

**Podtatranská vodárenská spoločnosť, a.s.**  
**Hraničná 662/17, 058 89 Poprad**

**DOBUDOVANIE A INTENZIFIKÁCIA ČOV LEVOČA**

**OSOBITNÉ ZMLUVNÉ PODMIENKY**

## OSOBITNÉ ZMLUVNÉ PODMIENKY

Podčlánok	Definície
1.1	<p><b>1.1.1.3</b> “Oznámenie o prijatí ponuky”</p> <p>Vypustite podčlánok a nahradzte nasledovným:</p> <p>“Oznámenie o prijatí ponuky” znamená „Zmluvu o Dielo“ a dátum vydania alebo obdržania Oznámenia o prijatí Ponuky znamená dátum nadobudnutia účinnosti Zmluvy o Dielo.“</p> <p><b>1.1.1.5</b> “Projektová dokumentácia”</p> <p>Na konci podčlánku doplňte:</p> <p>„Projektová dokumentácia“ zahŕňa Príloha č. 3 súťažných podkladov, ktorá je zaradená do zmluvy ako príloha (f) a špecifikuje Dielo po technickej a kvalitatívnej stránke.“</p> <p><b>1.1.2.8</b> “Podzhotoviteľ”</p> <p>Na konci podčlánku doplňte:</p> <p>„Výrazy „podzhotoviteľ“, „subdodávateľ“ a „poddodávateľ“ sú pre účely tejto Zmluvy rovnocenné.“</p> <p><b>1.1.4.1</b> “Akceptovaná zmluvná hodnota”</p> <p>Pôvodný text podčlánku nahradzte nasledovne:</p> <p>„Akceptovaná zmluvná hodnota“ znamená „Ponukovú cenu“ uvedenú v ponuke uchádzača tak ako je akceptovaná vo Formulári Zmluvy.“</p> <p><b>1.1.5.9</b> Vložte nový podčlánok 1.1.5.9 „Časť stavby, stavebný objekt, prevádzkový súbor”</p> <p>„Kdekoľvek sa v Zmluve vyskytujú výrazy „časť stavby“, „stavebný objekt (SO)“ alebo „prevádzkový súbor (PS)“, má sa za to, že tieto výrazy sú rovnocenné a majú byť interpretované rovnako ako výraz „časť Diela“.“</p> <p><b>1.1.6.3</b> “Zariadenie Objednávateľa”</p> <p>Na konci podčlánku doplňte:</p> <p>„Ak to bolo Zhotoviteľovi vopred oznámené, Zariadenie Objednávateľa môže zahŕňať zariadenie a predmety vlastnené inými subjektmi v Slovenskej republike, ktoré Objednávateľ užíva.“</p>

Podčlánok <b>1.2</b>	Výklad pojmov	Na konci podčlánku doplňte:  „Kdekoľvek sa v Zmluve vyskytuje výraz „Zhotoviteľ zabezpečí, zaistí, dodá, vykoná, poskytne“ alebo sú opísané činnosti, ktoré má Zhotoviteľ vykonať, má sa za to, že náklady na tieto činnosti má Zhotoviteľ zahrnuté v zmluvnej cene.“
Podčlánok <b>1.3</b>	Komunikácia	Na konci podčlánku doplňte:  „Počítanie času sa riadi príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka SR.“
Podčlánok <b>1.4</b>	Právne predpisy a jazyk	Na konci podčlánku doplňte:  „Zmluvná dokumentácia, korešpondencia, komunikácia počas trvania Zmluvy ako iná súvisiaca dokumentácia vypracovaná alebo dodaná v súvislosti so Zmluvou bude písaná v Slovenskom jazyku.“

Podčlánok  
1.5

Poradie záväznosti  
dokumentov

Odstráňte zoznam dokumentov od (a) po (h) a nahradzte nasledujúcim zoznamom dokumentov:

- (a) Formulár Zmluvy
- (b) Návrh na plnenie kritéria a Ponukový list
- (c) Príloha k ponuke
- (d) Osobitné zmluvné podmienky
- (e) Všeobecné zmluvné podmienky
- (f) Dokumentácia pre realizáciu stavby
- (g) Požiadavky na Dokumentáciu Zhotoviteľa
- (h) Požiadavky na skúšky
- (i) Doklady
- (j) Inžiniersko-geologický prieskum
- (k) Cenová časť
  - (k1) Preambula
  - (k2) Výkaz výmer
- (l) Zábezpeky
  - (11) Vzorové tlačivo zábezpeky (bankovej záruky) na vykonanie prác
  - (12) Vzorové tlačivo zábezpeky (bankovej záruky) na zadržané platby
  - (13) Vzorové tlačivo zábezpeky (bankovej záruky) na záručné opravy
- (m) Predbežný hamonogram prác
- (n) Zoznam kľúčových odborníkov
  - (n1) Kľúčový odborník č. 1: Hlavný stavbyvedúci (Predstaviteľ Zhotoviteľa)
  - (n2) Kľúčový odborník č. 2: Stavbyvedúci pre technologické zariadenia
  - (n3) Kľúčový odborník č. 3: Stavbyvedúci pre elektrotechniku a ASRTP
  - (n4) Kľúčový odborník č. 4: Zváračský technik alebo zvárač kovov
  - (n5) Kľúčový odborník č. 5: Zvárač plastov
  - (n6) Kľúčový odborník č. 6: Revízny technik vyhradeného technického zariadenia elektrického
- (o) Zoznam subdodávateľov a podiel subdodávok

Dodatky budú mať rovnaké poradie záväznosti ako dokumenty, ktoré upravujú.

Podčlánok  
1.6

Zmluva o Dielo

Odstráňte prvú vetu a nahradzte nasledovným textom:

„Strany uzavru Zmluvu o Dielo v lehote viazanosti ponúk podľa § 56 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“).“

V druhej vete tohto podčlánku odstráňte text „je prílohou Osobitných zmluvných podmienok“ a nahradzte ho textom „je súčasťou Obchodných podmienok, časť 1“.

Podčlánok <b>1.7</b>	Postúpenie pohľadávok	<p>Zmeňte názov podčlánku z pôvodného znenia “Postúpenie zmluvy” na “Postúpenie pohľadávok”.</p> <p>Nahradíte znenie podčlánku s nasledovným textom:</p> <p>“Strany sa dohodli, že akékoľvek pohľadávky, ktoré vzniknú na základe tejto Zmluvy jednej Strane (veriteľovi) voči druhej Strane (dlžníkovi), nebudú postupovať iným osobám (zákaz postúpenia pohľadávky) bez predchádzajúceho písomného súhlasu dlžníka.</p> <p>Ak Zhotoviteľ postúpi pohľadávku v rozpore s vyššie uvedeným, je povinný uhradiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 20% z hodnoty pohľadávky, ktorú postúpil. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností, týmto nie je dotknutá neplatnosť takéhoto úkonu. Zároveň týmto nie je dotknuté 4arvo na náhradu škody v plnom rozsahu.</p> <p>Strany sa dohodli, že Zhotoviteľ nie je oprávnený jednostranne započítať akúkoľvek svoju pohľadávku voči pohľadávkam Objednávateľa.”</p>
Podčlánok <b>1.8</b>	Starostlivosť o dokumentáciu a jej dodanie	<p>Za druhý odsek podčlánku vložte:</p> <p>“Kompletná Zmluva vrátane jej prípadných dodatkov, ďalej Dokumentácia Zhotoviteľa a s ňou súvisiace dokumenty, týkajúce sa vyhotovenia predmetu Diela, či už v origináli alebo kópii, musia byť k dispozícii na kontrolu kompetentným orgánom, ktoré sú oprávnené vykonávať štátny stavebný dozor. K dispozícii musí byť tiež stavebný a montážny denník vedený Zhotoviteľom, do ktorého môžu robiť zápisy osoby oprávnené v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon“).”</p> <p>Do prvej vety tretieho odseku za textom “... jednu kópiu Zmluvy ...” vložte text “vrátane Všeobecných zmluvných podmienok,”</p>
Podčlánok <b>1.10</b>	Užívanie Dokumentácie Zhotoviteľa Objednávateľom	<p>Na konci podčlánku doplňte:</p> <p>„Všetky práva pre používanie počítačových programov potrebných pre prevádzkovanie Diela Objednávateľom budú prevedené (ak je to možné v súlade s dotknutými všeobecne záväznými predpismi) na Objednávateľa v súlade s podčlánkom 10.1 <i>Preberanie Diela a Sekcií</i> alebo 10.2 <i>Preberanie častí Diela</i> s neobmedzenou platnosťou licencie. Má sa za to, že licenčné poplatky a všetky ostatné náklady spojené s užívaním počítačových programov sú zahrnuté v Akceptovanej zmluvnej hodnote.“</p>

Podčlánok <b>1.12</b>	Dôverné podrobnosti	<p>Na konci podčlánku doplňte:</p> <p>„Zhotoviteľ bude nakladať s podrobnosťami Zmluvy ako so súkromnými a dôvernými, s výnimkou toho čo je nevyhnutné pre plnenie zmluvných záväzkov alebo pre súlad s príslušnými Právnymi predpismi. Zhotoviteľ nesmie zverejniť, dovoliť zverejnenie alebo poskytnúť akékoľvek podrobnosti o predmete Diela v žiadnom komerčnom, technickom časopise alebo inej publikácii bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa.</p> <p>Objednávateľ bude nakladať s podrobnosťami Zmluvy v súlade s príslušnými Právnymi predpismi s prihliadnutím na ustanovenia Zmluvy o pridelení nenávratného finančného príspevku a s prihliadnutím na ochranu práv Zhotoviteľa vyplývajúcich z §17 Obchodného zákonníka týkajúcich sa obchodného tajomstva a §11 Občianskeho zákonníka, týkajúceho sa práva na ochranu osobnosti.“</p>
Podčlánok <b>1.13</b>	Súlad s právnymi predpismi	<p>V druhej vete prvého odstavca nahraďte slovo „zvláštnych“ slovom „osobitných“.</p>
Podčlánok <b>1.15</b>	Audit oprávnenými orgánmi	<p>Vložte nový podčlánok 1.15:</p> <p>„Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s dodávaným tovarom, prácami a službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnené osoby na výkon kontroly/auditú sú najmä:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>(a) Poskytovateľ a ním poverené osoby,</li> <li>(b) Útvar vnútorného auditu Riadiaceho orgánu alebo Sprostredkovateľského orgánu a nimi poverené osoby,</li> <li>(c) Najvyšší kontrolný úrad SR, Certifikačný 5arvo a nimi poverené osoby,</li> <li>(d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány (Úrad vládneho auditu) a osoby poverené na výkon kontroly/auditú,</li> <li>(e) Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho 5arvo audítorov,</li> <li>(f) Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ,</li> <li>(g) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písmenách a) až f) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a právnymi aktmi EÚ.</li> </ul> <p>Zhotoviteľ je zároveň povinný poskytnúť súčinnosť pri spracovaní prípadných zmien projektu a pri spracovávaní monitorovacích správ za účelom splnenia povinností Objednávateľa ako prijímateľa v súlade s príslušnou zmluvou o poskytnutí nenávratného finančného prostriedku.</p>

Podčlánok <b>1.16</b>	Obchodné tajomstvo	Vložte nový podčlánok 1.16:  „Objednávateľ bude rešpektovať práva Zhotoviteľa vyplývajúce z interpretácie § 17 Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov.“
Podčlánok <b>2.1</b>	Právo prístupu na Stavenisko	Za tretí odsek vložte nový odsek:  „Právo prístupu a dočasného užívania častí Staveniska na pozemkoch tretích osôb nad rámec pozemkov určených v Zmluve zaistí Zhotoviteľ v rámci zmluvnej ceny. Ak Zhotoviteľovi vznikne oneskorenie a/alebo náklady ako dôsledok toho, že nezaistil včas vstupy na pozemky tretích osôb, Zhotoviteľovi nevzniká nárok na predĺženie Lehoty výstavby alebo na uhradenie takýchto nákladov a primeraného zisku.“
Podčlánok <b>2.2</b>	Povolenia, licencie a schválenia	Na konci podčlánku doplňte:  „Zhotoviteľ je povinný, podľa požiadaviek uvedených v Zmluve, zabezpečiť všetky rozhodnutia/povolenia, súhlasy a iné potrebné dokumenty alebo dokumentáciu, ktoré neboli súčasťou územných rozhodnutí alebo stavebných povolení ale sú potrebné k realizácii prác na Diele (napr: súhlas k umiestneniu informačných tabúl, súhlas k prácam v ochranných pásmach, povolenie k zvláštnemu užívaniu cestných komunikácií, súhlas ku križovaniu inžinierskych sietí, vodných tokov, železníc, povolenia vydané správcami vodárenských, energetických, plynárenských alebo iných zariadení na dočasné/trvalé zastavenie/odstavenie alebo spustenie týchto zariadení a pod.), vrátane všetkých nákladov a poplatkov s tým súvisiacich.  V prípade zmeny/zmien stavby pred dokončením a činností z toho vyplývajúcich, vrátane inžinierskej činnosti, vzniknutých z dôvodov na strane Zhotoviteľa, je Zhotoviteľ zodpovedný aj za zabezpečenie týchto nových rozhodnutí/povolení a súhlasov a iných potrebných dokumentov, ako aj za vyprojektovanie súvisiacej projektovej dokumentácie, vrátane všetkých nákladov a poplatkov s tým súvisiacich tak, aby Dielo bolo dokončené pre účely a v kvalite, ako je to definované v Zmluve.“
Podčlánok <b>3.1</b>	Povinnosti a právomoc Stavebného dozora	Na konci podčlánku doplňte:  „Stavebný dozor musí informovať Objednávateľa o všetkých závažných skutočnostiach, ktoré sa vykytnú počas realizácie Diela a spôsobe riešenia ktorý Stavebný dozor navrhuje najmenej 5 dní pred vydaním Rozhodnutia v súlade s počlánkom 3.5 <i>Rozhodnutia</i> a to predovšetkým vo veciach uvedených nižšie:

- a) podčlánok 3.2: Delegovanie právomoci Stavebným dozorum
- b) podčlánok 4.4: Podzhotovitelia
- c) podčlánok 8.4: Predĺženie Lehoty výstavby
- d) článok 10: Preberanie Diela (alebo časti Diela) Objednávateľom
- e) podčlánok 11.9: Protokol o vyhotovení Diela
- f) podčlánok 13.3: **Postup pri Zmenách**
- g) podčlánok 20.1: Nároky Zhotoviteľa

Ak sa Objednávateľ v danej lehote nevyjadrí alebo písomne nepožiada Stavebný dozor o predĺženie času na vyjadrenie, má sa za to, že Objednávateľ s postupom Stavebného dozoru súhlasí.

Ak Objednávateľ nesúhlasí s postupom navrhnutým Stavebným dozorm, v danej lehote zašle písomné stanovisko Stavebnému dozoru o dôvodoch nesúhlasu a riešeniach, ktoré v spornej veci navrhuje Objednávateľ. Takéto stanovisko však nemôže obmedzovať práva a povinnosti Stavebného dozoru podľa podčlánku 3.5 *Rozhodnutia*.

Bez ohľadu na vyššie uvednú povinnosť, ak podľa názoru Stavebného dozora sa vyskytne naliehavý prípad ohrozujúci bezpečnosť života alebo Diela, prípadne príslušného majetku, Stavebný dozor môže ale bez odpustenia akýchkoľvek zmluvných povinností alebo zodpovednosti Zhotoviteľa nariadiť Zhotoviteľovi vykonať všetky také práce alebo také činnosti, ktoré môžu byť podľa názoru Stavebného dozora nevyhnutné na to, aby eliminovali alebo znížili takéto riziko. Zhotoviteľ je povinný takýto pokyn Stavebného dozora dodržať napriek absencii súhlasu od Objednávateľa.“

Podčlánok 3.5 Rozhodnutia

Za prvý odsek vložte:

„Stavebný dozor je povinný pri rozhodovaní prihliadať na Právne predpisy, predovšetkým na ustanovenia zákona o verejnom obstarávaní týkajúcich sa zmeny zmluvy počas jej trvania.“

Podčlánok 3.6 Pravidelné pracovné rokovania

Vložte nový podčlánok 3.6:

„Pracovné rokovania („kontrolné dni“) sa musia konať v pravidelných intervaloch, najmenej však raz mesiac. Pracovných rokovaní sú povinní zúčastňovať sa: Predstavitel' Zhotoviteľa, Stavebný dozor a Objednávateľ spolu s ostatnými pracovníkmi, ktorých sa agenda pracovných rokovaní týka.

Stavebný dozor je povinný zaznamenať agendu týchto pracovných rokovaní a doručiť kópiu zápisu z rokovania všetkým jeho účastníkom. V zápise musia byť uvedené osoby zodpovedné za pridelené úlohy a určené termíny plnenia. Tieto zodpovednosti musia byť v súlade so Zmluvou.“



Podčlánok <b>4.2</b>	Zábezpeka na vykonanie prác	<p>Vymažte druhý odstavec podčlánku a nahrad'te ho týmto textom:</p> <p>„Zhotoviteľ dodá Objednávateľovi originál Zábezpeky na vykonanie prác vo výške <b>10%</b> Akceptovanej zmluvnej hodnoty bez DPH najneskôr do Dátumu začatia prác, pričom jej kópiu zašle Stavebnému dozoru.“</p> <p>V treťom odseku nahrad'te prvú vetu nasledovným textom:</p> <p>„Zhotoviteľ zabezpečí, aby Zábezpeka na vykonanie prác bola platná, účinná a vymáhateľná do dátumu vydania Protokolu o vyhotovení Diela.“</p> <p>Na konci podčlánku doplňte:</p> <p>„Poskytnutie bankovej záruky sa musí riadiť ustanoveniami § 313 a násl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov. V bankovej záruke musí banka písomne vyhlásiť, že neodvolateľne a bez akýchkoľvek námietok na prvú výzvu uspokojí Objednávateľa uhradením peňažnej sumy alebo peňažných súm v akejkoľvek výške, ktorých celková výška neprekročí peňažnú sumu, ktorú Objednávateľ požaduje ako Zábezpeku na vykonanie prác v prípade, ak Zhotoviteľ porušuje svoje záväzky vyplývajúce mu zo Zmluvy a všeobecne záväzných právnych predpisov.“</p>
Podčlánok <b>4.3</b>	Predstaviteľ Zhotoviteľa	<p>Štvrtý odsek nahrad'te textom:</p> <p>„Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby sa Predstaviteľ Zhotoviteľa (Hlavný stavbyvedúci) venoval riadeniu Zhotoviteľovej zmluvnej činnosti na plný úväzok. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby Predstaviteľ Zhotoviteľa nevykonával na inom diele ako je Dielo definované v Zmluve funkciu rovnakú alebo obdobnú ako je funkcia akéhokoľvek kľúčového odborníka podľa Zmluvy.</p>

V prípade, že Predstaviteľ Zhotoviteľa dočasne nevykonáva svoju činnosť na Diele podľa Zmluvy (z dôvodov choroby, úrazu a iných dôležitých prekážok v práci na jeho strane ako aj z dôvodu čerpania dovolenky Predstaviteľa Zhotoviteľa), Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť jeho zastupovanie v plnom rozsahu niektorým z ostatných kľúčových odborníkov, pričom Stavebný dozor a Objednávateľ musia byť o tejto skutočnosti vopred písomne informovaní.“

Šiesty odsek nahraďte textom:

„Predstaviteľ Zhotoviteľa je oprávnený čiastočne, *ad hoc* a na dočasnú dobu delegovať svoje kompetencie a právomoci na inú kompetentnú osobu a toto delegovanie môže kedykoľvek zrušiť. Akékoľvek delegovanie alebo jeho odvolanie nebude účinné, dokiaľ Stavebný dozor neobdrží oznámenie podpísané Predstaviteľom Zhotoviteľa, v ktorom bude táto osoba uvedená a kde budú uvedené kompetencie a právomoci, ktoré sa jej delegujú alebo rušia.“

Na konci podčlánku vložte text:

„V prípade, ak Zhotoviteľ poruší svoju povinnosť podľa druhej vety štvrtého odseku, vzniká Objednávateľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 1% z Akceptovanej zmluvnej hodnoty bez DPH za každé aj opakované porušenie tejto povinnosti. Zaplatenie zmluvnej pokuty nemá vplyv na splnenie vyššie uvedenej povinnosti Zhotoviteľa. Zmluvná pokuta sa bude uhrádzať na základe penalizačnej faktúry vyhotovenej Objednávateľom a doporučene doručenej do sídla Zhotoviteľa. Lehota splatnosti tejto faktúry je 30 dní odo dňa jej doporučeného doručenia do sídla Zhotoviteľa. Porušenie povinnosti podľa druhej vety štvrtého odseku sa považuje za podstatné porušenie Zmluvy a oprávňuje Objednávateľa na odstúpenie od Zmluvy.“

Na konci podčlánku vložte text:

„Ak Predstaviteľ Zhotoviteľa (Hlavný stavbyvedúci) alebo niektorá z týchto osôb nehovorí plynulo slovenským jazykom, Zhotoviteľ zabezpečí počas celej pracovnej doby kvalifikovaného tlmočníka.“

#### Podčlánok 4.4 Podzhotovitelia

Odstráňte znenie celého podčlánku a nahraďte ho nasledovným textom:

- a) „Subdodávateľ (podzhotoviteľ) je hospodársky 9arvo9o, ktorý uzavrel so Zhotoviteľom ako úspešným uchádzačom písomnú odplatnú zmluvu na plnenie určitej časti zákazky (§ 2 ods. 5 zákona č. 343/2015 Z.z.).
- b) Zhotoviteľ nesmie postúpiť celú túto Zmluvu alebo jej časť alebo akúkoľvek výhodu alebo podiel v nej alebo podľa nej bez predchádzajúceho súhlasu Objednávateľa a v súlade so zákonom č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní.

