

KÚPNA ZMLUVA č. 1/2022

uzatvorená v zmysle § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka (ďalej len „Zmluva“), zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a platných a účinných Zásad hospodárenia s majetkom mesta Detva v znení ich zmien a doplnkov

Zmluvné strany

Predávajúci:

Konajúci: Mesto Detva
Sídlo: Ing. Ján Šufliarský, primátor mesta
IČO: J. G. Tajovského 1369/7, 962 12 Detva
DIČ: 00 319 805
2021318651
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a. s. retailová pobočka Detva
Číslo účtu v tvare IBAN: SK97 0200 0000 0000 1972 4412, BIC: SUBASKBX
(ďalej len „predávajúci“)

a

Kupujúci:

Jaroslav Lupták

Trvale bytom:
Dátum narodenia:
Rodné číslo:
(ďalej len „kupujúci“)

(predávajúci a kupujúci môžu byť ďalej individuálne označovaní ako „zmluvná strana“ alebo spoločne ako „zmluvné strany“)

Článok I Predmet kúpy

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom hnuťelného majetku mesta Detva, a to jazdeného **osobného motorového vozidla:**

továrenská značka: Škoda Fabia COMBI 1,4 l
druh vozidla: osobný automobil
rok výroby: 2002
obsah valcov: 1397 cm³
WIN: TMBJB46Y223555424
Číslo motora: QAW112914
Evč: DT 177 AG
farba: zelená atol
stav tachometra: 110 296 km

spolu s **príslušenstvom**, ktoré tvoria: 2 ks kľúče od motorového vozidla, náhradné koleso-rezerva, zdvihák, výstražný trojuholník, lekárnička, autorádio Blaunpukt, ťažné zariadenie a poťahy sedadiel (ďalej spolu len „predmet kúpy“). Predávajúci preukazuje vlastníctvo predmetu kúpy originálom technického preukazu číslo: 632640 SC.

2. Kupujúci je jediný záujemca o kúpu predmetu tejto zmluvy, ktorý prejavil záujem zaslaním ponuky predávajúcemu na základe zverejnenia zámeru predaja majetku mesta. Zámer predávajúci zverejnil zákonným spôsobom na úradnej tabuli mesta a na webovom sídle mesta.

3. Predávajúci predáva predmet kúpy a kupujúci kupuje predmet kúpy do svojho vlastníctva za kúpnu cenu, dohodnutú ďalej v tejto zmluve.

Článok II

Kúpna cena

1. Kúpna cena predmetu kúpy je stanovená v súlade s ust. § 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov dohodou zmluvných strán vo výške **300,00 €**, slovom: tristo eur.
2. Kúpna cena bola stanovená dohodou zmluvných strán na základe prieskumu trhu a odborného posudku od spol. AUTOMIMAX s.r.o., Detva.
3. Kupujúci sa zaväzuje zaplatiť kúpnu cenu predávajúcemu v hotovosti do pokladne MsÚ v Detve do 3 (slovom: troch) pracovných dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy. Prevzatie kúpnej ceny od kupujúceho potvrdí predávajúci príjmovým pokladničným dokladom.
4. Zaplatením kúpnej ceny dohodnutým spôsobom, t. j. vyplatením kúpnej ceny v hotovosti predávajúcemu je splnený záväzok kupujúceho zaplatiť kúpnu cenu za predmet kúpy podľa tejto zmluvy.

Článok III

Prevzatie veci a nadobudnutie vlastníctva

1. Zmluvné strany sa dohodli, že kupujúci si prevezme predmet kúpy najneskôr do 5-ich pracovných dní od zaplatenia celej kúpnej ceny, pričom predávajúci vyhotoví protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu kúpy, ktorý podpíšu obe zmluvné strany, za predávajúceho oprávnený zamestnanec.
2. **Prevzatie predmetu kúpy** sa uskutoční za prítomnosti kupujúceho a oprávneného zástupcu predávajúceho v budove so súp. č. 838 na ul. Štúrovej orientačné číslo 33 v Detve, druh stavby: Iná budova, popis stavby: Budova – **Dom dôchodcov**, postavenej na pozemku KN-C parc. č. 5108, evidovanej na LV č. 4257 Okresným úradom Detva, katastrálnym odborom.
3. **Vlastnícke právo** k predmetu kúpy prechádza na kupujúceho **prevzatím veci**.
4. Okamihom prevzatia predmetu kúpy prechádza nebezpečenstvo škody na predmete kúpy z predávajúceho na kupujúceho.
5. Predávajúci pri odovzdaní predmetu kúpy odovzdá kupujúcemu aj príslušenstvo uvedené v čl. 1 bod 1 tejto zmluvy ako aj všetky doklady, súvisiace s predmetom kúpy, a to:
 - Technický preukaz číslo: 632640SC
 - Osvedčenie o evidencii vozidla
 - Osvedčenie o technickej kontrole vozidla č.: SKS 003 098
 - Protokol o technickej kontrole vozidla č.: STK 948 810
 - Osvedčenie o emisnej kontrole vozidla č.: SKP 644 520
 - Protokol o emisnej kontrole vozidla č.: SKR 965 230
 - Servisná knižka motorového vozidla
 - Brožúra Návod na obsluhu motorového vozidla
6. Preberací protokol bude vyhotovený v dvoch exemplároch, pre každú zmluvnú stranu po jednom vyhotovení.

