

O B E C L I T A V A

špeciálny stavebný úrad obce

Svätotrojičné námestie č. 5/5, 963 01 Krupina

Tel: 045/55 503 35, e-mail: uradovna@krupina.sk

Číslo: SK 200/2020/02

RZ:12764/2020

v Krupine, dňa: 02.04.2020

Vybavuje: Ing. Plevová

Toto rozhodnutie je právoplatné
a vykonateľné dňom 11.05.2020
v Krupine, dňa 07.07.2020, podpis [signature]

ROZHODNUTIE

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Obec Cerovo (IČO 00 319 775), so sídlom Cerovo č. 259, 962 52 Cerovo, v zastúpení starostkou obce Mgr. Margitou Boďovou, podala dňa 08.01.2020 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „VÝSTAVBA A REKONŠTRUKCIA CHODNÍKOV A ÚČELOVEJ KOMUNIKÁCIE“, ktorá je umiestnená na pozemkoch parc. č. 4871/1, 452, 451, 456, 4872/2 registra KN-E,10, 452/1, 4998/2, 4871/17, 4872/2, 4908/1, 349/3 registra KN-C v k.ú. Cerovo. Začatie stavebného konania špeciálny stavebný úrad na úseku pozemných komunikácií obce Litava podľa § 61 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, oznámil verejnou vyhláškou účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy dňa 13.01.2020, ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním sa konalo dňa 04.02.2020 na Obecnom úrade v Cerove.

Obec Litava ako príslušný stavebný úrad podľa § 2 zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce, podľa § 117, § 119 a § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a ako príslušný cestný správny orgán podľa § 3 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (ďalej len cestný zákon) v znení neskorších predpisov posúdil žiadosť podľa § 62 a 63 stavebného zákona a § 8 a 9 vyhlášky Ministerstva životného prostredia č. 453/2000 Z.z., zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi štátnej správy a posúdil námietky a vyjadrenia účastníkov konania.

Na základe toho vydáva

stavebné povolenie

na stavbu „VÝSTAVBA A REKONŠTRUKCIA CHODNÍKOV A ÚČELOVEJ
KOMUNIKÁCIE“

na pozemkoch parc. č. 4871/1, 452, 451, 456, 4872/2 registra KN-E,10, 452/1,
4998/2, 4871/17, 4872/2, 4908/1, 349/3 registra KN-C v katastrálnom území
Cerovo,

pre stavebníka: Obec Cerovo (IČO 00 319 775)
so sídlom Cerovo č. 259, 962 52 Cerovo

tak, ako je zakreslené v situačnom výkrese, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia. Na umiestnenie stavby bolo vydané rozhodnutie o umiestnení stavby Obcou Litava dňa 27.11.2019 pod č.j. SK 10575/2019/02.

Stavba sa podľa § 66 stavebného zákona

p o v o ľ u j e.

Popis stavby:

Predmetom projektovej dokumentácie je vytvorenie nových chodníkov, rekonštrukcia existujúcich chodníkov, rekonštrukcia a vytvorenie účelovej komunikácie pri komunitnom centre, vytvorenie osvetlenia časti chodníkov a prechodov pre chodcov, úprava a oprava cestných priekop v miestach nových chodníkov, vytvorenie odvodnenia cestnej komunikácie – osadenie dažďových kanalizačných vpustov na cestnej komunikácii a osadenie odvodňovacích kanalizačných potrubí do priestorov zelených pásov, osadenie kanalizačných rúr kvôli prepojeniu priekop a betónových rigolov v miestach, ktoré budú prerušené novými chodníkmi, ďalej vytvorenie nových dopravných zariadení.

Projektovú dokumentáciu vypracoval Milan Šmikniar, PROJEKT ateliér NB s.r.o. so sídlom ul. Bernolákova 36/11, 968 01 Nová Baňa. Zodpovedným projektantom za vypracovanie projektovej dokumentácie je Ing. Dana Tatarkovičová, autorizovaný stavebný inžinier s rozsahom oprávnenia pre konštrukcie inžinierskych stavieb, cesty a letiská.

Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba chodníka bude umiestnená na pozemkoch parc. č. 4871/1, 452, 451, 456, 4872/2 registra KN-E, 10, 452/1, 4998/2, 4871/17, 4872/2, 4908/1 registra KN-C v k.ú. Cerovo a stavba účelovej komunikácie na pozemkoch 451 KN-E, 349/3, 454/2 KN-C, vedených na LV č. 1, 1281, 1169, 1058 tak, ako je zakreslené v situačnom výkrese, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.
2. Stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá sa stavebníkovi doručuje, ako súčasť tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho súhlasu stavebného úradu.
3. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku.
4. Na stavbe musia byť dodržané podmienky na výstavbu a príslušné technické normy.
5. Stavba bude uskutočňovaná dodávateľsky, zhotoviteľ stavby bude vybraný vo výberovom konaní. Stavebník je povinný stavebnému úradu oznámiť zhotoviteľa stavby do pätnástich dní po skončení výberového konania.
6. Stavba bude ukončená najneskôr do 02.04.2023.
7. Po ukončení stavby stavebník podá návrh na kolaudáciu na príslušnom špeciálnom stavebnom úrade spolu s potrebnými prílohami podľa § 17 vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.
8. Stavebník umožní orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaným znalcom vstupovať na stavenisko a do stavby, umožní im nazeráť do jej dokumentácie a utvárať predpoklady pre výkon dohľadu.
9. Vzhľadom na to, že stavebný úrad upúšťa od vytýčenia priestorovej polohy stavby právnickou alebo fyzickou osobou na to oprávnenou, za súlad s dokumentáciou zodpovedá osoba určená vybraným dodávateľom stavby na odborné vedenie stavby.

10. Pred realizáciou stavby je potrebné požiadať správcov sietí o vytýčenie vedení. Dodržať ochranné pásma všetkých vedení. V prípade križovania verejných rozvodov inžinierskych sietí je potrebné plne rešpektovať vyjadrenia ich vlastníkov a križovanie realizovať v zmysle platných STN.
11. Stavebník je povinný písomne oznámiť stavebnému úradu obce začatie stavby.

Podmienky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy:

1.1. Okresný úrad Krupina, Odbor starostlivosti o ŽP, ČSA 2190/3, 963 01 Krupina:

- a. Vyjadrenie odpadového hospodárstva - OU-KA-OSZP-2019/000906 zo dňa 09.10.2019:
 - Podľa § 77 ods. 2 zákona o odpadoch pôvodcom odpadu, ak ide o odpady vznikajúce pri servisných, čistiacich alebo udržiavacích prácach, stavebných prácach a demolačných prácach, vykonávaných v sídle alebo mieste podnikania, organizačnej zložke alebo v inom mieste pôsobenia právnickej osoby alebo fyzickej osoby – podnikateľa, je právnická osoba alebo fyzická osoba – podnikateľ, pre ktorú sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú. Pri vykonávaní obdobných prác pre fyzické osoby je pôvodcom odpadov ten, kto uvedené práce vykonáva. Pôvodca odpadu zodpovedá za nakladanie s odpadmi podľa tohto zákona.
 - Pri nakladaní so stavebnými odpadmi, ktoré sú uvedené v skupine číslo 17 Katalógu odpadov (Príloha č. 1 k vyhláške MŽP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov) je potrebné postupovať podľa Prílohy č. 3, bod VI zákona o odpadoch t.j. zvýšiť prípravu na opätovné použitie, recykláciu a zhodnotenie tohto stavebného odpadu ako náhrady za iné materiály.
 - Podľa § 1 ods. 2 písm. h) zákona o odpadoch sa na nekontaminovanú zeminu a iný prirodzene sa vyskytujúci materiál vykopaný počas stavebných prác, ak je isté, že sa materiál použije na účely výstavby v prirodzenom stave na mieste kde sa vykopal, nevzťahuje zákon o odpadoch
 - Ku kolaudácii stavba požiadať podľa § 99 ods. 1 písm. b) 5 zákona o odpadoch o vyjadrenie k dokumentácii v kolaudačnom konaní
 - K žiadosti priložiť doklad ako bolo naložené so vzniknutými odpadmi faktúra, vážny lístok a spôsob naloženia so všetkými odpadmi vzniknutými počas výstavby v súlade s ustanoveniami zákona o odpadoch.
 - Evidenčné listy odpadov, ktoré vznikli počas vykonávania stavebných prác spracované podľa § 2 vyhl. MŽP SR č. 366/2015 Z.z. o evidenčnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti a to na tlačive, ktorého vzor je uvedený v Prílohe č. 1 k tejto vyhláške.
 - Doklady o tom, že odpady zo stavebných prác boli zhodnotené resp. zneškodnené v povolenom zariadení.

- b. Stanovisko ochrany ovzdušia - OU-KA-OSZP-2019/000902 zo dňa 16.10.2019:

- V rámci doby výstavby je nutné vykonať všetky potrebné opatrenia na elimináciu emisií a prachu v záujmovom území.

1.2. Okresný úrad Zvolen, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Študentská 2084/12, 96108 Zvolen, vyjadrenie č.j.OU-ZV-OCDPK-2020/001670-2 zo dňa: 30.03.2020:

- Súhlasí s realizáciou stavby „Výstavba a rekonštrukcia chodníkov a účelovej komunikácie“ v obci Cerovo podľa predloženého projektu pre stavebné povolenie s podmienkou, že existujúce vjazdy (v trase chodníkov) z ciest III. triedy a miestnej komunikácie na susedné nehnuteľnosti (k rodinným domom, účelovým budovám, ...) budú stavebne upravené len k nevyhnutnej šírke, podľa príslušnej technickej normy, podľa toho pre aké vozidlá slúžia. Vjazdy nesmú byť stavebne upravené v trase chodníka pre chodcov pri ceste č. 2568 pozdĺž celej prislúchajúcej spevnenej plochy.

- Líniová stavba musí vyhovovať príslušným právnym a technickým normám a predpisom.
- Realizáciou líniovej stavby nesmie dôjsť k narušeniu (poškodeniu) cestného telesa ciest č. 2568 a č. 2574 a ich súčastí (cestné teleso cesty - §1 ods. 3 cestného zákona, súčastí - §1 ods. 4 cestného zákona). V prípade, že zrealizovaná líniová stavba spôsobí zatekanie ciest č. 2567 a č. 2574 zrážkovými vodami alebo podmäčanie cestného telesa ciest alebo vytváranie súvislých vodných plôch na vozovke ciest, stavebník bude povinný vykonať na vlastné náklady nápravu. Pritom preukázateľné škody vzniknuté na cestnom telese ciest č. 2568 a č. 2574 a ich súčastiach odstráni tiež na vlastné náklady.
- Prípadné narušenie (poškodenie) cestného telesa ciest č. 2568 a č. 2574 a ich súčastí počas realizácie líniovej stavby bezodkladne nahlásiť správcovi ciest.
- Realizáciou líniovej stavby nesmie dôjsť k zúženiu (ani rozšíreniu) voľnej šírky ciest č. 2568 a č. 2574.
- Vjazdy na susedné nehnuteľnosti (k rodinným domom, účelovým budovám, ...) musia byť v rámci realizácie líniovej stavby upravené tak, aby sa zabránilo stekaniu zrážkových vôd z priestorov nehnuteľností na cesty č. 2568 a č. 2574, a taktiež aby sa zabránilo stekaniu zrážkových vôd z ciest č. 2568 a č. 2574 do priestorov nehnuteľností.
- Priechody pre chodcov musia spĺňať príslušné právne a technické normy a predpisy (osvetlenie, označenie, úprava chodníkov v miestach priechodov pre chodcov, ...)
- Počas realizácie líniovej stavby nevytvárať na cestách č. 2568 a č. 2574 pevné prekážky – neskladovať (ani krátkodobo) na cestnom telese týchto ciest akýkoľvek stavebný alebo iný materiál, vykopanú zeminu (prípadne tento materiál, zeminu, ukladať v priestore pracoviska vymedzenom príslušným dopravným zariadením – smerovacími doskami), neodstavovať na vozovke ciest stavebnú a inú techniku, vozidlá, ...
- Prípadné zmeny v realizácii líniovej stavby vopred prerokovať s Okresným úradom Zvolen, Odborom cestnej dopravy a pozemných komunikácií, vlastníkom ciest č. 2568 a č. 2574 – Banskobystrickou regionálnou správou ciest, a.s. Banská Bystrica, a taktiež s Okresným dopravným inšpektorátom OR PZ Zvolen.
- V súvislosti s realizáciou líniovej stavby stavebník (prípadne zhotoviteľ stavby) samostatnými písomnými žiadosťami najneskôr 30 dní vopred požiada Okresný úrad Zvolen, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, o:
 - Povolenie na zvláštne užívanie ciest č. 2568 č. 2574
 - Povolenie na uzávierku ciest č. 2568 a č. 2574
 - Určenia použitia dopravných značiek a dopravných zariadení na cestách č. 2568 a č. 2574 (dočasné dopravné značenie počas realizácie stavebných prác)
 - Určenie použitia dopravných značiek a dopravných zariadení na cestách č. 2568 č. 2574 (trvalé dopravné značenie)(Obsah a rozsah žiadostí pred podaním prekonzultovať s Okresným úradom Zvolen, Odborom cestnej dopravy a pozemných komunikácií)
- Okresný úrad Zvolen, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, prizvať ku kolaudácii líniovej stavby.
- K líniovej stavbe je potrebné vyjadrenie vlastníka ciest č. 2568 a č. 2574 – Banskobystrického samosprávneho kraja.
- Pokiaľ sa s realizáciou líniovej stavby nezačne do dvoch rokov od dátumu vydania tohto vyjadrenia, prípadne sa zmenia pred stavebným konaním o predmetnej líniovej stavbe príslušné právne a technické normy a predpisy dotýkajúce sa ciest III. triedy a tieto zmeny by mali podstatný vplyv na obsah a rozsah vyjadrenia, je potrebné

požiadať Okresný úrad Zvolen, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií o nové vyjadrenie, prípadne o doplnenie (zmenu) tohto vyjadrenia.

1.3. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Stred, ČSA 7, Banská Bystrica, stanovisko č.j. ASMdpS-1-11758/2019 zo dňa: 26.09.2019:

- V prípade dopravných obmedzení na pozemných komunikáciách zasiahnutých záberom stavby postupovať v zmysle §7 a §24 ods. e) zákona č. 135/1951 Zb. a §10 ods. 6 písm. b) vyhlášky FMD č. 35/1984 Zb. v platnom znení.

1.4. Okresné riaditeľstvo Policajného zboru vo Zvolene, okresný dopravný inšpektorát Zvolen, Bystrický rad 25, 960 09 Zvolen, záväzné stanovisko č.j. ORPZ-ZV-ODII-22-018/2020 zo dňa 22.01.2020:

- V zmysle § 3b ods. 1 a § 8 ods. 1 Zákon č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov je potrebné požiadať Okresný úrad Zvolen, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií o povolenie úpravy pripojení a vjazdov a o zvláštne užívanie ciest č. III/2568 a č. III/2574, ako príslušný cestný správny orgán pre cesty II. a III. triedy.
- Navrhované priechody pre chodcov budú osvetlené intenzívnejším stožiarovým osvetlením ako je okolité verejné osvetlenie a riešené bezbariérové v zmysle Vyhlášky č. 532/2000 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
- Navrhované chodníky a všetky bezpečnostné zariadenia budú vybudované v zmysle platných právnych predpisov a príslušných STN a TP.
- Na konci predmetnej stavby je v „Časti10“ navrhnutý priechod pre chodcov, ktorý vyúsťuje z jednej strany chodníka do nespevnenej plochy pred obydľami. V zmysle STN 736110 „Projektovanie miestnych komunikácií“ podľa čl. 12.3.3.1 sa úrovňové priechody navrhujú ako pokračovanie chodníka. Z uvedeného dôvodu je potrebné v budúcnosti dobudovať chodník od predmetného priechodu pozdĺž obydľí pri predmetnej miestnej komunikácii, alebo neumiestňovanie tohto priechodu pre chodcov.
- Pri realizácii prác požadujeme zvoliť taký technologický postup, pri ktorom budú vytvorené prekážky na pozemnej komunikácii len v minimálnej miere a na dobu nevyhnutne potrebnú. Práce musia byť vykonané v skrátenej dobe bez zbytočných prieťahov, s nasadením dostatočných síl a prostriedkov.
- Pokiaľ dôjde stavebnou činnosťou k znečisteniu dotknutých komunikácií je stavebník povinný zabezpečiť okamžité a neodkladné odstránenie nečistoty z pozemných komunikácií.
- Stavebník zodpovedá za prijatie vhodných opatrení na zaistenie potrebnej bezpečnosti a ochrany chodcov ako aj vozidiel prechádzajúcich cez úsek pracoviska.
- V prípade, že situácia v cestnej premávke si to bude vyžadovať, je realizátor stavby povinný zabezpečiť reguláciu premávky spôsobilými a náležite poučenými osobami pre túto činnosť.
- V dostatočnom časovom predstihu pred začatím realizácie prác na predmetnej stavbe požadujeme predložiť na schválenie projekt prenosného dopravného značenia a po jeho odsúhlasení požiadať v zmysle § 3 ods. 7 zákona č. 135/1967 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov o určenie prenosného dopravného značenia, prípadne v zmysle § 7 ods. 1 cestného zákona aj o čiastočnú/úplnú uzávierku.
- V dostatočnom časovom predstihu pred kolaudáciou alebo predčasným užívaním stavby požadujeme predložiť na schválenie návrh trvalého dopravného značenia a po

jeho odsúhlasení požiadať v zmysle § 3 ods. 7 cestného zákona o určenie trvalého dopravného značenia.

