

OKRESNÝ ÚRAD RIMAVSKÁ SOBOTA

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Hostinského 4, 979 01 Rimavská Sobota

Číslo spisu

OU-RS-OSZP-2021/008963-010

Rimavská Sobota

11. 06. 2021



Rozhodnutie

STAVEBNÉ POVOLENIE

v súlade § 66 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebného poriadku (stavebný zákon)
v znení neskorších predpisov a § 26 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č.
372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov

Výrok

Okresný úrad Rimavská Sobota, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebného poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), a príslušný orgán štátnej vodnej správy v zmysle § 61 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“), podľa § 2 ods. 3 a § 3 ods. 1 písmeno e) zákona NR SR č. 180/ 2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, prerokoval žiadosť o vydanie stavebného povolenia v stavebnom konaní a po preskúmaní žiadosti podľa ustanovenia § 62 a 63 stavebného zákona rozhodol takto:

v súlade § 66 stavebného zákona a § 26 vodného zákona

p o v o ľ u j e

vodnú stavbu: „SO 8 Kanalizácia - rozšírenie“

v rámci stavby: „Stredná odborná škola technická a agropotravinárska Rimavská Sobota – Modernizácia odborného vzdelávania“ na pozemkoch parc. č. registra „C“ KN 873/2, 873/3, 873/13, 873/26, 873/36 v k.ú. Tomašová, (LV č. 156 vo vlastníctve stavebníka)

pre stavebníka: Banskobystrický samosprávny kraj, sídlom Námestie SNP 2, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 37 828 100.

Popis stavby:

Projektová dokumentácia rieši rozšírenie kanalizácie v rámci stavby: „Stredná odborná škola technická a agropotravinárska Rimavská Sobota – Modernizácia odborného vzdelávania“. Areál vodami z povrchového odtoku ako aj splaškovými odpadovými vodami je odkanalizovaný do verejnej kanalizácie mesta Rimavská Sobota s koncovkou v ČOV. Projekt rieši odvedenie vôd z povrchového odtoku z areálu školy, zo striech objektov, spevnených plôch a parkovísk v nasledovnom rozsahu:

- Pre odvedenie zrážkových vôd z budov a spevnených plôch sa využije existujúca kanalizačná sieť. Vybudovaná je delená kanalizácia. Rekonštruovaný objekt SO 4 Energoblok a SO 20 Rekonštrukcia dielni budú mať zrážkovú

vodu zo striech s plochou 649 m² odvedenú do spoločnej akumulačnej nádrže č.1 s objemom 4 m³, situovanej v zeleni v blízkosti objektov s prepacom vôd do verejnej kanalizácie.

- Zrážková voda zo strechy objektu SO 21 Garáž pre agrotechniku bude zaústená do ďalšej akumulačnej nádrže č.2 osadenej pri vnútrobloku, tiež s prepacom do verejnej kanalizácie a s objemom 4m³. Plocha strechy predstavuje 451 m².

- Predmetom riešenia odvedenia dažďovej vody zo strechy SO 18 Predajňa s plochou 18 m² je vsakovací objekt (navrhujú sa 4 ks vsakovacích blokov typu ENREGIS / GITTEREOX 250). Predpokladá sa vsakovanie 0,25 l/s vôd z povrchového odtoku.

- SO 08 v rámci kanalizácie ďalej rieši odvodnenie projektovaných parkovísk na troch miestach. Ďalej sa rieši rekonštrukcia existujúcich betónových plôch. Na parkoviskách sa navrhujú odlučovače ropných látok v počte 4 kusy – bez bližšej typovej špecifikácie, s garantovanou hodnotou zvyškového znečistenia v ukazovateli NEL £ 0,5 mg/l a s kapacitou 5 l/s (1 ks) a 8 l/s (3 ks). Na vnútorných areálových cestách sa rekonštruje spolu 14 cestných vpustov, z toho 10 vpustov bude vystrojených kalovými košmi a 4 vpusty zariadeniami na zachytávanie ropných látok s filtračnou vložkou.

