

ZMLUVA

o úhrade nákladov spojených s dodávkou vody

uzatvorená podľa ustanovenia § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zmluva“ v príslušnom gramatickom tvare)

Článok I. Zmluvné strany

ZM/2022/0203



Dodávateľ: Národná diaľničná spoločnosť, a.s.
Sídlo: Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava, Slovenská republika
Právna forma: akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo: 3518/B
Štatutárny orgán: predstavenstvo zastúpené:
Ing. Vladimír Jacko PhD., MBA, predseda predstavenstva a generálny riaditeľ
Mgr. Jaroslav Ivanco, podpredseda predstavenstva

Osoba oprávnená konať
v technických veciach zmluvy:

Bankové spojenie:

IBAN:
SWIFT kód:
IČO: 35 919 001
DIČ: 2021937775
IČ DPH: SK2021937775

(ďalej len „**Dodávateľ**“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

Odberateľ: R Crane s.r.o.
Sídlo: Budovateľská 443/25, Liptovský Mikuláš 031 01
Právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vložka číslo: 64859/L
Štatutárny orgán: Radoslav Šlauka, konateľ
Bankové spojenie:
IBAN:
SWIFT kód:
IČO: 50 123 360
DIČ: 2120181481
IČ DPH: SK2120181481

(ďalej len „**Odberateľ**“ v príslušnom gramatickom tvare)

(Dodávateľ a Odberateľ v ďalšom texte Zmluvy spoločne aj ako „**Zmluvné strany**“ alebo samostatne aj ako „**Zmluvná strana**“ v príslušnom gramatickom tvare)

Článok II. Predmet Zmluvy

1. Predmetom tejto Zmluvy je dohoda Zmluvných strán o úhrade nákladov za dodávku pitnej vody do priestorov stavby uvedenej v bode 2 tohto článku, ktorej výlučným vlastníkom je Odberateľ a záväzok Odberateľa uhrádzať náklady za spotrebu vody podľa tejto Zmluvy.
2. Odberateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľností v katastrálnom území Liptovská Ondrášová, obec Liptovský Mikuláš, okres Liptovský Mikuláš, vedených na LV č. a to stavby

so súp. č., opis stavby: autoservis, postavenej na pozemku C KN parc. č. a pozemku CK parc. č.
o výmere 175 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie.

Článok III.

Cena za dodávku pitnej vody

1. Odberateľ sa zaväzuje náklady za dodávku pitnej vody uhrádzať štvrťročne na základe faktúry vyhotovenej Dodávateľom podľa Článku IV. bod 1 tejto Zmluvy, a to podľa skutočnej spotreby vody zistenej odpočtom na podružnom vodomere ČOM 1208774571 (ďalej len „vodomer“).
2. Odpočet spotreby pitnej vody je oprávnený mesačne vykonať zamestnanec Dodávateľa poverený osobou oprávnenou konať v technických veciach Zmluvy za prítomnosti zástupcu Odberateľa.
3. Náklady za dodanú vodu je oprávnený vypočítať Dodávateľ ako násobok množstva skutočne odobratej pitnej vody zistenej odpočtom na vodomere a sadzby za jeden (1) m³ vody, tzv. „vodné“.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že sadzba za vodné je v tej istej výške, ako ju Dodávateľovi fakturuje primárny dodávateľ.

Článok IV.

Platobné a fakturačné vzťahy

1. Cenu za dodávku pitnej vody sa Odberateľ zaväzuje platiť štvrťročne na základe faktúry vyhotovenej Dodávateľom a doručenej Odberateľovi. Dodávateľ je povinný vyhotoviť faktúru do tridsiatich (30) dní odo dňa doručenia faktúry od primárneho dodávateľa. K faktúre Dodávateľa bude priložená kópia faktúry primárneho dodávateľa.
2. Faktúra je splatná do tridsiatich (30) dní odo dňa jej doručenia Odberateľovi na adresu uvedenú v Článku I. tejto Zmluvy.
3. Faktúra musí obsahovať všetky obligatórne náležitosti podľa ustanovenia § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Faktúra musí okrem obligatórnych náležitostí podľa predchádzajúcej vety tohto bodu Zmluvy obsahovať tiež nasledovné údaje: označenie Zmluvy a jej dodatkov, popis plnenia Zmluvy uvedený v súlade s predmetom Zmluvy, bankové spojenie Zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto Zmluvy a prílohu podľa Článku IV bodu 1 Zmluvy. Ak faktúra nebude obsahovať údaje podľa tohto bodu Zmluvy, Odberateľ je oprávnený takto vystavenú faktúru vrátiť Dodávateľovi spolu s označením nedostatkov, pre ktoré bola vrátená. V takomto prípade sa plynutie lehoty splatnosti vrátenej faktúry zastaví a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom nasledujúcim po dni doporučeného doručenia opravenej alebo doplnenej faktúry Objednávateľovi.
4. Na účely fakturácie sa za deň dodania predmetu Zmluvy považuje deň vyhotovenia faktúry.
5. Odberateľ si splní svoj záväzok zaplatiť cenu za dodávku pitnej vody včas, ak je príslušná suma pripísaná na účet Dodávateľa uvedený v Článku I. tejto Zmluvy najneskôr v posledný deň lehoty uvedenej v Článku IV bod 2 tejto Zmluvy.
6. V prípade omeškania Odberateľa s úhradou splatnej faktúry je Dodávateľ oprávnený požadovať od Odberateľa úroky z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý, aj začatý deň omeškania Odberateľa až do úplného zaplatenia dlžnej sumy.

