

Protokol č. 00963/2022-OV-0250091/22-00
o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva obcí
podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí
v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**
Búdková č. 36, 817 15 Bratislava, SR
štatutárny orgán : Mgr. Ján Marosz - generálny riaditeľ
JUDr. Adriana Muráňová – námestníčka
generálneho riaditeľa
zápis v obchodnom registri OS Bratislava I, oddiel Po, vložka 35/B
IČO : 17 335 345
DIČ : 2021007021

Preberajúci: **Obec Dolné Orešany**
Dolné Orešany 210, 919 02 Dolné Orešany
v zastúpení : Juliana Belicová – starostka obce
IČO : 00 312 410

Podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva Obci Dolné Orešany vlastníctvo k nasledovným pozemkom :

katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-C parc. číslo	druh pozemku	výmera (m ²)	podiel	hodnota majetku (€)
K.ú. Dolné Orešany Obec: Dolné Orešany Okres: Trnava	2177	2012	Zastavaná plocha a nádvorie	2079	1/1	192,95
		2129	Zastavaná plocha a nádvorie	173		16,06
		2130	Zastavaná plocha a nádvorie	280		25,99
		2131/2	Zastavaná plocha a nádvorie	942		87,43
		2166	Zastavaná plocha a nádvorie	921		85,48
		3200	Zastavaná plocha a nádvorie	4248		394,26

Hodnota majetku (€) - pozemky sú ocenené v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MPRV SR.



Hodnota majetku 802,17 € je vyjadrená k uvedenému podielu.

Predmetom odovzdania sú pozemky pod miestnymi komunikáciami vo vlastníctve obce Dolné Orešany.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúca strana.

Na odovzdávané pozemky nie sú uzatvorené nájomné zmluvy. Na odovzdávanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne dlhy, bremená, ani iné právne povinnosti

Účastníci protokolu prehlasujú, že vyššie uvedené prejavy k pozemkom v katastrálnom území Dolné Orešany, obec Dolné Orešany, okres Trnava sú konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Tento protokol sa vyhotovuje v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve dostane odovzdávajúci, dve preberajúci a jedno Okresný úrad Trnava, katastrálny odbor.

Protokol je účinný v súlade s § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov (Občiansky zákonník) dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

V Bratislave, dňa.....

V Dolných Orešanoch, dňa.....

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

JUDr. Adriana Muráňová
náместníčka generálneho riaditeľa

Mgr. Ján Marosz
generálny riaditeľ

Juliana Belicová
starostka obce

