

# Zmluva o výpožičke nebytových priestorov č. 1/2022

## Zmluvné strany

**Požičiavateľ:** Západoslovenské múzeum v Trnave  
Múzejné nám. č. 3  
918 09 Trnava  
**zastúpené:** PhDr. Martina Bocánová, PhD. - riaditeľka  
**IČO:** 36087017  
**DIČ:** 2021535450  
**Bank. spojenie:** Štátna pokladnica  
**Číslo účtu:** SK31 8180 0000 0070 0049 1075  
(ďalej len **požičiavateľ**)

a

**Vypožičiavateľ:** Zaži v Trnave – Mestské kultúrne stredisko  
Hlavná 1  
917 01 Trnava  
**zastúpené:** Mgr. Peter Cagala - riaditeľ  
**IČO:** 53740408  
**DIČ:** 2121478887  
**Bank. spojenie:** Prima banka Slovensko, a. s.  
**Číslo účtu:** SK31 5600 0000 0074 5580 2001  
(ďalej len **vypožičiavateľ**)

uzatvorili v súlade s Čl. IX. bod 9.6 a 9.7 smernice č. 28/2009 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Trnavského samosprávneho kraja zo dňa 09. 12. 2009 a smernice ZsM č. 2/2018 o prenechaní majetku samosprávneho kraja do užívania iným osobám formou prenájmu – mimoriadne nájomné zmluvy, nasledovnú zmluvu o výpožičke nebytových priestorov:

### Článok 1

#### **Predmet a účel výpožičky**

- (01) Na základe zriaďovacej listiny, vystavenej zriaďovateľom – Trnavským samosprávnym krajom (ďalej len „zriaďovateľ“) dňa 1. 4. 2002 ako vlastníkom majetku, má požičiavateľ v správe nehnuteľnosť nachádzajúcu sa v katastrálnom území Trnava, zapísanú v Liste vlastníctva č. 3378 ako dom súp. č. 425 na parcele č. 495. Nehnuteľnosť je umiestnená na Múzejnom nám. č.3, 918 09 Trnava v pamiatkovo chránenom objekte. V zmysle „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Trnavského samosprávneho kraja“ je požičiavateľ (ako správca majetku zriaďovateľa) po súhlase zriaďovateľa oprávnený prenechať do výpožičky majetok, ktorý má v správe, tretej osobe.
- (02) V súlade s vyššie uvedeným požičiavateľ prenecháva vypožičiavateľovi do výpožičky **koncertnú miestnosť so servisnou miestnosťou** na treťom



nadzemnom podlaží v trojpodlažnom dome špecifikovanom v odstavci (01) tohto článku, o celkovej rozlohe **126 m<sup>2</sup>** (ďalej len **predmet výpožičky**)

- (03) Predmet výpožičky tvorí súčasť expozičných a výstavných priestorov v hlavnej budove a mimo návštevných hodín múzea musí mať zamestnanec múzea pri podujatí službu.
- (04) Požičiavateľ prenecháva predmet výpožičky vypožičiavateľovi za účelom konania podujatia: **Koncert Mozartov čarovný roh (Festival klasickej hudby Trnavská hudobná jar)** (ďalej len **účel výpožičky**).
- (05) Vypožičiavateľ v rozsahu tejto zmluvy preberá predmet výpožičky do užívania a zaväzuje sa ho užívať v súlade s dohodnutým účelom výpožičky. Pri užívaní výpožičného priestoru nesmie vypožičiavateľ akokoľvek obmedziť činnosti vykonávané požičiavateľom.

## Článok 2

### Doba výpožičky

- (01) Výpožičná zmluva sa uzatvára na dobu určitú dňa **27. 5. 2022 v čase od 17,00 hod. do 20,30 hod.**

## Článok 3

### Cena výpožičky

- (01) Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že vypožičiavateľ uhradí náklady spojené s výpožičkou, t. j. úhrada za službu zamestnancov, spotrebu elektriny, spotrebu vody a komunálny odpad vo výške **61,55 €**.

## Článok 4

### Splatnosť nájomného a spôsob platenia

- (02) Úhradu ceny výpožičky uskutoční vypožičiavateľ bezhotovostným prevodom na účet požičiavateľa v peňažnom ústave, ktorý je uvedený v záhlaví tejto zmluvy na základe **faktúry** vystavenej požičiavateľom. Nakoľko požičiavateľ nie je platiteľom DPH, cena bude fakturovaná bez DPH.