Podrobný popis je uvedený v projektovej dokumentácii, ktorú vypracovala Ing. Vlasta Martinická, autorizovaný stavebný inžinier č.osv. 3105*A2 pre komplexné architektonické a inžinierske služby, so sídlom Banské projekty, s.r.o., Miletičova 23, 821 09 Bratislava.

Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

- Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez prechádzajúceho povolenia špeciálneho stavebného úradu.

- Podrobnejšie požiadavky na zabezpečenie ochrany záujmov spoločnosti, najmä z hľadiska životného prostredia, podmienky na komplexnosť výstavby, podrobnejšie podmienky z hľadiska architektúry: Dodržať projektovú dokumentáciu a rešpektovať podmienky dotknutých orgánov štátnej správy vznesené v stavebnom konaní.

- Podmienky úpravy staveniska: Stavebný a výkopový materiál uskladniť tak, aby nedochádzalo ku škodám na susedných pozemkoch. Stavebnú suť zlikvidovať v súlade so zákonom o odpadoch na povolenej skládke TKO. Po ukončení prác dať okolitý terén do pôvodného stavu.

- Požiadavky na bezpečnosť pri práci: Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku. - Pri stavbe budú dodržané ustanovenia stavebného zákona v znení neskorších predpisov, vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z.z. upravujúce požiadavky na uskutočňovanie stavieb, príslušné technické normy.

- Stavba bude dokončená do: 31.10.2022

- Spôsob uskutočnenia stavby: Zhotoviteľsky: Stavebník je povinný do 15 dní po uskutočnenom výberovom konaní oznámiť na špeciálny stavebný úrad názov a adresu sídla zhotoviteľa, t.j. právnickú alebo fyzickú osobu oprávnenú na vykonávanie prác podľa osobitných predpisov, ako aj meno a adresu zodpovednej osoby, ktorá bude vykonávať funkciu stavbyvedúceho, ktorý zodpovedá za vedenie uskutočňovania stavby.

- Oznámenie určitého štádia stavby na účely výkonu štátneho stavebného dohľadu: Stavebník je povinný umožniť oprávneným osobám vstup na pozemok a stavbu za účelom vykonania štátneho stavebného dohľadu a štátneho vodohospodárskeho dohľadu.

- V zmysle § 75 ods. 1 stavebného zákona v znení neskorších predpisov pred začatím stavby, terénnych úprav a ťažobných prác na povrchu musí stavebník zabezpečiť vytýčenie stavby fyzickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti a autorizačné overenie vybraných geodetických a kartografických činností autorizovaným geodetom a kartografom .

- V zmysle § 75a ods. 4 stavebného zákona v znení neskorších predpisov doklady o vytýčení priestorovej polohy predloží stavebník špeciálnemu stavebnému úradu ku kolaudácii stavby. Za súlad priestorovej polohy stavby s dokumentáciou overenou v stavebnom konaní zodpovedá stavebník.

- Podrobnejšie požiadavky na zabezpečenie ochrany záujmov spoločnosti, najmä z hľadiska životného prostredia, podmienky na komplexnosť výstavby, podrobnejšie podmienky z hľadiska architektúry, podmienky na zabezpečenie pripojenia na rozvodné siete, pozemné komunikácie, dráhy, odvádzanie povrchových vôd, exhalácie, úpravy okolia stavby a pod: Stavba bude realizovaná podľa projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní. Stavebník pred začatím prác je povinný dať vytýčiť všetky podzemné vedenia inžinierskych sietí u ich správcov, prípadne vlastníkov, a rešpektovať všetky ich podmienky stanovené pri vytýčení.

- Stavba môže byť užívaná až po jej skolaudovaní. Stavebník je povinný oznámiť 15 dní pred ukončením, že stavba je pripravená na kolaudáciu a požiadať o jej kolaudáciu.

