

ZMLUVA O DIELO č. 2022050010

(ďalej len „Zmluva“)

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.

I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Objednávateľ:

Sídlo:

Obecný úrad Kameničany

Kameničany č. 39,
018 54 Kameničany

Štatutárny zástupca:

Igor Daško, starosta obce

Osoby oprávnené konať vo veciach
zmluvných:

Igor Daško, starosta obce

technických:

Igor Daško, starosta obce

Bankové spojenie:

IBAN:

SWIFT:

IČO:

00692298

DIČ:

2020608876

IČ DPH:

Kód obce:

557404

Elektronická pošta:

obecnnyurad@kamenicany.sk

(ďalej len „Objednávateľ“)

1.2. Zhotoviteľ:

Sídlo:

Aquatris.s.r.o

Kameničany 123
018 54 Kameničany
Jaroslav Kotras

Štatutárny zástupca:

Jaroslav Kotras

Osoby oprávnené konať vo veciach
zmluvných:

Rastislav Srnec

technických:

Slovenská Sporiteľňa SLSP

Bankové spojenie:

SK85 0900 0000 0003 6483 2254

IBAN:

GIBASKBX

SWIFT:

IČO:

46186948

DIČ:

2023276992

IČ DPH:

SK2023276992

Spoločnosť zapísaná v:

Elektronická pošta:

jaro@aquatris.eu

jarikotras@gmail.com

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

II. PREDMET ZMLUVY

- 2.1. Predmetom tejto Zmluvy je záväzok zhotoviť dielo a to: **Realizácia rozvodov vody a kanalizácie a podlahoveho vykurovania+kotol Sklad DHZ**
- 2.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto Zmluve a podľa všeobecne záväzných právnych predpisov a v súlade s podmienkami podľa článku VI. odovzdať riadne zhotovené dielo Objednávateľovi.
- 2.3. Miestom uskutočnenia prác je adresa Objednávateľa: Obec Kameničany.
- 2.4. Všetky realizačné zmeny a zmeny rozsahu prác sa môžu uskutočniť len so súhlasom Objednávateľa a Zhotoviteľa.
- 2.5. Objednávateľ sa zaväzuje zhotovené dielo prevziať v súlade s podmienkami podľa článku VI. a zaplatiť zaň Zhotoviteľovi dohodnutú cenu.
- 2.6. Rozsah a kvalita diela je špecifikovaná v článku VI. *Podmienky vykonania diela* tejto Zmluvy. Zhotoviteľ je povinný postupovať pri zhotovovaní diela s odbornou starostlivosťou a v súlade s príslušnými právnymi predpismi.

III. ČAS PLNENIA

- 3.1. Zmluvné strany dohodli čas plnenia predmetu tejto Zmluvy v termíne:
 - začatie diela: **Máj 2022**
 - odovzdanie diela: **August 2022**

IV. CENA DIELA

- 4.1. Cena za zhotovenie predmetu Zmluvy je dohodnutá medzi zmluvnými stranami v súlade so zákonom o cenách č.18/1996 Z.z. v znení neskorších predpisov vo výške:

Realizácia rozvodov vody a kanalizácie a podlahoveho vykurovania +kotol Sklad DHZ
4 667,00 eur bez DPH

Slovom: **štititisicšestošesdesiatsedem EUR bez DPH**

- 4.2. K dohodnutej cene podľa bodu 4.1. bude uplatnená DPH v zmysle príslušných predpisov platných v deň fakturácie.
- 4.3. V cene podľa ods. 4.1. tejto Zmluvy sú obsiahnuté všetky náklady.
- 4.4. Návrh ceny bol spracovaný na základe ohodnotenia rozsahu prác, ich časovej náročnosti, potrebných kompetencií ako aj predpokladaných paušálnych nákladov. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností zmluvné strany zhodne prehlasujú, že cena diela je konečná a Zhotoviteľ nie je oprávnený domáhať sa zvýšenia ceny diela a to z akýchkoľvek dôvodov.

V. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 5.1. Zhotoviteľ bude fakturovať Objednávateľovi 100% ceny diela po riadnom odovzdaní diela v súlade s článkom VI.
- 5.2. Faktúra musí mať náležitosti obchodnej listiny v zmysle ustanovenia § 3a zákona č. 513/1991 Zb., Obchodný zákonník v znení zmien a doplnení, a náležitostí daňového dokladu v súlade s ustanovením § 74 zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení zmien a doplnení. V prípade, že faktúra nebude obsahovať príslušné náležitosti, Objednávateľ je oprávnený faktúru

vrátiť na doplnenie Zhotoviteľovi a lehota splatnosti začne plynúť až dňom doručenia opravenej faktúry. Prílohou faktúry bude obojstranne podpísaný preberací protokol.

- 5.3. Faktúra je splatná do **30 dní** od jej doručenia Objednávateľovi.