- c) Zhotoviteľ nesmie zadať subdodávateľom zhotovenie celého Diela.
- d) Zhotoviteľ nie je oprávnený práva a povinnosti vyplývajúce z tejto Zmluvy previesť na tretiu osobu, bez vopred daného písomného súhlasu Objednávateľa.
- e) Za vykonanie Diela, časti Diela a/alebo akýchkoľvek prác subdodávateľom v ktoromkoľvek rade, má Zhotoviteľ zodpovednosť akoby Dielo, časť Diela a/alebo práce vykonával sám.
- f) Neobsadené.
- g) Objednávateľ neudelí súhlas v zmysle písmena d) tohto podčlánku, najmä ak nominovaný subdodávateľ bol uchádzačom o zákazku, ktorá je predmetom tejto Zmluvy a z akéhokoľvek dôvodu neuspel a/alebo nespĺňa povinnosti vyplývajúce mu zo zákona č. 315/2016 Z. z. o 10arvo10ol partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- h) Objednávateľ ma 10arvo kedykoľvek odvolať jeho súhlas podľa odseku d) tohto podčlánku, najmä v prípade, že práce subdodávateľa nie sú vykonávané v súlade s touto Zmluvou a/alebo k spokojnosti Objednávateľa.
- i) Ak zhotoviteľ v súlade s touto Zmluvou zadá časť Diela subdodávateľovi je povinný mu za riadne a včas vykonané práce a/alebo službu a/alebo dodanie tovaru v zmysle subdodávateľskej zmluvy zaplatiť.
- j) Zhotoviteľ je povinný Objednávateľovi bezodkladne oznámiť akúkoľvek zmenu údajov týkajúcich sa jeho subdodávateľov.
- k) Zhotoviteľ nie je povinný získať predchádzajúci súhlas Objednávateľa podľa odseku d) tohto podčlánku pre dodávateľov materiálu. Ostatné ustanovenia týkajúce sa subdodávateľov týmto nie sú dotknuté.“

Podčlánok

Spolupráca

4.6

Na konci podčlánku doplňte:

„Zabezpečenie vhodných podmienok pre vykonávanie prác a činností subdodávateľov zamestnaných Objednávateľom na Stavenisku, ich vzájomná spolupráca a koordinácia prác je povinnosťou Zhotoviteľa.“

Podčlánok

Vytyčovanie

4.7

Na konci podčlánku doplňte:

„Vytyčovacia sieť na realizáciu Diela neexistuje. Všetky polohopisné a výškové body potrebné k vytýčeniu Diela si zabezpečí Zhotoviteľ v rámci zmluvnej ceny.

Vytyčovanie existujúcich inžinierskych sietí v rámci Staveniska v potrebnom rozsahu si zabezpečuje Zhotoviteľ v rámci zmluvnej ceny.“

Podčlánok <b>4.10</b>	Údaje o Stavenisku	<p>Na konci podčlánku doplňte:</p> <p>„Má sa za to, že údaje o Stavenisku podľa tohto článku sú akékoľvek údaje uvedené v Zmluve a ostatné verejne dostupné údaje (napr. internet, elektronické a printové médiá).“</p>
Podčlánok <b>4.15</b>	Prístupové cesty	<p>Za text prvého odseku „Toto úsilie zahŕňa správne používanie vhodných vozidiel a trás“ vložte text „na základe dojednaní stavebnej dopravy v spolupráci s dotknutými obcami.“</p> <p>Na konci podčlánku doplňte:</p> <p>„Za zriadenie, udržiavanie a zrušenie akýchkoľvek prístupových ciest potrebných počas realizácie Diela bude zodpovedný Zhotoviteľ.</p> <p>Pred začatím prác Zhotoviteľ pripraví a predloží Stavebnému dozoru dokumentáciu skutočného stavu (pasport) každej prístupovej cesty obsahujúci identifikáciu, krátky technický popis a fotodokumentáciu alebo videozáznam.</p> <p>Po ukončení užívania týchto prístupových ciest Zhotoviteľom Stavebný dozor za účasti a súčinnosti Zhotoviteľa a správcov/vlastníkov určí prípadné poškodenie prístupových ciest ako aj potrebný rozsah opráv na ich uvedenie do pôvodného stavu.“</p>
Podčlánok <b>4.19</b>	Elektrina, voda a plyn	<p>Na konci podčlánku doplňte:</p> <p>„V prípade, že sa v Zmluve uvádzajú lokality stavebných dvorov Zhotoviteľa a možnosti ich napojenia na inžinierske siete (zdroje energie) sú to iba doporučené napojenia. Objednávateľ nepreberá žiadnu zodpovednosť za konečné umiestnenie a napojenia na siete.“</p>

Podčlánok      Správy o postupe prác  
4.21

Nahrad'te prvú vetu prvého odseku nasledovným textom:

„Zhotoviteľ mesačne pripraví Správu o postupe prác a predloží ju Stavebnému dozoru 5x v tlači a 2x na CD/DVD/USB nosiči.

Nahrad'te odseky (a) až (h) nasledovným textom:

Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Správy o postupe prác musia byť zostavené prehľadne, pričom sa musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s oceneným Výkazom výmer.

Prílohou každej Správy o postupe prác bude:

- a) súpis vykonaných prác (ocenený Výkaz výmer) odsúhlasený Stavebným dozorom a určeným zamestnancom Objednávateľa,
- b) fotografie dokumentujúce postup, výkresy a iné doklady, ktoré sú potrebné pre preukázanie druhu a rozsahu práce,
- c) porovnanie skutočného a plánovaného postupu prác v súlade s platným Harmonogramom prác,
- d) výsledky predpísaných a úspešne vykonaných skúšok,
- e) zoznam Zmien vydaných podľa článku 13 *Zmeny a úpravy*,
- f) zoznam oznámení vydaných podľa podčlánku 2.5 *Nároky Objednávateľa* a 20.1. *Nároky Zhotoviteľa*.

V prípade, že žiadosť o platbu vrátane faktúry a Správy o postupe prác nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, Objednávateľ je oprávnený vrátiť ju Zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti 60 dní začne plynúť doručením opravenej žiadosti Objednávateľovi.

Zhotoviteľ zodpovedá za správnosť a úplnosť každej žiadosti o platbu a každej správy o postupe prác.

Platby za vykonané práce nemajú vplyv na záruky poskytované Zhotoviteľom a neplatia ako doklad o prevzatí Diela.

Podčlánok  
4.25

Existujúce inžinierske siete  
a objekty

Vložte nový podčlánok 4.25 s nasledovným znením:

„Zhotoviteľ je pred začatím výkopových prác alebo iných prác, ktoré by mohli ohroziť jednotlivé podzemné a nadzemné vedenia, ako sú kanalizácia, vodovod, telekomunikačné a iné káble, elektrické vedenia, plynovodné potrubia a pod., povinný oboznámiť sa s umiestnením všetkých existujúcich inžinierskych sietí. Pred začatím prác Zhotoviteľ písomne požiada vlastníkov, správcov alebo prevádzkovateľov týchto sietí o ich lokalizáciu/vytýčenie a v prípade podzemných vedení vyhotoví ručne kopané sondy v potrebnom rozsahu.

Zhotoviteľ overerí u správcov aj polohu prípadných inžinierskych sietí položených v období po vyhotovení projektovej dokumentácie Objednávateľa.

Náklady spojené s vytyčovaním sietí ich správcami znáša Zhotoviteľ.

Má sa za to, že Zhotoviteľ sa oboznámil s existujúcimi inžinierskými sieťami na základe informácií poskytnutých Objednávateľom a ostatných dostupných informácií a v jeho ponuke zohľadnil všetky vyžadované náklady na vytýčenie existujúcich potrubných vedení a ostatných sietí v rámci Staveniska.

Zhotoviteľ nemá právo si nárokovať na dodatočné náklady a/alebo predĺženie Lehoty výstavby v dôsledku toho, že sa neoboznámil s dostupnými informáciami o existujúcich inžinierskych sieťach.

Zhotoviteľ bude zodpovedný za všetky škody na komunikáciách spôsobené ním alebo jeho podzhotoviteľmi počas výkonu prác na Diele a takéto škody musí v rámci zmluvnej ceny odstrániť do doby, ktorá bude určená na ich odstránenie v Lehote výstavby.

Zhotoviteľ musí obdržať písomné potvrdenie Stavebného dozoru o odstránení všetkých škôd (spôsobené Zhotoviteľom alebo jeho podzhotoviteľmi) a o tom, že pozemné komunikácie boli dané do pôvodného stavu. V prípade dohody Zhotoviteľa so správcom komunikácie o úhrade nákladov spojených s odstránením poškodenia a s uvedením komunikácie do pôvodného stavu v súlade s §9 ods. 6 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, predloží túto dohodu Stavebnému dozoru.

V prípade výskytu nepredvídateľných inžinierskych sietí alebo podzemných objektov sa postupuje v súlade s podčlánkom 4.12 *Nepredvídateľné fyzické podmienky* alebo 13.3 *Postup pri Zmenách*.“

Podčlánok <b>4.26</b>	Stavebný denník	<p>Vložte nový podčlánok 4.26:</p> <p>„Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník, ktorý musí byť k dispozícii na Stavenisku. Stavebný denník bude vedený pre celé Dielo alebo pre jeho jednotlivé časti, podľa pokynov Stavebného dozora a budú v ňom zaznamenané všetky dôležité okolnosti týkajúce sa prípravy, výstavby a ukončenia Diela.</p> <p>Záznamy v stavebnom denníku však nepredstavujú súhlas, potvrdenie, schválenie, rozhodnutie, oznámenie alebo požiadanie, nakoľko takáto komunikácia musí byť realizovaná v zmysle ustanovení podčlánku 1.3 <i>Komunikácia</i> a teda nezakladajú právo Zhotoviteľa na realizáciu platieb, výkon Zmien alebo uplatňovanie si nárokov.“</p>
Článok <b>5</b>	Menovaní Podzhotoviteľa	Odstráňte tento článok v plnom rozsahu bez náhrady.
Podčlánok <b>6.3</b>	Osoby v pracovnom pomere s Objednávateľom	Na konci vety vložte text „a Stavebného dozoru“.
Podčlánok <b>6.4</b>	Pracovno-právne predpisy	<p>Na konci podčlánku vložte nasledovný text:</p> <p>Zhotoviteľ je povinný v plnom rozsahu dodržiavať zákon č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní“). Zhotoviteľ zároveň vyhlasuje, že neporušuje a počas trvania tejto Zmluvy nebude porušovať zákaz nelegálneho zamestnávania v zmysle zákona o nelegálnom zamestnávaní.</p> <p>Zhotoviteľ sa zaväzuje kedykoľvek počas vykonávania Diela na žiadosť Objednávateľa poskytnúť mu doklady a osobné údaje fyzických osôb, prostredníctvom ktorých dodáva prácu alebo poskytuje službu podľa tejto Zmluvy, v rozsahu nevyhnutnom na kontrolu dodržiavania zákazu nelegálnej práce a nelegálneho zamestnávania.</p> <p>V prípade uloženia pokuty Objednávateľovi kontrolným orgánom podľa § 7b ods. 7 zákona o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní za porušenie zákazu prijať prácu alebo službu podľa § 7b ods. 5 zákona o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní je Zhotoviteľ povinný pokutu v plnej výške uhradiť Objednávateľovi, na základe výzvy objednávatel'a na jej úhradu, najneskôr do 5 dní od právoplatnosti rozhodnutia o uložení pokuty. Uhradením pokuty nie je dotknutý nárok Objednávateľa na náhradu prípadnej škody. Objednávateľ je povinný bezodkladne Zhotoviteľa informovať o konaní vedenom kontrolným orgánom, ktorého výsledkom môže byť uloženie pokuty.</p>

Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je oprávnený jednostranne započítať si svoju pohľadávku voči Zhotoviteľovi titulom uhradenia pokuty uloženej právoplatným rozhodnutím podľa § 7b ods. 7 zákona o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní voči pohľadávke Zhotoviteľa, ktorú je Objednávateľ povinný vyplatiť Zhotoviteľovi. Toto ustanovenie má prednosť pred ustanoveniami zmluvy, ktoré mu odporujú.

Zhotoviteľ je povinný v plnom rozsahu dodržiavať zákon č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov a súvisiace zákony (ďalej len „zákon o RPVS“) a zabezpečiť ich dodržiavanie aj jeho subdodávateľmi v ktoromkoľvek rade. V prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa a/alebo jeho subdodávateľa v ktoromkoľvek rade byť zapísaný v registri v súlade s § 4 ods. 1 zákona o RPVS má objednávateľ právo od tejto zmluvy odstúpiť.

Zmluvné strany vyhlasujú, že pre účely prípravy a plnenia tejto zmluvy spracúvajú osobné údaje fyzických osôb v súlade so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a dodržiavajú ho v celom rozsahu.

Podčlánok  
**6.5** Pracovná doba

V prvej vete prvého odseku nahradíte text „pracovného klúdu“ textom “ pracovného pokoja“.

Na konci podčlánku doplňte:

„Zhotoviteľ, po dohode s Objednávateľom a obdržaní súhlasu Stavebného dozoru, môže vykonávať práce počas pracovných dní aj počas dní pracovného pokoja pri dodržaní ostatných ustanovení Zmluvy. Práce na verejných priestranstvách Zhotoviteľ nemôže vykonávať počas dní pracovného pokoja.“

Podčlánok  
**6.7** Ochrana zdravia  
a bezpečnosť pri práci

Na začiatku podčlánku vložte:

„Ochrana zdravia a bezpečnosť pri práci je Zhotoviteľ povinný vykonávať v súlade s platnou legislatívou.

Zhotoviteľ, na základe poverenia, najneskôr k Dátumu začatia prác predloží Stavebnému dozoru „*Plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci*“ s náležitosťami a v rozsahu podľa nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na Stavenisko.“

Na konci prvého odseku vložte:

„V prípade zamestnania ďalších zhotoviteľov na spoločnom pracovisku Objednávateľ písomne oznámi Zhotoviteľovi túto skutočnosť a Zhotoviteľ bude zodpovedný za uzavretie Dohody s týmito ďalšími zhotoviteľmi Objednávateľa.



Zhotoviteľ zabezpečí plnenie zákona č. 124/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.

Zhotoviteľ, na základe poverenia, do Dátumu začatia prác určí Koordinátora projektovej dokumentácie a koordinátora bezpečnosti. Zhotoviteľ ďalej určí koordinátora ochrany pred požiarom. Stavebný dozor a/alebo Objednávateľ sú oprávnení okamžite zastaviť práce, ak dôjde k ohrozeniu života a zdravia zamestnancov zo strany zhotoviteľa. V zmysle Právnych predpisov za škody takto vzniknuté zodpovedá Zhotoviteľ. Personál Zhotoviteľa vrátane jeho Podzhotoviteľov v ktoromkoľvek rade sú povinní podrobiť sa na vyzvanie orientačnej dychovej skúške, ktorú vykonajú určení zástupcovia Objednávateľa. Odmietnutie podrobiť sa na vyzvanie orientačnej dychovej skúške sa považuje za podstatné porušenie povinností v oblasti bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci.“

Podčlánok      Dozor Zhotoviteľa

**6.8**

Na konci podčlánku doplňte:

„Primeraná časť Dozoru Zhotoviteľa musí mať pracovnú znalosť (ústnu i písomnú) slovenského jazyka, v opačnom prípade Zhotoviteľ zabezpečí na Stavenisku dostatočný počet spôsobilých tlmočníkov počas celej pracovnej doby.

Všetci stavbyvedúci Zhotoviteľa budú mať oprávnenie (spôsobilosť) na výkon stavbyvedúceho v zmysle zákona č. 138/1992 zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov.“

Podčlánok <b>6.9</b>	Personál Zhotoviteľa	Na konci podčlánku doplňte: <p>„Zhotoviteľ je oprávnený zmeniť kľúčových odborníkov na stavbe len postupom v súlade so Zmluvou, t.j. písomným dodatkom k tejto Zmluve. V prípade, ak Zhotoviteľ zmení kľúčového odborníka na stavbe v rozpore s touto Zmluvou, Objednávateľovi vzniká nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 3 000,- EUR (slovom: <b>tritisíc</b> EUR) za porušenie tejto povinnosti. V prípade opätovného porušenia tejto povinnosti zo strany Zhotoviteľa vzniká Objednávateľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty, a to vo výške 5 000,- EUR (slovom: <b>päťtisíc</b> EUR) za každé ďalšie porušenie tejto povinnosti.</p> <p>Zaplatením zmluvnej pokuty sa nezbavuje Zhotoviteľ povinnosti postupovať pri výmene kľúčových odborníkov na stavbe v súlade s týmto podčlánkom.</p> <p>Zmluvná pokuta sa bude uhrádzať na základe penalizačnej faktúry vyhotovenej Objednávateľom a doporučene doručenej do sídla Zhotoviteľa. Lehota splatnosti tejto faktúry je 30 dní odo dňa jej doporučeného doručenia do sídla Zhotoviteľa.</p> <p>V prípade, ak Zhotoviteľ preukazoval splnenie podmienok účasti podľa § 33 Zákona o verejnom obstarávaní inou osobou, je povinný pri plnení Zmluvy skutočne používať zdroje osoby, ktorej postavenie využil na preukázanie finančného a ekonomického postavenia. V prípade, ak Zhotoviteľ preukazoval splnenie podmienok účasti podľa § 34 Zákona o verejnom obstarávaní inou osobou, je povinný pri plnení Zmluvy skutočne používať 17arvo17ol osoby, ktorej spôsobilosť využíva na preukázanie technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti.“</p>
Podčlánok <b>6.10</b>	Záznamy o Personáli a Zariadení Zhotoviteľa	Na konci podčlánku doplňte: <p>„V prípade potreby Stavebný dozor môže požadovať predkladanie podrobných údajov o počte Zhotoviteľovho Personálu a Zariadení denne alebo týždenne v stavebnom denníku.“</p>
Podčlánok <b>6.11</b>	Nevhodné správanie	Na konci podčlánku doplňte: <p><b>Zhotoviteľ sa zaväzuje, že počas zhotovovania Diela nebude Personál a zamestnanci subdodávateľov v ktoromkoľvek rade pod vplyvom alkoholu, omamných látok alebo psychotropných látok a nebudú prinášať ani požívať alkoholické nápoje omamné alebo psychotropné látky na mieste vykonávania Diela.</b></p>

Personál Zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľov v ktoromkoľvek rade, ktorí sa správajú neprístojne alebo v rozpore s predpismi BOZP, musia na požiadanie Objednávateľa opustiť miesto vykonávania Diela. Na účely tejto Zmluvy sa pod pojmom „neprístojne“ rozumie – špinenie v priestoroch stavby, požívanie alkoholických nápojov alebo omamných látok a pod.

Zhotoviteľ zabezpečí zámenu takýchto zamestnancov alebo zamestnancov jeho subdodávateľov v ktoromkoľvek rade na svoje náklady a zhotoviteľ nemá nárok takéto náklady vyúčtovať Objednávateľovi. Ak Zhotoviteľ nezabezpečí zámenu zamestnancov alebo zamestnancov jeho subdodávateľov v ktoromkoľvek rade a/alebo nezabezpečí konanie zamestnancov alebo zamestnancov jeho subdodávateľov v ktoromkoľvek rade podľa predpisov BOZP, má Objednávateľ, resp. ním poverený zamestnanec právo zastaviť práce na Diele. Za každý deň zastavenia prác na Diele z vyššie uvedených dôvodov má Objednávateľ právo Zhotoviteľovi účtovať zmluvnú pokutu v sume 200,- EUR. Týmto nie je dotknuté právo na náhradu škody.

Objednávateľ je rovnako oprávnený počas zhotovovania diela na mieste vykonávania diela vykonávať dychové skúšky zamestnancov zhotoviteľa a/alebo jeho subdodávateľov v ktoromkoľvek rade na požitie alkoholických nápojov, omamných látok alebo psychotropných látok. Ak sa zamestnanec zhotoviteľa a/alebo zamestnanec jeho subdodávateľa v ktoromkoľvek rade odmietne dychovej skúške podrobiť, je to závažné porušenie tejto zmluvy zo strany Zhotoviteľa a Objednávateľ je oprávnený od Zmluvy odstúpiť.

Podčlánok Spôsob vykonávania prác

7.1

Na konci podčlánku doplňte:

„Ak sa v Požiadavkách Objednávateľa, alebo iných Zmluvných dokumentoch cituje akýkoľvek patentovým zákonom chránený alebo značkový výrobok alebo Materiál, Zhotoviteľ môže navrhnúť Stavebnému dozoru na odsúhlasenie inú alternatívu (ekvivalent), ktorá je za podmienok uvedených v Požiadavkách Objednávateľa alebo iných zmluvných dokumentoch, preukázateľne prinajmenšom rovnakých parametrov ako citovaný výrobok alebo Materiál.“

Podčlánok Vzorky

7.2

Na konci podčlánku doplňte:

„Zhotoviteľ v súlade s požiadavkami Zmluvy zabezpečí a poskytne Stavebnému dozoru vzorky Materiálov a dokumentáciu Technologického zariadenia najmenej sedem dní pred plánovanou objednávkou alebo nákupom týchto Materiálov alebo Technologického zariadenia.

Zhotoviteľ nebude predkladať vzorky, ktoré nie sú v súlade s požiadavkami uvedenými v Zmluve. Zmeniť Technologické zariadenie uvedené v Predbežnom technickom riešení je možné len po predchádzajúcom písomnom odsúhlasení Objednávateľa (nestačí súhlas Stavebného dozoru), ak nastali po podpise Zmluvy objektívne a nepredvídateľné okolnosti, ktoré Objednávateľ takto vyhodnotí a ktoré znemožňujú pôvodne navrhnuté plnenie.

V prípade, že Zhotoviteľ predloží vzorky, ktoré nevyhovujú požiadavkám Zmluvy, Stavebný dozor má právo odmietnuť akúkoľvek takúto vzorku; v tomto prípade Zhotoviteľ je povinný predložiť Stavebnému dozoru novú vzorku do 14 dní. Riziko, výdavky a zodpovednosť za prípadné zamietnutia vzoriek Stavebným dozorom znáša Zhotoviteľ.