- Dodržať podmienky povolenia na osobitné užívanie vôd č. OU-RS-OSZP-2021/008965-005 zo dňa 11.06.2021 vydané orgánom štátnej vodnej správy v súlade s § 21 ods. 1 písm. d) vodného zákona, povolenia na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd.
- Dodržať podmienky zmluvy na odvádzanie zrážkových vôd do verejnej kanalizácie v prevádzke Stredoslovenskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti, a.s. Banská Bystrica

Dodržanie požiadaviek vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy, organizácii spravujúcich rozvodné siete a účastníkov konania:

- Mesto Rimavská Sobota, Mestský úrad, odbor rozvoja mesta, oddelenie stavebného poriadku, životného prostredia a dopravy – záväzné stanovisko č. VYS-LJu-7452/2021-13716/2021 zo dňa 04.06.2021. Stavebný úrad v súlade s § 120 ods. 2 a § 39 a) ods. 3 písm. d) stavebného zákona overil dodržanie podmienok na umiestnenie predmetnej stavby, jej súlad s priestorovým usporiadaním územia a funkčným využívaním územnom pláne mesta.

- SVP š.p. OZ Banská Bystrica – vyjadrenie k DSP pre stavebné povolenie č. CS SVP OZ BB 751/2021/13-39230 zo dňa 08.06.2021 – stavba sa z pohľadu prevádzky a správy vodných tokov nedotýka SVP š.p., z pohľadu ochrany kvality vôd sa dotýka navrhovaným riešením zachytávania znečisťujúcich látok a vypúšťaním vôd z povrchového odtoku zo strechy predajne do podzemných vôd. S vydaním stavebného povolenia na vodné stavby je preto možné súhlasiť za predpokladu zohľadnenia nasledovných podmienok:

- vo všeobecnosti je potrebné zabezpečiť, aby počas realizácie stavebných prác a prevádzky stavby nebola ohrozená kvalita podzemných vôd, dbať o ochranu vôd a zdržať sa činností, ktoré môžu negatívne znečistiť vodu alebo inak ohroziť jej kvalitu. Počas výstavby, ako aj pri úpravách okolitého terénu nie je prípustné používať látky a materiály, ktoré by mohli spôsobiť zhoršenie kvality povrchových a podzemných vôd v predmetnej lokalite. Zariadenia a mechanizmy, používané pri realizačných prácach udržiavať v bezchybnom technickom stave, aby nedošlo k zhoršeniu kvality okolitého prostredia v predmetnej lokalite,
- ku kolaudácii vodných stavieb mať spracované prevádzkové poriadky predmetných vodných stavieb, a tiež doklad o zaškolení osoby, ktorá bude zodpovedná za ich prevádzkovanie,
- spevnené a parkovacie plochy zrealizovať s primeranou konštrukčnou skladbou a prípadne aj s povrchovou úpravou (ochrana proti prieniku a pôsobeniu ropných látok, vrátane izolácie proti prieniku ropných látok do podzemných vôd, obrubníky zabráňujúce uniknutiu vôd z povrchového odtoku na okolité nespevnené a nezabezpečené plochy) a s vyhovujúcim vyspádovaním do dažďovej kanalizácie s ORL, čo bude potrebné ku kolaudácii stavby preukázať predložením atestov a skúšok tesnosti novo-zrealizovanej kanalizácie a jej súčastí,
- pre účely monitorovania funkčnosti zariadenia ORL je potrebné vhodne navrhnuť a zrealizovať kontrolný profil pre sledovanie výstupnej hodnoty $NEL \leq 0,5 \text{ mg/l}$ pokiaľ odberné miesto nie je priamo súčasťou dodávky ORL; prevádzkové monitorovanie vykonávať v súlade s budúcou zmluvou na odvádzanie vôd z povrchového odtoku do verejnej kanalizácie,
- celú vodnú stavbu a s ňou súvisiace objekty bude potrebné počas prevádzky podrobovať pravidelnej vizuálnej kontrole. Prípadné zásahy (opravy, čistenie, odbery vzoriek a pod.) je žiaduce zaznamenávať do prevádzkového denníka, ktorý má byť súčasťou prevádzkového poriadku vodnej stavby.

- Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s. Banská Bystrica – vyjadrenie č. /04/2021 zo dňa 25.03.2021 súhlasné.

