

## ZMLUVA O DIELO č. 5/2022 VO

uzatvorená podľa § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Zb. Obch. zákonníka  
a výsledku výberového konania zo strany objednávateľa

### 1. Zmluvné strany

- 1.1 Objednávateľ:** **Službyt Nitra, s.r.o.**  
sídlo: Janka Kráľa 122, 949 01 Nitra  
IČO: 31447929  
DIČ: 2020406388  
IČ DPH: SK2020406388  
zast. spoločnosti: Ing. Pavol Bielik, konateľ - riaditeľ spoločnosti  
Zapísaný: Obchodný register: OS Nitra, oddiel Sro, vložka číslo 638/N  
(ďalej len „Objednávateľ“)
- 1.2. Zhotoviteľ:** **BEAS s.r.o.**  
sídlo: Cabajská cesta 42, 949 01 Nitra  
IČO: 36552224  
DIČ:                       
IČ DPH:                       
Zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Nitra, oddiel Sro. Vložka č. 13815/N

### 2. Predmet zmluvy.

- 2.1** Predmetom zmluvy je zhotovenie diela : Výmena, dodanie a montáž nových okien a dverí v objekte vo vlastníctve verejného obstarávateľa na Mikoviniho ul., 8 v Nitre. Špecifikácia predmetu zmluvy je presne vymedzená v prílohe. Práce budú vykonané podľa platných STN. Zhotoviteľ sa zaväzuje zachovávať na pracovisku poriadok a čistotu, odstrániť na svoje náklady všetky nečistoty a odpady vzniknuté jeho činnosťou.
- 2.2** Objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať a zaplatiť za jeho zhotovenie v zmysle rozpočtových položiek, na základe podpísania súpisu vykonaných prác, zmluvnú cenu podľa čl. 4 tejto zmluvy.

### 3. Termín realizácie.

- 3.1** Začiatok realizácie prác : dňom nadobudnutia účinnosti zmluvy  
**3.2** Ukončenie realizácie prác: najneskôr do 30tich dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy

### 4. Cena a fakturácia za predmet zmluvy.

- 4.1.** V cene diela sú zahrnuté všetky práce a dodávky požadované podmienkami a podkladmi na výber zhotoviteľa. (cenová ponuka Zhotoviteľa zo dňa 28.4.2022 tvorí **prílohu č.2** tejto zmluvy).

Spolu za dielo: 9 407,03 Eur  
DPH 20%: 1 881,40 Eur  
**Spolu s DPH: 11 288,43 - Eur**  
(slovom: jedenásťtisícdeväťstoosemdesiatosem eur, štyridsaťtri centov)

- 4.2. Súpis vykonaných prác bude zostavený z ocenených položiek, súpis vykonaných prác bude podpísaný objednávateľom a bude tvoriť prílohu faktúry.
- 4.3. Splatnosť faktúry bude do 14 dní od ich doručenia objednávateľovi.
- 4.4. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na diele až do jeho protokolárneho odovzdania.

#### **5. Záručná doba.**

- 5.1 Zhotoviteľ zodpovedá za kvalitu vykonaného diela 24 mesiacov odo dňa ukončenia na základe odovzdávacieho protokolu.
- 5.2 Objednávateľ je povinný písomne oznámiť vady diela bez zbytočného odkladu.
- 5.3 Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela v plnom rozsahu, ak boli spôsobené porušením jeho povinností a vykoná bezplatnú opravu diela bezodkladne po nahlásení vady.
- 5.4 V prípade, že zhotoviteľ neodstráni reklamované vady, objednávateľ má právo na náhradné plnenie od tretej osoby vybranej objednávateľom. Náklady objednávateľa vzniknuté náhradným plnením objednávateľ vyfakturuje zhotoviteľovi a ten je povinný ich uhradiť do 21 dní od doručenia faktúry.

#### **6. Sankcie.**

- 6.1 Objednávateľ je oprávnený vyúčtovať Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny predmetu zmluvy bez DPH za každý deň omeškania Zhotoviteľa s odovzdaním diela.
- 6.2 Zhotoviteľ je oprávnený vyúčtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy bez DPH za každý deň omeškania úhrady.
- 6.3 Ak zhotoviteľ neodstráni vady diela podľa bodu 5.4. je objednávateľ oprávnený vyúčtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny predmetu zmluvy bez DPH za každý deň omeškania zhotoviteľa až do odstránenia vady.

#### **7. Podmienky realizácie diela.**

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá počas vykonávania prác za bezpečnosť svojich pracovníkov, ako aj oprávnených tretích osôb nachádzajúcich sa v priestoroch staveniska.
- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za škody na majetku spôsobené plnením záväzku podľa tejto zmluvy. Na tento účel má založené poistenie zodpovednosti za škody spôsobené prevádzkovou činnosťou.
- 7.3 Zhotoviteľ zabezpečí dodržanie zásad PO počas vykonávania prác svojimi pracovníkmi, tak v objekte, ako aj mimo neho v priestoroch, ktoré využíva pri realizácii predmetu zmluvy.
- 7.4 Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu priestorov, v ktorých bude dielo vykonané, za ich zabezpečenie a za škody vzniknuté porušením svojich povinností podľa § 373 až 386 Obchodného zákonníka. V prípade poškodenia majetku pri realizácii zákazky uvedie poškodenie do pôvodného stavu.

## **8. Závěrečné ustanovenia.**

**8.1** Zmluva o dielo je vyhotovená 1 x pre objednávateľa a 1 x pre zhotoviteľa.

**8.2** Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv. Zmeny a doplnky k tejto zmluve sa môžu robiť iba formou písomného dodatku podpísaného zástupcami oboch zmluvných strán.

V Nitre, dňa:.....

Podpisy zmluvných strán:

.....  
za objednávateľa:  
Ing. Pavol Bielik, konateľ - riaditeľ

.....  
za zhotoviteľa:  
Peter Beňo - konateľ