Článok V.

Práva a povinnosti Zmluvných strán

1. Odberateľ sa zaväzuje nezasahovať do vodovodnej prípojky a vodomeru, ktoré sú vo vlastníctve Dodávateľa.
2. Dodávateľ je oprávnený prerušiť dodávku pitnej vody odstavením vodovodnej prípojky na čas nevyhnutný na jej opravu alebo údržbu. Termín odstávky vodovodnej prípojky je Dodávateľ povinný písomne oznámiť Odberateľovi najmenej jeden (1) týždeň pred plánovanou odstávkou vodovodnej prípojky. V prípade, že sa Dodávateľ dozvie o odstávke pitnej vody od primárneho dodávateľa menej ako sedem (7) kalendárnych dní pred odstávkou vodovodnej prípojky, je Dodávateľ povinný bezodkladne oznámiť túto skutočnosť Odberateľovi.
3. Odberateľ nie je oprávnený pripojiť žiadneho ďalšieho odberateľa pitnej vody k príslušnému odbernému miestu Dodávateľa bez jeho predchádzajúceho písomného súhlasu (neoprávnený odber), v opačnom prípade sa jedná o podstatné porušenie tejto Zmluvy a Dodávateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy. Odstúpením od Zmluvy

podľa predchádzajúcej vety tohto bodu Zmluvy nie je dotknuté právo Dodávateľa na náhradu škody v plnom rozsahu, ktorá mu takýmto neoprávneným odberom vznikne.

4. Ostatné práva a povinnosti, výslovne neupravené v tomto článku Zmluvy, sa primerane spravujú zostávajúcim obsahom tejto Zmluvy.

Článok VI.

Osobitné ustanovenia

1. Táto Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Túto Zmluvu možno ukončiť:
 - a) písomnou dohodou Zmluvných strán ku dňu uvedenému v dohode a ak takýto deň v dohode nie je uvedený, potom ku dňu uzavretia dohody;
 - b) písomnou výpoveďou Dodávateľa alebo Odberateľa, a to aj bez uvedenia dôvodu, pričom výpovedná lehota je jeden (1) mesiac a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola písomná výpoveď doručená druhej Zmluvnej strane;
 - c) odstúpením od Zmluvy zo strany Dodávateľa v súlade s Článkom V. bod 3. tejto Zmluvy a/alebo v prípade, ak sa Odberateľ omešká so zaplatením nákladov za dodávku pitnej vody o viac ako päťdesiat (50) dní a/alebo v prípade, ak Odberateľ opakovane alebo závažne úmyselne porušil ďalšie svoje povinnosti uvedené v tejto Zmluve a protiprávny stav neodstráni ani do pätnásť (15) dní odo dňa doručenia písomnej výzvy Dodávateľa na odstránenie porušenia Zmluvy, pričom účinky odstúpenia nastávajú dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od Zmluvy Objednávateľovi.
 - d) zánikom Dodávateľa a/alebo Odberateľa bez právneho nástupcu.
3. V prípade, ak činnosťou Zmluvnej strany pri plnení predmetu Zmluvy bude druhej Zmluvnej strane spôsobená škoda, príslušná Zmluvná strana je povinná v súlade s ustanovením § 373 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení (ďalej len „**Obchodný zákonník**“ v príslušnom gramatickom tvare) na jej náhradu.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že Dodávateľ nie je zodpovedný za škodu (vrátane ušlého zisku), ktorá vznikne Odberateľovi v prípade poruchy na vodovodnej prípojke a na vodomere bez zavinenia Dodávateľa, a takisto Dodávateľ nie je zodpovedný za prípadné nedodržanie kvality dodanej vody.
5. Zánik Zmluvy podľa tohto článku sa nedotýka nároku na náhradu škody vzniknutej porušením tejto Zmluvy, ustanovení týkajúcich sa voľby práva, riešenia sporov medzi Zmluvnými stranami a ostatných ustanovení, ktoré podľa tejto Zmluvy alebo vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení tejto Zmluvy.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek písomnosti na základe tejto Zmluvy alebo v súvislosti s touto Zmluvou sa budú doručovať osobne, prostredníctvom kuriérskej služby alebo doporučenou zásielkou prostredníctvom držiteľa poštovej licencie a budú považované za doručené okamihom ich doručenia v prípade osobného doručovania alebo okamihom prijatia doručenky v prípade doručovania kuriérom alebo prostredníctvom držiteľa poštovej licencie. V prípade, ak adresát odmietne písomnosť prevziať, za deň doručenia sa považuje deň odmietnutia prevzatia písomnosti. V prípade, ak si adresát neprevezme písomnosť v úložnej lehote na pošte, za deň doručenia sa považuje posledný deň úložnej lehoty. V prípade, ak sa písomnosť vráti odosielateľovi s označením pošty „adresát neznámy“ alebo „adresát sa odsťahoval“ alebo s inou poznámkou podobného významu, za deň doručenia sa považuje deň vrátenia zásielky odosielateľovi.
7. Odberateľ fakticky odoberá vodu od 01.01.2022. Zmluvné strany sa dohodli, že na obdobie od 01.01.2022 do dňa predchádzajúceho dňu účinnosti tejto Zmluvy (ďalej len „**dotknuté obdobie**“) sa použijú ustanovenia tejto Zmluvy primerane. Odberateľ sa zaväzuje uhradiť náklady za odber vody v dotknutom období na základe prvej faktúry vyhotovenej Dodávateľom, v ktorej bude zahrnuté dotknuté obdobie.