Pred zabudovaním Technologického zariadenia a Materiálov do Diela Zhotoviteľ predloží Stavebnému dozoru príslušnú dokumentáciu a doklady vydané oprávnenými inštitúciami alebo oprávnenými osobami o potvrdení súladu tohto Technologického zariadenia a Materiálov s ostatnými požiadavkami Zmluvy.

Stavebný dozor sa k predloženým vzorkám písomne vyjadrí do 7 dní. V prípade súladu vzoriek so Zmluvou vzorky odsúhlasí, v prípade zamietnutia Stavebný dozor zdôvodní dôvod zamietnutia vzoriek.“

Podčlánok Skúšky

#### 7.4

Na začiatku druhého odseku vložte:

„Zhotoviteľ do 28 dní od Dátumu začatia prác predloží Stavebnému dozoru a na odsúhlasenie „*Kontrolný a skúšobný 19arv (KSP)*“ vypracovaný podľa požiadaviek zákona č. 254/1998 Z.z. o verejných prácach v znení zákona č. 260/2007 Z.z., ktorého obsahom bude počet a druhy skúšok vrátane spôsobu predkladania a zodpovednosti za skúšky.“

Na konci druhého odstavca vložte:

„Zhotoviteľ je povinný preukázať kvalitu vykonaných prác predložením výsledkov skúšok a príslušných dokumentov a dokladov kvality zabudovaných stavebných Materiálov a zmesí podliehajúcich Vyhláske č. 558/2009 Z. z. Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR, ktorou sa ustanovuje zoznam stavebných výrobkov, ktoré musia byť označené, systémy preukazovania zhody a podrobnosti o používaní značiek zhody.

Použiť a zabudovať do Diela sa smú iba také Materiály, ktoré spĺňajú požiadavky Zákon č. 58/2018 Z.z. o posudzovaní zhody výrobku, sprístupňovaní určeného výrobku na trhu a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Uvedené sa musí preukázať predložením príslušných dokumentov.“

Podčlánok 7.7	Vlastníctvo technologického zariadenia a materiálov	<p>Pôvodný text podčlánku sa ruší a nahrádza nasledujúcim textom :</p> <p>„Objednávateľ nadobudne vlastnícke právo k Technologickým zariadeniam a Materiálom dňom zaplataenia mesačnej faktúry v zmysle podčlánku 14.7 <i>Platba</i>.</p> <p>Prechod nebezpečenstva škody na veci v zmysle § 542 Obchodného zákonníka na Technologických zariadeniach a Materiáloch prechádza na Objednávateľa na základe ich prebratia Objednávateľom v zmysle článku 10 <i>Preberanie Diela Objednávateľom</i>.“</p>
Podčlánok 7.9	Odpady	<p>Vložte nový podčlánok s nasledovným znením:</p> <p>„Za zatriedenie, evidenciu a odvoz odpadu, ktorý je výsledkom činnosti pri zhotovovaní Diela, bude zodpovedný Zhotoviteľ. Do Dátumu začatia prác Zhotoviteľ predloží Stavebnému dozoru fotokópiu potvrdenia o registrácii na príslušnom orgáne štátnej správy odpadového hospodárstva v mieste sídla alebo mieste podnikania v zmysle ustanovení § 98 ods. 1 a ods. 4 Zákona č.79/2015 Z. z. o odpadoch v platnom znení a/alebo fotokópiu potvrdenia o registrácii každého subdodávateľa, ktorý bude túto činnosť vykonávať.</p> <p>Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť nakladanie s odpadom, vzniknutým pri prácach v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch. Plánované odovzdanie odpadu je nutné vopred konzultovať s Objednávateľom, po odsúhlasení konkrétneho prevádzkovateľa zariadenia na zhodnocovanie odpadov alebo zneškodňovanie odpadov môže Zhotoviteľ odovzdať tento odpad do týchto zariadení.</p> <p>Po odovzdaní odpadu zhotoviteľ odovzdá všetky doklady: vážne lístky, Sprievodné listy nebezpečného odpadu a ostatné doklady, ktoré obdrží pri odovzdaní odpadu, vzniknutého pri realizácii prác neodkladne (do 3 pracovných dní) Stavebnému dozoru.</p> <p>Pri porušení tejto povinnosti má Objednávateľ 20arvo uplatniť si voči Zhotoviteľovi nárok na regresnú náhradu škody, ktorá mu tým vznikla, pričom škodou sa rozumejú aj akékoľvek pokuty alebo iné majetkové sankcie uložené orgánmi verejnej správy objednávateľovi z dôvodu alebo v súvislosti s nedodržaním <b>povinností zo strany Zhotoviteľa podľa zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch</b>.</p> <p>V prípade, ak k vykonaniu diela majú byť použité nebezpečné chemické látky a/alebo zmesi, je zhotoviteľ povinný pred začatím vykonávania diela oznámiť objednávateľovi aké nebezpečné chemické látky a zmesi bude používať a zároveň je povinný v prípade ich použitia doložiť k nim karty bezpečnostných údajov. Zhotoviteľ zabezpečí, aby všetky obaly chemických látok a zmesi, ktoré používa boli označené výstražnými symbolmi a popisnými štítkami v slovenskom jazyku.</p>

Zároveň sa zaväzuje, že nebezpečné látky a nebezpečné odpady bude skladovať len v priestoroch, ktoré sú na to určené a v súlade s platnou legislatívou (napr. Protipožiarna ochrana, životné prostredie, BOZP a pod.).“

Podčlánok <b>8.1</b>	Začatie prác	<p>V druhom riadku prvého odstavca za slovom „do“ vypustite „42 dní“ a nahraďte výrazom „21 dní“.</p> <p>V prvom riadku druhého odstavca nahraďte výraz „tak skoro ako to je primerane možné“ výrazom „do 30 dní“.</p>
Podčlánok <b>8.2</b>	Lehota výstavby	<p>Za posledný odstavec vložte:</p> <p>Lehota výstavby zahŕňa aj dodanie Katastrálnym úradom overených Geometrických plánov trvale osadených objektov po ukončení stavebných prác a dodanie Katastrálnym úradom overených Geometrických plánov celej trasy líniovej stavby pre potreby zriadenia vecného bremena (ak relevantné).</p>
Podčlánok <b>8.3</b>	Harmonogram prác	<p>V prvom odstavci za prvú vetu vložte:</p> <p>„Harmonogram prác bude vypracovaný v súlade s požiadavkami, obmedzeniami a podmienkami Zmluvy (vrátane míľnikov) a bude zohľadňovať geologické a hydrogeologické podmienky v predmetnej oblasti.“</p> <p>Nahraďte text odseku (a) tohto podčlánku nasledovným textom:</p> <p>„postupnosť, podľa ktorej Zhotoviteľ zamýšľa realizovať Dielo, vrátane predpokladaného časového zabezpečenia potrebných súhlasov, vyjadrení, obstarávania, výroby Technologického zariadenia, dodávky na Stavenisko, výstavby, montáže, skúšok, uvádzania do prevádzky v súlade s požiadavkami Zmluvy.“</p> <p>Pred druhý odstavec vložte:</p> <p>„Stavebný dozor odovzdá Zhotoviteľovi bezodkladne po začatí prác v zmysle podčlánku 8.1 <i>Začatie prác</i>, podklady, ktoré môžu byť potrebné pre spracovanie podrobného Harmonogramu prác Zhotoviteľa, napr. obmedzujúce podmienky existujúcej prevádzky (pokiaľ budú predložené Stavebným dozorom), požiadavky Objednávateľa v súvislosti s prevádzkou existujúcej ČOV.</p> <p>Zhotoviteľ je povinný dodržať nasledovné časové a finančné míľniky stanovené Objednávateľom:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- min <b>30 %</b> finančné plnenie z Akceptovanej zmluvnej hodnoty bez DPH za práce vykonané v zmysle platného Harmonogramu prác do uplynutia <b>50 %</b> Lehoty výstavby,</li><li>- min <b>50%</b> finančné plnenie z Akceptovanej zmluvnej hodnoty bez DPH za práce vykonané v zmysle platného Harmonogramu prác do uplynutia <b>70%</b> Lehoty výstavby.</li></ul>

Podkladom pre vyhodnotenie časových a finančných míľnikov Stavebným dozorom je Priebežné platobné potvrdenie bez odpočtu zádržného za mesiac, na ktorý pripadol daný míľnik.

V prípade predĺženia Lehoty výstavby Stavebný dozor preskúma, či neboli dotknuté časové a finančné míľniky. Pokiaľ sa potvrdí, že míľniky boli dotknuté, v procese schvaľovania predĺženia Lehoty výstavby Stavebný dozor rozhodne o posune pôvodných míľnikov.

V prípade vynechania časti Diela v zmysle podčlánku 12.4 *Vynechanie časti Diela* sa časové a finančné plnenie proporcionálne upraví.

Podčlánok  
**8.7** Odškodnenie za  
oneskorenie

Nahraďte prvý odstavec tohto podčlánku nasledovne:

Ak Zhotoviteľ nesplní ustanovenie podčlánku 8.2 *Lehota výstavby*, resp. ustanovenia podčlánku 8.3 *Harmonogram prác* týkajúcich čiastkových finančných plnení definovaných pre jednotlivé míľniky z dôvodov na strane Zhotoviteľa, potom podľa podčlánku 2.5 *Nároky Objednávateľa* zaplatí Objednávateľovi jednorázové odškodnenie za nesplnenie finančného plnenia pre daný míľnik, ktorého suma je uvedená v Prílohe k ponuke.

Odškodnenie za oneskorenie sa bude uhrádzať na základe penalizačnej faktúry vyhotovenej Objednávateľom a doručenej do sídla Zhotoviteľa. Lehota splatnosti tejto faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia do sídla Zhotoviteľa.

Podčlánok  
**8.13** Požiadavky Objednávateľa  
na prevádzku existujúceho  
Diela alebo inžinierskych  
sietí

Vložte nový podčlánok:

Zhotoviteľ vyhotoví a odsúhlasí s Objednávateľom a Stavebným dozorom podrobný harmonogram výstavby/rekonštrukcie (technologického postupu) kde zohľadní podmienky a obmedzenia prevádzkovania existujúcich technologických zariadení Objednávateľom, resp. iným prevádzkovateľom (ak je). Akýkoľvek možný zásah do prevádzky existujúcich technologických zariadení alebo inžinierskych sietí musí byť vopred prerokovaný s Objednávateľom alebo príslušným správcom a odsúhlasený Stavebným dozorom.

Zhotoviteľ na základe odsúhlaseného podrobného Harmonogramu prác vrátane technologického postupu požiadava príslušné orgány štátnej správy o odsúhlasenie dočasnej/obmedzenej prevádzky počas výstavby alebo rekonštrukcie objektov, ktoré sú predmetom Diela (pokiaľ to vyplýva z Právnych predpisov). Zhotoviteľ bude zodpovedný za získanie ďalších povolení resp. vyjadrení od dotknutých účastníkov výstavby vrátane sprácu príslušného toku, ktoré budú požadovať orgány štátnej správy v rámci vydania rozhodnutia pre prevádzku ČOV počas jej rekonštrukcie.

Zhotoviteľ bude povinný akceptovať a dodržiavať požiadavky týchto orgánov, ktoré sa budú týkať jeho činnosti, počas stanovenej lehoty ich platnosti.

Podčlánok Povinnosti Zhotoviteľa

9.1

Za druhý odsek vložte:

Ak nie je v Zmluve uvedené inak, preberacie skúšky Technologických zariadení budú uskutočnené v nasledovnom slede:

- (a) individuálne skúšky pred uvedením do prevádzky, ktoré budú zahŕňať príslušné kontroly skúšky funkčnosti („za sucha“ alebo „za studena“);
- (b) komplexné skúšky pri uvádzaní do prevádzky, ktoré budú zahŕňať Zmluvou špecifikované prevádzkové skúšky (ak sú) za účelom preukázania, že Dielo alebo jeho časť môžu byť prevádzkované bezpečne a tak, ako je špecifikované za všetkých dostupných prevádzkových podmienok.

Podčlánok Preberanie Diela a Sekcií

10.1

Zrušte pôvodný text podčlánku a nahraďte ho nasledovným textom:

„S výnimkou uvedenou v podčlánku 9.4 *Neúspešné Preberacie skúšky* bude Dielo prebraté Objednávateľom (i) keď bolo Dielo dokončené v súlade so Zmluvou, vrátane záležitostí popísaných v podčlánku 8.2 *Lehota výstavby* a (ii) keď bol vydaný Preberací protokol pre Dielo v súlade s týmto článkom.

Zhotoviteľ môže prostredníctvom oznámenia Stavebnému dozoru požiadať o vydanie Preberacieho protokolu najskôr 14 dní predtým, než bude posledná časť Diela podľa názoru Zhotoviteľa dokončená a pripravená k prebratiu.

Stavebný dozor je povinný do 28 dní po obdržaní žiadosti:

- a) vydať Zhotoviteľovi Preberací protokol s uvedením dátumu, kedy bolo Dielo v súlade so Zmluvou, s výnimkou drobných nedokončených prác a väd, ktoré podstatne neovplyvnia užívanie Diela pre ich zamýšľaný účel, pričom Stavebný dozor určí dátum(y) dokedy jednotlivé drobné nedokončené práce a vady majú byť odstránené; alebo
- b) zamietnuť žiadosť s udaním dôvodov a uvedením prác, ktoré má Zhotoviteľ vykonať v termínoch stanovených Stavebným dozorom tak aby bolo možné Preberací protokol vydať. Po dokončení uvedených prác Zhotoviteľ zašle ďalšie oznámenie podľa tohto podčlánku.

Preberací protokol pre Dielo nebude vydaný pred tým ako pre všetky časti Diela budú vydané samostatné Preberacie protokoly v súlade s podčlánkom 10.2 *Preberanie častí Diela*.“



Zhotoviteľ, v spolupráci so Stavebným dozorom, ako prílohu k *Preberacieho protokolu*, vyhotoví aj *Protokol o odovzdaní a prevzatí verejnej práce* v súlade s vyhláškou č. 83/2008 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o verejných prácach, v ktorom budú uvedené technické a finančné podrobnosti ukončeného Diela.

Podčlánok      Preberanie častí Diela

## 10.2

Zrušte všetky odseky, ktoré nasledujú po prvej vete a vložte nasledujúci text:

„Po dosiahnutí vyhovujúceho výsledku Preberacích skúšok časti Diela a dokončení všetkých prác na časti Diela, ktoré sú uvedené v Zmluve tak, ako je to vyžadované pre časti Diela, aby boli považované za dokončené pre účely prevzatia, s výnimkou uvedenou v podčlánku 9.4 *Neúspešné Preberacie skúšky*, pri dokončení časti Diela Zhotoviteľ požiada Stavebný dozor o vydanie Preberacieho protokolu dokončenie časti Diela a so žiadosťou predloží dokumentáciu k preberaciemu konaniu tak, ako je uvedené v Požiadavkách Objednávateľa vrátane príslušných softvérových a digitálnych záznamov v slovenskom jazyku.

Zhotoviteľ môže požiadať o vydanie Preberacích protokolov dokončených častí Diela jedine v prípade, ak je zabezpečená prevádzkyschopnosť a bezpečnosť častí Diela.

Stavebný dozor povinný do 28 dní po obdržaní žiadosti:

- a) vydať Zhotoviteľovi Preberací protokol s uvedením dátumu, kedy bola časť Diela v súlade so Zmluvou, s výnimkou drobných nedokončených prác a väd, ktoré podstatne neovplyvnia užívanie časti Diela pre ich zamýšľaný účel, pričom Stavebný dozor určí dátum(y) dokedy jednotlivé drobné nedokončené práce a vady majú byť odstránené; alebo
- b) zamietnuť žiadosť s udaním dôvodov a uvedením prác, ktoré má Zhotoviteľ vykonať v termínoch stanovených Stavebným dozorom tak aby bolo možné Preberací protokol vydať. Po dokončení uvedených prác Zhotoviteľ zašle ďalšie oznámenie podľa tohto podčlánku.

V prípade preberania časti Diela do predčasného užívania Zhotoviteľ predloží Stavebnému dozoru v 6 vyhotoveniach doklady a dokumenty uvedené v Požiadavkách Objednávateľa.

Ak riadiaci systém v čase odovzdania časti Diela do predčasného užívania nebude funkčný, Zhotoviteľ zabezpečí prevádzku odovzdaných častí v lokálnej automatike.

Ak bol Preberací protokol vydaný pre časť Diela, potom bude odškodnenie za oneskorenie dokončenia zvyšku Diela znížené. Za každé obdobie oneskorenia po dátume uvedenom v tomto Preberacom protokole bude vypočítané pomerné zníženie tohto odškodnenia za oneskorenie podľa pomeru hodnoty časti Diela, ktorej sa tento protokol dotýka, k hodnote Diela ako celku.

Stavebný dozor bude postupovať v súlade s podčlánkom 3.5 (*Rozhodnutia*), aby tieto pomerné hodnoty odsúhlasil, alebo o nich rozhodol. Ustanovenia tohto odstavca platia len pre dennú sadzbu odškodnenia za oneskorenie podľa podčlánku 8.7 (*Odškodnenie za oneskorenie*) a neovplyvnia maximálnu sumu tohto odškodnenia.“

*(<sup>1</sup>) V čase uzatvorenia tejto Zmluvy o Dielo je týmto všeobecne záväzným právnym predpisom vyhláška č. 83/2008 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon o verejných prácach.*

Podčlánok      Záručná doba  
**10.5**

Vložte nový podčlánok 10.5 s nasledovným znením:

„Zhotoviteľ zodpovedá Objednávateľovi, že zhotovené stavebné práce budú bez akýchkoľvek väd, vrátane Dokumentácie Zhotoviteľa, v období Záručnej doby, ktorá pre stavebné práce (ztv. Stavebné objekty) bude v trvaní **60 mesiacov** od dátumu vydania Preberacieho protokolu na Dielo alebo časť Diela.

Zhotoviteľ zodpovedá Objednávateľovi, že všetky Technologické zariadenia budú bez akýchkoľvek väd, vrátane Dokumentácie Zhotoviteľa, v období Záručnej doby, ktorá pre Technologické zariadenia (tzv. prevádzkové súbory) bude v trvaní **24 mesiacov** od dátumu vydania Preberacieho protokolu na Dielo alebo časť Diela.

Objednávateľ má právo požadovať aby Zhotoviteľ v Záručnej dobe odstránil akékoľvek vady Diela spôsobené v dôsledku porušenia Zhotoviteľových povinností.

Záručná doba neplynie po dobu, po ktorú Objednávateľ nemôže užívať Dielo alebo časť Diela pre jeho vady, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ.

Pre práce, na ktorých boli zistené vady a nedorobky pri odovzdávaní a preberaní predmetu Diela, začína Záručná doba plynúť dňom ich odstránenia napriek tomu, že sa považujú za prebraté dňom podpisu Preberacieho protokolu.

V prípade výskytu vady, ktorá sa opakovane (minimálne 2 krát) prejaví na technologickej časti Diela počas záručnej doby 24 mesiacov, je Zhotoviteľ povinný poskytnúť nové bezvadné plnenie, pričom po poskytnutí nového plnenia začína na toto plynúť nová záručná doba 24 mesiacov.

Uvedené ustanovenia platia aj v prípade prebratia časti Diela do predčasného užívania Objednávateľom v zmysle článku 10.2 *Preberanie častí Diela*.

Pre účely Zmluvy má Dielo vady aj v prípade, ak vyhotovenie Diela nie je v súlade so všeobecne záväznými Právnymi predpismi, technickými predpismi alebo technickými normami platnými a účinnými na území Slovenskej republiky.“

Podčlánok <b>11.1</b>	Dohotovenie nedokončených prác a odstránenie vád	<p>V druhom odseku tohto podčlánku v bode (a) nahraďte výraz „ako je určená pokynom Stavebného dozoru“ výrazom „ako je určené v Osobitných zmluvných podmienkach“.</p> <p>Na koniec podčlánku vložte:</p> <p>”Stavebný dozor alebo Objednávateľ písomne oznámi vadu Diela alebo jeho časti Zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu po jej zistení vrátane lehoty na jej odstránenie. Týmto nie je dotknuté ustanovenie § 560 ods. 2 Obchodného zákonníka.</p> <p>Lehota musí byť určená tak, aby odstránenie drobných vád a/alebo nedorobkov bolo objektívne technicky zrealizovateľné. Ak Stavebný dozor alebo Objednávateľ neurčí inú primeranú lehotu, Lehota na odstránenie vád je 14 dní od oznámenia Objednávateľom (alebo v jeho mene) okrem havarijných stavov, kedy bude Zhotoviteľ povinný vady odstrániť do 24 hodín od oznámenia vady Objednávateľom.</p> <p>O odstránení vady bude spísaný 26arvo26ol, podpísaním ktorého potvrdia obe Strany odstránenie reklamovanej vady. V tomto protokole, ktorý vystaví Zhotoviteľ musí byť okrem iného uvedené:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- mená zástupcov oboch zmluvných Strán,</li> <li>- číslo Zmluvy o dielo,</li> <li>- dátum uplatnenia a číslo oznámenia Objednávateľa,</li> <li>- popis a rozsah vady a spôsob jej odstránenia,</li> <li>- dátum zahájenia a ukončenia odstránenia vady,</li> <li>- celková doba trvania vady (doba od zistenia do odstránenia vady).”</li> </ul>
Podčlánok <b>11.4</b>	Neodstránenie vád	<p>V prvej vete tohto podčlánku nahraďte výraz „v primeranej lehote“ výrazom „v lehotách stanovených v podčlánku 11.1 <i>Dohotovenie nedokončených prác a odstránenie vád</i>“</p> <p>Zrušte druhý odsek tohto článku a nahraďte ho nasledovným textom:</p> <p>Pokiaľ Zhotoviteľ neodstráni vady alebo nedorobky oznámené Stavebným dozorom alebo Objednávateľom, Objednávateľ má právo odstrániť tieto vady a nedorobky sám alebo ich nechať odstrániť treťou osobou na náklady Zhotoviteľa.</p> <p>Odstránením vady na náklady Zhotoviteľa nezaniká jeho zodpovednosť za vady či záruka za akosť, ani sa neobmedzuje ich rozsah a nie je ani dotknuté 26arvo Objednávateľa na zmluvnú pokutu za omeškanie s odstránením vád stanovenú v Prílohe k ponuke. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je oprávnený jednostranne započítať si svoju pohľadávku voči Zhotoviteľovi titulom odstránenia vady v zmysle vyššie uvedeného.”.</p>
Podčlánok <b>11.9</b>	Protokol o vyhotovení Diela	<p>Na konci prvej vety druhého odstavca doplňte:</p> <p>„a predložil Zábezpeku na záručné opravy podľa podčlánku 11.12. <i>Zábezpeka na záručné opravy</i>.“</p>