VI. PODMIENKY VYKONANIA DIELA

- 6.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené podľa podmienok Zmluvy (vrátane jej príloh) a že bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto Zmluve (vrátane jej príloh).
- 6.2. Dielo vypracuje Zhotoviteľ v súlade s návrhom, ktorý tvorí prílohu č.1.
- 6.3. Objednávateľ poskytne Zhotoviteľovi pre účely plnenia tejto Zmluvy všetku potrebnú súčinnosť a podklady. Požiadavku na súčinnosť bude Zhotoviteľ adresovať Objednávateľovi najneskôr 3 dni pred potrebou poskytnutia konkrétnej súčinnosti. Objednávateľ je povinný poskytnúť potrebnú súčinnosť Zhotoviteľovi najneskôr 2 dni od doručenia výzvy Zhotoviteľa. Zhotoviteľ poskytne Objednávateľovi po faktickom odovzdaní diela lehotu nie kratšiu ako 48 hodín na preštudovanie diela za účelom kontroly, či dielo zodpovedá všetkým podmienkam dohodnutým v zmluve (vrátane jej príloh). Objednávateľ je v prípade ak dielo nebude spĺňať všetky podmienky dohodnuté v zmluve (vrátane jej príloh), oprávnený vrátiť Zhotoviteľovi dielo na prepracovanie a Zhotoviteľ je povinný na základe pokynov Objednávateľa nedostatky diela bez zbytočného odkladu odstrániť. Dielo sa považuje za riadne odovzdané podpisom preberacieho protokolu, v rámci ktorého Objednávateľ explicitne potvrdí, že dielo zodpovedá všetkým podmienkam dohodnutým v zmluve (vrátane jej príloh). Dielo bude odovzdané, len ak objednávateľ v preberacom protokole vyhlási, že dielo preberá.
- 6.4. Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť a na vlastné náklady podľa Zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie a právne predpisy.
- 6.5. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb v priestore staveniska a zabezpečí ich vybavenie ochrannými pracovnými pomôckami.
- 6.6. Zhotoviteľ je zodpovedný za to, že pri realizácii diela sa nepoužije materiál, o ktorom je v čase použitia známe, že je škodlivý.
- 6.7. Objednávateľ bude vykonávať odborný dozor nad realizáciou diela a nad dodržiavaním zmluvných podmienok. Má za tým účelom prístup na pracoviská, kde sa zmluvné práce realizujú, alebo skladujú materiály. Na vyžiadanie mu Zhotoviteľ musí predložiť výkresy, vzorky materiálov, výsledky kontrol kvality (atesty), súvisiace s predmetom plnenia. Skutočnosť, že Objednávateľ skontroloval výkresy, dodávky, vzorky a vykonané práce, nezavaruje Zhotoviteľa povinnosti niesť zodpovednosť za prípadné vady a vykonávania potrebných kontrol tak, aby bolo zaručené riadne plnenie predmetu diela.

VII. ZÁRUČNÁ DOBA, ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 7.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať predmet plnenia, uvedený v článku II. tejto Zmluvy v súlade s požiadavkami objednávateľa a STN, vzťahujúcimi sa na predmet diela a na zhotovené dielo poskytuje záruku 24 mesiacov od jeho odovzdania Objednávateľovi. Pri chybách, na ktoré sa vzťahuje záruka výrobcu, platí namiesto tejto lehoty záručná doba výrobcu.
- 7.2. Záručná doba začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia diela Objednávateľom a neplynie v čase, kedy Objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ.
- 7.3. Materiály, diely a výrobky, ktoré nezodpovedajú zmluve a požadovaným skúškam, musí Zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými.
- 7.4. Objednávateľ je povinný umožniť Zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú vady zistené počas záruky odstraňovať.
- 7.5. Reklamácia väd bude vykonaná písomne. Zhotoviteľ začne vady odstraňovať do 5 dní od ich oznámenia. Doba odstránenia väd bude dohodnutá pri reklamačnom konaní.

- 7.6. Ak Zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky, zistené pri preberacom konaní v dohodnutej lehote, má právo ich odstrániť Objednávateľ na náklady Zhotoviteľa.
- 7.7. Za škody, ktoré vzniknú predčasným užívaním diela, na ktorom sa zmluvné strany dohodli, zodpovedá Objednávateľ. Zhotoviteľ ich na základe dodatku k zmluve odstráni na náklady Objednávateľa.

VIII. ZMLUVNÉ POKUTY

- 8.1. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania s vykonaním diela podľa tejto Zmluvy zaplatí Zhotoviteľ Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,025% z ceny diela za každý deň omeškania. Zaplacením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo na náhradu škody.
- 8.2. Ak je Objednávateľ v omeškaní so zaplacením vzájomne odsúhlasenej faktúry, zaplatí Zhotoviteľovi za každý deň omeškania úrok z omeškania vo výške 0,025% z nezaplatennej sumy.

IX. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 9.1. Všetky spory a rozdiely názorov, ktoré v priebehu výstavby vzniknú zo Zmluvy alebo v súvislosti s ňou, budú riešiť zmluvné strany v prvom rade rokovaním. Ak sa nedohodnú ani na úrovni štatutárnych zástupcov, môžu sa obrátiť na príslušný súd.
- 9.2. Vzájomné zmluvné vzťahy, pokiaľ v tejto Zmluve nie je uvedené inak, sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka (zákon č. 513/91 Zb. v úplnom znení) a Občianskeho zákonníka (zákon č.40/64 Zb. v úplnom znení).
- 9.3. Táto Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 9.4. Zmluvné strany sú povinné každú zmenu tejto Zmluvy vopred prerokovať so zmluvným partnerom a premietnuť do Zmluvy dodatkom.
- 9.5. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach – jedno vyhotovenie pre každú zmluvnú stranu.
- 9.6. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa so znením Zmluvy dôkladne oboznámili, jej obsahu porozumeli, neuzatvárajú ju v tiesni, pod nátlakom, ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Kameničanoch, dňa

V Kameničanoch, dňa.....

.....
Igor Daško, starosta obce

.....
Jaroslav Kotras
Majiteľ