

Rámcová dohoda na kontrolu projektovej dokumentácie pre realizáciu stavieb

uzatvorená

podľa § 269 ods.2 a § 536 a násl., zákona č.513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej len Obchodný zákonník) a príslušných ustanovení zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „rámcová dohoda“ alebo „zmluva“)

medzi:

I. Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ: **LESY Slovenskej republiky, štátny podnik,**
So sídlom: Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica
Zastúpený: Ing. Marian Staník, generálny riaditeľ
IČO: 360 383 51,
IČ DPH: SK 2020087982
IBAN: SK77 0200 0000 0000 0680 6312
Bankové spojenie: VÚB Banská Bystrica,
Zapísaný v OR OS BB oddiel PŠ, vložka č. 155/ S

(ďalej len „objednávateľ“)

1.2 Zhotoviteľ: **Basler&Hofmann Slovakia s. r. o.**
So sídlom: Panenská 13, 811 03 Bratislava
Zastúpený: Ing. Valerián Horváth, konateľ
Ing. Róbert Zwilling, konateľ
IČO: 359 256 21
IČ DPH: SK2021986494
DIČ: 2021986494
č. účtu: SK75 1100 0000 0026 2284 5883
Bankové spojenie: Tatrabanka, a. s.

(ďalej len „zhotoviteľ“)
(ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“)

II. Predmet rámcovej dohody

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať počas účinnosti tejto rámcovej dohody diela spočívajúce v kontrole projektovej dokumentácie pre realizáciu stavieb a vo vypracovaní a odovzdaní posudkov kontrolovanej projektovej dokumentácie v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území SR, pokynmi objednávateľa a podmienkami určenými v tejto rámcovej dohode. Súčasťou posudku kontrolovanej projektovej dokumentácie bude identifikácia prípadných sporných alebo

problémových častí projektovej dokumentácie, vrátane odôvodnenia nedostatkov, a vrátane návrhu riešenia a zmien častí projektovej dokumentácie, aby bola realizovateľná a správna, a to v takej podobe, ktorú bude možné predložiť zhotoviteľovi projektovej dokumentácie v rámci reklamačného konania na jej dopracovanie. Objednávateľ sa zaväzuje za riadne vyhotovené posudky kontrolovanej projektovej dokumentácie zaplatiť zhotoviteľovi cenu určenú podľa dojednaní tejto zmluvy.

- 2.2 Kontrolu a vypracovanie posudkov bude zhotoviteľ vypracovávať postupne na základe objednávok, ktoré bude vystavovať objednávateľ na základe svojich potrieb.
- 2.3 Zhotoviteľ prehlasuje, že bude realizovať kontrolu projektovej dokumentácie a vyhotovovať posudky kontrolovanej projektovej dokumentácie na svoje náklady, na vlastné nebezpečenstvo a že je oprávnený vypracovávať projektovú dokumentáciu na zhotovenie stavieb.
- 2.4 Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi nevyhnutnú súčinnosť, spočívajúcu v poskytnutí samotnej dokumentácie a ostatných potrebných dokumentov a poskytnutí iných súvisiacich dokladov, ktorými objednávateľ disponuje.

III.

Spôsob zadávania objednávky

- 3.1 Objednávateľ doručí zhotoviteľovi spolu s projektovou dokumentáciou požiadavku na kontrolu projektovej dokumentácie a vyhotovenie posudku kontrolovanej projektovej dokumentácie e-mailom na e-mailovú adresu eva.savelova@baslerhofmann.sk, v ktorej je povinný špecifikovať rozsah projektovej dokumentácie a uviesť iné požiadavky alebo skutočnosti, ktoré považuje pre kontrolu projektovej dokumentácie a vyhotovenie posudku kontrolovanej projektovej dokumentácie za dôležité a ktoré sú potrebné k riadnemu vykonaniu diela.
- 3.2 Z dôvodu sledovania cenového limitu podľa bodu 8.1 tejto dohody a v záujme riadneho a včasného vykonania posudku, zhotoviteľ do dvoch (2) pracovných dní od doručenia požiadavky oznámi objednávatel'ovi e-mailom predpokladaný počet hodín, ktoré bude potrebné vynaložiť v súvislosti s kontrolou projektovej dokumentácie a vyhotovenie posudku kontrolovanej projektovej dokumentácie s ohľadom na bod 5.1 tejto dohody a termín dodania.
- 3.3 Objednávateľ do dvoch (2) pracovných dní od doručenia oznámenia podľa bodu 3.2 zhotoviteľovi oznámi, či akceptuje alebo neakceptuje termín dodania posudku kontrolovanej projektovej dokumentácie a predpokladaný počet hodín, ktoré bude potrebné vynaložiť v súvislosti s kontrolou projektovej dokumentácie a vyhotovením posudku kontrolovanej projektovej dokumentácie. V prípade akceptácie podľa predchádzajúcej vety vystaví objednávateľ zhotoviteľovi záväznú objednávku, na základe čoho vzniká záväzkový vzťah podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka, ktorý sa spravuje aj dojednaniami tejto rámcovej dohody.

