

Dohoda o uznaní dlhu č. 419 /2022/SOC

Mesto Liptovský Mikuláš, so sídlom: Štúrova 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš, IČO: 00 315 524, zastúpené primátorom mesta Ing. Jánom Blcháčom, PhD.
(ďalej len "veriteľ")

a

p. Adrianou Balážovou, nar. ., trvale bytom Komenského 1982/4, 031 01 Liptovský Mikuláš a p. Vasilom Balážom, , trvale bytom Komenského 1982/4, 031 01 Liptovský Mikuláš,
(ďalej len „dlžníci“)

uzavierajú podľa § 558 Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v platnom znení túto

dohodu o uznaní dlhu:

Článok I Úvodné ustanovenia

1.1 Dlžníci užívajú byt č. 23, ktorý je vo vlastníctve veriteľa, nachádzajúci sa v Liptovskom Mikuláši, na ulici Komenského, súpisné číslo 1982, orientačné číslo 4 (ďalej len „byt“). Byt užívajú dlžníci bez platnej nájomnej zmluvy.

1.2 Dlžníci sú v zmysle § 77 ods. 2 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v platnom znení poplatníkmi za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Článok II Predmet zmluvy

2.1 Veriteľ eviduje voči dlžníkom nižšie špecifikovanú pohľadávku:

- za nájomné a poskytovanie služieb spojených s užívaním bytu vo výške **471,24 eur** (slovom: štyristosedemdesiatjeden eur dvadsaťštyri centov) takto:

OBDOBIE	NEDOPLATOK V €
nájomné, užívanie bytu a služby za 7-12/2021 (6 x 59,03)	354,18
užívanie bytu a služby za 1-2/2022 (2 x 59,03)	118,06
S P O L U	471,24

- Veriteľ eviduje voči dlžníkom ako poplatníkom podľa ust. § 81 ods. 1 - Vyrubenie poplatku a splatnosť zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v platnom znení a podľa ust. § 8 – Vyrubenie poplatku, splatnosť poplatku a spôsob zaplatenia poplatku Všeobecne záväzného nariadenia č. 10/2019/VZN o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov vo výške **201,47 eur** (slovom: dvestojeden eur štyridsaťsedem centov) vzniknutú pohľadávku takto:

OBDOBIE	SUMA v €
Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady r. 2019	49,08
Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady r. 2020	67,85
Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady r. 2021	81,03
Úrok z omeškania r. 2018	3,50
S P O L U	201,47

Spolu pohľadávka veriteľa vo výške **672,71 eur** (slovom: šesťstosedemdesiatdva eur sedemdesiatjeden centov).

2.2 Veriteľ potvrdzuje, že právny dôvod vzniku pohľadávok veriteľa voči dlžníkom vo výške **672,71 eur** (slovom: šesťstosedemdesiatdva eur sedemdesiatjeden centov) uvedený v bode 2.1 tohto článku dohody bol z ich strany riadne preverený a tento právny dôvod vzniku dlhu dlžníkov voči veriteľovi bol nimi riadne odsúhlasený.

Článok III Uznanie dlhu

3.1 Dlžníci výslovne vyhlasujú a svojim podpisom na tejto dohode potvrdzujú, že svoj dlh voči veriteľovi vzniknutý z titulu nedoplatkov na nájomnom, službách spojených s užívaním bytu a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v celkovej výške **672,71 eur** (slovom: šesťstosedemdesiatdva eur sedemdesiatjeden centov) čo do dôvodu aj výšky bezpodmienečne a neodvolateľne uznávajú a zaväzujú sa tento dlh spoločne a nerozdielne zaplatiť veriteľovi v mesačných splátkach minimálne vo výške 20 eur (slovom dvadsať eur). Po vzájomnej dohode s veriteľom sú dlžníci oprávnení splácať mesačne aj vyššiu sumu resp. celý dlh kedykoľvek uhradiť. Prvá splátka je splatná do ~~3.9.06.2022~~ **3.9.2022**. Mesačná splátka je splatná do posledného dňa v mesiaci, a to až do úplného vyrovnania záväzku na účet Veriteľa vedeného v Prima banka Slovensko a.s., pobočka Liptovský Mikuláš - IBAN SK13 5600 0000 0016 0044 2042.

3.2. Zároveň sa dlžníci zaväzujú pravidelne platiť v uvedených lehotách veriteľovi aj riadne mesačné nájomné a poskytovanie služieb spojených s užívaním bytu (mesačné inkaso).

3.3. Veriteľ takého uznanie dlhu zo strany dlžníkov prijíma.

3.4. V prípade, že dlžníci budú v omeškani so zaplatením čo i len jednej splátky uvedenej v bode 2.1. tohto článku dohody alebo čo i len jednej mesačnej úhrady za nájomné a za poskytovanie služieb spojených s užívaním bytu (mesačné inkaso), stáva sa splatným celý zostatok dlhu uznaného dlžníkmi touto dohodou a veriteľ podá žalobu o zaplatenie neuhradenej časti dlžnej istiny.

Článok IV Ďalšie ustanovenia

4.1. Účastníci sa dohodli, že jednostranné započítanie prípadných vzájomných pohľadávok dlžníkov voči veriteľovi, bez predchádzajúceho písomného súhlasu veriteľa, je neplatné.