## Článok 5

### Vzájomné práva a povinnosti

- (01) Vypožičiavateľ odovzdá požičiavateľovi predmet výpožičky podľa článku 1. tejto zmluvy v stave spôsobilom na obvyklé užívanie **ku dňu účinnosti** tejto výpožičnej zmluvy.
- (02) Vypožičiavateľ je povinný (v súlade s vyššie uvedeným) udržiavať predmet výpožičky na svoje náklady v zodpovedajúcom prevádzkyschopnom stave a používať ho výhradne na účel výpožičky dohodnutý v článku 1., ods. (04) tejto výpožičnej zmluvy.
- (03) Vypožičiavateľ je povinný udržiavať predmet výpožičky v stave spôsobilom na obvyklé užívanie.
- (04) Od účinnosti tejto zmluvy preberá vypožičiavateľ na seba povinnosti vyplývajúce z predpisov o protipožiarnej ochrane, vrátane vecí vnesených a uložených, ktoré sa vzťahujú na predmet výpožičky.



## Článok 6

### Skončenie výpožičky

- (01) **Výpožičný vzťah zaniká:**
- a) uplynutím dojednanej doby výpožičky,
  - b) vzájomnou dohodou,
  - c) zánikom požičiavateľa alebo vypožičiavateľa,
  - d) vypovedaním zmluvy zo strany požičiavateľa podľa ods.(02) tohto článku,
  - e) vypovedaním zmluvy zo strany vypožičiavateľa podľa ods.(03) tohto článku.
- (02) **Požičiavateľ môže vypovedať** písomne túto zmluvu o výpožičke nebytových priestorov uzavretú na určitý čas pred uplynutím dojednaného času, ak
- a) vypožičiavateľ užíva predmet výpožičky v rozpore s touto zmluvou,
  - b) vypožičiavateľ napriek písomnému upozorneniu hrubo porušuje pokoj alebo poriadok,
  - c) vypožičiavateľ prenechá predmet výpožičky alebo jeho časť tretej osobe bez súhlasu požičiavateľa.
- (03) **Vypožičiavateľ môže vypovedať** písomne túto zmluvu o výpožičke nebytových priestorov uzavretú na určitý čas pred uplynutím dojednaného času, ak
- a) stratí spôsobilosť prevádzkovať činnosť, na ktorú si predmet výpožičky vypožičal,
  - b) predmet výpožičky sa stane bez zavinenia vypožičiavateľa nespôsobilý na dohovorené užívanie
- (04) **Výpovedná lehota** je dva dni pred podujatím.
- (05) Ku dňu skončenia výpožičky je vypožičiavateľ povinný odovzdať požičiavateľovi predmet výpožičky v stave, v akom ho prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

## Článok 7

### Záverečné ustanovenia

- (01) Zmluvné strany sa zaväzujú poskytovať si navzájom potrebnú súčinnosť pre nadobudnutie účinnosti tejto zmluvy a pre jej bezproblémové obojstranné plnenie. Prípadné spory, ktoré by mohli vzniknúť z plnenia tejto zmluvy, budú prednostne riešené dohodou zmluvných strán.
- (02) Vzťahy zmluvných strán neupravené touto výpožičnou zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov .
- (03) Zmeny a doplnky zmluvy môžu byť uskutočnené len formou písomného dodatku uzavretého na základe vzájomnej dohody zmluvných strán.
- (04) Zmluva nadobúda **platnosť** dňom jej podpisu obidvomi zmluvnými stranami a **účinnosť** dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle požičiavateľa v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám.
- (05) Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých po jednom obdrží každá zo zmluvných strán a jeden rovnopis obdrží zriaďovateľ požičiavateľa – Trnavský samosprávny kraj.

V Trnave, dňa



*Foray Marky*

požičiavateľ

*[Signature]*

vypožičiavateľ

**Západoslovenské múzeum v Trnave, Múzejné nám č. 3, 918 09 Trnava**

**Kalkulácia nákladov za služby a energie**

**príloha k zmluve o výpožičke nebytových priestorov č. 1/2022**

vypožičiavateľ: **Zaži v Trnave – Mestské kultúrne stredisko**

Hlavná 1, 917 01 Trnava

účel výpožičky: **Koncert Mozartov čarovný roh (Festival klasickej hudby Trnavská hudobná jar)**

realizácia podujatia: **27. 5. 2022 od 17,00 do 20,30 hod.**

Elektrická energia:

3,40490 €/hod. x 3,5 hod. = **11,92 €**

Voda:

Vodné, stočné: 0,00045 €/osoba/hod. x cca 30osôb x 3,5 hod.= 0,0472 €

Zrážková voda : 0,00025 €/m<sup>2</sup>/hod. x 126 m<sup>2</sup> x 3,5 hod.= 0,1102 €

**Spolu: 0,16 €**

Komunálny odpad:

0,00448 €/osoba/hod. x cca 30 osôb x 3,5 hod. = **0,47 €**

Služba lektorov:

7,00 €/hod. x 2 lektori x 3,5 hod. = **49,00 €**

**Služby a energie spolu: 61,55 €**

Vypracovala: Viskupová Alena

V Trnave, 16.5.2022