Článok VII.

Záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky v zmysle ustanovenia § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a ods. 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení.

2. Túto Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať len písomnou formou po predchádzajúcom súhlase oboch Zmluvných strán na základe datovaných, vzostupne číslovaných a oboma Zmluvnými stranami podpísaných dodatkov.
3. Táto Zmluva sa spravuje slovenským právnym poriadkom. Na práva a povinnosti explicitne neupravené sa vzťahujú príslušné ustanovenia platných právnych predpisov Slovenskej republiky, predovšetkým Obchodného zákonníka.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky spory, ktoré medzi nimi vzniknú z právnych vzťahov upravených touto Zmluvou alebo so Zmluvou súvisiacich, vrátane sporov o platnosť, účinnosť, vykonateľnosť, výklad a/alebo zánik tejto Zmluvy, budú riešené predovšetkým zmierlivou cestou. Ak nedôjde k zmierlivému vyriešeniu spornej veci, bude vec prejednaná a rozhodnutá vecne a miestne príslušným slovenským súdom.
5. Ak sa niektoré z ustanovení tejto Zmluvy stane neplatným, neúčinným a/alebo nevykonateľným, predmetná neplatnosť, neúčinnosť a/alebo nevykonateľnosť nemá vplyv na platnosť, účinnosť a vykonateľnosť ostatných ustanovení tejto Zmluvy; neplatnosťou, neúčinnosťou a/alebo nevykonateľnosťou dotknuté ustanovenie Zmluvy sa nahradí takým zákonným platným, účinným a vykonateľným ustanovením, ktoré mu je z pohľadu účelu Zmluvy a pohnútky Zmluvných strán najbližšie.
6. Zmluva je vyhotovená v štyroch (4) vyhotoveniach rovnakej právnej sily v slovenskom jazyku, pričom Dodávateľ obdrží dve (2) datované a oboma Zmluvnými stranami podpísané vyhotovenia a Odberateľ obdrží dve (2) datované a oboma Zmluvnými stranami podpísané vyhotovenia.
7. Na záver Zmluvné strany spoločne vyhlasujú, že si Zmluvu pozorne prečítali, pochopili jej účel, význam a obsah, pričom Zmluvné strany zároveň vyhlasujú, že Zmluvu podpísali na základe vlastnej, slobodnej, vážnej, dobrovoľnej a dostatočne určito prejavenej vôle, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave dňa
Za Odberateľa:

04. MÁJ 2022

V Bratislave dňa
Za Dodávateľa:

24. MÁJ 2022

R Crane s.r.o.
Radoslav Štauka
konateľ

Národná diaľničná spoločnosť, a.s.
Ing. Vladimír Jacko PhD., MBA
predseda predstavenstva
a generálny riaditeľ

Národná diaľničná spoločnosť, a.s.
Mgr. Jaroslav Ivanco
podpredseda predstavenstva