

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 108 Senec
Obec : 507814 Bernolákovo
Katastrálne územie : 802735 Bernolákovo

Dátum vyhotovenia : 27.5.2022
Čas vyhotovenia : 9:28:25
Údaje platné k : 26.5.2022 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 96

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 5

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
2744/35	283	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2744/234	34	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2744/341	155	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 979 evidovanej na pozemku parcelné číslo 2744/341							
Iné údaje: Bez zápisu							
2744/342	27	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 2940 evidovanej na pozemku parcelné číslo 2744/342							
Iné údaje: Bez zápisu							
2744/343	24	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 2941 evidovanej na pozemku parcelné číslo 2744/343							
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 15 Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom
 16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
 18 Pozemok, na ktorom je dvor

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Počet stavieb: 3

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
979	2744/341	10	rodinný dom		1
Iné údaje: Bez zápisu					
2940	2744/342	7	garáž		1
Iné údaje: Bez zápisu					
2941	2744/343	20	sklad		1
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby

- 7 Samostatne stojaca garáž
 10 Rodinný dom
 20 Iná budova

Umiestnenie stavby

- 1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Donáthová Alena r. Donáthová, Železničná 5, Bernolákovo, PSČ 90027, SR, Dátum narodenia: 29.04.1965	1/1
	Titul nadobudnutia	
	Kúpna zmluva a zmluva o zriadení vecného bremena V-5750/10 zo dňa 22.12.2010 Kúpna zmluva a zmluva o zriadení predkupného práva, podľa V-7051/2021 zo dňa 09.09.2021.	
	Iné údaje	
	G1-208/2022 zo dňa 23.02.2022, ZPMZ 5565, podľa V-4508/2022 zo dňa 10.05.2022.	
	Poznámky	

	Bez zápisu.
--	-------------

Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaný		

Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaný		

Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaný		

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno- právo doživotného užívania nehnuteľnosti rodinného domu sč 979 na parc.č.2744/35, garáže sč 2940 na parc.č.2744/342, skladu sč 2941 na parc.č.2744/343, a pozemkov parc.č.2744/35, parc.č.2744/341, parc.č.2744/342, parc.č. 2744/343 v prospech Sone Donáthovej rod. Múčkovej (nar. 17.11.1944), podľa V-5750/10 zo dňa 22.12.2010
Vlastník poradové číslo 1	Predkupné právo na dobu piatich rokov od vkladu predkupného práva k pozemku parc. č. 2744/234 v prospech: Obec Bernolákovo, IČO 00304662, Hlavná 111, 900 27 Bernolákovo, na základe kúpnej zmluvy a zmluvy o zriadení predkupného práva, podľa V-7051/2021 zo dňa 09.09.2021.

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony