

Protokol číslo 01868/2021-OV-0250203/21-00

o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva VÚC podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5 c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**
Búdková 36, 817 15 Bratislava
štatutárne orgány: Mgr. Ján Marosz – generálny riaditeľ
JUDr. Adriana Muráňová – námestníčka generálneho riaditeľa
IČO: 17335345
DIČ: 2021007021

Preberajúci: **Žilinský samosprávny kraj**
Komenského 48, 011 09 Žilina
v zastúpení: Ing. Erika Jurinová - predsedníčka samosprávneho kraja
IČO: 37808427
DIČ: 202 162 66 95

Podľa ustanovení § 3b ods. 1, odst.2 a § 5c ods. 2) zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva Žilinskému samosprávnemu kraju vlastníctvo k nasledovným pozemkom:

katastrálne územie, obec, okres	Stav podľa KN-E					Stav podľa GP				
	LV číslo	KN-E parc. číslo	druh pozemku	výmera (m ²)	podiel	Diel v GP	KN-C parc. číslo	druh pozemku	Výmera m ²	hodnota majetku (€)
K. ú.: Oravský Biely Potok Obec: Oravský Biely potok Okres: Tvrdošín	766	9999/35	ostatná plocha	7368	1/1	1	611/3	zastavaná plocha a nádvorie	7070	165,57
		897	orná pôda	119	1/1	2	611/5	zastavaná plocha a nádvorie	38	0,89
		9999/616	vodná plocha	10473	1/1	3	611/7	zastavaná plocha a nádvorie	62	1,45

podľa geometrického plánu číslo 47329050-53/2021 zo dňa 04.06.2021, autorizačne overeného dňa 07.06.2021 Ing. Dagmar Mikolášikovou, úradne overeného Okresným úradom Tvrdošín, katastrálny odbor dňa 25.08.2021 pod číslom G1-267/21.



katastrálne územie, obec, okres	Stav podľa KN-E					Stav podľa GP				
	LV číslo	KN-E parc. číslo	druh pozemku	výmera (m ²)	podiel	Diel v GP	KN-C parc. číslo	druh pozemku	Výmera m ²	hodnota majetku (€)
K. ú.: Oravský Biely Potok Obec: Oravský Biely potok Okres: Tvrdošín	766	9999/5	ostatná plocha	10500	1/1	1	612/20	zastavaná plocha a nádvorie	9644	225,85
	847	2649	orná pôda	645	1/3	2	612/24	zastavaná plocha a nádvorie	52	1,22

podľa geometrického plánu číslo 47329050-57/2021 zo dňa 10.06.2021, autorizačne overeného dňa 14.06.2021 Ing. Dagmar Mikolášikovou, úradne overeného Okresným úradom Tvrdošín, katastrálny odbor dňa 25.08.2021 pod číslom G1-268/21.

Hodnota majetku 394,98 € je vyjadrená podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR. Hodnota majetku v € je vyjadrená k uvedenému podielu.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúca strana.

Odvzdávajúci prehlasuje, že na predmetné pozemky sa nevzťahujú reštitučné nároky podľa zákona č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a k inému poľnohospodárskemu majetku v znení neskorších predpisov, podľa zákona č. 503/2003 Z.z. o navrátení vlastníctva k pozemkom a o zmene a doplnení zákona č.180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov, podľa zákona č. 282/1993 Z.z. o zmiernení niektorých majetkových krívd spôsobených cirkvám a náboženským spoločnostiam, alebo podľa zákona č.161/2005 Z.z. o navrátení vlastníctva k nehnuteľným veciam cirkvám a náboženským spoločnostiam a prechode vlastníctva k niektorým nehnuteľnostiam.

Na liste vlastníctva č. 766 v k. ú. Oravský Biely Potok sú zapísané ťarcha na parcelu KN-E č. 9999/5 v nasledovnom znení:

1. Vecné bremeno na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí v rozsahu podľa geometrického plánu č. 5/2013 a vo vykonávaní na predmetných nehnuteľnostiach povolených činností potrebných na zabezpečenie prevádzky sústavy alebo siete v prospech oprávneného z vecného bremena Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a.s. so sídlom Pri Rajčianke 2927/8. 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151, Z-1053/13 zo dňa 21.08.2013-73/13
2. Vecné bremeno na priznanie uloženia, údržby a rekonštrukcie inžinierskych sietí – elektrického vedenia s ochranným pásom vo vyznačenom rozsahu podľa GP č. 46193537-127/2016 a vo vykonávaní na predmetných nehnuteľnostiach povolených činností potrebných na zabezpečenie prevádzky sústavy alebo siete v prospech



oprávneného z vecného bremena: Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a.s., so sídlom Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151 na základe Návrhu na vykonanie záznamu – zriadenie vecného bremena v súlade s § 11 ods. 1, ods. 8 zákona č. 251/2012 Z. z., Z-1187/2016 zo dňa 18.10.2016-133/16.

Odobzdávajúci vyhlasuje, že ostatné parcely, ktoré sú predmetom odovzdania nie sú zaťažené záložným právom, vecným bremenom ani inými zapísanými ťarchami a že na predmetoch odovzdania neviaznu žiadne dlhy. Odobzdávajúci vyhlasuje, že mu nie sú známe žiadne skryté alebo právne vady na predmetoch odovzdania.

Účastníci protokolu prehlasujú, že vyššie uvedené prejavy k pozemkom v katastrálnom území Oravský Biely Potok, obec Oravský Biely Potok, okres Tvrdošín sú konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Tento protokol sa vyhotovuje v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve vyhotovenia dostane odobzdávajúci, dve vyhotovenia dostane preberajúci a jedno vyhotovenie dostane Okresný úrad Žilina, katastrálny odbor.

Tento protokol je účinný v súlade s § 47a odst.1) Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv, vedenom Úradom vlády.

V Bratislave, dňa:.....

V Žiline, dňa

Odobzdávajúci:

Preberajúci:

JUDr. Adriana Muráňová
námetníčka generálneho riaditeľa

Mgr. Ján Marosz
generálny riaditeľ

Ing. Erika Jurinová
predsedníčka Žilinského samosprávneho kraja