- 3.4 V prípade, že predpokladaný počet hodín, ktoré bude potrebné vynaložiť v súvislosti s kontrolou projektovej dokumentácie a vyhotovením posudku kontrolovanej projektovej dokumentácie alebo termín dodania posudku kontrolovanej projektovej dokumentácie podľa bodu 3.2 nebudú zo strany objednávateľa akceptovateľné z dôvodu veľkého rozsahu počtu hodín a/alebo nevhodného termínu dodania, zmluvné strany sú oprávnené rokovať o cene a/alebo termíne dodania. V prípade, ak počas rokovania nedôjde k dohode, objednávateľ je oprávnený zadať vykonanie kontroly projektovej dokumentácie a vyhotovenie posudku kontrolovanej projektovej dokumentácie mimo tejto rámcovej dohody.

IV.

Cena a platobné podmienky

- 4.1 Zmluvné strany sa dohodli, že cena za kontrolu projektovej dokumentácie a vyhotovenie posudku kontrolovanej projektovej dokumentácie je stanovená vzájomnou dohodou v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších právnych predpisov ako cena zmluvná vo výške násobku skutočného počtu hodín vynaložených na kontrolu projektovej dokumentácie a vyhotovenie posudku kontrolovanej projektovej dokumentácie (ktorý nemôže byť vyšší ako bol dohodnutý v zmysle bodu 3.3) a jednotkovej hodinovej sadzby dohodnutej vo výške **31,00 Eur/hodina** s ohľadom na bod 4.3, s výnimkou použitia inej výšky uvedenej v bode 4.5. K takto určenej cene bude účtovaná DPH podľa platných právnych predpisov.
- 4.2 V cene určenej podľa bodu 4.1 tohto článku zmluvy sú zahrnuté a zohľadnené všetky hotové výdavky, ktoré môžu zhotoviteľovi vzniknúť v súvislosti s kontrolou projektovej dokumentácie a vyhotovením posudku kontrolovanej projektovej dokumentácie, vrátane cestovných výdavkov a telekomunikačných výdavkov, výdavkov za kopírovacie a tlačiarenské služby, výdavkov za odborné podklady, odpisy alebo výpisy z verejných registrov. Prípadné súdne a správne poplatky, výdavky na preklady a pod. budú zhotoviteľovi uhradené v skutočne preukázanej výške.
- 4.3 Zmluvné strany prehlasujú, že takto stanovená cena je záväzná, úplná a konečná.
- 4.4 Objednávateľ uhradí dohodnutú cenu na účet Zhotoviteľa po riadnom a včasnom odovzdaní posudku, pričom odovzdanie bude uskutočnené momentom podpísania odovzdávajúceho a preberacieho protokolu oboma zmluvnými stranami.
- 4.5 Cena je splatná do 30 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi, pričom faktúru môže zhotoviteľ vystaviť najskôr v deň odovzdania posudku kontrolovanej projektovej dokumentácie objednávateľovi. Faktúra musí obsahovať náležitosti v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov, v opačnom prípade má objednávateľ právo vrátiť faktúru bez zaplatenia. Oprávneným vrátením faktúry prestáva plynúť lehota splatnosti a táto lehota plyní od znova odo dňa doručenia novej (opravenej) faktúry.
- 4.6 V prípade, ak je počas platnosti tejto zmluvy zhotoviteľ evidovaný na Zozname platiteľov DPH, u ktorého nastali dôvody na zrušenie jeho registrácie v zmysle § 81 ods. 4, písm. b) druhého bodu zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, tak sa menia a dopĺňajú doteraz dohodnuté platobné podmienky z tejto zmluvy nasledovne:

- Objednávateľ zadrží čiastku 20 % z každej fakturovanej sumy bez DPH ako zábezpeku do doby preukázania zaplattenia dane uvedenej na predmetnej faktúre zo strany predávajúceho v súlade so zákonom 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Zábezpeka zaniká ku dňu preukázania zaplattenia dane z predmetnej faktúry kupujúcemu predávajúcim. Objednávateľ je povinný vykonať úhradu zábezpeky predávajúcemu z predmetnej faktúry do 30 dní odo dňa preukázania zaplattenia dane predávajúcim.
- Zmluvné strany sa zároveň výslovne dohodli, že účinky zmeny platobných podmienok tejto zmluvy v zmysle tohto bodu 4.6. zmluvy nastanú jednostranným úkonom objednávateľa, a to vznikom prvej zábezpeky v zmysle bodu 4.6. tohto článku zmluvy.

V.

Čas vypracovania a miesto odovzdania

- 5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať kontrolu projektovej dokumentácie a zabezpečiť vyhotovenie a dodanie posudku kontrolovanej projektovej dokumentácie v termíne dohodnutom podľa článku III tejto dohody.
- 5.2 Zhotoviteľ je povinný odovzdať posudok kontrolovanej projektovej dokumentácie v sídle objednávateľa.

VI.

Rozsah a dodacie podmienky

- 6.1 Posudok bude vypracovaný a dodaný v 2 papierových vyhotoveniach a v 1 vyhotovení v elektronickej podobe vo formáte .doc a .pdf.
- 6.2 Zhotoviteľ je po vykonaní kontroly projektovej dokumentácie a vyhotovení posudku kontrolovanej projektovej dokumentácie povinný objednávateľovi vrátiť všetky podklady poskytnuté na jeho vyhotovenie do piatich (5) pracovných dní po dodaní posudku.

VII.

Sankcie

- 7.1 V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním predmetu rámcovej dohody v čase určenom podľa bodu 3.2 a 5.1 tejto dohody, má objednávateľ právo uplatniť voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 10 euro za každý deň omeškania.
- 7.2 V prípade omeškania zhotoviteľa so splnením si povinnosti uloženej mu v bode 6.2 tejto zmluvy, má objednávateľ právo uplatniť voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 10 euro za každý deň omeškania.
- 7.3 V prípade omeškania objednávateľa s platbou ceny má zhotoviteľ právo uplatniť si úrok z omeškania vo výške 0,025 % z dlžnej sumy za každý deň z omeškania.

- 7.4 Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok objednávateľa na úhradu skutočne vzniknutej škody prevyšujúcej výšku dohodnutej zmluvnej pokuty.
- 7.5 Zmluvná strana ktorá poruší zmluvnú povinnosť je povinná nahradiť druhej strane škodu, ktorá jej v dôsledku tohto porušenia vznikla.

VIII.

Doba platnosti a ukončenie rámcovej dohody

- 8.1 Táto rámcová dohoda sa uzatvára na dobu určitú, podľa toho, ktorá skutočnosť z nasledovných nastane skôr, a to do 31.12.2018, alebo do vyčerpania finančného limitu, keď celková cena za kontrolu projektovej dokumentácie a vyhotovenie posudku kontrolovanej projektovej dokumentácie dosiahne (i.) sumu **21 700,00 Eur** bez DPH alebo dosiahne (ii.) takú sumu, pri ktorej je zrejmé, že vykonanie ďalších úkonov nie je možné, pretože súčet cien by prevýšil sumu 21 700,00 Eur bez DPH. Suma uvedená v (i.) alebo určená podľa (ii.) znamená pre účely tejto zmluvy cenový strop. Dosiahnutím cenového stropu rámcová dohoda zaniká ku dňu splatnosti poslednej ceny, ktorou sa dosiahol uvedený cenový strop.
- 8.2 Od tejto rámcovej dohody ako aj od objednávky možno písomne odstúpiť v prípadoch uvedených v tejto rámcovej dohode, tiež v prípadoch ustanovených podľa Obchodného zákonníka alebo iného osobitného právneho predpisu, napríklad z dôvodov uvedených v § 19 zákona o verejnom obstarávaní č. 343/2015 Z.z.. Ak sa porušenie povinnosti zmluvnou stranou považuje v zmysle tejto rámcovej dohody alebo v zmysle Obchodného zákonníka za podstatné porušenie rámcovej dohody, tak môže oprávnená strana od rámcovej dohody okamžite odstúpiť. Pre účely tejto rámcovej dohody sa za podstatné porušenie rámcovej dohody považuje najmä:
- omeškanie zhotoviteľa s odovzdaním posudku o viac ako 7 pracovných dní,
 - iné konanie v rozpore so všeobecne platnými právnymi predpismi, najmä zákonom č. 382/2004 Z.z.,
 - strata oprávnenia zhotoviteľa na vykonávanie posudkov,
 - porušenie povinnosti zhotoviteľa z iného záväzkového vzťahu uzatvoreného s objednávateľom, ktorý bol ukončený odstúpením.
- 8.3 Právne účinky odstúpenia od tejto rámcovej dohody nastávajú dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane.
- 8.4 Odstúpenie od tejto rámcovej dohody musí mať písomnú formu, musí byť doručené druhej zmluvnej strane a musí v ňom byť uvedený konkrétny dôvod odstúpenia, inak je neplatné.
- 8.5 Pred uplynutím dohodnutej doby platnosti tejto rámcovej dohody možno túto rámcovú dohodu ukončiť aj:
- a) kedykoľvek písomnou dohodou zmluvných strán,