1.5. Banskobystrický samosprávny kraj, oddelenie investičnej prípravy, výstavby a prevádzky, Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica, stanovisko č.j. 05620/2020/ODDIPVP-9,03842/2020 zo dňa 30.01.2020:

- Žiadame dodržať podmienky, ktoré stanovil správca dotknutých ciest Banskobystrická regionálna správa ciest, a.s. v písomnom vyjadrení k projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie pod číslom BBRSC/05087/2019, BBRSC/06569/2019, BBRSC/06317/2019 zo dňa 29.11.2019. K stavebnému konaniu žiadame prepracovať dokumentáciu podľa uvedených podmienok.
- Stavebník najneskôr ku kolaudácii stavby v zmysle „Zásad hospodárenia s majetkom BBSK“ uzavrie s vlastníkom pozemku zmluvu o zriadení vecného bremena spočívajúceho v práve umiestnenia chodníka na pozemku parc. č. 4908/1 registra KN-C vo vlastníctve BBSK.
- Stavebné práce na ceste III/2568 a III/2574 je možné realizovať len na základe príslušných povolení cestného správneho orgánu, ktorým je Okresný úrad Zvolen, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.
- Realizáciou stavby dôjde k prekrytiu cestných rigolov ciest III/2568 a III/2574 a odvodnenie bude riešené kanalizačným potrubím pod chodníkom (zatrubnením rigolu). Vlastník stavby bude zabezpečovať údržbu a funkčnosť kanalizačného potrubia, po celú dobu životnosti udržiavať stavbu v takom technickom stave, aby nebola ohrozená cesta a odvádzanie povrchových vôd z cesty do navrhovanej kanalizácie.
- Banskobystrický samosprávny kraj, ako vlastník dotknutých pozemných komunikácií si vyhradzuje podmienky k realizácii stavby doplniť alebo zmeniť, pokiaľ si to záujmy vlastníka vyžadujú.

1.6. Banskobystrická regionálna správa ciest, a.s., Majerská cesta 94, 974 096 Banská Bystrica, stanovisko č.j. BBRSC/00182/2020-00644/2020 zo dňa 29.01.2020:

- V plnej miere dodržať ustanovenia cestného zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov a vykonávacej vyhlášky č. 35/1984 Zb. pozemných komunikáciách (cestný zákon ďalej „CZ“)
- V projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie požadujeme zohľadniť výhľadové šírkové usporiadanie cesty III. triedy a účelovej komunikácie vo vlastníctve BBSK na kategóriu C 7,5 príp. C 9,5.
- Chodník v súbehu s cestou III/2574 cca v km 3,940 – 4,110 (cintorínom) po pravej strane cesty požadujeme umiestniť tak, aby bol vytvorený priestor pre výhľadové šírkové usporiadanie cesty III. triedy na kategóriu C 7,5 príp. C 9,5.
- Požadujeme živičnú úpravu v dotyku chodníka v súbehu s cestnou komunikáciou III. triedy, v šírke minimálne 500 mm preplátovaním na pôvodný živičný kryt vozovky cesty III. triedy a okolo odvodňovacích vpustí umiestnených na cestnej komunikácii III. triedy. Projekt doplniť do vydania stavebného povolenia o vzorové priečne rezy.
- Povolenie na pripojenie, stavebnú úpravu vjazdu z cesty na susedné nehnuteľnosti podľa § 3b ods. 1 CZ a § 1 vyhlášky č. 35/1984 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov, vydáva cestný správny orgán – Okresný úrad Zvolen, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.
- Vjazdy z cesty:
III/2568 sú navrhnuté v dĺžke 3000 mm na susednú nehnuteľnosť s oblúkovitým pripojením na cestu po ľavej strane v cca km:
Výkres č. 23 4,831 – 4,834; 4,847 – 4,850; 4,862 – 4,865; 4,873 – 4,876; 4,891 – 4,894; na MK, križovatka III/2568 a miestna komunikácia

Výkres č. 22 4,927 – 4,930; 4,963 – 4,966;

Výkres č. 21 5,047 – 5,050;

Výkres č. 20 5,084 – 5,087; 5,104 – 5,107; 5,136 – 5,139; 5,169 – 5,172;

Výkres č. 19 5,216 – 5,222; 5,243 – 5,246; 5,282 – 5,285;

III/2574 sú navrhnuté o dĺžke 3000 mm na susednú nehnuteľnosť s oblúkovitým pripojením na cestu cca v km:

Výkres č. 24 4,052 – 4,055; 4,085 – 4,088; vpravo

Výkres č. 24 4,109 – 4,112; 4,126 – 4,129; vľavo

- Technické podmienky v dotyku súbehu s vozovkou cesty:
 - a. Hranu vozovky cesty III. triedy v mieste súbehu v dotyku s cestou zapíliť na hrúbku asfaltových vrstiev a opatriť asfaltovým náterom.
 - b. Vykopaná zemina ani stavebný materiál sa nemôžu ukladať na voľnú šírku cesty ani do odvodňovacieho zariadenia (cestná priekopa) cesty III. triedy.
 - c. Cestná priekopa na vtokovej a výtokovej strane priepustov vjazdov musí byť upravená min. v dĺžke 1 m napr. dlažbou.
 - d. Pripojenie na vozovku cesty musí byť plynulé a nesmie výškovo presahovať úroveň vozovky cesty a musí zodpovedať priečnemu a pozdĺžnemu sklonu, smerovanému vedeniu cesty.
 - e. Pripojenie v napojení na vozovku musí byť upravené tak, aby žiadna časť nepresahovala úroveň vozovky, obrubníky v krajnici cesty nesmú prevyšovať niveletu vozovky, aby netvorili prekážku pri údržbe cesty.
 - f. Pripojenie na vozovku cesty musí byť zriadené tak, aby nezabraňovalo odtekaniu povrchových vôd z telesa cesty a aby zamedzoval vytekaniu povrchových vôd na cestu.
 - g. Na zabezpečenie odvedenia povrchových vôd z telesa cesty musí byť so spádom (sklonom) minimálne 1% v cestnej priekope a prevedené s rúrou minimálne DN 400 mm.
 - h. Práce realizovať a zabezpečovať tak, aby nedochádzalo k znečisteniu a poškodzovaniu cesty, prípadné znečistenie vozovky musí žiadateľ ihneď očistiť.
 - i. Stavebník je povinný pravidelne zabezpečovať vyhovujúci stavebno-technický stav, riadnu údržbu spolu s dotknutými odvodňovacími zariadeniami slúžiacie aj pre cestu III. triedy na vlastné náklady.
 - j. Zariadenia súvisiace so stavbou nesmú tvoriť pevnú prekážku cesty § 20 CZ, aby neobmedzovali vykonávanie opráv a údržby na ceste a jej súčastiach.
- Vyvolanú zmenu trvalého dopravného značenia na cestách III. triedy i na účelovej komunikácii vo vlastníctve BBSK žiadame dopracovať do projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie pred vydaním stavebného povolenia.
- Dopravné značenie môže byť osadené na ceste III. triedy až po vydaní určenia a zrušenia trvalého dopravného značenia cestným správnym orgánom – Okresný úrad Zvolen, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.
- Určené dopravné značenie žiadateľ osadí na vlastné náklady odborne spôsobilou osobou. V prípade, že osadenie dopravného značenia vykoná iná právnická alebo fyzická osoba ako správca cesty musí mať vydané povolenie na zvláštne užívanie cesty cestným správnym orgánom. Osadené dopravné značenie investor stavby odovzdá do správy a údržby správcovi cesty protokolárne a správca cesty určené dopravné značenie zaeviduje do pasportu cesty III. triedy.
- Pred začatím prác na telese cesty stavebník musí mať vydané povolenie na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie podľa § 8 CZ a § 11 vyhlášky č. 35/1984 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov. Povolenie vydáva cestný

správny orgán – Okresný úrad Zvolen, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.

- Dopravné prostriedky a mechanizmy musia byť zastabilizované na vozovke tak, aby nepoškodili živičnú vrstvu vozovky a súčasne žiadnu časť cesty. Pri poškodení telesa cesty stavebník je povinný uhradiť správcovi komunikácie náklady spojené s odstránením poškodenia a uvedenia komunikácie do prevádzky schopného stavu.
- Práce na telese cesty sa môžu vykonávať na základe povolenia na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie od 01.04. – do 31.10. príslušného roka pod ochranou určeného dočasného dopravného značenia, prípadne uzávierky cesty. Stavebník počas výstavby bude zodpovedať za údržbu dotknutého úseku cesty určenom dopravným značením, ktoré osadí na vlastné náklady. Pravidelne zabezpečovať prevádzkyschopnosť jazdných pruhov a dotknutých odvodňovacích zariadení cesty tak, aby bola zabezpečená bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky v dotknutom úseku.
- Na zrealizovanú stavebnú úpravu sa viaže záručná doba 60 mesiacov odo dňa zápisničného prevzatia vykonaných prác.
- Začatie prác musí byť písomne oznámené minimálne 10 dní pred plánovaným začatím prác na cestnom telese, pracovníkovi BBRSC a.s..
- Stavebník je povinný správcu cesty prizvať k odovzdaniu staveniska.
- Po ukončení prác je potrebné dotknutú časť cestného pozemku uviesť do pôvodného – prevádzkyschopného stavu a zápisnične odovzdať správcovi cesty BBRSC a.s.. V prípade, ak nedôjde k písomnému odovzdaniu a prevzatíu prác na telese cesty považuje sa, že práce sú neukončené.
- V prípade, že pri výstavbe nastane na pozemnej komunikácii porucha a vznikne nebezpečenstvo všeobecného ohrozenia, stavebník túto skutočnosť bezodkladne oznámi cestnému správnomu orgánu a správcovi komunikácie.
- BBRSC, a.s. ako správca dotknutej pozemnej komunikácie si s ohľadom na jej ochranu vyhradzuje právo určené podmienky kedykoľvek doplniť alebo zmeniť ak si to vyžaduje všeobecný záujem.
- Každý stupeň projektovej dokumentácie žiadame predložiť na pripomienkovanie.