Všetky objekty navrhované na modernizáciu stavby sú v jestvujúcom areáli Strednej odbornej školy. Severná časť areálu (na strane dielni a energobloku) je zapojená do jednotnej kanalizácie na ul. J. Kráľa, ktorá je v prevádzke StVPS a.s. S navrhovaným riešením súhlasia. Nakoľko sa výmera plôch, z ktorých sú zrážkové vody odvádzané nemení, naďalej zostáva v platnosti v súčasnosti platná zmluva za odvádzanie zrážkových vôd do verejnej kanalizácie v prevádzke StVPS, a.s.

- Okresný úrad Rimavská Sobota, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva – Vyjadrenie č. OU-RS-OSZP-2021/005343-002 zo dňa 02.03.2021 v zmysle zákona č. 79/2015Z.z. o odpadoch súhlasné za nasledovných podmienok:

1. S odpadmi vzniknutými počas realizácie stavby sa bude nakladať v súlade s § 13 písm. a) až d) a § 14 zákona o odpadoch. Pôvodcom odpadu je v súlade s § 77 ods. 2 zákona o odpadoch tá právnická osoba alebo fyzická osoba podnikateľ, pre ktorú sa stavebné práce vykonávajú, a je okrem iného, povinný zabezpečiť spracovanie vzniknutých odpadov v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva, t.j. prednostne zabezpečiť ich recykláciu, zhodnotenie a len ak to nie je možné zabezpečiť pôvodca ich zneškodnenie oprávnenou organizáciou.

2. Zemina, kamenivo vykopané na tejto stavbe, pokiaľ bude použitá na zasypanie v prirodzenom stave v rámci tejto stavby, nie je odpadom (§ 1 ods. 2 písm. h) zákona o odpadoch

3. Pred kolaudáciou stavby je potrebné požiadať o vyjadrenie podľa §99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch k dokumentácii ku kolaudačnému konaniu a predložiť doklady o spôsobe zhodnotenia alebo zneškodnenia všetkých odpadov, ktoré vzniknú realizáciou stavby spolu s evidenciou všetkých vzniknutých odpadov.

- Okresný úrad Rimavská Sobota, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna ochrana prírody a krajiny – stanovisko č. OU-RS-OSZP-2021/005401-002 zo dňa 09.03.2021: Predmetná stavba sa nachádza v území s prvým stupňom ochrany, pre ktorý platia ustanovenia zákona o všeobecnej ochrane prírody a krajiny (§ 3 až § 10 zákona č. 525/2003 Z.z.). Stanovisko súhlasné za dodržania nasledovných podmienok ochrany prírody a krajiny:

- Neohrozovať, nepoškodzovať alebo neničiť živočíchy alebo ich biotopy. Pri vykonávaní stavebných činností postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo poškodzovaniu a ničeniu;
- Zabezpečiť, aby nedochádzalo k úhynu resp. zraneniam chránených živočíchov;
- Prípadný nevyhnutný výrub drevín rastúcich mimo lesa (stromov a kríkov) je potrebné zabezpečiť povolením konaním v súlade s § 47 ods. 3 zákona;
- Všetky stavebné práce vykonať tak, aby sa zamedzilo vzniku skládok a odpad odpratať legálnym spôsobom podľa zákona o odpadoch;
- Zabezpečiť odstraňovanie nepôvodných druhov rastlín, ktoré sa samovoľne šíria a vytlačujú pôvodné druhy z ich prirodzených biotopov a znižujú biologickú rozmanitosť – invázne druhy;

- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Rimavskej Sobote – stanovisko č. ORHZ-RS2-2021/000116-002 zo dňa 07.05.2021 súhlasné bez pripomienok.

- Stredoslovenská distribučná, a.s. Žilina – vyjadrenie č. 202103-SP-0069-1 zo dňa 23.03.2021:

1. Existencia elektroenergetických zariadení v majetku SSD:

V predmetnej lokalite stavby sa nachádzajú elektroenergetické zariadenia v majetku SSD. Presnú trasu podzemných káblových vedení je potrebné vytýčiť v zmysle bodu 2.2. tohto vyjadrenia. V danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb.

