

Dodatok č. 1

k Zmluve o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby č. 60/2019

číslo oprávneného 65/2021/TVK

(ďalej len „Dodatok č. 1“)

uzatvorená podľa § 151n a nasl. v spojení s § 50 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

Povinný z vecného bremena:

Obchodné meno: Mesto Trenčín
Sídlo: Mierové námestie č. 2, 911 64 Trenčín
Zastúpené: Mgr. Richardom Rybníčkovi, primátorom
Bankové spojenie: Československá obchodná banka a.s.
Č. účtu: 25581243/7500
IBAN: SK61 7500 0000 0000 2558 1243
SWIFT (BIC): CEKOSKBX
VS: 8100005919
IČO: 00 312 037
DIČ: 2021079995
(ďalej len „povinný“ v príslušnom tvare)

a

Investor:

Obchodné meno: **MONOLIT Slovakia, s.r.o.**
Sídlo: Námestie sv. Anny 360/10, 911 01 Trenčín
Zastúpené: Ing. Miloš Lančarič – konateľ spoločnosti
IČO: 34 125 388

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, vložka č. 755/R, oddiel : Sro

(ďalej len „investor“ v príslušnom tvare)

Uzavierajú nasledujúcu zmluvu o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby – oprávneného z vecného bremena, ktorým je:

Obchodné meno: **Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s.**
skratka obchodného mena: TVK a.s. Trenčín
Sídlo: Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín
Štatutárny orgán: Mgr. Richard Rybníček, predseda predstavenstva
Ing. Jozef Trstenský, podpredseda predstavenstva
IČO: 36 302 724
DIČ: 2020175751
IČ DPH: SK2020175751
Právna forma: Akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, Oddiel Sa, VI. č. 10100/R

(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“ v príslušnom tvare)

Preambula

Dňa 20.09.2021 bola uzatvorená Zmluva o zriadení vecného bremena č. 60/2019 v prospech **Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s.**, ktorej predmetom je zriadenie vecného bremena na pozemkoch C-KN parc.č. 2316/7 zastavaná plocha a nádvorie – diel č.2, C-KN parc.č. 2315/622 zastavaná plocha a nádvoria – diel č.4, C-KN parc.č. 2315/455 zastavaná plocha a nádvoria – diel č.3 a E-KN parc.č. 3408 ostatná plocha – diel č.5, pričom rozsah a priebeh je vyznačený v Geometrickom pláne č. 36335924-122-21 a vzťahuje sa na časť pozemkov o výmere 692 m².

Povinný je vlastníkom nehnuteľností – pozemkov v k.ú. Trenčín, **C-KN parc.č. 2316/7** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2455 m² a **C-KN parc.č. 2315/622** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11851 m², **C-KN parc.č. 2315/455** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 569 m² a **E-KN parc.č. 3408** ostatná plocha o výmere 114 m² zapísané na LV č. 1 ako vlastníci Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina.

Okresný úrad Trenčín, katastrálny odbor prerušil konanie V- 1991/2022 z dôvodu, že v Článku II. ods. 1 a 2 je nesprávne uvedené, že vecné bremeno sa zriaďuje „in rem“ ; správne má byť uvedené, že ide o vecné bremeno „in personam“ v prospech oprávneného z vecného bremena -Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s. Trenčín.

Na základe uvedeného sa zmluvné strany dohodli na uzatvorení tohto Dodatku č. 1.

Článok 1 Predmet Dodatku č.1

Zmluvné strany tohto Dodatku č.1 sa na základe úplnej zhody dohodli takto:

A/ Článok II. ods. 1 a 2 sa mení nasledovne:

1. Povinný a investor sa dohodli, že touto zmluvou zriaďujú v prospech tretej osoby - oprávneného z vecného bremena, vecné bremeno pôsobiace in personam, t.j., že ide o vecné bremeno v prospech oprávneného z vecného bremena -Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s. Trenčín.
2. Vecným bremenom pôsobiacim in personam budú zaťažené nehnuteľnosti špecifikované v čl. I. tejto zmluvy.

B/ Ostatné náležitosti Zmluvy č.60/2019 zostávajú nezmenené.

Článok 2 Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok č.1 je platný dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v súlade s § 47a ods. 1/ zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.

2. Tento Dodatok č.1 bol vyhotovený v 6 rovnopisoch, z ktorých dva sú určené pre povinného z vecného bremena, jeden pre oprávneného z vecného bremena, jeden je určený pre investora a dva pre Okresný úrad Trenčín, katastrálny odbor.

3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento Dodatok č. 1 prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak toho, že zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ho podpísali.

V Trenčíne, dňa

/ Trenčíne, dňa

MONI
Za investora: *Nám. sv. Anny 10, 911 01 Trenčín*
58 12 05

Povinný:

Ing. Miloš Lančarič
konateľ spoločnosti

Mgr. Richard Rybníček
primátor mesta

Súhlas tretej osoby – oprávneného z vecného bremena, s týmto Dodatkom č.1:

V Trenčíne, dňa

Mgr. Richard Rybníček
predseda predstavenstva

Ing. Jozef Trstenský
podpredseda predstavenstva