

Mandátna zmluva

na výkon stavebného dozoru a odborného poradenstva uzatvorená podľa § 566 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v platnom znení

I.

Zmluvné strany

Mandant: **Gymnázium Františka Švantnera**
Sídlo: Bernolákova 9, 968 01 Nová Baňa
IČO: 00 160 725
DIČ: 202 112 4380 (nie je platiteľom DPH)
Bankové spojenie: Štátna pokladnica Bratislava
Číslo účtu/IBAN: SK95 8180 0000 0070 0039 0207
Telefón/fax: 045/6857092
Email: gfs@gfsnbana.edu.sk
V zastúpení: PaedDr. Renáta Juhásová, riaditeľka školy

Mandatár: **JOZEF HOLÝ - HOSTAV**
Sídlo: Viničná cesta 6470/12, 968 01 Nová Baňa
IČO: 41414535
DIČ: 102967990 (nie je platiteľom DPH)
Bankové spojenie: SLSP Nová Baňa
Číslo účtu/IBAN: SK78 0900 0000 0051 1689 7203
Telefón/fax: 0903 517 466
Email: hostavnb@azet.sk
V zastúpení: Jozef Holý

II.

Predmet zmluvy

1. Mandatár sa zaväzuje, že pre mandanta zabezpečí výkony stavebného dozoru na stavbe: „**Gymnázium F. Š. Nová Baňa - Rekonštrukcia školského ihriska a príľahlých kaskád**“.
2. Stavba, na ktorej bude mandatár vykonávať stavebný dozor, bude realizovaná prostredníctvom: **SPORT SERVICE, S.R.O., 0380 02 Diaková 111.**
3. Mandant sa zaväzuje, že za vykonané práce uhradí mandatárovi dohodnutú cenu.

II.

Rozsah a obsah predmetu plnenia

1. Oboznámenie sa s podkladmi, na základe ktorých sa pripravuje realizácia stavby,
2. spolupráca so stavbyvedúcim alebo iným oprávneným zástupcom zhotoviteľa,
3. kontrola dodržiavania podmienok stavebných úprav v zmysle "Oznámenia Mesta Nová Baňa k ohláseniu stavebných úprav" po dobu realizácie stavby,
4. bezodkladné informovanie mandanta o všetkých závažných okolnostiach, majúcich dopad na priebeh a kvalitu realizovaných stavebných prác,
5. kontrola vecnej správnosti a úplnosti podkladov a dokladov predkladaných zhotoviteľom stavby, ich súlad s podmienkami zmluvy o dielo,
6. kontrola tých častí stavebného diela, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými a zapísanie výsledkov kontroly do stavebného denníka,
7. spolupráca s koordinátorom bezpečnosti stavby, ktorého činnosť je zabezpečovaná zhotoviteľom stavby tak, aby bola zaručená bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci a požiarne bezpečnosť,
8. hodnotenie stavu realizácie stavby a vyhodnotenie harmonogramu prác na stavenisku,

9. sledovanie, či zhotoviteľ stavby vykonáva predpísané a dohodnuté skúšky materiálov, konštrukcií a prác, kontrola ich výsledkov,
10. vyžadovanie dokladov o preukázaní zhody výrobkov pre stavbu,
11. sledovanie vedenia stavebného denníka v súlade so Stavebným zákonom a podmienkami zmluvy,
12. spolupráca so zhotoviteľom pri vykonávaní opatrení na odvrátenie alebo na obmedzenie škôd pri ohrození stavby živelnými udalosťami,
13. organizačné zabezpečenie odovzdania a prevzatia stavby medzi zhotoviteľom stavebného diela alebo jeho samostatnej funkčnej časti a mandantom, vrátane účasti na tomto odovzdaní a prevzatí,
14. kontrola dokladov, ktoré doloží zhotoviteľ pri odovzdaní dokončenej stavby,
15. kontrola odstránenia zjavných nedostatkov a nedorobkov, uvedených v zápisoch o odovzdaní a prevzatí stavby alebo jej časti, kontrola odstraňovania väd a nedorobkov zistených pri preberaní v dohodnutých termínoch.

II.

Rozsah a obsah predmetu plnenia

1. Mandatár sa zaväzuje, že vykoná predmet plnenia dojednaný v rozsahu a obsahu tejto zmluvy v termínoch:
 - a) začiatok plnenia: odo dňa odovzdania staveniska zhotoviteľovi stavby,
 - b) koniec plnenia: do prevzatia diela – stavby bez väd a nedorobkov mandantom.

III.

Cena

1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách vo výške 1800,00 Eur s DPH.

IV.

Spôsob a forma platenia

1. Mandant uhradí cenu za zhotovenie predmetu zmluvy jednorazovo po úplnom ukončení činnosti na základe vystavenej faktúry s lehotou splatnosti 30 dní.
2. Úhrada faktúry bude realizovaná prevodným príkazom na účet Mandatára uvedený tejto zmluve.
3. V prípade omeškania úhrady faktúry mandantom platia ustanovenia Obchodného zákonníka.

IV.

Zodpovednosť za vady

1. Mandatár zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude vykonaný podľa projektu v súlade s technickými a právnymi predpismi a podľa ustanovení tejto zmluvy.
2. Mandatár nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od mandanta a mandatár ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť.
3. Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je mandant povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady.

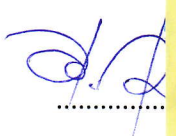
V.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
2. Zmeny a doplnky tejto zmluvy možno uskutočniť len písomne, formou samostatne číslovaných dodatkov.

3. Zmluvné vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a súvisiacimi predpismi.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že pri uzatvorení tejto zmluvy konajú na základe slobodnej vôle, pričom zmluva nebola uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a pod nátlakom, zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Novej Bani dňa 31. 5. 2022


.....
mandatár

Joint Holy Hostay
Vnútorná značka
987 01 Nove Bana
ICO:41414535

.....
mandatár