Podčlánok <b>11.11</b>	Vypratanie Staveniska	<p>Zrušte pôvodný text podčlánku a nahraďte ho nasledovným textom:</p> <p>„Zhotoviteľ je povinný vypratať Stavenisko do 30 dní od obdržania Protokolu o vyhotovení diela. V prípade nesplnenia tejto povinnosti je objednávateľ oprávnený účtovať Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 300.- EUR bez DPH za každý začatý deň omeškania s vypratáním Staveniska. Týmto nie je dotknuté právo na náhradu škody.“</p>
Podčlánok <b>11.12</b>	Zábezpeka na záručné opravy	<p>Vložte nový podčlánok 11.12 s nasledovným znením:</p> <p>„Zhotoviteľ je povinný k vydaniu Protokolu o vyhotovení Diela predložiť neodvolateľnú <i>Zábezpeku na záručné opravy</i> (bankovú záruku) vo výške <b>3%</b> z konečnej Zmluvnej ceny bez DPH splatnú na účet Objednávateľa na splnenie záväzkov zo zodpovednosti za vady Diela v Záručnej dobe.</p> <p>Poskytnutie Zábezpeky na záručné opravy sa musí riadiť ustanoveniami § 313 a násl. Zákona č.513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov. Banková záruka musí byť poskytnutá bankou so sídlom v Slovenskej republike alebo pobočkou zahraničnej banky v Slovenskej republike.“</p> <p>V bankovej záruke musí banka písomne vyhlásiť, že neodvolateľne a bez akýchkoľvek námietok na prvú výzvu uspokojí Objednávateľa uhradením peňažnej sumy alebo peňažných súm v akejkoľvek výške, ktorých celková výška neprekročí peňažnú sumu, ktorú Objednávateľ požaduje ako Zábezpeku na záručné opravy v prípade, ak Zhotoviteľ porušuje svoje záväzky zo zodpovednosti za vady Diela v Záručnej dobe.</p> <p>Zhotoviteľ zabezpečí aby zábezpeka bola v plnej výške platná, účinná a vymáhateľná až do uplynutia poslednej Záručnej doby.</p> <p>Do Záručnej doby sa nepočíta čas od oznámenia nároku až do odstránenia príslušnej vady. Zhotoviteľ je povinný vydať Objednávateľovi písomné potvrdenie o tom, kedy Objednávateľ takýto nárok uplatnil, ako aj písomné potvrdenie o odstránení vady Diela alebo jeho časti. Ak dôjde k výmene časti Diela, pre túto časť začne plynúť nová Záručná doba.”</p>
Podčlánok <b>13.1</b>	Právo na zmenu	<p>Text druhého odstavca vymažte a nahraďte textom:</p> <p>„Zhotoviteľ je povinný vykonať a bude viazaný každou Zmenou okrem prípadov kedy Zhotoviteľ bezodkladne vydá oznámenie Stavebnému dozoru, v ktorom uvedie (spolu s podpornými podrobnosťami), že (i) Vybavenie potrebné k Zmene nie je pre Zhotoviteľa dostupné, (ii) Zmena zníži bezpečnosť alebo vhodnosť Diela. Po obdržaní tohto oznámenia Stavebný dozor pokyn zruší, potvrdí alebo zmení.“</p>

Podčlánok <b>13.2</b>	Zlepšovacie návrh	Tento podčlánok sa neuplatňuje.
Podčlánok <b>13.3</b>	Postup pri Zmenách	Na konci podčlánku vložte:  Stavebný dozor neschváli Zmenu alebo nevydá pokyn k vykonaniu Zmeny bez predošlého súhlasu Objednávateľa v súlade s podčlánkom 3.1 <i>Povinnosti a právomoc Stavebného dozoru</i> . Pokiaľ pokyn k Zmene nebol písomne odsúhlasený Objednávateľom, Zhotoviteľ Zmenu nemôže vykonať.
Podčlánok <b>13.8</b>	Úpravy v dôsledku zmien Nákladov	Tento podčlánok sa neuplatňuje
Podčlánok <b>14.3</b>	Žiadosť o Priebežné platobné potvrdenie	V prvej vete tohto podčlánku vymažte text „šiestich kópiách“ a nahraďte textom „5 origináloch“  Na konci podčlánku vložte:  Zhotoviteľ pred prvým Priebežným platobným potvrdením môže predložiť Objednávateľovi <i>Zábezpeku pre zadržané platby</i> (bankovú záruku) vo forme a od inštitúcie odsúhlasenej Objednávateľom vo výške <b>10%</b> Akceptovanej zmluvnej hodnoty. Zhotoviteľ zabezpečí, aby táto zábezpeka bola platná, účinná a vymáhateľná až do dátumu 30 dní po očakávanom uplynutí Lehoty na oznámenie väd. Ak Zhotoviteľ túto bankovú záruku predloží, neuplatňuje sa znenie odseku © tohto podčlánku.
Podčlánok <b>14.5</b>	Technologické zariadenie a Materiály určené pre Dielo	Tento podčlánok sa neuplatňuje.
Podčlánok <b>14.6</b>	Vydanie Priebežných platobných potvrdení	V prvej vete tohto podčlánku nahraďte výraz „28 dní“ výrazom „10 dní“.

Podčlánok      Platby

**14.7**

Nahrad'te odseky (b) a (c) nasledovne:

- b) čiastku potvrdenú v každom Priebežnom platobnom potvrdení predloženom v 5 origináloch do **60 dní** potom, ako Objednávateľ obdrží toto Priebežné platobné potvrdenie, a
- c) čiastku odsúhlasenú v Záverečnom platobnom potvrdení predloženom v 5 origináloch do **60 dní** potom, ako Objednávateľ obdrží toto Záverečné platobné potvrdenie.

Na konci podčlánku doplňte:

„Zmena bankového účtu pre účely vykonávania platieb môže byť vykonaná podľa podčlánku 1.3 *Komunikácia*. Zhotoviteľ požiada Objednávateľa o schválenie zmeny účtu spolu s uvedením dôvodov; v prípade že ide Zhotoviteľa- skupinu dodávateľov, predloží aj písomný súhlas ostatných členov skupiny so zmenou účtu (potvrdený osobami oprávnenými konať v mene jednotlivých členov skupiny).

Po schválení zmeny Objednávateľom a písomnom informovaní Stavebného dozoru je možné poukazovať platby na nový účet.“

Podčlánok      Oneskorená platba

**14.8**

Zrušte pôvodný text podčlánku a nahrad'te ho nasledovným textom:

„Keď Zhotoviteľ neobdrží platbu v súlade s podčlánkom 14.7 *Platba*, má Zhotoviteľ nárok na finančné odškodnenie za toto obdobie vo výške uvedenej v Prílohe k ponuke.

Má sa za to, že toto obdobie začína dátumom platby špecifikovaným v podčlánku 14.7 *Platby*, bez ohľadu (v prípade podstavca (b)) na dátum vystavenia Priebežného platobného potvrdenia.

Zhotoviteľ má nárok na túto platbu bez formálneho oznámenia alebo potvrdenia a bez straty nároku na iné právo alebo nápravu.“

<p>Podčlánok <b>14.9</b></p>	<p>Platba Zádržného</p>	<p>Na konci podčlánku doplňte:</p> <p>„Po obdržaní Preberacieho protokolu podľa podčlánku 10.1 <i>Preberanie Diela a Sekcií</i> a po tom, ako Dielo úspešne absolvovalo všetky predpísané skúšky, Stavebný dozor potvrdí a Objednávateľ vyplatí zhotoviteľovi zostatok zádržného, ak obdrží Zábezpeku na zadržané platby (bankovú záruku) vo forme a od inštitúcie odsúhlasenej Objednávateľom vo výške zostatku Zádržného.</p> <p>Ak Zhotoviteľ predložil <i>Zábezpeku na zadržané platby</i> v zmysle posledného odseku podčl. 14.3, môže po obdržaní Preberacieho protokolu podľa podčlánku 10.1 <i>Preberanie Diela a Sekcií</i> a po tom, ako Dielo úspešne absolvovalo všetky predpísané skúšky znížiť jej hodnotu na výšku zostatku Zádržného.</p> <p>Poskytnutie bankovej záruky na zadržané platby sa musí riadiť ustanoveniami § 313 a násl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.</p> <p>Uvedené neplatí pri odovzdaní/prebratí časti Diela do predčasného užívania v zmysle podčlánku 10.2.</p> <p>Zhotoviteľ zabezpečí, aby Zábezpeka bola platná, účinná a vymáhateľná až do dátumu 30 dní po očakávanom uplynutí Lehoty na oznámenie väd.</p> <p>Objednávateľ vráti Zábezpeku pre zadržané platby Zhotoviteľovi do 21 dní od obdržania originálu Protokolu o vyhotovení Diela od Stavebného dozora.“</p>
<p>Podčlánok <b>14.10</b></p>	<p>Prehlásenie o dokončení Diela</p>	<p>V prvej vete tohto podčlánku vymažte text „6 kópií“ a nahradzte textom „5 originálov“</p>
<p>Podčlánok <b>14.11</b></p>	<p>Žiadosť o Záverečné platobné potvrdenie</p>	<p>V prvej vete tohto podčlánku vymažte text „6 kópií“ a nahradzte textom „5 originálov“</p>
<p>Podčlánok <b>15.1</b></p>	<p>Výzva k náprave</p>	<p>Tento podčlánok sa neuplatňuje.</p>

Podčlánok  
15.2

Odstúpenie od Zmluvy zo  
strany Objednávateľa

Nahrad'te znenie podčlánku nasledovným textom:

Objednávateľ môže odstúpiť od tejto Zmluvy z dôvodov stanovených v Obchodnom zákonníku a ďalej pokiaľ:

- a) bol na majetok Zhotoviteľa vyhlásený konkurz, bol zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu pre nedostatok majetku, alebo ak bol konkurz zrušený z dôvodu, že majetok úpadcu nestačí na úhradu výdavkov a odmenu správcu konkurznej podstaty, alebo bolo konkurzné konanie zastavené pre nedostatok majetku, alebo ak bol konkurz zrušený pre nedostatok majetku, alebo ak po ukončení konkurzného konania nezostane spoločnosti žiaden majetok, alebo dôjde k akémukoľvek činu alebo udalosti, ktorá by mala (podľa platných zákonov) podobný efekt ako ktorýkoľvek z uvedených činov alebo udalostí, alebo
- b) Zhotoviteľ vstúpil do likvidácie.