1.7. StVPS, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, vyjadrenie č.j. 2313/621/2019 zo dňa 14.10.2019:

- Záujmovým územím prechádza verejný vodovod v správe nášho závodu.
- Po predložení objednávky Vám vodovod presne vytýči prevádzka vodovodov Krupina (p. Stankovič č. tel.0907 855 003), resp. presnú hĺbku uloženia inžinierskych sietí je potrebné identifikovať sondou.
- Chodníky a komunikácie je potrebné navrhnuť tak, aby pri zemných prácach nedošlo k podstatnému zníženiu resp. zvýšeniu krytia existujúceho vodovodného potrubia.
- V zmysle zákona č. 442/2002 § 27 ods. 4 každý kto vykonáva opravy a rekonštrukcie, terénne úpravy a iné stavebné práce, ktoré môžu mať vplyv na zariadenia verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, je povinný po dohode s prevádzkovateľom vykonať neodkladne na svoj náklad prispôbenie poklopov, vstupov do šacht, zasúvadlových uzáverov a iných zariadení a objektov verejného vodovodu, alebo kanalizácie novému stavu.
- Po ukončení prác žiadame prizvať zástupcu našej organizácie k preskúšaniu funkčnosti hydrantov a šupátok (p. Stankovič č. tel.0907 855 003).

1.8. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina – vyjadrenie č.j. 4600054688 zo dňa 16.10.2019:

- V predmetnej lokalite katastra Cerovo, parcela KN C 4886/1, KNC 452, KNC 4871/1, KNC 10, KNC4908/1 sa nachádzajú nadzemné vzdušné VN vedenia a podperné body. Zakreslenú orientačnú trasu týchto vedení Vám prikladáme na situačnom výkrese ako

prílohu tohto vyjadrenia (červenou prerušovanou čiarou VN vedenia 22 kV vzdušné, červenou plnou čiarou VN vedenia 22 kV vzdušné, červenou plnou čiarou VN vedenia 22 kV podzemné zelenou prerušovanou čiarou NN vedenia vzdušné zelenou plnou čiarou NN podzemné vedenia)

- Od uvedených energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona č. 251/2012 Z.z., a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN. (VN vzdušné vedenie 22 kV od krajného vodiča na každú stranu 10 metrov, VN zemné káblové vedenie a NN zemné káblové vedenie na každú stranu 1 mete. Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy.
- Toto vyjadrenie má len informatívny charakter. V zmysle stavebného zákona je pre určenie presnej trasy podzemných vedení potrebné fyzicky ju vytýčiť.
- Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne opatrenia (vrátane ustanovení príslušných technických noriem) týkajúce sa bezpečnosti osôb, ochrany energetických zariadení a technického zhotovenia súbehov a križovaní.
- V prípade akéhokoľvek poškodenia elektroenergetického zariadenia je túto skutočnosť pôvodca povinný neodkladne oznámiť na tel. č. 0800 159 000.
- Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSD Vám na základe objednávky smerovanej cez aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke www.ssd.sk vytýči určený pracovník SSD.
- Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSD musí realizátor prizvať zástupcu SSD z príslušného strediska údržby EZ na kontrolu zariadenia, čo potvrdia buď v „Zápise o vytýčení podzemného el. vedenia“ resp. zápisom do stavebného denníka.
- V súbehu a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. 1 meter na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.

1.9. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava, vyjadrenie č. j. 6611927486 zo dňa 01.10.2019:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 65 zákona č. 351/2011 Z.z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak k si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženie SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Jana Medved'ová, jana.medvedova@telekom.sk, Sk, +421 45 6790949.
4. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať

prekládku SEK.

6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z o elektronických komunikáciách v platnom znení.
9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať potom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblkové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť si vyžiadať obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
10. Vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. na základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu. Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následne realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
13. Všeobecné podmienky ochrany SEK:
 - V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:
 - Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.
 - Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.
 - Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia. V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: Ladislav Zlievsky, zlievsky@zyry.sk, 0907 877 907
 - Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:
 - Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
 - Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce,

s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené,

- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbacie stroje)
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
- Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777
- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)
- V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.
- V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST(verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, ([www. Telekom.sk](http://www.Telekom.sk))
- Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

Námietky účastníkmi konania neboli vznesené.

Stavba nesmie byť začatá, kým stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť v zmysle § 25 ods. 1 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov.

Stavebné povolenie stráca platnosť ak do dvoch rokov odo dňa kedy nadobudne právoplatnosť nebude stavba začatá.

