

Zmluva o prenájme

Objednávateľ

Správa majetku mesta Trnava, p.o.
p. Klimentová
Spartakovská ulica 7239/1B
SK - 91701 Trnava

Dodacia adresa

Správa majetku mesta Trnava, p. o.
p. Klimentová (+421917792185)
SK - 917 01 Trnava

Príjemca faktúry

Správa majetku mesta Trnava, p.o.
Spartakovská ulica 7239/1B
SK - 91701 Trnava
per Mail: viktor.strbka@smmt.trnava.sk
UID-Code: SK2121254883

Prenajímateľ

CONTAINEX Container-Handelsgesellschaft m.b.H
IZ Noe-Sued, Strasse 14, Postf 36
AT - 2355 Wiener Neudorf

Nájomná zmluva **AM0010879**

Dátum zákazky	27-05-2022
Odborný referent	Kristína Križanová
Telefón	+43 2236 601 1713
E-mail	križanova@containex.com
Obchodný referent	Miloslav Obuch
Mobil	+42 0733 452547
C. zákazníka	100015073

Vážená (ý) p. Klimentová,

Pripajame Vam nasu ponuku na uzavretie najomnej zmluvy s prosbou o zaslanie riadne podpísanej ponuky (pečiatka + podpis).



Pos.	Položka Označenie Sériové číslo	Množstvo	Doba prenájmu Zač. Koniec	Cena EUR	Zľava	Cena EUR
10 / 0	SA20SK04WE50102800 Sanitárny kontajner 20'	1,00 ks	30-05-2022 31-08-2022 94 den/dni	10,00 Denne		940,00



Pos.	Položka Označenie Sériové číslo	Množstvo	Doba prenáju Zač. Koniec	Cena EUR	Zľava	Cena EUR
------	---------------------------------------	----------	-----------------------------	----------	-------	----------

Vnútorná výška kontajneru: 2540 mm
 Vonkajšie lakovanie: RAL 5010 enzianovo modrá
 Vnútorná dekorácia: biela
 Izolácia: minerálna vata 60mm/60mm/100mm
 (podlaha/steny/strecha)
 Prevedenie podľa nakresu: MCSA20SK012542
 Elektroinštalácia: SK 400V/32A/5-polov

Vybava kontajneru:
 - 2 x sprchovacia kabína so zacielenou a s armatúrou
 - 2 x WC kabína komplet (dvere: 625x2000 mm)
 - 1 x pisoár
 - 1 x keramické umývadlo
 - 1 x zľab na umývanie 1,20 m: 2 umývadla s armatúrami
 - 3 x kovové zrkadlo
 - 1 x E-Bojler 300 l
 - 2 x sanitárne okno
 - 1 x ocelové vstupné dvere (875x2000 mm)
 - 1 x delica stena s vnútornými dvermi (875x2000 mm)
 - 1 x E-ventilátor 190 m³/h
 - 2 x teplovzdušný ventilátor 2 kW Stiebel-Eltron
 - 1 x podlahový odvodňovací zľab
 - 2 x jednoduché svetidlo (1x36W)
 - 1 x poistná skrinka

O vseliaké inštalácie (prúd, voda, kanalizácia) sa postará zákazník.

Pred vrátením kontajneru je dôležité vypustiť vodu z potrubie.

Reprodukčná obstarávacía cena: EUR 15.500,-

ZAKAZUJEME UKLADAT PREDMETY NA STRECHU KONTAJNERA! PRI POSKODENÍ STRECHY ZA NÚ RUCI ZAKAZNÍK. Prosím informujte obsluhu kontajnera.

Pripadné opravy resp. potrebné záverečné očistenie po vrátení kontajnerov sa účtuje osobitne.

 Za technický stav kontajnera prebera počas celej doby prenájom zodpovednosť najomca.

#####

Za pripojenie a odpojenie inžinierskych sietí s kontajnerom je zodpovedný najomca. Kancelárske kontajnery sa môžu prepájať maximálne 4 na 1 privodný kábel. Sanitárny kontajner vyžaduje samostatnú elektrickú pripojku kóli vysokému odberu energie.

Za správne pripojenie a prepojenie kontajnerov zodpovedá najomca.

#####

Ostatné vybavenia a upozornenia podľa technického popisu Vám na požiadanie radi pošleme.

Dodatkové náklady

10 / 10	81201 Vyskladnenie	1,00 ks		20,00 ks		20,00
10 / 20	81202 Uskladnenie	1,00 ks		20,00 ks		20,00
10 / 30	81102 Preprava so žeriavom	1,00 ks		660,00 ks		660,00

Pos.	Položka Označenie Sériové číslo	Množstvo	Doba prenájmu Zač. Koniec	Cena EUR	Zľava	Cena EUR
	Najomník je zodpovedný za prípravu fundamentu pre kontajner(y). Ak nie je možné vstúpiť na miesto vykladky kamiónom a privesom cena dopravy sa fakturuje ako mar na jazdu. V prípade čakania, za nevybavený vstup, alebo prípravu príjazdovej cesty na adresu dodania/vyzdvihnutia kontajnerov, sa bude za čakanie účtovať 30,- Euro za každú začiatku hodinu. Vzhľadom na nestálu situáciu najmä na trhu s pohonnými hmotami nie je možné garantovať ponúkanú cenu dopravy. Vyhradzuje si právo upraviť cenu uvedenú na úrovni trhu v čase poskytovania služby. Prosíme o pochopenie.					
10 / 40	81115 Spätná doprava so žeriavom	1,00 ks		660,00 ks		660,00

Najímateľ je povinný minimálne 7 pracovných dní vopred informovať prenajímateľa o ukončení prenájmu a odvoze kontajnera(ov)
 Vyhradzuje si zmenu ceny spätnej prepravy v prípade, že kontajnery sa budú vracat späť na naše depo za iných podmienok a v inom množstve, ako boli dodané.

Ak nie je možné vstúpiť na miesto vykladky/nakladky kamiónom a privesom cena dopravy sa fakturuje ako mar na jazdu.

Vzhľadom na nestálu situáciu najmä na trhu s pohonnými hmotami nie je možné garantovať ponúkanú cenu spätočnej dopravy. Vyhradzuje si právo upraviť cenu uvedenú na úrovni trhu v čase poskytovania služby. Prosíme o pochopenie.

20 / 10	91014 Kaucia za nájomnú zmluvu	1,00 ks		500,00		500,00
---------	-----------------------------------	---------	--	--------	--	--------

Dodanie	CPT – preprava platená do, vrátane vykladky
Platobné podmienky	platba bez zrázok do 30 dní od dátumu fakturácie
Dodanie	Kamión so žeriavom

Lehota pre oznámenie odvozu: 7 dní

Vzhľadom na aktuálny vývoj (COVID-19) nie sú termíny dodania zarúčené.
 Po udelení zákazky už nie je možná zmena príjemcu faktúry.

Podlažie pod kontajnery (fundament) bude zaistené v režií zakazníka vhodným spôsobom podľa technického popisu spoločnosti CONTAINEX. Umiestnenie kontajnera na fundament bude prevedené zakazníkom. CONTAINEX neprebera zodpovednosť za škody, ktoré vzniknú v dôsledku chybného/nedostatočného zhotovenia fundamentu, alebo upevnenia kontajnera a tá je týmto vylúčená - za prípadné škody ručí zakazník.

Pracujeme na základe všeobecných dodacích podmienok (08/2012), ktoré možno nájsť na našej web www.containex.com

Minimálna doba prenájomu kontajnerov a vybavenia je 60 dní.

Dodacie termíny nie sú zarúčené a predpokladajú normálny priebeh prepravy. Musí sa zabezpečiť možnosť príjazdu pre naves s dĺžkou 13,60 m.

