

Zmluva o prenájme predajného stánku
č. MDOB-MAJ-M/2022/6956

Čl. I.

Zmluvné strany

Prenajíateľ:

Názov: Mesto Dobšina
Sídlo: SNP 554, 049 25 Dobšina
V zastúpení: Ján Slovák, primátor mesta
IČO : 00328197
DIČ: 2020961250
IBAN: SK59 0200 0000 0000 2112 5582
BIC: SUBASKBX
Bankové spojenie: VÚB Rožňava, a. s.
(ďalej len „prenajíateľ“)

a

Nájomca:

Meno a priezvisko: Jana Kupcová

Bytom: [REDACTED]

IČO: [REDACTED]

DIČ: [REDACTED]

Zapísaný na OÚ RV, číslo živnostenského registra: 808-5758

(ďalej len „nájomca“ a spolu s prenajíateľom „zmluvné strany“)

uzatvárajú v zmysle ustanovenia §663 a nasl. Občianskeho zákonníka túto Nájomnú zmluvu (ďalej len „Zmluva“):

Čl. II.

Predmet zmluvy

Prenajíateľ na základe uznesenia č. **547-21/IV-2022-MsZ** prenajíma nájomcovi 1 ks predajného stánku č. 1 (ďalej len „stánok“). Predajný stánok sa nachádza na pozemku KN C parc. č 7816/1 v k. ú. Stratená, v obci Stratená časť Dobšinská Ľadová Jaskyňa.

Čl. III.

Účel zmluvy

Prenajíateľ prenajíma nájomcovi stánok za účelom predaja darčkových predmetov, bižutérie a prírodných kameňov.

Čl. IV.

Doba nájmu

Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 1.6.2022 do 15.9.2022.

Čl. V.

Platobné podmienky

1. Nájomné za prenájom predajného stánku sa stanovuje na základe dohody zmluvných strán a na základe uznesenia mestského zastupiteľstva č. **547-21/IV-2022-MsZ** vo výške **5,50-€/deň**

- za mesiac jún vo výške 5,50,-€/deň t.j. 165,-€
- za mesiac júl vo výške 5,50,-€/deň t.j. 170,50,-€
- za mesiac august vo výške 5,50,-€/deň t.j. 170,50,-€
- za mesiac september vo výške 5,50,-€/deň t.j. 82,50,-€

t.j. **spolu za celú dobu nájmu vo výške 588,50,-€, slovom päťstoosemdesiatosem eur päťdesiat centov.**

2. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca bude hradiť nájomné hotovosťou do pokladne MsÚ Dobšina alebo bezhotovostne prevodom na účet uvedený v záhlaví tejto zmluvy.

3. Nájomné je splatné mesačne za prebiehajúci mesiac najneskôr do konca prebiehajúceho mesiaca.
4. Ak nájomca riadne a včas neuhradí nájomné uvedené v bode 1. tohto článku v lehote splatnosti a v stanovenej výške, môže prenajímateľ pristúpiť k vymáhaniu dlžnej sumy vrátane úrokov z omeškania vo výške 0,5% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

Čl. VI.

Osobitné ustanovenia

1. Nájomca môže stánok užívať len v rozsahu určenom v zmluve.
2. Prenajímateľ odovzdáva nájomcovi stánok k užívaniu v spôsobilom stave.
3. Nájomca bude udržiavať stánok v dobrom stave, v čistote a poriadku. V prípade spôsobenia škody na stánku je nájomca túto škodu povinný uhradiť v plnej výške do 30 dní odo dňa vyčíslenia a písomného oznámenia výšky škody.
4. Po skončení nájmu je nájomca povinný odovzdať stánok v stave, v akom ho prevzal zodpovedajúcom dohodnutému spôsobu užívania.
5. Prenajímateľ nezodpovedá za škody spôsobené nájomcovi na tovare v predajnom stánku počas doby nájmu.

Čl. VII.

Skončenie zmluvy

1. Táto zmluva končí uplynutím dojednanej doby.
2. Túto zmluvu je možné ukončiť písomnou dohodou zmluvných strán alebo výpoveďou. Výpovedná lehota je 1 mesačná.

Čl. VIII.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, pričom prenajímateľ obdrží 3 vyhotovenia a nájomca 1 vyhotovenie.
2. Zmluva nadobúda platnosť v deň podpisu zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po dni zverejnenia zmluvy v Centrálnom registri zmlúv.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s ňou a s tým, že zmluvu neuzavreli v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok, ju vlastnoručne podpísali.

V Dobšinej dňa 27.4.2022

Prenajímateľ

Nájomca

.....
Ján Slovák

Primátor mesta

.....
Jana Kupcová

ZÁKLADNÁ FINANČNÁ KONTROLA
vykonaná v zmysle § 7 zákona č. 357/2015 Z.z.

Finančnú operáciu alebo jej časť

a/ možno vykonať/ ~~nemožno vykonať~~/*

b/ možno pokračovať/ ~~nemožno pokračovať~~/*

c/ poskytnuté plnenie treba vymáhať/ ~~nie je potrebné vymáhať~~/*

Ing. Tatiana Macková, zodpovedný zamestnanec

Meno priezvisko

Podpis

Dátum: 27.4.2022

Finančnú operáciu alebo jej časť

a/ možno vykonať/ ~~nemožno vykonať~~/*

b/ možno pokračovať/ ~~nemožno pokračovať~~/*

c/ poskytnuté plnenie treba vymáhať/ ~~nie je potrebné vymáhať~~/*

spĺňa – ~~nespĺňa~~ podmienky hospodárnosti, efektívnosti, účinnosti a účelovosti

Ján Slovák, primátor alebo ním poverený vedúci zamestnanec.....

Meno priezvisko

Podpis

Dátum: 27.4.2022

/* Nehodiace sa škrtnite

Príloha:

