



# MESTO TREBIŠOV

M. R. Štefánika 862/204

075 25 Trebišov

## DOHODA O PLNENÍ V SPLÁTKACH č.j. 11836/2022/1-ERa

### Veriteľ: MESTO TREBIŠOV

sídlo: M. R. Štefánika 862/204, 075 25 Trebišov

zastúpený: PhDr. Marek Čižmár, primátor

IČO: 00 331 996

peňažný ústav: VÚB, a.s.

IBAN: SK39 0200 0000 0000 1932 5622

(ďalej len „veriteľ“)

### Dlžník: Miriam Koscelníková

bytom:

dátum nar. \_\_\_\_\_, r.č.

(ďalej len „dlžník“)

### Článok I. Právny základ dlhu

1. Na základe Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 17.10.2007 užíval dlžník nebytový priestor o výmere 42 m<sup>2</sup> v objekte na ul. Komenského 2137, 075 01 Trebišov, v ktorom vykonával predaj zeleniny a kvetov. V zmysle čl. 4 tejto zmluvy sa dlžník zaviazal platiť štvrtročne dohodnuté nájomné vo výške 10.975,50 SK (t.j. 364,30 €). Nájomný vzťah uzavretý nájomnou zmluvou sa ukončil dňa 28.02.2022, avšak veriteľ (prenajímateľ) eviduje voči dlžníkovi (nájomcovi) neuhradené faktúry po dobe splatnosti **vo výške 4.331,54 EUR** a to za tieto faktúry:
  - F.č. 1001900029, dátum evidencie 07.01.2019, splatné dňa 21.01.2019 za nájomné 1. Q. 2019 vo výške zostatku neuhradenej faktúry **81,37 EUR,**
  - F.č. 1001900113, dátum evidencie 04.04.2019, splatné dňa 18.04.2019 za nájomné 2. Q. 2019 vo výške **364,30 EUR,**
  - F.č. 1001900238, dátum evidencie 26.06.2019, splatné dňa 10.07.2019 za nájomné 3. Q. 2019 vo výške **364,30 EUR,**
  - F.č. 1001900438, dátum evidencie 02.10.2019, splatné dňa 16.10.2019 za nájomné 4. Q. 2019 vo výške **364,30 EUR,**
  - F.č. 1002000005, dátum evidencie 10.01.2020, splatné dňa 24.01.2020 za nájomné 1. Q. 2020 vo výške **364,30 EUR**
  - F.č. 1002000192, dátum evidencie 27.03.2020, splatné dňa 10.04.2020 za nájomné 2. Q. 2020 vo výške **364,30 EUR,**
  - F.č. 1002000315, dátum evidencie 24.06.2020, splatné dňa 15.07.2020 za nájomné 3. Q. 2020 vo výške **364,30 EUR,**
  - F.č. 1002000439, dátum evidencie 28.09.2020, splatné dňa 15.10.2020 za nájomné 4. Q. 2020 vo výške **364,30 EUR,**
  - F.č. 1002100089, dátum evidencie 05.01.2021, splatné dňa 19.01.2021 za nájomné 1. Q. 2021 vo výške **364,30 EUR,**
  - F.č. 1002100200, dátum evidencie 26.03.2021, splatné dňa 15.04.2021 za nájomné 2. Q. 2021 vo výške **364,30 EUR,**

- F.č. 1002100342, dátum evidencie 23.06.2021, splatné dňa 07.07.2021 za nájomné 3. Q. 2021 vo výške **364,30 EUR**,
  - F.č. 1002100465, dátum evidencie 29.09.2021, splatné dňa 15.10.2021 za nájomné 4. Q. 2021 vo výške **364,30 EUR**,
  - F.č. 1002200088, dátum evidencie 05.01.2022, splatné dňa 20.01.2022 za nájomné 1. Q. 2022 vo výške zostatku faktúry **242,87 EUR**.
2. Dlžník týmto prehlasuje, že v súlade s ustanovením § 323 Obchodného zákonníka plne uznáva čo do dôvodu a výšky svoj dlh voči veriteľovi uvedený v Článku I. bod 1. tejto dohody.

## **Článok II. Plnenie v splátkach**

1. Dlžník sa zaväzuje dlh voči veriteľovi uvedený v Článku I. bode 1. tejto dohody uhradiť **v pravidelných mesačných splátkach vo výške 180,- EUR (slovom: jednostoosemdesiat eur.)**, vždy k 30-temu dňu kalendárneho mesiaca na účet veriteľa uvedený v záhlaví tejto dohody (VS: číslo faktúry, SS: 40384594, KS: 0308) alebo v hotovosti do pokladne a to počnúc mesiacom 5/2022. Počet splátok 23 po 180,-EUR €, posledná splátka v 3/2024 vo výške 191,54 EUR. Výška jednotlivých úrokov z omeškania bude vyčíslená po zaplatení príslušnej istiny.
2. Ak sa dlžník dostane do omeškania s úhradou ktorejkoľvek z dohodnutých splátok, stráca výhodu ďalších splátok a celý dlh resp. jeho nezaplatená časť sa stáva splatnou k prvému dňu tohto omeškania.
3. Dlžník je oprávnený uhradiť jednotlivé splátky dlhu voči veriteľovi uvedené v Článku II. bod 1. aj pred termínom ich splatnosti resp. uhradiť splátku vyššiu ako je dohodnutá v tejto dohode.

## **Článok III. Záverečné ustanovenia**

1. Strany dohody prehlasujú, že si túto dohodu prečítali, jej obsahu bezo zvyšku porozumeli a že jej obsah vyjadruje ich slobodnú, vážnu a skutočnú vôľu, že dohoda nebola uzatvorená v tiesni, ani za zvlášť nevýhodných podmienok.
2. Táto dohoda je uzatvorená v súlade so znením Článku 13 – Nakladanie s majetkovými právami bod 13.3. a 13.4. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta.
3. Zmeny a doplnky k tejto dohode možno platne dohodnúť len v písomnej forme a so súhlasom strán dohody.
4. Táto dohoda je platná dňom jej podpísania stranami dohody a účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke veriteľa.
5. Táto dohoda je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, po jednom pre každú zo strán dohody.

V Trebišove dňa 26.05.2022

V Trebišove dňa 19.05.2022

.....  
**PhDr. Marek Čižmár**  
primátor

.....  
**Miriám Koscelníková**  
dlžník