

**DOHODA O UKONČENÍ
ZMLUVY O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV**

(ďalej ako „Dohoda“)

**Článok I.
Zmluvné strany**

Prenajímateľ:

Názov: TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s.r.o.
Sídlo: A.Dubčeka 380/45,965 01 Žiar nad Hronom
IČO: 31 609 651
DIČ: 2020479714
Bankové spojenie: SLSP a.s.
IBAN: [REDACTED]
V mene ktorej koná: Mgr. Igor Rozenberg, PhD., MBA, konateľ
Zapísaná: v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel Sro, vložka 2034/S

Kontaktná osoba:
E-mail:
Tel:
(ďalej len „Prenajímateľ“)

a

Nájomca:

Názov: Záchranná zdravotná služba Bratislava
Sídlo: štátna príspevková organizácia
IČO: Antolská 11, 850 07 Bratislava
DIČ: 17336210
Bankové spojenie: 2020845827
IBAN: Štátna pokladnica
V mene ktorej koná: Ing. PhDr. Michal Kováčik, riaditeľ
Zapísaná: v registri organizácií vedenej Štatistickým úradom
Zriadená: zriaďovacou listinou MZ SR č. 3724/1991 – A/XXI-3
s účinnosťou od 1.1.1992 v znení neskorších zmien
zachrana@emergency-ba.sk
E mail: +421 02 68 20 61 11
Tel. sekretariát:
Kontaktná osoba: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
Tel: [REDACTED]
(ďalej len „Objednávateľ“)

(Prenajímateľ a Nájomca budú ďalej tiež označovaní jednotlivo ako „Zmluvná strana“ a spoločne ako „Zmluvné strany“).

**Článok II.
Predmet dohody**

1. Prenajímateľ a Nájomca uzavreli dňa 4.2. 2010 Zmluvu o nájme nebytových priestorov (ďalej len: Nájomná zmluva“), v znení jej Dodatkov č. 1 a č. 2 predmetom ktorej je nájom nebytových priestorov presne špecifikovaných v bode 1. 2. čl. I. Zmluvy o nájme nebytových priestorov, a to konkrétne nehnuteľností

v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísanej na LV č. 2316 a to:

- Stavby vedenej ako admin. bud. Byt. Hosp. so súpisným číslom 380, postavenej na C-KN parcele číslo 387/7 na Ul. Alexandra Dubčeka 45, 965 58 Žiar nad Hronom. (ďalej ako: „Stavba“).

2. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že predmetom nájmu na základe tejto nájomnej zmluvy sú nebytové priestory s príslušenstvom, spolu o celkovej výmere 125,15 m², nachádzajúce sa v suteréne Stavby, bližšie špecifikovanej v bode 1 tohto článku a to:

• Miestnosť č. 31 o výmere	20,7 m ²
• Miestnosť č. 34 o výmere	17,7 m ²
• Miestnosť č. 36 o výmere	20,7 m ²
• Miestnosť č. 37 o výmere	17,7 m ²
• Miestnosť č. 38 o výmere	11,6 m ²
• Malá odkladacia miestnosť č. 29 o výmere	1,65 m ²
• WC a sprcha č. 28 o výmere	10,6 m ²
• Delená chodba o výmere	24,5 m ²

Prenajímateľ prenajíma nájomcovi spolu s nebytovými priestormi aj zateplenú garáž bez súpisného čísla, umiestnenú na nádvorí pri Stavbe, o výmere 58, 30 m² za účelom parkovania motorových vozidiel nájomcu.

(ďalej ako: „Predmet nájmu“).

3. **Zmluvné strany sa dohodli, že Nájomnú zmluvu ukončujú Dohodou, a to dňom 30.6.2022.**
4. Nájomca sa zaväzuje najneskôr ku dňu ukončenia nájomného vzťahu (t.j. v lehote podľa predchádzajúceho odseku) protokolárne odovzdať Prenajímateľovi Predmet nájmu riadne vypratý v stave, v akom ho Nájomca prevzal s ohľadom na obvyklé opotrebenie.

Článok III. Záverečné ustanovenia

1. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma Zmluvnými stranami.
2. Dohoda nadobúda účinnosť dňom, nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, ktorý je informačným systémom správy vedeným Úradom vlády Slovenskej republiky v elektronickej podobe.
3. Táto Dohoda je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých si jeden rovnopis prevezme Prenajímateľ a jeden rovnopis Nájomca.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že Dohoda bola uzatvorená slobodne, vážne, určite, nie v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok, obsahu Dohody riadne porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.