom pozemkov nachádzajúcich sa na Jančovej ul. v Bratislave, zapísaných na liste vlastníctva č. 939 vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Bratislava pre okres: Bratislava I, obec: Bratislava – mestská časť Staré mesto, katastrálne územie: Staré mesto, ako:
    - parcela reg. „C“ č. 2326/15, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, o výmere 134 m<sup>2</sup>,
    - parcela reg. „C“ č. 2326/16, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, o výmere 506 m<sup>2</sup>,
    - parcela reg. „C“ č. 2326/17, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, o výmere 51 m<sup>2</sup>,
    - parcela reg. „C“ č. 2326/18, druh pozemku: ostatné plochy, o výmere 52 m<sup>2</sup>,
    - parcela reg. „C“ č. 2326/24, druh pozemku: ostatné plochy, o výmere 62 m<sup>2</sup>, ktorá vznikla oddelením od parcely registra „C“ č. 2326/1 podľa Geometrického plánu na oddelenie pozemkov p. č. 2326/23, 24 č. 32/2017 zo dňa 20.03.2017 vyhotoveného spoločnosťou GEODET PLÁN, s.r.o. (*d'alej len ako „parc. č. 2326/24“*)(d'alej aj len ako „*stavebné pozemky*“).

## **Článok III** **Záverečné ustanovenia**

1. Ostatné ustanovenia Kúpnej zmluvy zostávajú nezmenené v platnosti.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že tento dodatok nadobudne platnosť dňom jeho podpisu a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
3. Tento dodatok je vyhotovený v šiestich rovnopisoch, z toho dva rovnopisy sú určené pre predávajúceho, dva rovnopisy pre kupujúceho a dva rovnopisy pre potreby príslušného katastrálneho odboru.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli, je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, ktorú prejavujú určito a zrozumiteľne, neuzatvárajú ho v tiesni ani za inak nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ho podpisujú, pričom ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.

V Bratislave, dňa .....

Za spol. Správa služieb diplomatickému zboru, a.s.:

Za spol. MILLENNIUM Development, a.s.:

---

Ing. Marek Černý  
predseda predstavenstva

---

Ing. Radovan Ujházy  
predseda predstavenstva

---

Ing. Boris Šturc, CSc.  
člen predstavenstva