

Zmluva o výpožičke

uzatvorená podľa ustanovení § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka

Zmluvné strany:

1. C.K. Holíčske centrum

sídlo: Bratislavská 5, 908 51 Holíč
IČO: 421 615 25
Zast.: Ing. Jana Jurkovičová

(ďalej len „Požičiavateľ“)

a

2. MFF Eko, s.r.o.

sídlo: Súťažná 7, 821 08 Bratislava
poštová adresa: Zadunajská cesta 12, 851 01 Bratislava
IČO: 35 935 877
DIČ: 202208473
IČ DPH: SK202208473
Zast.: Ing. Peter Štefko

(ďalej len „Vypožičiavateľ“)

sa dohodli na uzatvorení tejto zmluvy o výpožičke:

I.

Predmet a účel zmluvy

1/ Predmetom výpožičky sú priestory a zariadenie: Kultúrno-osvetového centra (ďalej len „KOC“). KOC tvoria jeho jednotlivé časti:

- a) veľká sála,
- b) pánsky klub,
- c) eukráreň a kaviareň s terasou,
- d) galéria,
- e) kuchyňa (* nehodiace sa škrtnite).

2/ Priestory, ktoré sú predmetom výpožičky, sa poskytujú vrátane energií.

2/ Vypožičiavateľ berie na vedomie skutočnosť, že KOC nachádzajúce sa na ul. Zámocká súp. č. 391, v Holíči, je zapísané ako národná kultúrna pamiatka, v registri nehnuteľných NKP pod č. 613/4.

3/ Účelom výpožičky je bezodplatné užívanie KOC pre podujatie vypožičiavateľa s názvom „Ekotopfilm – Envirofilm“ v dohodnutom rozsahu.

II.

Doba trvania zmluvy

1/ Táto zmluva o výpožičke sa dojednáva na dobu určitú: od **24.05.2022** (sprístupnenie priestoru KOC od 13:00 hod.) do **25.05.2022** (odovzdanie priestoru najneskôr do 21:00 hod.).

III.

Prevzatie a odovzdanie predmetu zmluvy

1/ Meno a priezvisko zodpovedného zástupcu Požičiatel'a za prevzatie a odovzdanie predmetu výpožičky: Dana Chocholáčková.

2/ Vypožičiatel' je povinný po ukončení akcie odstrániť z predmetu výpožičky všetky svoje vnesené veci a odstrániť hrubú nečistotu.

3/ Vypožičiatel' resp. ním poverená osoba odovzdá predmet výpožičky zodpovednému zamestnancovi Požičiatel'a najneskôr 25.05.2022 do 21:00 hod..

4/ V prípade, že Vypožičiatel' neodovzdá v dohodnutom čase predmet výpožičky, Požičiatel' má právo účtovať za každú aj začatú hodinu omeškania zmluvnú pokutu vo výške 15,00 €.

IV.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1/ Vypožičiatel':

- a) je povinný dodržiavať Prevádzkový poriadok Kultúrno-osvetového centra,
- b) je oprávnený užívať predmet výpožičky riadne a v súlade s účelom uvedeným v tejto zmluve počas dohodnutej doby, pričom je povinný predmet výpožičky chrániť pred poškodením, stratou alebo zničením,
- c) si zabezpečí na vlastné náklady prípravu (výzdobu) priestorov v rámci predmetu výpožičky, príp. túto zabezpečí Prenajímateľ na základe samostatnej objednávky,
- d) je povinný užívať predmet výpožičky vrátane inventára v súlade s účelom uvedeným v tejto zmluve,
- e) sa zaväzuje udržiavať čistotu a poriadok na predmete výpožičky ako aj v jeho bezprostrednom okolí,
- f) sa zaväzuje nevykonávať takú činnosť, ktorá by hlukom, zápachom alebo inými rušivými vplyvmi znehodnocovala predmet výpožičky,
- g) zaväzuje sa starostlivo dodržiavať aktuálne protipandemické opatrenia, hygienické predpisy, protipožiarne a bezpečnostné predpisy,
- h) sa zaväzuje neskladovať v priestoroch výpožičky nijaké výbušné látky, rádioaktívne látky a horľaviny,
- ch) nesmie zasahovať do rozvodových zariadení elektriny, vody v priestoroch predmetu výpožičky,
- i) sa zaväzuje vykonať likvidáciu vzniknutého komunálneho odpadu a kuchynského odpadu, nad rámec bežného komunálneho odpadu, na vlastné náklady najneskôr do termínu odovzdania predmetu výpožičky,
- j) je povinný konať tak, aby nedošlo k vzniku požiaru,