2. Všeobecné podmienky:

2.1. Toto vyjadrenie je možné použiť pre účely stavebného povolenia.

2.2. V zmysle stavebného zákona je pre určenie presnej trasy podzemných vedení potrebné fyzicky ju vytýčiť. Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSD na základe objednávky smerovanej cez aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke www.ssd.sk (sekcia Elektronické služby) vytýči určený pracovník strediska údržby SSD v danej lokalite.

2.3. Od energetických zariadení žiadajú dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona č. 251/2012 Z.z. a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN (VN vzdušné vedenie 22kV od krajného vodiča na každú stranu 10 metrov. VN zemné káblové vedenie a NN zemné káblové vedenie na každú stranu 1 meter), pričom pri NN vzdušných vedeniach požadujú dodržať manipulačný technický priestor 1 meter od krajného vodiča NN vzdušného vedenia na každú stranu. Pri realizácii výkopových prác žiadajú neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy. Upozorňujú, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb.

2.4. V prípade súbehu a križovania zemných káblových vedení žiadajú dodržať manipulačný priestor min. 1 m na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách ich zariadení nezodpovedajú za poškodenie zariadenia stavebníka.

2.5. Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne opatrenia (vrátane ustanovení príslušných technických noriem) týkajúce sa bezpečnosti osôb, ochrany energetických zariadení a technického zhotovenia súbehov a križovaní.

2.6. V prípade akéhokoľvek poškodenia elektroenergetického zariadenia je túto skutočnosť pôvodca povinný neodkladne oznámiť na tel. č. 0800 159 000.

2.7. Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSD musí realizátor prizvať zástupcu SSD z príslušného strediska údržby mna kontrolu zariadenia, čo potvrdia buď v „zápise o vytýčení podzemného el. vedenia resp. zápisom do stavebného denníka.

- MICHLOVSKÝ, spol. s r.o., Piešťany - vyjadrenie č. KE-0648/2021 zo dňa 06.04.2021 súhlasné. Pri uskutočnení stavby dôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s. Bratislava. Existujúce PTZ sú chránené ochranným pásmom. V káblvej ryhe sú uložené HDPI trubky, optické káble a spojky rôznej funkčnosti.

Pri projektovaní stavieb dodržať priestorovú normu STN 736005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách č. 351/2011 Z.z. o ochrane sietí a zariadení. Pri krížení sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu mechanicky chrániť žľabovaním. Všetky vynútené práce výstavbou na ochranu TKZ a prekládky trasy riešiť samostatným projektom odsúhlaseným na Orange Slovensko, a.s. Mechanická ochrana a prekládky budú realizované v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky PTZ Orange vykoná na základe územného rozhodnutia a Zmluvy o výpožičke so spoločnosťou Orange Slovensko a.s. ním poverená servisná organizácia. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi PTZ. Upozorňujú, že:

1. V záujmovom území resp. v trase Orange Slovensko a.s. sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov;
 2. Rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a el.prípojky nie sú predmetom vyjadrenia.
- Ďalej pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, stavebník je povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečí:
- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu objednať u správcu PTZ (vyznačenie podzemnej trasy si prevedie objednávateľ farbou alebo kolíkmi);
 - Preukázateľné oboznámenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ a upozornenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku +/- 30 cm skutočného uloženia PTZ od vyznačenej polohy na povrchu terénu, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje) vo vzdialenosti najmenej 1 m (v ochrannom pásme 1,4 m) na každú stranu od vyznačenej polohy PTZ;
 - Dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu;
 - Nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ;
 - Súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ;
 - Aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti previsu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolnou osobou;
 - Pred záhonom previesť zhutnenie zeminy pod HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery);
 - Aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel.č. 033/77 320 32, mob. 0907 721 378;
 - Overenie výškového a stranového uloženia PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez ich vedomia);
 - Pred záhonom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole, kde bude vystavený zápis o nepoškodení trasy, dodržania podmienok vyjadrenia prevádzkovateľa a správcu PTZ;
 - Pred začatím prác požiadať o vytýčenie siete Orange Slovensko.

- Slovak Telekom, a.s. Bajkalská 28, Bratislava - vyjadrenie zo dňa 02.06.2021 pod číslom 6612034032: Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločností Slovák Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. Slovák Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovák Telekom,a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovák Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí.
4. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
5. Zároveň upozorňujú stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK.. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
6. Upozorňujú žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovák Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných

dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.

7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovák Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.

Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovák Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovák Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovák Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vviadenia>. Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.

12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovák Telekom, a.s.

13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že účinnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

Všeobecné podmienky ochrany SEK

1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovák Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovák Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:

- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovák Telekom, a.s.
- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
- Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia. V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: Ladislav Zlievsky, zlievsky@zyry.sk, 0907 877907.

Upozornenie: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené
- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje)
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
- Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasýpaním)
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777

• Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovák Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia). V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

3. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk).

4. Žiadajú dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

- SPP-Distribúcia, a.s., Bratislava – stanovisko k existencii a priebehu plynárenských zariadení č. TD/EX/6539/2020/Ka zo dňa 09.12.2020: v záujmovom území sa nechádzajú: plynárenské zariadenia – STL plynovody DN300 a prípojky PN 80 KPA. O vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení je možné požiadať SPP-D prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucia.sk).

- OTNS, a.s., Bratislava – vyjadrenie č. 5320/2020 zo dňa 09.12.2020: podzemné vedenia v majetku spoločnosti SWAN, a.s. sa v záujmovom území nenachádzajú.

- O2 Slovakia, s.r.o., Bratislava – vyjadrenie zo dňa 07.12.2020: v záujmovom území sa nenachádzajú siete, objekty alebo zariadenia v správe O2 Slovakia s.r.o. S vydaním stavebného povolenia súhlasia bez pripomienok.

Špeciálny stavebný úrad vyhovuje pripomienkam dotknutých orgánov štátnej správy a účastníkom konania a ukladá stavebníkovi ich pripomienky rešpektovať v plnom rozsahu a splniť ich.

Dalšie povinnosti stavebníka:

Stavebník je povinný oznámiť 15 dní pred ukončením, že stavba je pripravená na kolaudáciu a požiadať o jej kolaudáciu.

Stavba nesmie byť začatá, kým stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť v zmysle § 52 ods. 1 úplného znenia zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní.

Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti nebola stavba zahájená.

V prípade predĺženia jeho platnosti je stavebník povinný požiadať stavebný úrad o jeho predĺženie v lehote 30 dní pred jej vypršaním.

V zmysle § 70 stavebného zákona stavebné povolenie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti sú záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

Odôvodnenie

Stavebník: Banskobystrický samosprávny kraj, sídlom Námestie SNP 2, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 37 828 100 v zastúpení splnomocnencom, spoločnosťou BANSKÁ PROJEKTY, s.r.o. so sídlom Miletičova 23, 821 09 Bratislava, IČO: 31 396 828 podal dňa 25.05.2021 na Okresný úrad Rimavská Sobota, odbor starostlivosti o životné prostredie žiadosť o vydanie stavebného povolenia na vodnú stavbu: „SO 8 Kanalizácia - rozšírenie“ v rámci stavby: „Stredná odborná škola technická a agropotravinárska Rimavská Sobota – Modernizácia odborného vzdelávania“ na pozemkoch parc. č. registra „C“ KN 873/2, 873/3, 873/13, 873/26, 873/36 v k.ú. Tomašová, (LV č. 156 vo vlastníctve stavebníka). Navrhovaný objekt sa nachádza v jestvujúcim areáli Strednej odbornej školy. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Okresný úrad Rimavská Sobota, odbor starostlivosti o životné prostredie, so sídlom Hostinského 4, Rimavská Sobota oznámením č. OU-RS-OSZP-2021/008963-003 zo dňa 28.05.2021 začal podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona stavebné konanie. Stavebné konanie spojené s miestnym zisťovaním bolo uskutočnené dňa 10.06.2021. Stavebný úrad v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmal žiadosť z hľadísk uvedených v § 62 ods. 1 stavebného zákona, prejednal ju s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi štátnej správy a zistil, že uskutočnením (ani budúcim užívaním) stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené, či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Tunajší úrad posúdil žiadosť v rozsahu, v akom sa uskutočnenie stavby dotýka práv, právom chránených záujmov alebo povinností účastníkov stavebného konania, ako i záujmov chránených dotknutými orgánmi štátnej správy. Dokumentácia stavby spĺňa všeobecné požiadavky na výstavbu v súlade s § 47 až 53 stavebného zákona, Vyhlášky č. 532/2002 Z.z. o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu, ako aj a príslušné ustanovenia slovenských technických noriem.

