

Protokol č. 00898/2022-OV-0250083/22-00

o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva obcí podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**

Búdková č. 36, 817 15 Bratislava

štatutárne orgány: Mgr. Ján Marosz – generálny riaditeľ

JUDr. Adriana Muráňová – námestníčka generálneho riaditeľa

IČO: 17335345

DIČ: 2021007021

Preberajúci: **Obec Fričovce**

Fričovce 34

082 37 Fričovce

v zastúpení: PhDr. Ján Mikula – starosta obce

IČO: 00327026

Podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva obci Fričovce vlastníctvo k nasledovným pozemkom :

Predmetom protokolárneho odovzdania sú časti nehnuteľností, oddelené na základe GP č. 25/2021, ktorý vyhotovil Ing. František Haník – GEOKART Prešov, Na vyhliadke 12160/15 a ktorý overil Okresný úrad Prešov, katastrálny odbor, dňa 08.12.2021 pod č. G1-2507/2021:

Kat. územie obec, okres	Stav podľa KN-E (podľa LV)					Stav podľa GP				
	LV č.	KN-E parc. č.	druh pozemku	výmera m ²	vl. pod.	Diel GP č.	KN-C parc. č.	druh pozemku	výmer m ²	hodnota majetku €
k.ú., obec: Fričovce Okres: Prešov	445	14	Zast. plocha	1289	1/1	1	534/11	Ost. plocha	504	9,65
						2	534/10	Ost. plocha	219	4,19
	445	15/1	Záhroda	10525	1/1	3	534/11	Ost. plocha	236	4,52
						4	534/11	Ost. plocha	101	1,93
						5	534/10	Ost. plocha	5559	106,42
						6	22/3	Zast. Plocha	649	12,42

Hodnota majetku (€) - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve podľa IP GR č.3/2005 (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR). Hodnota majetku (€) je vyjadrená k uvedenému podielu.

Predmetom odovzdania sú pozemky pod stavbami – miestne komunikácie vo vlastníctve obce Fričovce a plocha verejnej zelene.



Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúca strana.

Účastníci protokolu prehlasujú, že vyššie uvedené prejavy k pozemkom v katastrálnom území Fričovce, obec Fričovce, okres Prešov sú konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Odovzdávajúci má vedomosť o tom, že na odovzdávanom pozemku E KN č. 15/1 viazne ťarcha v zmysle zápisu na LV č. 445, časť C - Ťarchy:
Z-3162/10-Vecné bremeno zo zákona v zmysle §151 o Oz a §10 ods.1) a 5) Zák.NR SR č.656/2004 Z.z. v prospech oprávneného Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 04291 Košice, IČO: 36599361 v rozsahu podľa GP č. 246/2009 firmy GEOPROGRESS Košice na pozemok reg. KN E parc.č.15/1, 1043, 1041/1-61/2010

Tento protokol je účinný v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

Tento protokol sa vyhotovuje v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve dostane odovzdávajúci, dve preberajúci a jedno Okresný úrad Prešov, katastrálny odbor.

V Bratislave, dňa.....
Odovzdávajúci:

Vo Fričovciach, dňa
Preberajúci:

JUDr. Adriana Muráňová
námestníčka generálneho riaditeľa

Mgr. Ján Marosz
generálny riaditeľ

PhDr. Ján Mikula
starosta obce