k) je povinný konať tak, aby nezapríčinil alebo neumožnil spôsobenie škody na majetku Požičiatel'a; v prípade vzniku škody spôsobenej opomenutím tejto povinnosti je Vypožičiatel' povinný túto škodu v plnom rozsahu znášať,

l) zaväzuje sa, že nebude násilne manipulovať so zariadením v priestoroch výpožičky. Prípadné závady a nedostatky budú zápisnične zaznamenané a stratu alebo škodu vzniknutú na inventári, je Vypožičiatel' povinný v plnej výške uhradiť,

m) sa zaväzuje pre účely montáže vlastnej výroby využívať len úchytné body v danom priestore, ktoré sú súčasťou stavby,

n) vo všetkých priestoroch tvoriacich predmet výpožičky je zákaz fajčiť,

o/ je povinný predmet výpožičky vrátiť v stave, v akom ho prevzal,

p/ berie na vedomie skutočnosť, že parkovanie v areáli zámku je možné len po dobu dovozu a odvozu osôb, tovaru a pod.

2/ Požičiatel' je povinný:

a) odovzdať predmet výpožičky v stave spôsobilom na riadne užívanie podľa tejto zmluvy,

b) oboznámiť Vypožičiatel'a so spôsobom užívania (v zimnom období – vykurovanie),

c) zabezpečiť trvalú prítomnosť svojho povereného zamestnanca počas doby trvania výpožičky vo vypožičaných priestoroch,

d) po skončení doby výpožičky prevziať inventár a skontrolovať celkový stav predmetu výpožičky.

3/ Požičiatel' upozorňuje Vypožičiatel'a, že Kultúrno-osvetové centrum Holíč je chránená kultúrna pamiatka, ktorá vyžaduje dodržiavanie určitých zásad, napr. zákaz používať otvorený oheň, zákaz pritlákať klince do steny či dreva, zákaz fajčiť a pod.

4/ Vypožičiatel' sa zaväzuje okamžite ukončiť činnosť, ktorá je v rozpore so spôsobom využívania tohto priestoru, po oznámení zamestnancom povereným Požičiatel'om.

5/ Porušovanie povinností uvedených v odseku 1 článku IV. tejto zmluvy sa pokladá za hrubé porušenie podmienok tejto zmluvy. Porušenie podmienok tejto zmluvy oprávňuje Požičiatel'a účtovať Vypožičiatel'ovi zmluvnú pokutu vo výške 700 Eur a akciu okamžite ukončiť.

6/ V prípade hrubého porušenia zmluvných podmienok a Prevádzkového poriadku Kultúrno-osvetového centra je Vypožičiatel' povinný uhradiť Požičiatel'ovi zmluvnú pokutu vo výške 700 Eur, a to do 15 dní od doručenia písomnej výzvy na úhradu zmluvnej pokuty za porušenie zmluvných podmienok.

7/ Vypožičiatel' je oprávnený prenechať predmet výpožičky tretej osobe len, ak sa s Požičiatel'om na tejto skutočnosti vopred dohodne.

V.

Záverečné ustanovenia

1/ Táto zmluva je platná dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť nadobudne dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle požičiatel'a.

2/ Akékoľvek zmeny a dodatky k tejto zmluve je možné vykonať formou písomných dodatkov, podpísaných obidvomi zmluvnými stranami.

3/ Táto zmluva bola vyhotovená v dvoch identických exemplároch, po jednom pre každú zmluvnú stranu.

4/ Právne vzťahy, neupravené touto zmluvou sa riadia najmä ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.

5/ Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že ju uzatvorili slobodne a vážne, nie v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Holíči, dňa 23.05.2022

.....
Za Požičiatel'a:

.....
Za Vypožičiatel'a:

C.K. Holíčske centrum
Bratislavská 5
908 51 Holíč