Objednávateľ môže odstúpiť od tejto zmluvy aj v prípade:

- a) pokiaľ Zhotoviteľ podstatným spôsobom poruší svoje povinnosti v oblasti bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci, najmä ak takýmto porušením ohrozí život alebo zdravie osôb,
- b) ak Zhotoviteľ opustí dielo, alebo inak jasne prejavuje úmysel nepokračovať v konaní svojich povinností podľa tejto Zmluvy,
- c) ak Zhotoviteľ zadá celé Dielo ako subdodávku,
- d) ak Zhotoviteľ postúpi celú túto Zmluvu, alebo jej časť alebo akúkoľvek výhodu alebo podiel v nej alebo podľa nej v rozpore s podčlánkom 4.4 ods. B) týchto Osobitných zmluvných podmienok,
- e) ak z dôvodu existencie vyššej moci, ktorá má dosah na Dielo, nebude mať záujem naďalej zotrvať v tomto zmluvnom vzťahu, alebo
- f) ak sa Zhotoviteľ ocitne v omeškaní so splnením svojho záväzku po dobu dlhšiu než 30 dní.

Pre účely tejto Zmluvy sa podstatným porušením Zmluvy rozumie najmä omeškanie Zhotoviteľa so zhotovením a odovzdaním Diela o viac ako 30 dní, alebo vykonanie Diela inej ako dohodnutej akosti, alebo v inej ako dohodnutej kvalite, alebo ak nastanú okolnosti uvedené v prvom odseku tohto podčlánku.

Rozhodnutím odstúpiť od tejto Zmluvy sa Objednávateľ nevzdáva žiadnych jeho ostatných práv. Ak Objednávateľ odstúpi od tejto Zmluvy, nezodpovedá Zhotoviteľovi za stratu zisku, stratu inej zákazky alebo za inú nepriamu alebo následnú stratu alebo škodu, ktorá mu môže vzniknúť v súvislosti s odstúpením.



Objednávateľ má právo bez akýchkoľvek sankcií odstúpiť od Zmluvy so Zhotoviteľom v prípade, kedy ešte nedošlo k plneniu zo Zmluvy a výsledky administratívnej finančnej kontroly Poskytovateľa finančných prostriedkov viažuce sa na túto zákazku neumožňujú financovanie výdavkov vzniknutých z obstarávania stavebných prác alebo iných postupov.

Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek kontrolovať zhotovovanie Diela. Ak Objednávateľ zistí, že Zhotoviteľ zhotovuje Dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, resp. Zhotoviteľ nerealizuje Dielo v požadovanej kvalite, je Objednávateľ oprávnený dožadovať sa toho, aby Zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným zhotovovaním a Dielo zhotovoval riadnym spôsobom. Ak tak Zhotoviteľ neurobí v primeranej lehote poskytnutej mu na to Objednávateľom, považuje sa to za podstatné porušenie tejto zmluvy s právom Objednávateľa od Zmluvy odstúpiť. V prípade, ak Objednávateľ toto právo na odstúpenie od Zmluvy nevyužije, je Objednávateľ oprávnený vykonať na náklady Zhotoviteľa všetky nevyhnutné opatrenia smerujúce k zaisteniu včasného a riadneho zhotovovania Diela, najmä môže vykonať potrebné činnosti alebo odstrániť vzniknuté vady sám alebo tretími osobami, bez toho aby tým bola dotknutá zodpovednosť zhotoviteľa za splnenie jeho záväzku podľa tejto Zmluvy. Objednávateľ má právo náklady s tým spojené započítať si ako svoju pohľadávku voči Zhotoviteľovi jednostranným zápočtom zo Zábezpeky na vykoannie prác.

Podčlánok <b>15.3</b>	Ocenenie k dátumu odstúpenia	Nahrad'te slovo „platnosť“, slovom „účinnosť“
Podčlánok <b>15.4</b>	Platba po odstúpení	Nahrad'te slovo „platnosť“, slovom „účinnosť“
Podčlánok <b>15.5</b>	Oprávnenie Objednávateľa vypovedať Zmluvu	<p>Pôvodný názov podčlánku „Oprávnenie Objednávateľa odstúpiť od Zmluvy“ sa nahrádza názvom: „Oprávnenie Objednávateľa vypovedať Zmluvu“.</p> <p>Pôvodný text podčlánku sa ruší a nahrádza nasledovným textom:</p> <p>„Objednávateľ môže vypovedať iba časť Zmluvy, a to pre tú časť Diela, na ktorej sa ešte stavebné práce nezačali realizovať, tzn. Stavebný dozor nevydal pokyn na začatie stavebných prác na tejto časti Diela, tým, že doručí Zhotoviteľovi písomnú výpoveď na túto časť Diela. Výpovedná lehota je 28 dní odo dňa doručenia výpovede Zhotoviteľovi. Pred uplynutím výpovednej lehoty je Zhotoviteľ povinný predložiť Objednávateľovi Zábezpeku na vykonanie prác zníženú o predmetnú časť Diela a po jej predložení Objednávateľ je povinný vrátiť Zhotoviteľovi pôvodnú Zábezpeku na vykonanie prác.“</p>

Objednávateľ nesmie vypovedať časť Zmluvy podľa tohto článku kvôli tomu, aby Dielo zhotovil sám alebo aby ho nechal vyhotoviť inému zhotoviteľovi. Objednávateľ je povinný z titulu výpovede uhradiť Zhotoviteľovi všetky preukázateľne účelne vynaložené náklady.

Po uplynutí výpovednej lehoty bude Zhotoviteľ povinný postupovať podľa podčlánku 16.3 *Ukončenie prác a odstránenie Zariadenia Zhotoviteľa* a bude mu zaplatené v súlade s podčlánkom 19.6 *Dobrovoľné odstúpenie od Zmluvy, platba a uvoľnenie*.”

Podčlánok <b>16.2</b>	Prerušenie prác a odstúpenie od Zmluvy zo strany Zhotoviteľa	<p>Pôvodný názov podčlánku „Odstúpenie od Zmluvy zo strany Zhotoviteľa“ sa nahrádza názvom: „Prerušenie prác a odstúpenie od Zmluvy zo strany Zhotoviteľa“.</p> <p>Nahradte znenie druhého odseku nasledovne:</p> <p>„Odstúpenie podľa písm. A) až e) nadobudne účinnosť 14 dní po doručení Objednávateľovi. Odstúpenie podľa písm. F) a g) nadobudne účinnosť dňom jeho doručenia Objednávateľovi.”</p>
Podčlánok <b>16.3</b>	Ukončenie prác a odstránenie Zariadení Zhotoviteľa	<p>Nahradte znenie prvej vety nasledovne:</p> <p>„Potom čo výpoveď podľa podčlánku 15.5 <i>Oprávnenie Objednávateľa vypovedať Zmluvu</i>, oznámenie o odstúpení podľa podčlánku 16.2 <i>Odstúpenie od Zmluvy zo strany Zhotoviteľa</i>, podčlánku 19.6 <i>Dobrovoľné odstúpenie od Zmluvy, platba a uvoľnenie</i> nadobudne účinnosť, Zhotoviteľ urýchlene:“</p>
Podčlánok <b>16.4</b>	Platba pri odstúpení	Nahradte slovo „platnosť“, slovom „účinnosť“
Podčlánok <b>18.1</b>	Všeobecné požiadavky na poistenie	Tento podčlánok sa neuplatňuje.
Podčlánok <b>18.2</b>	Poistenie Diela a Zariadenia Zhotoviteľa	<p>Nahradte znenie podčlánku nasledovne:</p> <p>„Zhotoviteľ predloží k dátumu uvedenému v Prílohe k ponuke kópiu platnej poistnej zmluvy na poistenie stavby (Diela) a zároveň poistnej zmluvy na zodpovednosť za škodu spôsobenú pri výkone svojej činnosti (všeobecnú). Každá z uvedených poistných zmlúv musí byť uzatvorená minimálne vo výške Akceptovanej zmluvnej hodnoty bez DPH.</p> <p>Zhotoviteľ je povinný udržiavať poistenie stavby (Diela) v platnosti do podpisu Preberacieho protokolu podľa podčlánku 10.1 a poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone svojej činnosti do dátumu vydania Protokolu o vyhotovení Diela podľa podčlánku 11.9.</p>

Poistenie Diela sa musí vzťahovať minimálne na prípad poškodenia, zničenia, odcudzenia alebo straty. Zhotoviteľ je povinný na požiadanie objednávateľa predložiť Objednávateľovi platné poistné zmluvy a potvrdenky o platbách poisteného. Objednávateľ je oprávnený v súvislosti so žiadosťou poskytovateľa preskúmať poistenie majetku a súčasne určiť ďalšie podmienky takéhoto poistenia, ktoré zahŕňajú aj rozšírenie typu poistných rizík, pre ktoré sa poistenie vyžaduje.

Zhotoviteľ je povinný bezodkladne oznámiť Objednávateľovi vznik poistnej udalosti a súvisiace informácie.“

Podčlánok <b>18.3</b>	Postenie proti zraneniu osôb a škodám na majetku	Tento podčlánok sa neuplatňuje.
Podčlánok <b>18.4</b>	Postenie Personálu Zhotoviteľa	Tento podčlánok sa neuplatňuje.
Podčlánok <b>19.6</b>	Dobrovoľné odstúpenie od Zmluvy, platba a uvoľnenie	Druhú vetu prvého odseku nahraďte nasledovným textom:  „V tomto prípade odstúpenie nadobudne platnosť a účinnosť dňom jeho doručenia a Zhotoviteľ bude postupovať v súlade s podčlánkom 16.3 <i>Ukončenie prác a odstránenie Zariadení Zhotoviteľa.</i> “
Podčlánok <b>20.2</b>	Menovanie komisie na riešenie sporov	Tento podčlánok sa neuplatňuje.
Podčlánok <b>20.3</b>	Neschopnosť odsúhlasiť Komisiu na riešenie sporov	Tento podčlánok sa neuplatňuje.
Podčlánok <b>20.4</b>	Dosiahnutie rozhodnutia Komisie na riešenie sporov	Tento podčlánok sa neuplatňuje.
Podčlánok <b>20.5</b>	Mimosúdne vyrovnanie	Znenie podčlánku nahraďte nasledovným textom:  “Ak medzi stranami vznikne spor akéhokoľvek druhu v súvislosti so Zmluvou alebo realizáciou Diela, vrátane akéhokoľvek sporu, ktorý sa týka potvrdenia, rozhodnutia, pokynu, názoru alebo ohodnotenia Stavebného dozoru, budú sa obidve strany usilovať o urovanie sporu mimosúdne, ešte pred začatím súdneho konania.”
Podčlánok <b>20.6</b>	Arbitrážne konanie	Znenie podčlánku nahraďte nasledovným textom:  “Pokiaľ nedôjde k urovnaniu sporu mimosúdnu cestou, bude spor s konečnou platnosťou vyriešený príslušným súdom Slovenskej republiky.  Skutočnosť, že súdne konanie je vedené počas realizácie stavby, nebráni Stranám a Stavebnému dozoru plniť si svoje povinnosti.”

