

DODATOK č. 2
k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 2017/3/OHS/DP-PD v znení dodatkov

čl. I Zmluvné strany

Žilinská univerzita v Žiline

zastúpená: Dr.h.c. prof. Ing. Tatianou Čorejovou, PhD., rektorkou

so sídlom: Univerzitná 8215/1, 01026 Žilina

IČO: 00397563

DIČ: 2020677824

IČ DPH: SK2020677824

právna forma: verejná vysoká škola zriadená podľa zákona č. 131/2002 Z. z. o vysokých školách,
zapísaná na OU v Žiline, č. živn.reg.: 580-31001

bankové spojenie:

IBAN:

SWIFT:

kontaktná osoba : Ing. Monika Peniaková, správkyňa budovy ŽU v Prievidzi, t. č. 0915 879 954

monika.peniakova@pd.uniza.sk

(ďalej len prenajímateľ)

a

podnikateľ: ZOELI spol. s r.o.

zastúpená: PhDr. Gabriela Zaťková, konateľka

so sídlom:

IČO: 50 682 067

DIČ: 2120418520

bankové spojenie:

IBAN:

právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným

názov a číslo registra: Okresný súd Trenčín, oddiel: Sro, vložka číslo: 34132/R,

kontaktná osoba:

(ďalej len nájomca)

sa dohodli na tomto dodatku k zmluve o nájme nebytových priestorov č. 2017/3/OHS/DP-PD.

čl. II Predmet dodatku

Dodatkom č. 2 sa mení:

I. čl. II Predmet nájmu, bod 1. nasledovne:

1. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do nájmu nebytové priestory v areáli Žilinskej univerzity v Žiline, v katastri územia Prievidza, stavba so súpisným číslom 727 na parc. č. 2152 - **budova v Prievidzi, Bakalárska 2, 971 01 Prievidza**, nachádzajúce sa v časti D:
- I. poschodie – miestnosť č. PD125 o výmere 37,5 m²
- II. poschodie - miestnosť č. PD208 o výmere 25,6 m²

Celková plocha prenajatého priestoru

63,10 m²

II. čl. IV Doba nájmu, bod 1. nasledovne:

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od **1.2.2018 do 31.1.2019.**

III. čl. V Cena nájmu a služieb spojených s užívaním nebytových priestorov, bod 1. nasledovne:

1. Cena nájmu a cena služieb spojených s užívaním nebytových priestorov je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade s ustanovením zák. č 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a s cenníkom za dlhodobé prenájom na DP v Prievidzi zo dňa 31.1.2012.

1.1 Nájomné :

- za 63,10 m² podlahovej plochy je cena á 28,- €/ m² / rok **1.766,80 €**

1.2 Energie:

a) tepelná energia – ročný paušál **709,24 €**
b) elektrická energia – ročný paušál **75,29 €**
c) vodné a stočné – ročný paušál **390,88 €**

1. 3 Ostatné služby: (služba na vrátnici, informátor, čistenie a údržba spoločných priestorov)

- za 63,10 m² podlahovej plochy je cena á 2,- €/ m²/rok **126,20 €**

K cenám bude uplatnená daň z pridanej hodnoty v zmysle § 27 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v deň vzniku daňovej povinnosti.

čl. III Záverečné ustanovenia

- I. Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 2017/3/OHS/DP-PD zostávajú nezmenené.
- II. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoch zmluvných strán. Zmluvné strany berú na vedomie, že dodatok podlieha zverejneniu v centrálnom registri zmlúv.
- III. Dodatok bol vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých obdrží 1 vyhotovenie nájomca a 2 prenájomateľ.

V Prievidzi dňa

V Žiline dňa

PhDr. Gabriela Zat'ková
podnikateľ

Žilinská univerzita v Žiline
Dr.h.c. prof. Ing. Tatiana Čorejová, PhD.
rektorka

nájomca

prenajímateľ