- b) výpoveďou ktorejkoľvek zmluvnej strany aj bez uvedenia dôvodu, pričom výpovedná lehota sa stanovuje na jeden mesiac, počítajúc od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej strane.
- 8.6 Výpoveď tejto rámcovej dohody musí mať písomnú formu a musí byť doručená druhej zmluvnej strane, inak je neplatná.
- 8.7 Ukončenie tejto rámcovej dohody výpoveďou alebo dohodou nemá vplyv na práva a povinnosti ktoré vznikli alebo vzniknú zmluvným stranám v súvislosti s objednávkami posudkov, ktoré boli doručené zhotoviteľovi pred ukončením platnosti tejto rámcovej dohody.
- 8.8 Doručovanie prostredníctvom pošty: v prípade neprevzatia zásielky adresátom sa zásielka považuje za doručenie dňom, v ktorý sa ako neprevzatá vrátila odosielateľovi. Zmluvné strany sa dohodli, že pre doručovanie kupujúcemu je rozhodná adresa, ktorá je ako jej sídlo uvedená v záhlaví tejto rámcovej dohody a pre doručovanie predávajúcemu adresa zapísaná ako jeho sídlo v obchodnom registri, a ak nemá svoje sídlo, adresa zapísaná ako jeho miesto podnikania v živnostenskom registri. Ak predávajúci nemá ani miesto podnikania, je pre doručovanie predávajúcemu rozhodná adresa jeho miesta trvalého bydliska.
- 8.9 Pri odstúpení zmluva zaniká dňom doručenia oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane. Obdobne pri odstúpení od objednávky.

IX.

Osobitné ustanovenia

- 9.1 Zmluvné strany a ich zástupcovia prehlasujú, že sú oprávnené túto zmluvu uzavrieť a svoju vôľu uzavrieť túto rámcovú dohodu prejavili slobodne, vážne, pričom žiadna zo strán, ani jej zástupcovia, nekonali v omyle, tiesni, či za nápadne nevýhodných podmienok. Zástupcovia zmluvných strán, respektíve zmluvné strany si rámcovú dohodu riadne prečítali, porozumeli jej obsahu a jednotlivým pojmom, obsah jednotlivých pojmov si riadne vysvetlili a na znak súhlasu zmluvu podpisujú.
- 9.2 Zhotoviteľ je oprávnený postúpiť pohľadávky a iné práva vyplývajúce z tejto rámcovej dohody voči objednávateľovi len po jeho predchádzajúcom súhlase.
- 9.3 Všetky spory vyplývajúce z tejto rámcovej dohody, vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo zrušenie, budú riešené prednostne dohodou. V prípade, že k dohode nedôjde bude spor riešený pred príslušným súdom SR.
- 9.4 Rámcová dohoda je vyhotovená v jazyku slovenskom.
- 9.5 Rámcová dohoda bola vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch, pričom dva (2) rovnopisy obdrží zhotoviteľ a dva (2) rovnopisy objednávateľ.
- 9.6 Práva a povinnosti zmluvných strán touto rámcovou dohodou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v platnom znení.

Jednotlivé objednávky zadané objednávateľom na základe tejto rámcovej dohody sa taktiež riadia právnym režimom zmluvy o dielo podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka.

- 9.7 Nič v tejto rámcovej dohode sa nebude vykladať tak, že objednávateľ musí objednať na základe tejto rámcovej dohody u zhotoviteľa nejaké konkrétne určené množstvo kontroly projektovej dokumentácie a vyhotovenie posudku kontrolovanej projektovej dokumentácie. Skutočné množstvo poskytnutých služieb za obdobie platnosti tejto rámcovej dohody bude určené výhradne objednávateľom na základe zadávania jednotlivých objednávok.
- 9.8 Ak niektoré ustanovenia tejto rámcovej dohody stratili platnosť, alebo sú platné len sčasti alebo neskôr stratia platnosť, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení. Namiesto neplatných ustanovení sa použije úprava, ktorá sa čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto rámcovej dohody.
- 9.9 Akékoľvek zmeny a doplnky tejto rámcovej dohody je možné vykonať len písomne, formou očíslovaných dodatkov podpísaných obidvoma zmluvnými stranami.
- 9.10 Táto rámcová dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47 a občianskeho zákonníka.
- 9.11 Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením rámcovej dohody v jej plnom rozsahu vrátane príloh a dodatkov v centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR a na stránke Úradu pre verejné obstarávanie.

V Bratislave, dňa 6. 2. 2018

V Banskej Bystrici dňa 16. 2. 2018

.....
zhotoviteľ
Ing. Valerián Horváth
konateľ

.....
objednávateľ
Ing. Marian Staník
generálny riaditeľ

.....
Ing. Róbert Zwilling
konateľ