Článok IV

Osobitné dojednania

1. Predávajúci sa zaväzuje, že po nadobudnutí účinnosti tejto kúpnej zmluvy bez zbytočného odkladu vykoná odhlásenie predmetu kúpy na príslušnom dopravnom inšpektoráte a že kupujúcemu poskytne nevyhnutnú súčinnosť na uskutočnenie zápisu zmeny zápisu držiteľa motorového vozidla do evidencie

motorových vozidiel.

2. Ďalej sa zmluvné strany dohodli, že bez zbytočného odkladu spoločne v ten istý deň a hodinu po vzájomnej dohode vykonajú odhlásenie a zároveň aj prihlásenie, t. j. zápis zmien držiteľa motorového vozidla do evidencie motorových vozidiel na príslušnom dopravnom inšpektoráte.
3. O nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy sa predávajúci zaväzuje informovať kupujúceho telefonicky bez zbytočného odkladu po zistení tejto skutočnosti.
4. Všetky náklady, spojené so zápisom zmien predmetu kúpy do evidencie motorových vozidiel na príslušnom dopravnom inšpektoráte hradí kupujúci.

Článok V

Vyhlásenia zmluvných strán

1. Predávajúci vyhlasuje, že je výlučný vlastník predmetu kúpy. Zároveň vyhlasuje, že na predmete kúpy neviaznu žiadne práva tretích osôb, ktoré by obmedzovali prevod vlastníctva podľa tejto zmluvy.
2. Predávajúci vyhlasuje, že predmet kúpy nemá žiadne právne vady, na ktoré by mal kupujúceho upozorniť.
3. Kupujúci vyhlasuje, že mu je známy stav predmetu kúpy, s ktorým sa oboznámil osobnou obhliadkou, vykonanou poverenými zamestnancami a predmet kúpy kupuje v stave neumožňujúcom prevádzku motorového vozidla. Stav vozidla zistil pri osobnej obhliadke pred uzavretím tejto zmluvy. Zároveň vyhlasuje, že si je vedomý skutočnosti, že predmet kúpy kupuje v stave nepojazdnom, pričom túto skutočnosť zohľadnil aj v ponuke kúpnej ceny.
4. Kupujúci vyhlasuje, že nie je osobou, uvedenou v § 9a ods. 6 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Článok VI

Záverečné ustanovenia

1. Právne vzťahy medzi zmluvnými stranami, ktoré nie sú upravené touto zmluvou, sa spravujú príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
2. Ak niektoré ustanovenia zmluvy nie sú celkom alebo sčasti platné alebo účinné alebo neskôr stratia platnosť alebo účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť alebo účinnosť ostatných ustanovení. Namiesto neplatných alebo neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije právna úprava, ktorá pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu zmluvy, pokiaľ pri uzatváraní zmluvy zmluvné strany túto otázku brali do úvahy.
3. Akékoľvek zmeny alebo doplnenia tejto zmluvy je možné robiť len písomne, a to očíslovanými dodatkami, schválenými a riadne podpísanými obidvomi zmluvnými stranami.
4. Kupujúci súhlasí s tým, že predávajúci osobné údaje fyzickej osoby spracúva v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady Európy č. 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v nevyhnutnom rozsahu a výlučne pre účely evidencie, spracovania a archivácie tejto Zmluvy.
5. Zmluva je vyhotovená v 3 rovnopisoch rovnakej právnej sily. Po jej podpise predávajúci obdrží jeden jej rovnopis a kupujúci dva jej rovnopisy.
6. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania poslednou zo zmluvných strán. V súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka nadobudne táto Zmluva účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle kupujúceho a Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR.

7. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto Zmluvu uzatvorili slobodne a vážne, neuzavreli ju v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Detve, dňa 25.05.2022

Predávajúci:

V Detve, dňa 26.05.2022

Kupujúci:

v. r.

.....

Ing. Ján Šufliarský
primátor mesta

v. r.

.....

Jaroslav Ľupták