

Protokol č. 00990/2022-OV-0250096/22-00

o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva obcí podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**

Búdková č. 36, 817 15 Bratislava, SR

štatutárny orgán : Mgr. Ján Marosz - generálny riaditeľ
JUDr. Adriana Muráňová - námestníčka
generálneho riaditeľa

zápis v obchodnom registri OS Bratislava I, oddiel Po, vložka 35/B

IČO : 17 335 345

DIČ : 2021007021

Preberajúci: **Mesto Vrbové**

Gen. M.R. Štefánika 15/4

922 03 Vrbové

v zastúpení : Dott. Mgr. Ema Maggiová
primátorka mesta

IČO : 00 313 190

Podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva Mestu Vrbové vlastníctvo k nasledovným pozemkom :

katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	druh pozemku	výmera (m ²)	podiel	KN-C parc. číslo	druh pozemku	hodnota majetku (€)
K ú. Vrbové Obec: Vrbové Okres: Piešťany	2968	529	Orná pôda	7173	1/1	2746/1 2989/1 2991 2992/1	Zastavaná plocha a nádvorie, ostatná plocha	1078,19
	2503	3689/1	Orná pôda	4843	1/1	2991 2992/1	Zastavaná plocha a nádvorie, ostatná plocha	727,96

Hodnota majetku (€) - pozemky sú ocenené v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MPRV SR. Hodnota majetku (€) je vyjadrená k uvedenému podielu.

Hodnota majetku 1806,15 € je vyjadrená k uvedenému podielu.

Predmetom odovzdania sú pozemky pod futbalovým ihriskom (štadiónom) a prístupovou miestnou komunikáciou vo vlastníctve mesta Vrbové.



Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúca strana.

Na LV č. 2968 k. ú. Vrbové sú k predmetu odovzdania zriadené vecné bremená v nasledovnom znení :Vecné bremeno -Vlastníci pozemku par.č.2748/1 vedení v LV č.2164 sú oprávnení z parcely č.2748/1 vybudovať cez pôvodnú právnu par.č.529 prepojovací odvod od domovej čističky odpadových vôd potoka Holeška, tento svoj náklad udržiavať v prevádzke, vykonávať potrebné opatrenia na udržiavanie jeho prevádzky a za týmto účelom vstupovať na pozemok na (par.č.2746) pôvodnú právnu parcelu č.529.Priebeh vecného bremena je vyznačený v geometrickom pláne č.70/2004.---V 1467/04 Dohoda č.4B 016204 o zriadení vecného bremenavz.376/04,

Zákonné vecné bremeno spočívajúce povinnosti vlastníka pozemku reg. E p.č.529 strpieť držbu a užívanie poz. pod miestnou komunikáciou, vrátane práva uskutočniť stavbu alebo zmenu stavby v prospech Mesta Vrbové, sídlo M. R. Štefánika 15/4,Vrbové(IČO: 00313190) podľa ustanovenia odst.1 § 4 z.č.66/2009 Z.z.-Z 1960/15- 482/1.

Účastníci protokolu prehlasujú, že vyššie uvedené prejavy k pozemkom v katastrálnom území Vrbové, obec Vrbové, okres Piešťany sú konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Tento protokol sa vyhotovuje v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve dostane odovzdávajúci, dve preberajúci a jedno Okresný úrad Piešťany, katastrálny odbor.

Protokol je účinný v súlade s § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov (Občiansky zákonník) dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

V Bratislave, dňa.....

Vo Vrbovom, dňa.....

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

JUDr. Adriana Muráňová
námestníčka generálneho riaditeľa

Mgr. Ján Marosz
generálny riaditeľ

Dott. Mgr. Ema Maggiová
primátorka mesta