Na osobitné užívanie vôd bolo Okresným úradom Rimavská Sobota, odborom starostlivosti o životné prostredie vydané povolenie pod. č. OU-RS-OSZP-2021/008965-005 zo dňa 11.06.2021 v zmysle § 21 ods. 1 písm. d) vodného zákona vodného zákona, na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd.

V súlade s § 62 ods. 3 stavebný úrad zabezpečil stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy, ich vzájomný súlad a posúdil vyjadrenie účastníkov konania a ich námietky. Posúdenie stavby si podľa § 63 stavebného zákona vyhradili dotknuté orgány štátnej správy: Mesto Rimavská Sobota, SVP š.p. OZ Banská Bystrica, Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s. Banská Bystrica, Okresný úrad Rimavská Sobota, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva, štátna ochrany prírody a krajiny, Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Rimavskej Sobote, Stredoslovenská distribučná, a.s. Žilina, MICHLOVSKÝ, spol. s r.o., Piešťany, Slovak Telekom, a.s. Bratislava, SPP-Distribúcia, a.s., Bratislava, OTNS, a.s., Bratislava, O2 Slovakia, s.r.o., Bratislava. Ich stanoviská a pripomienky boli zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia. Stanoviská sú súhlasné a nie sú navzájom protichodné. Účastníci konania v konaní neuplatnili námietky, ktoré by bránili dodatočnému povoleniu stavby. Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby, uskutočnením ani budúcim užívaním stavby nie sú ohrozené verejné záujmy ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Rozpočtový náklad vodnej stavby: bez poplatku v súlade so zákonom č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov možné podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Rimavská Sobota, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hostinského 4, 979 01 Rimavská Sobota.

Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ing. Vladimír Šándor
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10235

Doručuje sa

BANSKÉ PROJEKTY, s.r.o., Miletičova 23, 821 09 Bratislava, Slovenská republika
Banskobystrický samosprávny kraj, Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica, Slovenská republika
Vlasta Martinická, Sekurisova 2737/14, 841 02 Bratislava, Slovenská republika
Stredná odborná škola technická a agropotravinárska - Múszaki, Mezőgazdasági és Élelmiszeripari Szakközépiskola, Okružná 61, Rimavská Sobota, Okružná 3269, 979 01 Rimavská Sobota, Slovenská republika
Mesto Rimavská Sobota, Svätoplukova 389/9, 979 01 Rimavská Sobota, Slovenská republika
MUDr. Andrea Agócssová, Okružná 4996/59A, 979 01 Rimavská Sobota, Slovenská republika
Otto Agócs, Okružná 4996/59A, 979 01 Rimavská Sobota, Slovenská republika
Attila Földi, Sídliisko Rimava 1062/17, 979 01 Rimavská Sobota, Slovenská republika

Na vedomie

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, Odštepny závod Banská Bystrica, Partizánska cesta 69, 974 98 Banská Bystrica 1
Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica 1
SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44b, 825 11 Bratislava-Ružinov
Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina 1
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská, 817 62 Bratislava-Staré Mesto
Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava-Ružinov
O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava-Petržalka
OTNS, a. s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava-Nové Mesto
Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná 8, 975 65 Banská Bystrica 1
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Rimavská Sobota, Sama Tomášika 1800/14, 979 01 Rimavská Sobota 1

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Rimavskej Sobote, Okružná, 979 01 Rimavská Sobota 1
Okresný úrad Rimavská Sobota, odbor starostlivosti o ŽP, ŠSOH,