Vodič nie je zamestnanec ani zástupca spoločnosti Containex a preto nie je oprávnený v mene spoločnosti Containex robiť záväzné vyhlásenia. Vyhrady týkajúce sa dodávky sa pri dodaní uvedú v nakladnom liste. Ústne oznámenia vodičom nie sú pre spoločnosť Containex záväzné.

Montážne práce uvedené v objednávke vyžadujú vodorovnú plochu. Za práce spôsobené nevhodne pripravenou pracovnou plochou, ako aj za dodatočne vykonané práce, účtujeme rezišné hodinové náklady EUR 35,-/pracovník.

Vhodnosť kontajnera(zariadenia) a prípadne dodavaného príslušenstva (napr. schody, klimatizácia atď.) pre plánovaný účel sa neposudzuje; nepreberame v tejto súvislosti žiadnu záruku.
V závislosti od účelu použitia môžu byť pre inštaláciu, zariadenie a/alebo využívanie kontajnera(zariadenia) a príslušenstva potrebné úradné povolenia, ktoré si budete musieť v prípade potreby obstaráť.

Pokiaľ sa dohodnú montážne práce, pre ne platia tieto podmienky: Dodávka a montáž zariadení, prístavieb, nadstavieb atď. sa vykonáva podľa Vašich detailných požiadaviek. V tomto prípade nie sú poskytované všeobecné odkazy na zákonné alebo technické normy. Z Vašej strany je potrebné preskúmať, či zadane vyhotovenie zariadení, prístavieb, nadstavieb atď. zodpovedá miestnym stavebným

predpisom a užívacím predpisom. Z našej strany, v prípade potreby, poskytnuté výkresy a náčrty slúžia ako návrhy pre toto preskúmanie.

Z Vašej strany je potrebné zabezpečiť bezpečnostné školenia a iné poučenia týkajúce sa bezpečnosti, ako aj opatrenia týkajúce sa protipožiarnej ochrany.

Podľa právnych predpisov môže byť nevyhnutné, aby sa pred prevzatím kontajnera (kontajnerovej zostavy) uskutočnilo uvedenie do prevádzky odbornou firmou (predovšetkým električka a sanitárne zariadenia).

Takéto uvedenie do prevádzky uskutočňuje zákazník Preberanie kontajnera (kontajnerovej zostavy) sa uskutočňuje v prítomnosti montážnej firmy.

Ručíme za riadne vykonanie prác zo strany nášho montážneho personálu. Pri subdodávke prostredníctvom cudzích firiem ručíme len za výber takejto montážnej firmy. Naše ručenie sa v žiadnom prípade nevzťahuje na nepriame alebo následné škody. Neručíme v žiadnom prípade za Vami poskytnutý personál, najímaný personál, ani za tretie osoby.

Všetky čiastky sú uvádzané bez DPH.

Prevzatie objektu prenajmu najomcom alebo ním poverenou osobou sa aj bez podpisu najomnej zmluvy považuje za bezvýhradný súhlas najomcu s týmito podmienkami.

Miesto plnenia: preberací sklad Miesto plnenia pre platby: sídlo bank, ktorá vykonáva prevod na Containex.

V ostatnom platia naše Všeobecné podmienky prenajmu (08/2012), ktoré môžete nájsť na našej internetovej stránke www.containex.com

Miestom súdnej príslušnosti pre nároky z tejto zmluvy alebo v spojitosti s touto zmluvou je Viedeň. Prenajímateľ môže podať žalobu aj na príslušnom súde podľa sídla najomcu.

Platí právo súdnej príslušnosti s vylúčením kupného práva OSN.

Z pozdrowieniami
CONTAINEX
Container-Handelsgesellschaft m.b.H

Prenajímateľ		H.	Nájomca	Odtlačok pečiatky	Príloha
		14 36			1/1B 9/1B (1)
CONTAINEX Container-Handelsgesellschaft m.b.H IZ Noe-Sued, Strasse 14, Postf 36 AT - 2355 Wiener Neudorf					
Miesto,					

Kristína Križanová