

Dodatok č. 1 k Zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. ŽSK: 210/2022/OSMaI

uzatvorený podľa ust. § 50a Občianskeho zákonníka v spojení s § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka

medzi zmluvnými stranami:

Budúci povinný z vecného bremena:

Názov: **Žilinský samosprávny kraj**
Sídlo: Komenského 48, 011 09 Žilina
Štatutárny orgán: Ing. Erika Jurinová, predsedníčka ŽSK
IČO: 37 808 427
DIČ: 202 162 66 95
IČ DPH: nie je platcom DPH
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu/IBAN: 7000503670/8180, IBAN SK48 8180 0000 0070 0050 3670

(ďalej ako „ŽSK“ alebo „budúci povinný z vecného bremena“)

a

Budúci oprávnený z vecného bremena:

Názov: **Mesto Turzovka**
Sídlo: Stred 178, 023 54 Turzovka
Zastúpený: JUDr. Ľubomír Golis, primátor
IČO: 00 314 331

(ďalej ako „budúci oprávnený z vecného bremena“)

(ďalej spolu ako „zmluvné strany“)

PREAMBULA

Zmluvné strany uzatvorili dňa 28.02.2022 Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. ŽSK: 210/2022/OSMaI (ďalej v texte ako „zmluva“), ktorej predmetom a účelom je dohoda zmluvných strán o tom, že budúci povinný z vecného bremena zriadi v budúcnosti bezodplatné vecné bremeno v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena, spočívajúce v povinnosti vlastníka zaťaženého pozemku (parc. KN-C č. 3713/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 42465 m² v kat. území Turzovka) ako povinného z vecného bremena strpieť na zaťaženom pozemku výkon práva:

- výsadby, užívania, údržby, opravy, rekonštrukcie alebo odstránenia verejnej zelene k pozemkom parc. KN-C č. 427/9, 427/126, 427/130 v k.ú. Turzovka, obec Turzovka, okres Čadca v **rámci stavby: „REGENERÁCIA VNÚTROBLOKOVÝCH SÍDLISK V MESTE TURZOVKA“** v rozsahu podľa projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie vypracovanej zodpovedným projektantom Ing. Andrej Marcík v mesiaci 2/2022,
- vstupu a prechodu osobami a vjazdu a prejazdu technickými zariadeniami a dopravnými prostriedkami na budúci zaťažený pozemok za účelom výsadby, užívania, kontroly, opravy, údržby, výmeny, rekonštrukcie alebo odstránenia verejnej zelene alebo jej častí,

v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena: Mesto Turzovka, Stred 178, 023 54 Turzovka, IČO 00 314 331 ako vlastníka pozemkov parc. KN-C č. 427/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8015 m², parc. KN-C č. 427/126, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1610 m², pozemku parc. KN-C č. 427/130 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 478 m², k.ú. Turzovka, obec Turzovka, okres Čadca, ako aj v prospech každodobého vlastníka týchto pozemkov.

Článok I.

Predmet dodatku

1. Budúci oprávnený z vecného bremena plánuje na časti budúceho zaťaženého pozemku KN-C č. 3713/1, ktorá tvorí pomocnú plochu (svah medzi cestou II/487 vo vlastníctve Žilinského samosprávneho kraja a miestnou komunikáciou na sídlisku Šarky) vykonať úpravu jestvujúceho svahu výsadbou vhodných drevín, ktoré by zároveň slúžili ako vegetačná stena, optická bariéra medzi severne orientovanou cestou II/487 a bytovými domami.
2. **Zmluvné strany tohto dodatku sa dohodli, že v súvislosti s realizáciou projektu s názvom „REGENERÁCIA VNÚTROBLOKOVÝCH SÍDLISK V MESTE TURZOVKA“, kód žiadosti: NFP302070BZA2 a ukončení všetkých aktivít projektu, sú touto zmluvou viazané po dobu 10 rokov odo dňa nadobudnutia jej účinnosti. Počas tejto doby nie je možné od zmluvy odstúpiť ani ju vypovedať.**
3. **Budúci povinný z vecného bremena súhlasí s realizáciou projektu s názvom „REGENERÁCIA VNÚTROBLOKOVÝCH SÍDLISK V MESTE TURZOVKA“, kód žiadosti: NFP302070BZA2 na zaťaženom pozemku.**
4. Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú nezmenené.

Článok II.

Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok č. 1 je vypracovaný v štyroch vyhotoveniach, každá zo zmluvných strán obdrží po dve vyhotovenia.
2. Tento dodatok č. 1 nadobudne platnosť dňom jeho podpisu všetkými zmluvnými stranami a účinnosť za predpokladu jeho zverejnenia podľa Zákona č. 211/2000 Z. z. v centrálnom registri zmlúv.

V Žiline, dňa 23. 05. 2022

V Turzovke, dňa 23. 05. 2022

Budúci povinný z vecného bremena

Budúci oprávnený z vecného bremena

Ing. Erika Jurinová, v. r.
predsedačka ŽSK

JUDr. Eubomír Golis, v. r.
primátor