O d ô v o d n e n i e:

Obec Cerovo (IČO 00 319 775), so sídlom Cerovo č. 259, 962 52 Cerovo, v zastúpení starostkou obce Mgr. Margitou Boďovou, podala dňa 08.01.2020 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „VÝSTAVBA A REKONŠTRUKCIA CHODNÍKOV A ÚČELOVEJ KOMUNIKÁCIE“, ktorá je umiestnená na pozemkoch parc. č. 4871/1, 452, 451, 456, 4872/2 registra KN-E,10, 452/1, 4998/2, 4871/17, 4872/2, 4908/1, 349/3 registra KN-C v k.ú. Cerovo. Začatie konania špeciálny stavebný úrad na úseku pozemných komunikácií obce Litava podľa § 61 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, oznámil verejnou vyhláškou účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy dňa 13.01.2020, ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním sa konalo dňa 04.02.2020 na Obecnom úrade v Cerove. V konaní bolo zistené, že sa jedná o vytvorenie nových chodníkov, rekonštrukcia existujúcich chodníkov, rekonštrukcia a vytvorenie účelovej komunikácie pri komunitnom centre, vytvorenie osvetlenia časti chodníkov a prechodov pre chodcov, úprava a oprava cestných priekop v miestach nových chodníkov, vytvorenie odvodnenia cestnej komunikácie – osadenie dažďových kanalizačných vpustov na cestnej komunikácii a osadenie odvodňovacích kanalizačných potrubí do priestorov zelených pásov, osadenie kanalizačných rúr kvôli prepojeniu priekop a betónových rigolov v miestach, ktoré budú prerušené novými chodníkmi, ďalej vytvorenie nových dopravných zariadení.

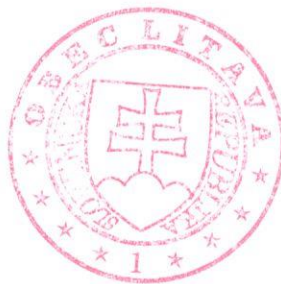
Stavebný úrad posúdil žiadosť podľa § 62 a 63 stavebného zákona a § 8 a 9 vyhlášky Ministerstva životného prostredia č. 453/2000 Z.z. a zistil, že navrhovaná stavba zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, a že výstavba chodníka je v súlade s podmienkami územného rozhodnutia, ktoré vydal stavebný úrad Obce Litava pod č.j. SK 10575/2019/02 zo dňa 27.11.2019.

K projektovej dokumentácii sa vyjadrili dotknuté orgány štátnej správy a správcovia inžinierskych sietí, Okresný úrad Krupina – Odbor starostlivosti o životné prostredie, Odbor krízového riadenia, Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru vo Zvolene, Okresný úrad Zvolen, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Okresné riaditeľstvo Policajného zboru vo Zvolene, Banskobystrický samosprávny kraj, oddelenie investičnej prípravy, výstavby a prevádzky, Banskobystrická regionálna správa ciest, Stredoslovenská vodárenská a prevádzková spoločnosť, a.s., Stredoslovenská distribučná spoločnosť, a.s., Slovak Telekom, a.s.. Ich stanoviská nie sú záporné ani protichodné a podmienky pre realizáciu stavby boli zapracované do podmienok rozhodnutia.

Stavebný úrad dospel k záveru, že žiadateľ v konaní preukázal, že navrhovaná stavba nie je v rozpore s verejným záujmom a ani nad prípustnú mieru neohrozuje práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Na základe uvedeného špeciálny stavebný úrad obce Litava rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie :

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie na stavebný úrad obce Litava do 15 dní odo dňa doručenia. Toto rozhodnutie má podľa § 69 ods. 2 stavebného zákona povahu verejnej vyhlášky a doručenie sa uskutoční vyvesením územného rozhodnutia na 15 dní spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov je toto rozhodnutie v zmysle súdneho poriadku preskúmateľné súdom.



Eubica TUHÁRSKA
starostka obce

Vyvesené dňa : 6.4.2020

Zvesené dňa : 6.5.2020

.....
Odtlačok pečiatky a podpis
oprávnenej osoby

Prílohy : - situácia v mierke 1:2000,

Písomné vyhotovenie rozhodnutia sa doručuje:

1. Obec Cerovo, starostka obce
2. Obec Litava, starostka obce
3. Banskobystrický samosprávny kraj, Nám. SNP 23, Banská Bystrica
4. Banskobystrická regionálna správa ciest, Majerská cesta 98, Banská Bystrica
5. Okresný dopravný inšpektorát, Bystrický rad 25, Zvolen
6. Okresný úrad Zvolen, odbor pre CD a PK, Nám. SNP 35/48, Zvolen